

IEPIRKUMA LĪGUMS Nr. 5-28-5/15/209

Par iebrauktuves un gājēju ietves pārbūvi pie Vilzēnu tautas nama

Aloja

2015. gada 15. aprīlī

Alojas novada dome (vienotais reģistrācijas Nr.90000060032), adrese: Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064, turpmāk tekstā saukt „**Pasūtītājs**”, Alojas novada domes priekšsēdētāja **Valda Bārdas** personā, kurš rīkojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un novada domes nolikuma pamata, no vienas puses, un

SIA „EGU būve”, Vanagu iela 5-20, Valmiermuiža, Valmieras pag., Burtnieku nov., LV-4219, reg. Nr. 44103051586, turpmāk „**Būvuzņēmējs**”, valdes priekšsēdētāja Edgara Upīša personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, abi kopā un ktrs atsevišķi saukt Puses un Puse, ievērojot Pasūtītāja Publisko iepirkumu likuma 8.² panta kārtībā organizētā iepirkuma „Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”, ident.Nr.AND/2015/06, rezultātus, turpmāk tekstā saukt - Iepirkums, noslēdz šāda līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pamatojoties uz iepirkumu (ID Nr.AND/2015/06) un Būvuzņēmēja finanšu piedāvājumu (līguma 1.pielikums), Pasūtītājs uzdod un Būvuzņēmējs par samaksu, ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku uzņemas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņos, pienācīgā kvalitātē veikt „**Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūvi pie Vilzēnu tautas nama**” (turpmāk – Būvdarbi).
- 1.2. Būvuzņēmējs Būvdarbus izpilda saskaņā ar tāmi (līguma 2.pielikums). Būvdarbi sevī ietver visus Līgumā un tāmē noteiktos objektu izbūvei nepieciešamos būvdarbus, būvniecības vadību un organizēšanu, būvniecībai nepieciešamo materiālu un iekārtu piegādi, nodošanu ekspluatācijā, izpildokumentācijas un citas dokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kuras izriet no Līguma.
- 1.3. Būvuzņēmējs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar tehnisko projektu un tāmi, tajā skaitā ar tajos ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Būvuzņēmējs apliecina, ka projekts ir realizējams un, ka tāmēs ir iekļauti visi Būvuzņēmēja ar Būvdarbu veikšanu un objektu būvniecību atbilstoši darbu daudzumu sarakstam saistītie izdevumi, t.sk. darbu, materiālu, transporta izmaksas, kā arī visi nodokļi un nodevas, kas paredzēti LR spēkā esošajos normatīvajos aktos.
- 1.4. Kontaktpersona un atbildīgais par būvdarbu realizāciju no Būvuzņēmēja puses – atbildīgais darbu vadītājs Edgars Upītis, būvprakses sertifikāta Nr. 20-6421

2. BŪVDARBU IZPILDES VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 2.1. Būvuzņēmējs apņemas Būvdarbus veikt atbilstoši projekta tehniskajai dokumentācijai, ievērojot Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu tiesību aktu prasības. Būvdarbi tiek izpildīti precīzi un profesionālā līmenī.
- 2.2. Pasūtītājs apņemas atturēties no jebkādas rīcības, kas varētu apgrūtināt Būvdarbu veikšanu vai Būvuzņēmēja saistību izpildi.
- 2.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Būvuzņēmējam ir jāuzrāda Būvdarbos izmantojamo

materiālu sertifikāti un citi to kvalitāti apliecinošie dokumenti.

- 2.4. Būvuzņēmējs nodrošina nepieciešamo būvizstrādājumu pareizu un kvalitatīvu izmantošanu Būvdarbu procesā.
- 2.5. Būvuzņēmējam jānodrošina, lai Būvdarbus pildītu iepirkuma piedāvājumā norādītais Būvdarbu vadītājs. Būvdarbu vadītāja nomaļņa ir atļauta tikai ar Pasūtītāja piekrišanu, kas noformējama rakstiski, Būvuzņēmējam nodrošinot līdzvērtīgas kvalifikācijas personālu.
- 2.6. Būvlaukuma norobežošana, brīdinājuma zīmju izlikšana un citu normatīvajos aktos noteikto prasību ievērošanas nodrošināšana ir Būvuzņēmēja pienākums.
- 2.7. Būvdarbus Būvuzņēmējs veic, taupīgi un racionāli izmantojot būvizstrādājumus un būvniecībai atvēlētos resursus.
- 2.8. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par visu nepieciešamo Būvdarbu sagatavošanas darbu veikšanu.
- 2.9. Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu kaitējumu vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties trešajai personai Būvdarbu izpildes rezultātā.
- 2.10. Būvuzņēmējam ir pienākums tiesību aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot Būvdarbu veikšanas dokumentāciju visā Būvdarbu veikšanas laikā.
- 2.11. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt Būvdarbu izpildes pārbaudes.
- 2.12. Būvdarbu organizatoriskie jautājumi tiek risināti un izskatīti būvsapulcēs, kurās piedalās Būvdarbu vadītājs, Pasūtītāja pilnvarots pārstāvis un būvuzraugs, kā arī viņu picaicinātās personas. Būvsapulces tiek sasauktas būvobjektā vienu reizi nedēļā, ja vien puses nav vienojušās par citu būvsapulču sasaukšanas kārtību. Būvsapulču sasaukšanu un organizēšanu, bet nepieciešamības gadījumā arī protokolēšanu nodrošina Būvdarbu vadītājs. Iepriekšminētais neicrabcēļo Pasūtītāja vai būvuzrauga tiesības sasaukt būvsapulci, ja tas to uzskata par nepieciešamu, savlaicīgi pazinojot par būvsapulces sasaukšanu Būvuzņēmējam.
- 2.13. Būvuzņēmējam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par Būvdarbu gaitu vai informāciju par ar Būvdarbiem saistītiem jautājumiem. Atskaitē tiek iesniegta Pasūtītājam trīs darba dienu laikā, ja Pasūtītājs nav noteicis ilgāku atskaites vai informācijas iesniegšanas termiņu.
- 2.14. Pasūtītājam un būvuzraugam ir tiesības apturēt Būvdarbus, ja Būvuzņēmējs vai tā personāls neievēro attiecīgā objekta iekšējās kārtības noteikumus, uz Būvdarbiem attiecināmos normatīvos aktus vai šo Līgumu. Būvdarbus Būvuzņēmējs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Būvuzņēmējam nav tiesību uz Līgumā noteiktā Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu Būvdarbu apturēšanu.
- 2.15. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs konstatē kļūdas vai neprecizitātes tehniskajā projektā vai citā ar Būvdarbiem saistītajā dokumentācijā, vai ja Būvuzņēmējs atklāj neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar šo Līgumu uzņemtās saistības vai ietekmēt būves drošību vai kvalitāti, Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties rakstiski paziņot par to Pasūtītājam. Būvuzņēmējs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē būves vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt Būvdarbu veikšanu. Ja Būvdarbu izpilde ir tikusi apturēta, tā tiek atsākta pēc tam, kad Puses ir

vienojušās par grozījumiem tāmē vai kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt Būvdarbus saskaņā ar Līgumā noteiktajiem darbu apjomiem.

3. ATLAUJAS

- 3.1. Pasūtītājam vai tā pilnvarotam pārstāvim jāsaņem būvatļauja normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Būvuzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā iesniedz Pasūtītājam būvatļaujas saņemšanai nepieciešamos dokumentus, pretējā gadījumā Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par būvatļaujas saņemšanas nokavējuma sekām.
- 3.2. Būvuzņēmējs nodrošina citu no būvniecības izrietošo un/vai saistīto Būvdarbu veikšanai vai nodošanai nepieciešamo atļauju saņemšanu un Būvdarbu saskaņošanu atbildīgajās iestādēs.
- 3.3. Visiem Būvuzņēmēja rasējumiem un specifikācijām, kas sagatavotas Līguma izpildes laikā palīgdarbu un pastāvīgo darbu veikšanai, ir nepieciešams autoruzrauga un būvuzrauga apstiprinājums to veikšanai. Šāds apstiprinājums nemazina Būvuzņēmēja atbildību par Būvdarbiem.

4. DARBA SAMAKSA UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 4.1. Līdzēji vienojas, ka Līguma summa, kas tiek noteikta Būvuzņēmēja iesniegtajā finanšu piedāvājumā (Līguma 1.pielikums) un ir neatņemama šī Līguma sastāvdaļa, ir 11 075,61 EUR (vienpadsmīt tūkstoši septiņdesmit pieci euro un 61 cents) bez PVN. Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu, tiek piemērota „nodokļa apgrieztā maksāšana”.
- 4.2. Pasūtītājs pēc darbu pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas 20 (divdesmit) darba dienu laikā veic norēkinu par atskaites mēnesī paveiktajiem darbiem, kopumā samaksājot ne vairāk kā 90% no kopējās Līguma summas.
- 4.3. Pēdējo un galīgo norēkinu, ne mazāk par 10% no kopējās Līguma summas par veiktajiem darbiem, Pasūtītājs veic 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas, atbilstoša rēķina saņemšanas no Būvuzņēmēja un garantijas laika nodrošinājuma saņemšanas.
- 4.4. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie Būvdarbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo Būvdarbu pieņemšanai.
- 4.5. Par samaksas brīdi uzskatāms bankas atzīmes datums Pasūtītāja maksājuma uzdevumā.

5. LĪGUMA IZPILDES TERMINI

- 5.1. Būvuzņēmējs Būvdarbus uzsāk, laiku saskaņojot ar Pasūtītāju. Būvdarbu izpildi Būvuzņēmējs veic Darbu veikšanas grafikā noteiktajos termiņos (Līguma 3.pielikums).
- 5.2. Pilnīgu Līgumā noteikto saistību izpildi un nodošanu Pasūtītājam ar galīgo nodošanas-pieņemšanas aktu Būvuzņēmējs pabeidz līdz **2015.gada 15.jūnijam**
- 5.3. Būvuzņēmējs apņemas nekavējoties ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem un šķēršļiem, kuri kavē Būvdarbu izpildi Darbu veikšanas grafikā noteiktajos termiņos.
- 5.4. Būvuzņēmējam ir tiesības uz Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja Būvdarbu izpilde tiek kavēta viena (vai vairāku) zemāk uzskaitīto iemeslu dēļ:
 - 5.4.1. ja pēc Pasūtītāja pieprasījuma tiek izdarītas izmaiņas Būvdarbu apjomā;

- 5.4.2. ja Pasūtītāja iesniegtajos dokumentos ir konstatētas kļūdas, kuru novēršana ir saistīta ar Būvdarbu izpildes apturēšanu;
- 5.4.3. ja iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, kuri atrodas ārpus Būvuzņēmēja kontroles un kuri būtiski traucē Būvdarbu savlaicīgu izpildi (Līguma 9. punkts).
- 5.5. Ja Būvuzņēmējs līguma 5.4. punktā minēto iemeslu dēļ vēlas Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, viņš par to ziņo Pasūtītājam rakstiski. Šāds paziņojums nosūtāms nekavējoties pēc tam, kad Būvuzņēmējs uzzinājis par esošiem vai vēl sagaidāmiem apstākļiem, kas izraisa Būvdarbu izpildes kavējumu. Ja šāds paziņojums nekavējoties netiek nosūtīts, tiesības pieprasīt termiņa pagarinājumu tiek zaudētas.
- 5.6. Pasūtītājam ir pienākums nekavējoties sniegt Būvuzņēmējam atbildi uz saņemto paziņojumu.

6. APDROŠINĀŠANA

- 6.1. Būvuzņēmējs uz sava rēķina apņemas noslēgt apdrošināšanas līgumu:
- 6.1.1. Būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu Būvniecības likumā noteiktajā kārtībā un apmērā.
- 6.1.2. Būvuzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas brīža iesniedz Pasūtītājam Līguma 6.1.1. punktā minēto apdrošināšanas līgumu.

7. BŪVDARBU NODOŠANA – PIENEMŠANA

- 7.1. Izpildītie Būvdarbi tiek nodoti Būvdarbu nodošanas procedūras laikā. Būvdarbu nodošana-pieņemšana notiek attiecībā uz visiem līgumā paredzētajiem Būvdarbiem, ko veic pēc Būvdarbu pabeigšanas.
- 7.2. Būvdarbu nodošanas procedūrai tiek izveidota Būvdarbu nodošanas sapulce, kuras sastāvā ir Pušu pārstāvji, būvuzraugs un citi speciālisti vai eksperti (ja nepieciešams). Būvdarbu nodošanas sapulci sasauc Būvuzņēmējs pēc visu Darbu pabeigšanas, iepriekš saskaņojot Būvdarbu nodošanas sapulces datumu un laiku ar Pasūtītāju.
- 7.3. Pušu pienākums ir piedalīties Būvdarbu nodošanas sapulcē, kas sasaukta saskaņā ar līguma 7.2.punktu. Ja kāda no Pusēm nav ieradusies uz nodošanas sapulci un nav arī iepriekš rakstveidā devusi savu pickrišanu nodošanas procedūras veikšanai bez tā klātbūtnes, līguma 7.2.punktā noteiktajā kārtībā tiek sasaukta atkārtota Būvdarbu nodošanas sapulce.
- 7.4. Ja kāda no Pusēm atkārtoti bez attaisnojoša iemesla neierodas uz Būvdarbu nodošanas sapulci, otra Puse var veikt nodošanas procedūru bez tās klātbūtnes.
- 7.5. Nodošanas procedūras laikā tiek veikta izpildīto Būvdarbu pārbaude.
- 7.6. Būvdarbu nodošanas procedūra tiek protokolēta, un protokolā jābūt norādītai šādai informācijai:
 - 7.6.1. - kas piedalās Būvdarbu nodošanas sapulcē;
 - 7.6.2. - defekti, kas atklāti Būvdarbu nodošanas laikā;
 - 7.6.3. - termiņš, kādā jānovērš atklātie defekti, un nākamās pārbaudes datums;
 - 7.6.4. - cik lielā mērā Būvdarbi tiek nodoti vai arī nodošana tiek atteikta.
- 7.7. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties no izpildīto Būvdarbu pieņemšanas, ja pieņemšanas laikā

tieki atklāti defekti vai trūkumi.

- 7.8. Ja Pasūtītājs atsakās pieņemt izpildītos Būvdarbus, viņš paskaidro tā iemeslus protokolā. Ja Būvuzņēmējs nepiekrit atteikumam, viņš motivē savus iebildumus protokolā.
- 7.9. Būvdarbu nodošanas protokolu paraksta Puses, kā arī citas personas, kas piedalās Būvdarbu nodošanas procedūrā. Katrai Pusei paliek viens parakstīts protokola eksemplārs.
- 7.10. Pārbaudes laikā konstatētos defektus novērš Būvuzņēmējs uz sava rēķina protokolā noteiktajā termiņā. Protokolā norādītais defektu novēšanas termiņš nav uzskatāms par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu.
- 7.11. Būvuzņēmējs pēc Būvdarbu pabeigšanas nodod Pasūtītājam ar aktu visu ar Būvdarbu veikšanu saistīto dokumentāciju (projekta dokumentāciju, Būvdarbu veikšanas dokumentāciju, izpilddokumentāciju, u.c.). Minētās dokumentācijas nodošana Pasūtītājam ir priekšnoteikums galīgā pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanai.
- 7.12. Pēc visu Būvdarbu pabeigšanas būve tiek pieņemta ekspluatācijā, atbilstoši būvniecību regulējošajos tiesību aktos noteiktajai kārtībai. Būvdarbi tiek uzskatīti par izpildītiem un nodotiem Pasūtītājam ar brīdi, kad tiek parakstīts akts par būves nodošanu ekspluatācijā.

8. PUŠU ATBILDĪBA

- 8.1. Puses ir atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pilnīgu izpildi, atbilstoši Līguma nosacījumiem.
- 8.2. Visu risku par Būvdarbu un būves bojāšanu vai iznīcināšanu laika posmā no Būvdarbu uzsākšanas līdz to nodošanai ar galīgo nodošanas – pieņemšanas aktu nes Būvuzņēmējs.
- 8.3. Par līgumsaistību pienācīgu neizpildi Puses ir atbildīgas saskaņā ar šo Līgumu, Būvniecības likumu, Civillikumu un citiem tiesību aktiem.
- 8.4. Ja Būvuzņēmējs neievēro noteiktos Līguma izpildes termiņus, ieskaitot jebkurus Darbu veikšanas grafikā (līguma 3.pielikums) noteiktos termiņus, Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1 % apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no kopējās Līguma summas.
- 8.5. Ja Pasūtītājs neveic savlaicīgi līguma 4. punktā noteiktos maksājumus, tad viņš maksā Būvuzņēmējam līgumsodu 0,1 % apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru maksājuma kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10 (desmit) % no nokavētā maksājuma summas.

9. NEPĀRVARAMA VARA UN ĀRKĀRTĒJI APSTĀKLI

- 9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, nemieri, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi.
- 9.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir icspējama un paredzama līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras Puses pieprasījuma,

šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.

- 9.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt šajā līgumā paredzētās saistības ilgāk kā trīs mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par šī Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus šajā Līgumā vai sastāda jaunu Līgumu, vai arī lauž šo Līgumu.

10. GARANTIJAS SAISTĪBAS

- 10.1. Būvuzņēmējs garantē Būvdarbu kvalitāti, tā funkcionālo darbību, atbilstību Līgumam un tehniskajam projektam. Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par trūkumiem un defektiem Būvdarbos, kas radušies garantijas termiņā. Šajā punktā minētās garantijas termiņš ir 5 gadi no akta par būves nodošanu ekspluatācijā izdošanas brīža.
- 10.2. Būvuzņēmējam 10 (desmit) darba dienu laikā pēc akta par būves nodošanu ekspluatācijā parakstīšanas ir pienākums iesniegt Pasūtītājam apdrošināšanas sabiedrības vai kredītiestādes (bankas) izdotu garantijas saistību izpildes nodrošinājumu 10 % (desmit procentu) apmērā no Līguma summas ar PVN, kā atlīdzības saņēmēju norādot Pasūtītāju.
- 10.3. Būvdarbu garantijas saistību izpildes nodrošinājumam ir jābūt spēkā uz visu Būvuzņēmēja doto garantijas laiku saskaņā ar šī Līguma 10.1. punktu.
- 10.4. Būvuzņēmējs, garantijas termiņā saņemot Pasūtītāja rakstisku paziņojumu, uzņemas uz sava rēķina novērst bojājumus, trūkumus vai neatbilstību Līgumam vai normatīvo aktu prasībām. Nosūtot paziņojumu, Pasūtītājs norāda arī vietu un laiku, kad Būvuzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 3 (trim) darba dienām, ja vien puses nevienojas citādi.
- 10.5. Noteiktajā termiņā Puses sastāda defektu aktu, tajā norādot bojājumus, neatbilstības vai trūkumus Būvdarbos, kā arī to novēšanas termiņu. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs noteiktajā termiņā neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs Būvuzņēmējam. Pasūtītājs trīs darba dienu laikā nosūta sastādīto aktu Būvuzņēmējam.
- 10.6. Gadījumā, ja Puses, sastādot defektu aktu, nevar vienoties par konstatēto defektu, tā piekritību garantijai vai nepieciešamajiem defektu novēršanas termiņiem, vai garantijas ietvaros veikto darbu kvalitāti, Puses divu darba dienu laikā rakstiski vienojas par ekspertu komisiju (līdz trim ekspertiem), kura tiek pieaicināta un kuras viedoklis ir izšķirošs. Ekspertu komisijas izdevumus Puses sedz vienādās daļās.
- 10.7. Gadījumā, ja Būvuzņēmējs nenovērš uz garantiju attiecināmos defektus noteiktajā termiņā un termiņa nokavējums sastāda vismaz 10 (desmit) dienas, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šādu defektu novēšanu saviem spēkiem vai pieaicinot trešās personas. Uzņēmējs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus ar defektu novēšanu saistītos izdevumus.

11. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 11.1. Līgums var tikt izbeigts, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties, vai arī šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 11.2. Pasūtītājs, nosūtot Būvuzņēmējam rakstisku paziņojumu, ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, ja:

- 11.2.1. Būvuzņēmējs neievēro jebkuru no Līgumā noteiktajiem Būvdarbu uzsākšanas un izpildes termiņiem, un ja Būvuzņēmēja nokavējums ir sasniedzis vismaz 30 (trīsdesmit) dienas;
- 11.2.2. Būvuzņēmējs neievēro likumīgus būvuzrauga vai Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, un ja Būvuzņēmējs šādu neizpildi nav novērsis 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja vai būvuzrauga paziņojuma saņemšanas;
- 11.2.3. Ir uzsākta Būvuzņēmēja likvidācija vai reorganizācija, vai arī Būvuzņēmējs ir atzīts par maksātnespējīgu;
- 11.3. Izbeidzot Līgumu 11. punktā noteiktajos gadījumos, Puses sastāda un abpusēji paraksta atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Būvdarbu apjomu un to vērtību. Sastādot aktu, Puses ļem vērā izpildīto Būvdarbu kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam par izpildītajiem darbiem, atbilstoši sastādītajam aktam.

12. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA UN CITI NOSACĪJUMI

- 12.1. Līguma izpildes laikā radušos strīdus puses risina vienojoties vai, ja vienošanās nav iespējama, strīdu izskata tiesā Latvijas Republikas likumos noteiktajā kārtībā.
- 12.2. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai paraksta tiesības, vai adrese, tā nekavējoties, ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā, rakstiski par to paziņo otrai Pusei.
- 12.3. Līgums sastādīts divos eksemplāros, uz 7 (septiņām) lapām ar 3 (trīs) pielikumiem uz 8 (astoņām) lapām (1.pielikums Finanšu piedāvājums uz 1 (vienas) lapas, 2.pielikums Tāme uz 6 (sešām) lapām, 3.pielikums Darbu veikšanas grafiks uz 1 (vienas) lapas), no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, otrs pie Būvuzņēmēja.

13. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN REKVIZĪTI

Alojas novada dome

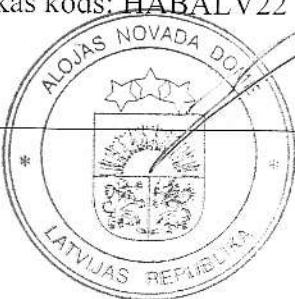
Reģ. Nr. 90000060032

Adrese: Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads,
LV-4064

Banka: AS „Swedbank”

Konts: LV12HABA0551026085817

Bankas kods: HABALV22



Valdis Bārda

SIA „EGU būve”

Reģ.Nr. 44103051586

Adrese: Vanagu iela 5-20, Valmiermuiža,
Valmieras pag., Burtnieku nov., LV-4219

Banka: AS „DNB banka”

Konts: LV56RIKO0002013101498

Bankas kods: RIKOLV2X



Edgars Upītis

1.pielikums
2015. gada 15.aprīlā
līguma Nr. 528-5/15/209

Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, pieteikums jāaizpilda par katrai personai apvienības dalībnieku un pieteikums jāparaksta visiem dalībniekiem. Papildus jāiesniedz pilnvara ar informāciju par personu apvienības vārdā izvirzīto atbildīgo juridisko personu un dokumentu parakstīšanai attiecīgi pilnvaroto fizisko personu, kā arī papildus jānorāda katras personas atbildības apjoms.

2.pielikums
Iepirkuma nolikumam
„Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”
Identifikācijas Nr.AND/2015/06

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Iepirkuma procedūrai
„Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”

ID Nr.AND/2015/06

1. IESNIEDZA

Pretendenta nosaukums	Rekvizīti
SIA "EGU BŪVE"	SIA „EGU Būve”, Reg.Nr. 44103051586, Juridiskā adrese: Vanagu iela 5-20, Valmiermuiža, Valmieras pag., Burtnieku novads, LV-4219, AS DNB BANKA, Kods: RIKOLV2X, Kunts: LV56RIKO0002013101498

2. KONTAKTPERSONA

Vārds, uzvārds	Edgars Upītis
Adrese	Vanagu iela 5-20, Valmiermuiža, Valmieras pag., Burtnieku novads, LV-4219
Tālr. / Fax	Tel.Nr. 26121050, Fakss NAV
e-pasta adrese	egubuve@inbox.lv

Mēs piedāvājam veikt iebrauktuves un ietves pārbūvi, saskaņā ar iepirkuma procedūras nosacījumiem. Mūsu piedāvājums ir:

	Summa, EUR
Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama	11075,61
Summa (bez PVN):	11075,61
PVN 21%:	2325,88
Kopējā summa (ar PVN):	13401,49

Piedāvājumā piedāvātā cena ietver visas ar būvdarbu veikšanu saistītās izmaksas. Finanšu piedāvājuma cenā iekļauti visi nodokļi un nodevas, ja tādi ir paredzēti.

Darbi tiks izpildīti 9(deviņi) kalendāro nedēļu laikā no līguma noslēgšanas.

Ja mūsu piedāvājums tiks pieņemts, mēs apņemamies nodrošināt tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības.

2015. gada 03.martā

Edgars Upītis, Valdes priekšsēdētājs

Z.v. Pretendenta likumīgā parstavja vai pilnvarotās personas paraksts, tā atšifrējums



2. pielikums
2015. gada 15. aprīļa
līgumam Nr. 5-28-5/15/209

atklāta konkursa
Nr.AND/2015/06 nolikumam

TĀMJU KOPSAVILKUMS

„Iebrauktuvēs un gājēju ietves pārbūve
pie Vilzēnu tautas nama”

Tāmes nosaukums	Kopā bez PVN, EUR	21 % PVN, EUR	Pavisam Kopā, EUR
„Iebrauktuvēs un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”	11075,61	2325,88	13401,49

Ja mūsu piedāvājums tiks pieņemts, mēs apņemamies nodrošināt garantijas
prasības 5 (pieci) gadus pēc objekta nodošanas ekspluatācijā

Pretendents: SIA "EGU BŪVE"

Parakstītāja amats, vārds, uzvārds: Valdes priekšsēdētājs, Edgars Upītis

Paraksts:

Datums: 04.03.2015.

Zīmoga vieta:



APSTIPRINU

(pasūtītāja paraksts un tā atšifrējums)

Z.v.

gada

Būvniecības koptāme

Būves nosaukums: „Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”

Objekta nosaukums: „Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”

Objekta adrese: Vilzēni, Braslavas pagasts, Alojas novads pie „Vilzēnu tautas nama”

Pasūtījuma Nr. AND/2015/06

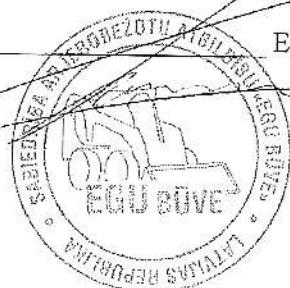
Pasūtītājs: Alojas novada dome

Izpildītājs: SIA "EGU BŪVE"

Nr. p. k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (EUR)
1	„Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”	11075,61
	Kopā:	11075,61
	PVN 21%	2325,88
	Pavisam KOPĀ:	13401,49

Sastādīja: _____ E.Upītis, 04.03.2015.
Sertifikāts Nr. 20-6421

Pārbaudīja: _____ E.Upītis, valdes priekšsēdētājs, 04.03.2015.



Kopsavilkuma aprēķini par darbu vai konstruktīvo elementu veidiem

„Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”

(darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Būves nosaukums: „Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”

Objekta nosaukums: „Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”

Objekta adrese: Vilzēni, Braslavas pagasts, Alojas novads pie „Vilzēnu tautas nama”

Pasūtījuma Nr. AND/2015/06

Pasūtītājs: Alojas novada dome

Izpildītājs: SIA "EGU BŪVE"

Par kopējo summu, EUR 11075,61

Kopējā darbietilpība, c/h 414,90

Tāmē sastādīta 2015. gada 04.martā

Nr. p. l.	Kods, tāmes Nr.	Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas	Tai skaitā			Darbietil pība (c/h)
				Darba algas (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	„Iebrauktuves un gājēju ietves pārbūve pie Vilzēnu tautas nama”	8813,76	2489,37	4936,42	1387,97	414,90
		KOPA:	8813,76	2489,37	4936,42	1387,97	414,90
		Virsizdevumi, t.sk. Darba aizsardzība 7%	616,96				
		Peļja 12%	1057,65				
		Darba devēja sociālais nodoklis 23,59%	587,24				
		Pavisam KOPA:	11075,61				

Sastādīja: E. Upītis, 04.03.2015.

Sertifikāts Nr. 20-6421

Pārbaudīja: E. Upītis, valdes priekšsēdētājs, 04.03.2015.



Lokāls izmērs Nr. I

„Iebrauktuvēs un gājēju ierves pārbūvei Vilzēnu tautas nāma”

(darbs veids vai konstrukcijas elementa nosaukums)

Būves nosaukums: „Iebrauktuvēs un gājēju ierves pārbūve pie Vilzēnu tautas nāma”

Objekta nosaukums: „Iebrauktuvēs un gājēju ierves pārbūve pie Vilzēnu tautas nāma”

Objekta adrese: Vilzēni, Braslavas pagasts, Alojas novads pie „Vilzēnu tautas nāma”

Pasūtītāja Nr. AND/2015/06

Pasūtītājs: Alojas novada dome

Izpildītājs: SIA "EGU BŪVE"

Tāms sastrādā 2015. gada tūrgus cenās,
Tāmes sastrādā 2015. gada 04. martā

8813,76 EUR

Kods Nr. p. k.	Darba nosaukums	Darbīgums	Darba samaksas likme (EUR/h)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Darba alga (EUR)	Mechanizmi (EUR)	Summa (EUR)	Tāmes izmaksas				Tāmes sastrādā 2015. gada 04. martā									
									Vienības izmaksas	Kopā (EUR)	Darbeiteipiba (ch)	Kopa (EUR)	Mechanizmi (EUR)	Darbeiteipiba (ch)	Darba alga (EUR)							
1 2	SAGATAVOSĀNAS DARBİ	N/A							3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Trases uzmērīšana un nospraūšana	m ²	293,00	0,08	6,00	0,48	0,20	0,30	0,98													
2	Celtnu laukšķi un aizvešana	gab.	3,00	0,50	6,00	3,00				10,00	13,00	1,50										
3	Asfaltbetona seguma demontāža un aizvešana, hvid=10cm	m ³	25,00	0,35	6,00	2,10				4,32	6,42	8,75										
4	Asfaltbetona remontzonas izlīdzināša frēžēšana (vnd. 5cm dzīlumā) un aizvešana (nodošana pasūtītājam)	m ²	7,00	0,25	6,00	1,50				2,00	3,50	1,75										
5	Betona apmaiļu demontāža un aizvešana	m	2,00	0,03	6,00	0,18				0,45	0,63	0,06										
6	Esošo specifisko betona apmaiļu demontāža ar vēžķu aizvešanu	m	3,50	1,15	6,00	6,90	5,00	1,00	12,90	4,03												
7	Betona bruņa demontāža ar vēžķu aizvešanu (esoša bruņa remonta zona, Pārkārēšana garenprofila salīgošanai)	m ²	6,70	1,00	6,00	6,00	2,00	1,00	9,00	6,70												
	ZEMES DARBİ	N/A																				

19
12

Nr.	Kods N.p.k.	Darba nosaukums	Darbīguma Mērķi	Vairākās izmērēs								Mechanizmi (EUR)	Darba alga (EUR)	Mechanizmi (EUR)	Darbīguma (EUR)	Summa (EUR)		
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8		Augsnes kārtas ar mainīgu biezumu noņemšana iebrauktuvē un ietves izbūves vietas, novērošana atbērtnē ar daļēju vēžāku izmantošanu objektā, iekārtas ievērošana	m³	59,00	0,06	6,00		0,36		1,53	1,89	3,54		21,24	0,00	90,27	111,51	
9		Zemes klātnes ieraukuma izbūve ar galīgus veidošanu un grunts vēlākā izmantošanā objektā, iekārtas ievērošana (nodotšāta pasūtījumam)	m³	131,00	0,10	6,00		0,60		1,38	1,98	13,10		78,60	0,00	180,78	259,38	
10		Uzņēruma grunts un izbūve no ieraukumiem iegūtās grunts (grunts atpildījums pie apmātēm u.c.)	m³	14,00	0,30	6,00		1,80		2,00	3,80	4,20		25,20	0,00	28,00	53,20	
11		Reliefa plānešana nodrošinot ūdens notecei zāļājā no ietves un iebrauktuvēs	m²	421,00	0,04	6,00		0,24		0,30	0,54	16,84		101,04	0,00	126,30	227,34	
		KONSTRUKCIJAS	N/A															
12		Betona āpmale 100.22.15 NZ šķembu un betona C16/20 pamata un izbūve	m	13,50	0,48	6,00		2,88		8,64	0,20	11,72		6,48	38,88	116,64	2,70	158,22
13		Betona āpmale 100.20.08 uz šķembu un betona C16/20 pamata un izbūve	m	228,00	0,30	6,00		1,80		4,56	0,20	6,56		68,40	410,40	1039,68	45,60	1495,68
14		Betona āpmale 80.20.08 uz šķembu un betona C16/20 pamata un izbūve	m	9,50	0,60	6,00		3,60		3,00	0,40	7,00		5,70	34,20	28,50	3,80	66,50
15		PVC hidroizolācijas membrāna un izbūve	m²	6,60	0,35	6,00		2,10		1,40	0,10	3,60		2,31	13,86	9,24	0,66	23,76
		KOSTRUKTIVĀS KARTAS	N/A															
16		Salīdzināgā kārtas un izbūve iebrauktuvē un ietvei, h=30cm	m³	88,90	0,22	6,00		1,32		4,52	1,58	7,42		19,36	116,16	397,76	139,04	652,96
17		Minerālmateriālu pamats (maisjums.0/45) un izbūve iebrauktuvē, h=16cm	m²	164,00	0,12	6,00		0,72		2,88	0,60	4,20		19,68	118,08	472,32	98,40	688,80
18		Minerālmateriālu pamats (maisjums.0/45) un izbūve ietvei, h=10cm	m²	90,00	0,12	6,00		0,72		1,80	0,60	3,12		10,80	64,80	162,00	54,00	280,80
19		Minerālmateriāls (maisjums.0/45) un izbūve remontonās	m³	0,80	0,13	6,00		0,78		18,00	0,81	19,59		0,10	0,62	14,40	0,65	15,67
20		Minerālmateriāls (maisjums.0/16) un izbūve remontonās	m³	1,20	0,13	6,00		0,78		18,00	0,81	19,59		0,16	0,94	21,60	0,97	23,51

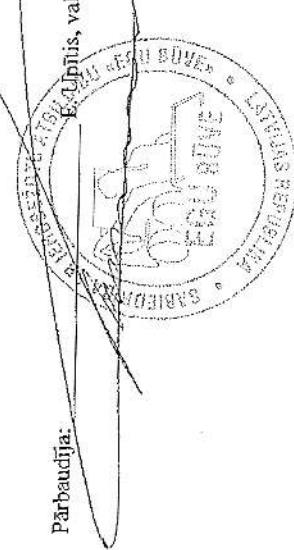
Sastādīja:

E. Upīts 04.03.2015.

Pathančiai

Parbaudīja:

Kopā 8813,76
04.03.2015



3. pielikums
2015.gada 15.aprīla
laigam nr. 5-28-5/15/209

Pasūtītājs: Alojas novads

Izpildītājs: SIA "EGU BŪVE"

Objekts: „Iebrauktuves un gājēju ceļš uz dzelzceļa līniju”

Id.Nr. AND/2015/06

Visu darbu apjomis grāmīkā pa nedēļam

			Aprīlis 2015.g.		Magis 2015.g.						
			14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.
Visu darbu apjomis	metrs	apjomis									
SAGATAVOŠANAS DARBI		N/A									
Trases uzmērišana un nosaukumiem	m ²	293,00									
Celmu laušana un atvēšana	met.	3,00									
Asfaltbetona seguma demontaža un atvēšana, hvid=10cm	m ²	25,00									
Asfaltbetona remontzona atzīmēšana (betona seguma apjomis), un aizvešana (nodošana pārķēlējumā)	m ²	7,00									
Betona apmaiļu demontaža un atvēšana	m	2,00									
Esošo specifisko betona apmaiļu demontaža ar vēlāku atjaunošanu	m	3,50									
Betona bruņa demontaža ar vēlāku atjaunošanu (iesoša bruņa remonta zona, pārkāmēšana carenprofilie salīdzināšanai)	m ²	6,70									
ZEMES DARBI		N/A									
Augsnes kārtas ar mainīgu biezumu noņemšana iebrauktuves un ietves izbūves vietas, novērošana atbērni ar daļēju vēlāku izmantošanu objektā, liekā aizvešanu	m ³	59,00									
Zemes klaines ierakuma izbūve ar gultnes veidošanu un grunts vēlāka izmantošanu objektā, liekā aizvešana (nodošana pasūtītājam)	m ³	131,00									
Uzbēruma grunts un izbūve no ierakumā iegūtās grunts (grunts aizpildījums pie apmaiļiem u.c.)	m ³	14,00									
Reljefa planēšana nodrošinot ūdens noteci zālājā no ietves un iebraukluves	m ²	421,00									
KONSTRUKCIJAS		N/A									
Betona apmale 100.22.15 uz šķembu un betona C16/20 pamata un izbūve	m	13,50									
Betona apmale 100.20.08 uz šķembu un betona C16/20 pamata un izbūve	m	228,00									
Betona tekne 80.20.08 uz šķembu un betona C16/20 pamata un izbūve	m	9,50									
PVC hidroizolācijas membrāna un izbūve	m ²	6,60									
KOSTRŪKTĪVĀS KĀRTAS		N/A									
Selzturīgā kārta un izbūve iebrauktuvei un ietvei, h=30cm	m ²	88,00									
Minerālmateriālu pamats (maisījums.0/45) un izbūve iebrauktuvei, h=16cm	m ²	164,00									
Minerālmateriālu pamats (maisījums.0/45) un izbūve ietvei, h=10cm	m ²	90,00									
Minerālmateriāls (maisījums.0/45) un izbūve remontzonās	m ³	0,80									
Minerālmateriāls (maisījums.0/16) un izbūve remontzonās	m ³	1,20									
Sausais betona maisījums (Alt.1/8) un izbūve zem bruņa seguma, h=3-5cm	m ²	254,00									
Betona bruģis ("taisnstūra" 0.10x0.20, pelēks, h=6cm) ietvei un izbūve	m ²	90,00									
Betona bruģis ("taisnstūra" 0.10x0.20, pelēks, h=8cm) iebrauktuvei un izbūve	m ²	164,00									
Ar saistvielām saistītu (biluminētu) kārtu gruntēšana	m ²	7,00									
Karstais asfaltbetons AC11 surf un izbūve remontzonās, hvid=5cm	m ²	7,00									
APRĪKOJUMS UN LABIEKĀRTOŠANA		N/A									
Augu zeme un ieklāšana, apsēta ar daudzgadīga zālāja sēklām h=10cm, nepieciešamības gad. pievesta	m ²	421,00									
CITI DARBI		N/A									
Noteku regulēšana virs teknēm (pagarināšana), tai skaitā materiāli	kompl.	2,00									
Satiksmei organizācija būvdarbu laikā (c/z, materiāli, ceļu-uzturēšana u.c.)	kompl.	1,00									
Ģeodēziskā uzmērišana ar dokumentu noformēšanu (izpildētopografija)	kompl.	1,00									

Sastādīja: E.Uptis, 04.03.2015.

Sert.Nr. 206421

Pārbaudīja: E.Uptis, valdes priekšsēdētājs, 04.03.2015.

