

LĪGUMS Nr. 5-28-5/15/495

Iepirkumam "Ēkas Rīgas ielā 4, Alojā, daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei"

Aloja

2015. gada 5.oktobrī

Alojas novada dome (vienotais reģistrācijas Nr.90000060032), adrese: Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064, turpmāk tekstā saukts „**Pasūtītājs**”, Alojas novada domes priekšsēdētāja vietnieka vispārīgos jautājumos **Māra Možvillo** personā, kurš rīkojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un novada domes nolikuma pamata, no vienas puses, un

SIA „Accent Būve”, Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001, reģ. Nr. 50103403091, turpmāk „**Būvuzņēmējs**”, valdes locekļa Didža Torima personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi saukti Puses un Puse, ievērojot Pasūtītāja Publisko iepirkumu likuma 8.² panta kārtībā organizētā iepirkuma „Ēkas Rīgas ielā 4, Alojā, daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei”, identifikācijas Nr. AND/2015/30, rezultātus, turpmāk tekstā saukts - Iepirkums, noslēdz šāda līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pamatojoties uz iepirkumu un Būvuzņēmēja finanšu piedāvājumu (līguma 1.pielikums), Pasūtītājs uzdod un Būvuzņēmējs par samaksu, ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku uzņemas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņos, pienācīgā kvalitātē veikt **ēkas Rīgas ielā 4, Alojā, daļas pārbūvi Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei** (turpmāk – Būvdarbi).
- 1.2. Būvuzņēmējs Būvdarbus izpilda saskaņā ar tāmi (līguma 2.pielikums). Būvdarbi sevī ietver visus Līgumā un tāmē noteiktos objekta izbūvei nepieciešamos būvdarbus, būvniecības vadību un organizēšanu, būvniecībai nepieciešamo materiālu piegādi, nodošanu ekspluatācijā, izpilddokumentācijas un citas dokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kuras izriet no Līguma.
- 1.3. Būvuzņēmējs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar tehnisko projektu un tāmi, tajā skaitā ar tajos ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Būvuzņēmējs apliecina, ka projekts ir realizējams un, ka tāmēs ir iekļauti visi Būvuzņēmēja ar Būvdarbu veikšanu un objektu būvniecību atbilstoši darbu daudzumu sarakstam saistītie izdevumi, t.sk. darbu, materiālu, transporta izmaksas, kā arī visi nodokļi un nodevas, kas paredzēti LR spēkā esošajos normatīvajos aktos.
- 1.4. Kontaktpersona un atbildīgais par būvdarbu realizāciju no Būvuzņēmēja puses – atbildīgais darbu vadītājs Didzis Torims, būvprakses sertifikāta Nr. 20-6970.

2. BŪVDARBU IZPILDES VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 2.1. Būvuzņēmējs apņemas Būvdarbus veikt atbilstoši projekta tehniskajai dokumentācijai, ievērojot Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu tiesību aktu prasības. Būvdarbi tiek izpildīti precīzi un profesionālā līmenī.
- 2.2. Pasūtītājs apņemas atturēties no jebkādas rīcības, kas varētu apgrūtināt Būvdarbu veikšanu vai Būvuzņēmēja saistību izpildi.
- 2.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Būvuzņēmējam ir jāuzrāda Būvdarbos izmantojamo

materiālu sertifikāti un citi to kvalitāti apliecinošie dokumenti.

- 2.4. Būvuzņēmējs nodrošina nepieciešamo būvizstrādājumu pareizu un kvalitatīvu izmantošanu Būvdarbu procesā.
- 2.5. Būvuzņēmējam jānodrošina, lai Būvdarbus pildītu iepirkuma piedāvājumā norādītais Būvdarbu vadītājs. Būvdarbu vadītāja nomaiņa ir atļauta tikai ar Pasūtītāja piekrišanu, kas noformējama rakstiski, Būvuzņēmējam nodrošinot līdzvērtīgas kvalifikācijas personālu.
- 2.6. Būvlaukuma norobežošana, brīdinājuma zīmju izlikšana un citu normatīvajos aktos noteikto prasību ievērošanas nodrošināšana ir Būvuzņēmēja pienākums.
- 2.7. Būvdarbus Būvuzņēmējs veic, taupīgi un racionāli izmantojot būvizstrādājumus un būvniecībai atvēlētos resursus.
- 2.8. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par visu nepieciešamo Būvdarbu sagatavošanas darbu veikšanu.
- 2.9. Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu kaitējumu vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties trešajai personai Būvdarbu izpildes rezultātā.
- 2.10. Būvuzņēmējam ir pienākums tiesību aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot Būvdarbu veikšanas dokumentāciju visā Būvdarbu veikšanas laikā.
- 2.11. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt Būvdarbu izpildes pārbaudes.
- 2.12. Būvdarbu organizatoriskie jautājumi tiek risināti un izskatīti būvsapulcēs, kurās piedalās Būvdarbu vadītājs, Pasūtītāja pilnvarots pārstāvis un būvuzraugs, kā arī viņu pieaicinātās personas. Būvsapulces tiek sasauktas būvobjektā vienu reizi nedēļā, ja vien puses nav vienojušās par citu būvsapulču sasaukšanas kārtību. Būvsapulču sasaukšanu un organizēšanu, bet nepieciešamības gadījumā arī protokolēšanu nodrošina Būvdarbu vadītājs. Iepriekšminētais neierobežo Pasūtītāja vai būvuzrauga tiesības sasaukt būvsapulci, ja tas to uzskata par nepieciešamu, savlaicīgi paziņojot par būvsapulces sasaukšanu Būvuzņēmējam.
- 2.13. Būvuzņēmējam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par Būvdarbu gaitu vai informāciju par ar Būvdarbiem saistītiem jautājumiem. Atskaite tiek iesniegta Pasūtītājam trīs darba dienu laikā, ja Pasūtītājs nav noteicis ilgāku atskaites vai informācijas iesniegšanas termiņu.
- 2.14. Pasūtītājam un būvuzraugam ir tiesības apturēt Būvdarbus, ja Būvuzņēmējs vai tā personāls neievēro attiecīgā objekta iekšējās kārtības noteikumus, uz Būvdarbiem attiecināmos normatīvos aktus vai šo Līgumu. Būvdarbus Būvuzņēmējs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Būvuzņēmējam nav tiesību uz Līgumā noteiktā Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu Būvdarbu apturēšanu.
- 2.15. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs konstatē kļūdas vai neprecizitātes tehniskajā projektā vai citā ar Būvdarbiem saistītajā dokumentācijā, vai ja Būvuzņēmējs atklāj neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar šo Līgumu uzņemtās saistības vai ietekmēt būves drošību vai kvalitāti, Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties rakstiski paziņot par to Pasūtītājam. Būvuzņēmējs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē būves vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt Būvdarbu veikšanu. Ja Būvdarbu izpilde ir tikusi apturēta, tā tiek atsākta pēc tam, kad Puses ir vienojušās par grozījumiem tāmē vai kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt Būvdarbus saskaņā ar Līgumā noteiktajiem darbu apjomiem.

3. ATĻAUJAS

- 3.1. Pasūtītājam vai tā pilnvarotam pārstāvim jāsaņem būvatļauja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Būvuzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā iesniedz Pasūtītājam būvatļaujas saņemšanai nepieciešamos dokumentus, pretējā gadījumā Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par būvatļaujas saņemšanas nokavējuma sekām.
- 3.2. Būvuzņēmējs nodrošina citu no būvniecības izrietošo un/vai saistīto Būvdarbu veikšanai un nodošanai nepieciešamo atļauju saņemšanu un Būvdarbu saskaņošanu atbildīgajās iestādēs.
- 3.3. Visiem Būvuzņēmēja rasējumiem un specifikācijām, kas sagatavotas Līguma izpildes laikā palīgdarbu un pastāvīgo darbu veikšanai, ir nepieciešams autoruzrauga un būvuzrauga apstiprinājums to veikšanai. Šāds apstiprinājums nemazina Būvuzņēmēja atbildību par Būvdarbiem.

4. DARBA SAMAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 4.1. Līdzēji vienojas, ka Līguma summa, kas tiek noteikta Būvuzņēmēja iesniegtajā finanšu piedāvājumā (Līguma 1.pielikums) un ir neatņemama šī Līguma sastāvdaļa, ir **30 000 EUR (trīsdesmit tūkstoši euro)** bez PVN. Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu, tiek piemērota „nodokļa apgrieztā maksāšana”.
- 4.2. Norēķinu Pasūtītājs veic 20 (divdesmit) darba dienu laikā no darba pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas brīža.
- 4.3. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie Būvdarbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo Būvdarbu pieņemšanai.
- 4.4. Par samaksas brīdi uzskatāms bankas atzīmes datums Pasūtītāja maksājuma uzdevumā.

5. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅI

- 5.1. Būvuzņēmējam Būvdarbi jāuzsāk 4 (četrus) darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas un Pasūtītāja rīcībā esošās dokumentācijas nodošanas Būvuzņēmējam. Būvdarbu izpildi Būvuzņēmējs veic Darbu veikšanas grafikā noteiktajos termiņos (Līguma 3.pielikums).
- 5.2. Pilnīgu Līgumā noteikto saistību izpildi un nodošanu Pasūtītājam ar galīgo nodošanas-pieņemšanas aktu Būvuzņēmējs **pabeidz 5 (piecus) nedēļu laikā no līguma noslēgšanas.**
- 5.3. Būvuzņēmējs apņemas nekavējoties ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem un šķēršļiem, kuri kavē Būvdarbu izpildi Darbu veikšanas grafikā noteiktajos termiņos.
- 5.4. Būvuzņēmējam ir tiesības uz Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja Būvdarbu izpilde tiek kavēta viena (vai vairāku) zemāk uzskaitīto iemeslu dēļ:
 - 5.4.1. ja pēc Pasūtītāja pieprasījuma tiek izdarītas izmaiņas Būvdarbu apjomā;
 - 5.4.2. ja Pasūtītāja iesniegtajos dokumentos ir konstatētas kļūdas, kuru novēršana ir saistīta ar Būvdarbu izpildes apturēšanu;
 - 5.4.3. ja iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, kuri atrodas ārpus Būvuzņēmēja kontroles un kuri būtiski traucē Būvdarbu savlaicīgu izpildi (Līguma 9. punkts).
- 5.5. Ja Būvuzņēmējs līguma 5.4. punktā minēto iemeslu dēļ vēlas Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, viņš par to ziņo Pasūtītājam rakstiski. Šāds paziņojums nosūtāms nekavējoties pēc tam, kad Būvuzņēmējs uzzinājis par esošiem vai vēl sagaidāmiem apstākļiem, kas izraisa Būvdarbu izpildes kavējumu. Ja šāds paziņojums nekavējoties netiek nosūtīts, tiesības pieprasīt termiņa pagarinājumu tiek zaudētas.

- 5.6. Pasūtītājam ir pienākums nekavējoties sniegt Būvuzņēmējam atbildi uz saņemto paziņojumu.

6. APDROŠINĀŠANA

- 6.1. Būvuzņēmējs uz sava rēķina apņemas noslēgt apdrošināšanas līgumu:
- 6.1.1. Būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu Būvniecības likumā noteiktajā kārtībā un apmērā.
- 6.1.2. Būvuzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas brīža iesniedz Pasūtītājam Līguma 6.1.1. punktā minēto apdrošināšanas līgumu.

7. BŪVDARBU NODOŠANA – PIENĒMŠANA

- 7.1. Izpildītie Būvdarbi tiek nodoti Būvdarbu nodošanas procedūras laikā. Būvdarbu nodošana-pieņemšana notiek attiecībā uz visiem līgumā paredzētajiem Būvdarbiem, ko veic pēc Būvdarbu pabeigšanas.
- 7.2. Būvdarbu nodošanas procedūrai tiek izveidota Būvdarbu nodošanas sapulce, kuras sastāvā ir Pušu pārstāvji, būvuzraugs un citi speciālisti vai eksperti (ja nepieciešams). Būvdarbu nodošanas sapulci sasauc Būvuzņēmējs pēc visu Darbu pabeigšanas, iepriekš saskaņojot Būvdarbu nodošanas sapulces datumu un laiku ar Pasūtītāju.
- 7.3. Pušu pienākums ir piedalīties Būvdarbu nodošanas sapulcē, kas sasaukta saskaņā ar līguma 7.2.punktu. Ja kāda no Pusēm nav ieradusies uz nodošanas sapulci un nav arī iepriekš rakstveidā devusi savu piekrišanu nodošanas procedūras veikšanai bez tā klātbūtnes, līguma 7.2.punktā noteiktajā kārtībā tiek sasaukta atkārtota Būvdarbu nodošanas sapulce.
- 7.4. Ja kāda no Pusēm atkārtoti bez attaisnojoša iemesla neierodas uz Būvdarbu nodošanas sapulci, otra Puse var veikt nodošanas procedūru bez tās klātbūtnes.
- 7.5. Nodošanas procedūras laikā tiek veikta izpildīto Būvdarbu pārbaude.
- 7.6. Būvdarbu nodošanas procedūra tiek protokolēta, un protokolā jābūt norādītai šādai informācijai:
- 7.6.1. - kas piedalās Būvdarbu nodošanas sapulcē;
- 7.6.2. - defekti, kas atklāti Būvdarbu nodošanas laikā;
- 7.6.3. - termiņš, kādā jānovērš atklātie defekti, un nākamās pārbaudes datums;
- 7.6.4. - cik lielā mērā Būvdarbi tiek nodoti vai arī nodošana tiek atteikta.
- 7.7. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties no izpildīto Būvdarbu pieņemšanas, ja pieņemšanas laikā tiek atklāti defekti vai trūkumi.
- 7.8. Ja Pasūtītājs atsakās pieņemt izpildītos Būvdarbus, viņš paskaidro tā iemeslus protokolā. Ja Būvuzņēmējs nepiekrīt atteikumam, viņš motivē savus iebildumus protokolā.
- 7.9. Būvdarbu nodošanas protokolu paraksta Puses, kā arī citas personas, kas piedalās Būvdarbu nodošanas procedūrā. Katrai Pusei paliek viens parakstīts protokola eksemplārs.
- 7.10. Pārbaudes laikā konstatētos defektus novērš Būvuzņēmējs uz sava rēķina protokolā noteiktajā termiņā. Protokolā norādītais defektu novēršanas termiņš nav uzskatāms par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu.

- 7.11. Būvuzņēmējs pēc Būvdarbu pabeigšanas nodod Pasūtītājam ar aktu visu ar Būvdarbu veikšanu saistīto dokumentāciju (projekta dokumentāciju, Būvdarbu veikšanas dokumentāciju, izpildedokumentāciju, u.c.). Minētās dokumentācijas nodošana Pasūtītājam ir priekšnoteikums galīgā pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanai.
- 7.12. Pēc visu Būvdarbu pabeigšanas būve tiek pieņemta ekspluatācijā, atbilstoši būvniecību regulējošajos tiesību aktos noteiktajai kārtībai. Būvdarbi tiek uzskatīti par izpildītiem un nodoti Pasūtītājam ar brīdi, kad tiek parakstīts akts par būves nodošanu ekspluatācijā.

8. PUŠU ATBILDĪBA

- 8.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi, atbilstoši Līguma nosacījumiem.
- 8.2. Visu risku par Būvdarbu un būves bojāšanu vai iznīcināšanu laika posmā no Būvdarbu uzsākšanas līdz to nodošanai ar galīgo nodošanas – pieņemšanas aktu nes Būvuzņēmējs.
- 8.3. Par līgumsaistību pienācīgu neizpildi Puses ir atbildīgas saskaņā ar šo Līgumu, Būvniecības likumu, Civillikumu un citiem tiesību aktiem.
- 8.4. Ja Būvuzņēmējs neievēro noteiktos Līguma izpildes termiņus, ieskaitot jebkurus Darbu veikšanas grafikā (līguma 3.pielikums) noteiktos termiņus, Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1 % apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no kopējās Līguma summas.
- 8.5. Ja Pasūtītājs neveic savlaicīgi līguma 4. punktā noteiktos maksājumus, tad viņš maksā Būvuzņēmējam līgumsodu 0,1 % apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru maksājuma kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no nokavētā maksājuma summas.

9. NEPĀRVARAMA VARA UN ĀRKĀRTĒJI APSTĀKĻI

- 9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nēpārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas un kuras nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nēpārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, nemieri, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi.
- 9.2. Pusei, kas atsaucas uz nēpārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nēpārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.
- 9.3. Ja nēpārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt šajā līgumā paredzētās saistības ilgāk kā trīs mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par šī Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus šajā Līgumā vai sastāda jaunu Līgumu, vai arī lauž šo Līgumu.

10. GARANTIJAS SAISTĪBAS

- 10.1. Būvuzņēmējs garantē Būvdarbu kvalitāti, tā funkcionālo darbību, atbilstību Līgumam un tehniskajam projektam. Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par trūkumiem un defektiem Būvdarbos, kas radušies garantijas termiņā. Šajā punktā minētās garantijas

termiņš ir **3 gadi** no būvvaldes akta par objekta pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas brīža.

- 10.2. Būvuzņēmējs, garantijas termiņā saņemot Pasūtītāja rakstisku paziņojumu, uzņemas uz sava rēķina novērst bojājumus, trūkumus vai neatbilstību Līgumam vai normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī vietu un laiku, kad Būvuzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trim) darba dienām, ja vien puses nevienojas citādi.
- 10.3. Noteiktajā termiņā Puses sastāda defektu aktu, tajā norādot bojājumus, neatbilstības vai trūkumus Būvdarbos, kā arī to novēršanas termiņu. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs noteiktajā termiņā neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Būvuzņēmējam. Pasūtītājs trīs darba dienu laikā nosūta sastādīto aktu Būvuzņēmējam.
- 10.4. Gadījumā, ja Puses, sastādot defektu aktu, nevar vienoties par konstatēto defektu, tā piekritību garantijai vai nepieciešamajiem defektu novēršanas termiņiem, vai garantijas ietvaros veikto darbu kvalitāti, Puses divu darba dienu laikā rakstiski vienojas par ekspertu komisiju (līdz trim ekspertiem), kura tiek pieaicināta un kuras viedoklis ir izšķirošs. Ekspertu komisijas izdevumus Puses sedz vienādās daļās.
- 10.5. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs nenovērs uz garantiju attiecināmos defektus noteiktajā termiņā un termiņa nokavējums sastāda vismaz 10 (desmit) dienas, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šādu defektu novēršanu saviem spēkiem vai pieaicinot trešās personas. Uzņēmējs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus ar defektu novēršanu saistītos izdevumus.

11. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 11.1. Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties, vai arī šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 11.2. Pasūtītājs, nosūtot Būvuzņēmējam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, ja:
 - 11.2.1. Būvuzņēmējs neievēro jebkuru no Līgumā noteiktajiem Būvdarbu uzsākšanas un izpildes termiņiem, un ja Būvuzņēmēja nokavējums ir sasniedzis vismaz 30 (trīsdesmit) dienas;
 - 11.2.2. Būvuzņēmējs neievēro likumīgus būvuzrauga vai Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, un ja Būvuzņēmējs šādu neizpildi nav novērsis 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja vai būvuzrauga paziņojuma saņemšanas;
 - 11.2.3. Ir uzsākta Būvuzņēmēja likvidācija vai reorganizācija, vai arī Būvuzņēmējs ir atzīts par maksātnespējīgu;
- 11.3. Izbeidzot Līgumu 11. punktā noteiktajos gadījumos, Puses sastāda un abpusēji paraksta atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Būvdarbu apjomu un to vērtību. Sastādot aktu, Puses ņem vērā izpildīto Būvdarbu kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam par izpildītajiem darbiem, atbilstoši sastādītajam aktam.

12. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA UN CITI NOSACĪJUMI

- 12.1. Līguma izpildes laikā radušos strīdus puses risina vienojoties vai, ja vienošanās nav iespējama, strīdu izskata tiesā Latvijas Republikas likumos noteiktajā kārtībā.
- 12.2. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai paraksta tiesības, vai adrese, tā nekavējoties, ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā, rakstiski par to paziņo otrai Pusei.

- 12.3. Kontaktpersona par Līguma izpildi no Pasūtītāja puses ir Alojas novada domes Attīstības nodaļas vadītājs Pauls Lielmanis, tālr.: 26153725, e-pasts: pauls.lielmanis@aloja.lv.
- 12.4. Līgums noformēts divos eksemplāros, uz 7 (septiņām) lapām ar 3 (trīs) pielikumiem uz 15 (piecpadsmit) lapām (1.pielikums Finanšu piedāvājums uz 1 (vienas) vienas lapas, 2.pielikums Tāme uz 13 (trīspadsmit) lapām, 3.pielikums Darbu veikšanas grafiks uz 1 (vienas) lapas), no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, otrs pie Būvuzņēmēja.

13. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN REKVIZĪTI

Alojas novada dome

Reģ. Nr. 90000060032

Adrese: Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064

Banka: AS "Swedbank"

Konts: LV12HABA0551026085817

Bankas kods: HABALV22

SIA "Accent Būve"

Reģ.Nr. 50103403091

Adrese: Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001

Banka: Nordea Bank AB Latvijas filiāle

Konts: LV94NDEA0000083105744

Bankas kods: NDEALV2X

Māris Možvillo

Didzis Torims



3.pielikums
Iepirkuma nolikumam
„Ēkas Rīgas ielā 4, Alojā, daļas pārbūve
Valsts un pašvaldības vienotā klientu
apkalpošanas centra izveidei”
Identifikācijas Nr. AND/2015/30

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Iepirkumam „Ēkas Rīgas ielā 4, Alojā, daļas pārbūve Valsts un
pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei”,
Identifikācijas Nr. AND/2015/30

Saskaņā ar iepirkuma nolikumu, Tehnisko piedāvājumu, tehnisko projektu un līguma projektu
mēs piedāvājam veikt Ēkas Rīgas ielā 4, Alojā, daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā
klientu apkalpošanas centra izveidei būvdarbus par kopējo summu:

Būvdarbi	Piedāvātā cena, EUR (bez PVN)
“ Ēkas Rīgas ielā 4, Alojā, daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei”	30 000,00

(trīsdesmit tūkstoši eiro 00 centi)
Kopējā cena, EUR bez PVN vārdiem

- 1) Mēs apliecinām, ka mums un mūsu apakšuzņēmēju (ja paredzēti) rīcībā ir visi nepieciešamie
materiālie, finansiālie un personāla resursi būvdarbu uzsākšanai un veikšanai.
- 2) Apliecinām, ka būvdarbi ir realizējami atbilstoši iepirkuma līguma projekta noteikumiem,
nepārkāpjot spēkā esošo normatīvo aktu prasības un publiskos ierobežojumus, un ka piedāvājumā
iekļauti visi būvuzņēmēja ar darbu veikšanu un būvobjekta būvniecību atbilstoši darbu
daudzumiem un līguma projektam saistītie izdevumi.
- 3) Mēs apliecinām, ka būvdarbi tiks veikti un nodoti ekspluatācijā iepirkuma līgumā noteiktajā
termiņā.
- 4) Mēs apliecinām, ka Garantija izpildītajiem būvdarbiem un materiāliem ir **3 (trīs) gadi (ne
mazāka kā 3 (trīs) gadi)** pēc būvvaldes akta par ēkas pieņemšanu ekspluatācijā
parakstīšanas brīža.
- 5) Mēs apliecinām, ka esam pienācīgi iepazinušies ar darbu apjomu, pielietotajiem materiāliem un
prasībām, kā arī būvlaukumu, un atsakāmies saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai
pretenzijas.
- 6) Apliecinām, ka tāmēs ievērtēti visi darbu veikšanai nepieciešamie materiāli, algas un mehānismi,
kā arī darbi, kas nav minēti, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un
spēkā esošiem normatīvajiem aktiem atbilstoša veikšana.
- 7) Apliecinām, ka piedāvātajā līgumcenā ierēķināti visi ar būvdarbu organizāciju saistītie izdevumi.

2015. gada 11.septembrī



Didzis Torims

Pretendenta likumīgā pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts, tā atšifrējums
Z.v.

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "ACCENT BŪVE"

OJA ADRESE: VIDUS IELA 1, LIMBAŽI, LV-4001
RUNIS/FAKSS: +371 64070770
ASTS: INFO@ACCENTBUVE.LV

• JURIDISKĀ ADRESE: KRĀSLAVAS IELA 22-34, RĪGA, LV-1003
• VIENOTAIS REĢ. NR.: LV50103403091
• BŪVKOMERSANTA REGISTRĀCIJAS NR.: 8861-RA

AS "NORDEA BANK AB LATVIJAS FILIĀLE" • KODS: NDEALV2X • KONTS: LV94NDEA0000083105744

Reģistrācijas numurs 90000060032

Adrese Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064

Uzņēmums SIA "Accent būve"

Reģistrācijas numurs LV50103403091

Adrese Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001

Bankas rekvizīti "Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Kopsavilkuma aprēķini pa darbu vai konstruktīvo elementu veidiem Nr. KT-001

Objekta Ēkas daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2;4;19;20;21;22 un
Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Par kopējo summu, EUR 36 300,00

Kopējā darbietilpība, c/h 1 222,23

Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī

Nr.p.k	Kods, tāmes Nr.	Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (EUR)	Tai skaitā			Darb- ietilpība (c/h)
				darba āļa (EUR)	mate- riāli (EUR)	mehā- nismi (EUR)	
		VISPĀRCELTNIECISKIE DARBI					
1.	T-1-1	Demontāžas darbi	992,95	359,50	0,00	633,45	71,90
2.	T-1-2	Starpsienu izbūve sienu apdare	9 018,76	2 090,16	6 759,73	168,87	418,36
3.	T-1-3	Logi un durvis	1 322,00	190,00	1 113,00	19,00	38,00
4.	T-1-4	Griestu un grīdu apdare	2 869,05	991,85	1 778,02	99,18	198,37
5.	T-1-5	Citi veicamie darbi	948,75	180,00	750,75	18,00	36,00
		INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS					
6.	T-2-1	Elektroinstalācijas izbūve	1 731,83	516,00	1 151,33	64,50	103,20
7.	T-2-2	AVK-V ventilācijas sistēma	1 070,70	193,50	812,70	64,50	38,70
8.	T-2-3	VS-vājštrāvas tīkli	416,03	193,50	203,18	19,35	38,70
9.	T-2-4	AVK-A apkures sistēma	274,25	25,00	246,75	2,50	5,00
		TERITORIJAS LABIEKĀRTOŠANA					
10.	T-3-1	Labiekārtošanas darbi	6 407,24	1 370,00	4 412,24	625,00	274,00
Kopā			25 051,56	6 109,51	17 227,70	1 714,35	1 222,23
Virszdevumi (12%)			3 006,18	733,14	2 067,32	205,72	
Plānotā peļņa (2%)			501,03	122,19	344,55	34,29	
Sociālais nodoklis (23,59%)			1 441,23	1 441,23			
Kopsumma bez PVN			30 000,00	8 406,07	19 639,57	1 954,36	
PVN (21%)			6 300,00				
Pavisam kopā			36 300,00				

Sastādīja  (paraksts) Didzis Torims
Pasūtītājs Alojas novads dome (paraksts)
Sert.Nr. 20-6970 (atšifrējums)



Pasūtītājs Alojas novada dome
Reģistrācijas numurs 90000060032
Adrese Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064
Uzņēmējs SIA "Accent būve"
Reģistrācijas numurs LV50103403091
Adrese Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001
Bankas rekvizīti "Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Lokālā tāme Nr. T-1-1

Demontāžas darbi

Objekta nosaukums Ēkas daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2,4,19;20;21;22 un 23)
Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Tāmes izmaksas 1 472,29 EUR												
Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī												
Nr.p.k	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas					Kopā uz visu apjomu			
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba alga (EUR)	mehānismi (EUR)	kopā (EUR)	darb-ietilpība (c/h)	darba alga (EUR)	mehānismi (EUR)	summa (EUR)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Esošā grīdas seguma demontāža	m2	64,5	0,20	5,00	1,00	0,10	1,10	12,90	64,50	6,45	70,95
2.	Citi demontāžas darbi	cilv/st.	16	1,00	5,00	5,00	0,50	5,50	16,00	80,00	8,00	88,00
3.	Būvgružu savākšana un izvešana	m3	16	0,40	5,00	2,00	12,00	14,00	6,40	32,00	192,00	224,00
4.	Esošā asfaltseguma demontāža un izvešana	m2	122	0,30	5,00	1,50	3,50	5,00	36,60	183,00	427,00	610,00
Kopā									71,90	359,50	633,45	992,95
Transporta izdevumi (5%)												0,00
Starpsumma										359,50	633,45	992,95
Virsziedvumi (12%)										43,14	76,01	119,15
Plānotā peļņa (2%)										7,19	12,67	19,86
Sociālais nodoklis (23,59%)										84,81		84,81
Kopsumma bez PVN										494,64	722,13	1 216,77
PVN (21%)												255,52
Pavisam kopā												1 472,29

Sastādīja _____ (paraksts)

Didzis Torims

Pasūtītājs _____ (paraksts)
Alojas novada dome _____ (paraksts)

Sert.Nr. 20-6970

(atšifrējums)



2.10.	tonēta Vivaplast 2 akrila krāsa	I	43,12	0,00	0,00	0,00	0,00	4,71	0,00	4,71	0,00	0,00	203,10	0,00	203,10
3.	Sienų apdare (telpa Nr.4)	vien.	1,00	38,78	0,00	0,00	0,00	334,06	0,00	334,06	0,00	0,00	19,00	19,00	334,06
3.1.	Mūra sienu apmēta remonta (daļējs)	m2	38,02	0,38	5,00	0,00	0,00	2,06	0,18	2,06	0,00	0,00	6,84	6,84	78,32
3.2.	grunts	kg	5,7	0,00	0,00	0,00	0,00	1,60	0,00	1,60	0,00	0,00	9,12	0,00	9,12
3.3.	sausais apmetums	kg	228,1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00	0,15	0,00	0,00	34,21	0,00	34,21
3.4.	palīgmateriāli apmešanai	k-pl	1	0,00	0,00	0,00	0,00	9,42	0,00	9,42	0,00	0,00	9,42	0,00	9,42
3.5.	Apmeto sienu špaktelēšana, slīpēšana un gruntēšana	m2	38,02	0,43	5,00	0,00	0,00	2,17	0,00	2,17	0,00	0,00	82,50	0,00	90,86
3.6.	grunts	I	3,8	0,00	0,00	0,00	0,00	1,60	0,00	1,60	0,00	0,00	6,08	0,00	6,08
3.7.	špaktele	kg	34,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52	0,00	0,52	0,00	0,00	17,79	0,00	17,79
3.8.	Sagatavotu sienu krāsošana ar tonētu krāsu	m2	38,02	0,21	5,00	0,00	0,00	1,04	0,10	1,14	0,00	0,00	3,80	3,80	43,34
3.9.	grunts Vivaplast	I	5,7	0,00	0,00	0,00	0,00	1,60	0,00	1,60	0,00	0,00	9,12	0,00	9,12
3.10.	tonēta Vivaplast 2 akrila krāsa	I	7,6	0,00	0,00	0,00	0,00	4,71	0,00	4,71	0,00	0,00	35,80	0,00	35,80
		Kopā		418,36	2 090,16	6 437,84	168,87	8 696,87							
		Transporta izdevumi (5%)						321,89							
		Starpsumma						2 090,16	6 759,73	168,87	9 018,76				
		Virszdevumi (12%)						250,82	811,17	20,26	1 082,25				
		Plānotā peļņa (2%)						41,80	135,19	3,38	180,37				
		Sociālais nodoklis (23,59%)						493,07			493,07				
		Kopsumma bez PVN						2 875,85	7 706,09	192,51	10 774,45				
		PVN (21%)									2 262,63				
		Pavisam kopā									13 037,08				



Didzis Torims

Sert.Nr. 20-6970

Pasūtītājs

Alojas novada dome

(paraksts)

(paraksts)

(atšifrējums)

Pasūtītāja
Alojas novada dome
Reģistrācijas numurs
90000000032
Adrese
Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4004
Uzņēmums
SIA "Accent būve"
Reģistrācijas numurs
LV50103403091
Adrese
Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001
Bankas rekviziti
"Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Lokālā tātme Nr. T-1-3

Logi un durvis

Objekta nosaukums Ēkas daļas pārūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2;4;19;20;21;22 un 23)
Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Tāmes izmaksas 1 877,80 EUR									
Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī									
Nr.p.k	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas					
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba alga (EUR)	mate-riāli (EUR)	mehā-nismi (EUR)	kopā (EUR)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Logi	vien.	1,00	20,00		100,00	440,00	10,00	550,00
1.1.	Neveramu loga vērtību nomaņa pret veramām, saglabājot esošo loga konstrukciju (izmērus precizēt)	gb.	2	10,00	5,00	50,00	220,00	5,00	275,00
2.	Durvis	vien.	1,00	18,00		90,00	620,00	9,00	719,00
2.1.	Iekšējo durvju bloku izgatavošana un uzstādīšana, tais skaitā durvju furnitūra un aplodas (saskaņā ar tehnisko specifikāciju)	gb	3	6,00	5,00	30,00	0,00	3,00	33,00
2.2.	D-1.1 1050x2200	gb	1	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
2.3.	D-1.2 1050x2200	gb	1	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
2.4.	D-1.3 1050x2200	gb	1	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
2.5.	palīgmateriāli durvju montāžai	k-pl	1	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00	20,00
Kopā				38,00 190,00 1 060,00 19,00 1 269,00					
Transporta izdevumi (5%)				53,00					
Starpsumma				190,00 1 113,00 19,00 1 322,00					
Virszdevumi (12%)				22,80 133,56 2,28 158,64					
Plānotā peļņa (2%)				3,80 22,26 0,38 26,44					
Sociālais nodoklis (23,59%)				44,82					
Kopsumma bez PVN				261,42 1 268,82 21,66 1 551,90					
PVN (21%)				325,90					
Pavisam kopā				1 877,80					

Sastādītāja _____ (paraksts)
Didzis Torims
Sert.Nr. 20-6970
(atsiffrējums)

Pasūtītājs _____ (paraksts)
Alojas novada dome



Pasūtītājs

Reģistrācijas numurs

Adrese

Uzņēmējs

Reģistrācijas numurs

Adrese

Bankas rekviziti

Alojas novada dome

90000600032

Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064

SIA "Accent būve"

LV50103403091

Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001

"Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Lokālā tāme Nr. T-1-4

Griestu un grīdu apdare

Objekta nosaukums Ēkas daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2:4;19;20;21;22 un 23)

Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Tāmes izmaksas 4 240,67 EUR

Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī

Nr.p.k	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	kopā (EUR)	darb. ietilpība (c/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	summa (EUR)
1.	Grīdas apdare	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.1.	Grīdas pamatnes sagatavošana ruļļveida grīdas seguma ieklāšanai	vien.	1,00	97,55		487,75	1 409,19	48,77	1 945,71	97,55	487,75	1 409,19	48,77	1 945,71
1.2.	grunts	m2	64,5	0,30	5,00	1,50	0,00	0,15	1,65	19,35	96,75	0,00	9,67	106,42
1.3.	pašizlīdzinošais sastāvs grīdām	l	16,125	0,00	0,00	0,00	1,70	0,00	1,70	0,00	0,00	27,41	0,00	27,41
1.4.	špaktele grīdām	kg	967,5	0,00	0,00	0,00	0,34	0,00	0,34	0,00	0,00	328,95	0,00	328,95
1.5.	palīgmateriāli	kg	116,1	0,00	0,00	0,00	0,60	0,00	0,60	0,00	0,00	69,66	0,00	69,66
1.6.	Ruļļveida grīdas seguma ieklāšana	k-pl	1	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00	20,00
1.7.	līme ruļļveida segumiem	m2	64,5	0,40	5,00	2,00	0,00	0,20	2,20	25,80	129,00	0,00	12,90	141,90
1.8.	nodilumizturīgs linoļejs	kg	25,8	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	4,00	0,00	0,00	103,20	0,00	103,20
1.9.	palīgmateriāli linoļeja ieklāšanai	m2	74,175	0,00	0,00	0,00	6,50	0,00	6,50	0,00	0,00	482,14	0,00	482,14
1.10.	Koka grīdlīstes montāža	k-pl	1	0,00	0,00	0,00	35,00	0,00	35,00	0,00	0,00	35,00	0,00	35,00
1.11.	koka grīdlīste	t.m.	48	0,60	5,00	3,00	0,00	0,30	3,30	28,80	144,00	0,00	14,40	158,40
1.12.	stiprinājumi	t.m.	52,8	0,00	0,00	0,00	3,50	0,00	3,50	0,00	0,00	184,80	0,00	184,80
1.13.	Grīdas fīžu ieklāšana ar pamatnes sagatavošanu	k-pl	1	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	10,00	0,00	10,00
1.14.	grunts	m2	7	2,40	5,00	12,00	0,00	1,20	13,20	16,80	84,00	0,00	8,40	92,40
1.15.	pašizlīdzinošais sastāvs grīdām	l	1,75	0,00	0,00	0,00	1,70	0,00	1,70	0,00	0,00	2,98	0,00	2,98
1.16.	fīžu līme	kg	105	0,00	0,00	0,00	0,34	0,00	0,34	0,00	0,00	35,70	0,00	35,70
		kg	35	0,00	0,00	0,00	0,25	0,00	0,25	0,00	0,00	8,75	0,00	8,75

Pasūtītājs Alojas novada dome
Reģistrācijas numurs 90000060032
Adrese Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064
Uzņēmums SIA "Accent būve"
Reģistrācijas numurs LV50103403091
Adrese Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001
Bankas rekvizīti "Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Lokālā tāme Nr. T-1-5

Citi veicamie darbi

Objekta nosaukums Ēkas daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2;4;19;20;21;22 un 23)
Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Tāmes izmaksas 1 360,09 EUR														
Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī														
Nr.p.k	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	kopā (EUR)	darb- ietilpība (c/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	summa (EUR)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	WC aprīkojums (rokturi 2gb.) cilvēkiem ar speciālām vajadzībām	k-pl	1	3,00	5,00	15,00	125,00	1,50	141,50	3,00	15,00	125,00	1,50	141,50
2.	leejas kājslauka montāža	gb	1	3,00	5,00	15,00	0,00	1,50	16,50	3,00	15,00	0,00	1,50	16,50
3.	kājslauķis 860x680	gb	1	0,00	0,00	0,00	180,00	0,00	180,00	0,00	0,00	180,00	0,00	180,00
4.	palīgmateriāli uzstādīšanai	k-pl	1	0,00	0,00	0,00	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	10,00	0,00	10,00
5.	leejas pandusa ar margām ierīkošana	obj.	1	30,00	5,00	150,00	400,00	15,00	565,00	30,00	150,00	400,00	15,00	565,00
Kopā										36,00	180,00	715,00	18,00	913,00
Transporta izdevumi (5%)												35,75		35,75
Starpsumma											180,00	750,75	18,00	948,75
Virsziedvumi (12%)											21,60	90,09	2,16	113,85
Plānotā peļņa (2%)											3,60	15,02	0,36	18,98
Sociālais nodoklis (23,59%)											42,46			42,46
Kopsumma bez PVN											247,66	855,86	20,52	1 124,04
PVN (21%)														236,05
Pavisam kopā														1 360,09

Sastādītāja _____ (paraksts)

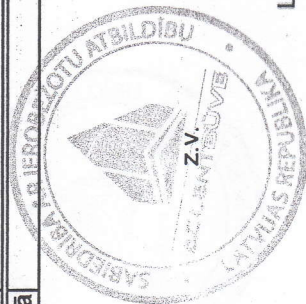
Didzis Torims

Sert.Nr. 20-6970

Pasūtītājs

Alojas novada dome _____ (paraksts)

(atšifrējums)



Pasūtītājs Alojas novada dome
Reģistrācijas numurs 90000000032
Adrese Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064
Uzņēmējs SIA "Accent būve"
Reģistrācijas numurs LV50103403091
Adrese Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001
Bankas rekvizīti "Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Lokālā tāme Nr. T-2-1
 Elektroinstalācijas izbūve
 Objekta nosaukums Ēkas daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2;4;19;20;21;22 un 23)
 Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Tāmes izmaksas 2 536,17 EUR														
Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī														
Nr.p.k	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	kopā (EUR)	darb-ietilpība (c/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	summa (EUR)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Elektroinstalācijas pārbūve, tai skaitā telpu apgaismojums, saskaņā ar telpu pielietojuma specifiku	m2	64,5	1,60	5,00	8,00	17,00	1,00	26,00	103,20	516,00	1 096,50	64,50	1 677,00
Kopā										103,20	516,00	1 096,50	64,50	1 677,00
Transporta izdevumi (5%)												54,83		54,83
Starpsumma											516,00	1 151,33	64,50	1 731,83
Virszdevumi (12%)											61,92	138,16	7,74	207,82
Plānotā peļņa (2%)											10,32	23,03	1,29	34,64
Sociālais nodoklis (23,59%)											121,72			121,72
Kopsumma bez PVN											709,96	1 312,52	73,53	2 096,01
PVN (21%)														440,16
Pavisam kopā														2 536,17



Sastādīja _____ (paraksts)
 Didzis Torims
 Ser.Nr. 20-6970

Pasūtītājs _____ (paraksts)
 Alojas novada dome
 (atšifrējums)

Pasūtītājs
Reģistrācijas numurs
Adrese
Uzpēņēmājs
Reģistrācijas numurs
Adrese
Bankas rekvizīti

Alojas novada dome
90000060032
Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064
SIA "Accent būve"
LV50103403091
Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001
"Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Lokālā tāme Nr. T-2-2

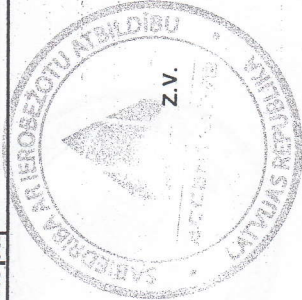
AVK-V ventilācijas sistēma

Objekta nosaukums Ēkas daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2;4;19;20;21;22 un 23)

Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Tāmes izmaksas 1 532,15 EUR													
Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī													
Nr.p.k	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas					Kopā uz visu apjomu				
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba samaksas alga (EUR)	darba materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	kopā (EUR)	darb-ietilpība (c/h)	darba alga (EUR)	mate-riāli (EUR)	mehānismi (EUR)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Ventilācijas sistēmas izbūve, saskaņā ar telpu pielietojuma specifiku	m2	64,5	0,60		3,00	12,00	1,00	16,00	38,70	193,50	774,00	64,50	1 032,00
Kopā														
Transporta izdevumi (5%)														
Starpsumma														
Virsziedumi (12%)														
Plānotā peļņa (2%)														
Sociālais nodoklis (23,59%)														
Kopsumma bez PVN														
PVN (21%)														
Pavisam kopā														
1 532,15														



Didzis Torims

Sert.Nr. 20-6970

(atšifrējums)

(paraksts)

Pasūtītājs

Alojas novada dome

(paraksts)

Pasūtītāja
 Alojas novada dome
 Reģistrācijas numurs
 00000000032
 Adrese
 Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064
 Uzņēmēja
 SIA "Accent būve"
 Reģistrācijas numurs
 LV50103403091
 Adrese
 Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001
 Bankas rekvizīti
 "Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Lokālā tāme Nr. T-2-3

VS-vājstrāvas tīkli

Objekta nosaukums Ēkas daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2,4;19;20;21;22 un 23)
 Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Tāmes izmaksas 629,10 EUR														
Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī														
Nr.p.k	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba alga (EUR)	mate-riāli (EUR)	mehā-nismi (EUR)	kopā (EUR)	darb-ietilpība (c/h)	darba alga (EUR)	mate-riāli (EUR)	mehā-nismi (EUR)	summa (EUR)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Vājstrāvas tīklu izbūve, saskaņā ar telpu pielietojuma specifiku	m2	64,5	0,60	5,00	3,00	3,00	0,30	6,30	38,70	193,50	193,50	19,35	406,35
Kopā														
				Transporta izdevumi (5%)										
				Starpsumma										
				Virszdevumi (12%)										
				Plānotā peļņa (2%)										
				Sociālais nodoklis (23,59%)										
				Kopsumma bez PVN										
				PVN (21%)										
				Pavisam kopā										
				629,10										



Didzis Torims

Sert.Nr. 20-6970

(paraksts)

Pasūtītājs

Alojas novada dome

(paraksts)

(atšifrējums)

Pasūtītāja
Reģistrācijas numurs
Adrese
Uzņēmums
Reģistrācijas numurs
Adrese
Bankas rekvizīti

Alojas novada dome
00000000032
Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064
SIA "Accent būve"
LV50103403091
Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001
"Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (Kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744

Lokālā tāme Nr. T-2-4

AVK-A apkures sistēma

Objekta nosaukums Ēkas daļas pārūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2;4;19;20;21;22 un 23)
Objekta adrese Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Tāmes izmaksas 385,45 EUR													
Tāme sastādīta: 2015. gada 11. septembrī													
Nr.p.k	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu			
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	kopā (EUR)	darb-ietilpība (c/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	summa (EUR)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Apkures radiatora montāža	gb.	1	5,00	5,00	25,00	0,00	2,50	27,50	5,00	25,00	0,00	2,50
2.	Deko radiators TUBUS 4 rindu, grīdas h-800 mm 8 ribas, balts	gb.	1	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	200,00	0,00
3.	termoventilis	gb.	1	0,00	0,00	0,00	15,00	0,00	15,00	0,00	0,00	15,00	0,00
4.	citi montāžas materiāli	k-pl	1	0,00	0,00	0,00	20,00	0,00	20,00	0,00	0,00	20,00	0,00
Kopā										5,00	25,00	235,00	2,50
Transporta izdevumi (5%)												11,75	11,75
Starpsumma											25,00	246,75	2,50
Virszdevumi (12%)											3,00	29,61	0,30
Plānotā peļņa (2%)											0,50	4,94	0,05
Sociālais nodoklis (23,59%)											5,90		5,90
Kopsumma bez PVN											34,40	281,30	2,85
PVN (21%)													66,90
Pavisam kopā													385,45

Sastādītāja _____ (paraksts)

Didzis Torims

Sert.Nr. 20-6970

Pasūtītājs
Alojas novada dome _____ (paraksts)

(atšifrējums)

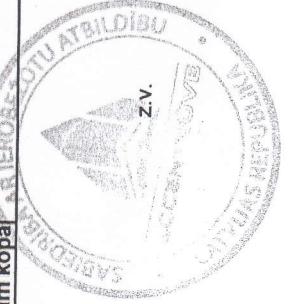
Objektā nosaukums
 Objekta adrese
 "Nordex Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA0000083105744
 Valsts iela 1, Limbaži, LV-4001
 Barības rekviziti

Objektā nosaukums
 Objekta adrese
 "Ekas daļas pārūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei (Telpas Nr.2,4;19;20;21;22 un 23)
 Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

Lokālā tātē Nr. T-3-1

Labiekārtošanas darbi

Nr.p.k		Darba nosaukums		Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas					Kopā uz visu apjomu				
						laika norma (c/h)	darba samaksas likme (EUR/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)	kopā (EUR)	darb. ietilpība (c/h)	darba alga (EUR)	materiāli (EUR)	mehānismi (EUR)
1		2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		Betona bruģa seguma ierīkošana ar pamatnes sagatavošanu	m2	65		2,00	5,00	10,00	0,00	5,00	15,00	130,00	650,00	0,00	325,00
2.		grants ~0.5m	m3	37,375		0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	25,00	0,00	0,00	934,38	0,00
3.		šķembas 20-40 ~0.25m	m3	18,6875		0,00	0,00	0,00	28,00	0,00	28,00	0,00	0,00	523,25	0,00
4.		smiltis ~0.05m	m3	3,9		0,00	0,00	0,00	7,00	0,00	7,00	0,00	0,00	27,30	0,00
5.		betona bruģis	m2	71,5		0,00	0,00	0,00	6,00	0,00	6,00	0,00	0,00	429,00	0,00
6.		betona apmales 300.150.1000	gb.	61		0,00	0,00	0,00	3,50	0,00	3,50	0,00	0,00	213,50	0,00
7.		betona apmales 200.150.1000	gb.	50		0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00	100,00	0,00
8.		palīgmateriāli betona bruģa ieklāšanai	k-pl	1		0,00	0,00	0,00	50,00	0,00	50,00	0,00	0,00	50,00	0,00
9.		Laukakmens bruģa seguma ierīkošana ar pamatnes sagatavošanu	m2	60		2,40	5,00	12,00	0,00	5,00	17,00	144,00	720,00	0,00	300,00
10.		grants ~0.5m	m3	34,5		0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	25,00	0,00	0,00	862,50	0,00
11.		šķembas 20-40 ~0.25m	m3	17,25		0,00	0,00	0,00	28,00	0,00	28,00	0,00	0,00	483,00	0,00
12.		smiltis ~0.05m	m3	3,6		0,00	0,00	0,00	7,00	0,00	7,00	0,00	0,00	25,20	0,00
13.		laukakmens bruģis	m2	63		0,00	0,00	0,00	8,00	0,00	8,00	0,00	0,00	504,00	0,00
14.		palīgmateriāli bruģa ieklāšanai	k-pl	1		0,00	0,00	0,00	50,00	0,00	50,00	0,00	0,00	50,00	0,00
Kopā												274,00	1 370,00	4 202,13	625,00
Transporta izdevumi (5%)													210,11		210,11
Starpsumma													1 370,00	4 412,24	625,00
Virsziedumi (12%)													164,40	529,47	75,00
Plānotā peļņa (2%)													27,40	88,24	12,50
Sociālais nodoklis (23.59%)													323,18		323,18
Kopsamā bez PVN													1 884,98	5 029,95	712,50
PVN (21%)															1 601,76
Pavisam kopā															9 229,19



Sert.Nr. 20-6970
 Didzis Torins

(paraksts)

Pasūtītājs
 Alojas novada dome

Pasūtītājs

Reģistrācijas numurs

Adrese

Uzņēmējs

Reģistrācijas numurs

Adrese

Bankas rekvizīti

Alojas novada dome

9000060032

Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064

SIA "Accent būve"

LV50103403091

Vidus iela 1, Limbaži, LV-4001

"Nordea Bank AB Latvijas filiāle" (kods: NDEALV2X) konts: LV94NDEA00000083105744

Kalendārais grafiks

Objekta nosaukums

Objekta adrese

Ēkas daļas pārbūve Valsts un pašvaldības vienotā KAC izveidei

Rīgas iela 4, Aloja, Alojas novads

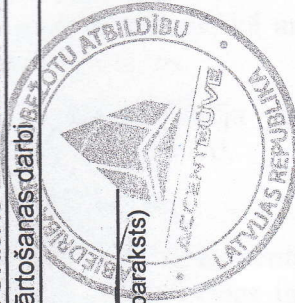
Nr.p.k	Darba nosaukums	1.nedēļa					2.nedēļa					3.nedēļa					4.nedēļa					5.nedēļa				
		dienas					dienas					dienas					dienas					dienas				
1.	VISPĀRCELTNIECISKIE DARBI	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
2.	Demontāžas darbi																									
3.	Starpsienu izbūve sienu apdare																									
4.	Logi un durvis																									
5.	Griestu un grīdu apdare																									
6.	Citi veicamie darbi																									
7.	INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS																									
8.	Elektroinstalācijas izbūve																									
9.	AVK-V ventilācijas sistēma																									
10.	VS-vāistrāvas tīkli																									
11.	AVK-A apkures sistēma																									
12.	TERITORIJAS LABIEKĀRTOŠANA																									
13.	Labiekārtošanas darbi																									

Sastādītāja

(paraksts)

Didzis Torims

Sert.Nr. 20-6970



Šajā dokumentā caurauktas un
sanumurētas 21 (divdesmit viena) lapas
Vecākā lietvedē gls I. Baronova
Alojā, 20 15 g. 5. oktobrī