Pielikums Nr.2

Iepirkuma “Būvprojekta izstrādes pakalpojumi un autoruzraudzība projektam ”Alojas pilsētas centralizētās siltumapgādes pārvades sistēmas rekonstrukcija un jaunu posmu izbūve””.

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**Prasības projektēšanai**

Pretendentam piedāvājuma cenā ir jāietver izmaksas, kas saistītas ar dalību pasūtītāja organizētās darba sanāksmēs, kurās ir jāpiedalās arī atbildīgajiem pretendenta speciālistiem, kuri ir saistīti un nodrošina būvprojektu izstrādi. Darba sanāksmes plānotas ne retāk kā reizi divās nedēļās.

Darba ietvaros Pretendentam jāveic dažādu tehnoloģisko risinājumu tehniski ekonomiskais izvērtējums, kas iesniedzams Pasūtītājam kā atsevišķs nodevums, kura rezultātā Pasūtītājs lems par pielietojamo tehnoloģiju izvēli tālākai projektēšanai.

Rasējumi tiks apstiprināti tikai tad, kad tos pilnībā būs apstiprinājis pasūtītājs. Darbu izpilde no pasūtītāja puses tiks organizēta sekojoši: reizi divās nedēļās darba sanāksmes, kurās pretendents sniedz atskaiti par paveikto būvprojektu izstrādē.

**Prasības autoruzraudzībai**

Pretendentam jāveic autoruzraudzība atbilstoši Būvniecības likuma un Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” prasībām.

Autoruzraugam jāierodas objektos pēc pasūtītāja vai būvuzrauga, vai būvdarbu vadītāja pieprasījuma.

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS 1.BŪVPROJEKTAM**

|  |  |
| --- | --- |
| Pasūtītājs: | SIA “Alojas novada saimniekserviss”,  Jur.adrese: Alojas nov., Aloja, Jūras iela 13, LV-4064 |
| Objekts: | Siltumtrašu rekonstrukcija ēkām: Skolas iela 3, Valmieras iela 1, Kluba iela 13a, Kluba iela 12, Kalēju iela 7a, Kluba iela 11, Skolas iela 6, Kalēju iela 3a, Kluba iela 9, Ausekļa iela 1, Jūras iela 14, Rīgas iela 4, Jūras iela 1a, Jūras iela 1, Jūras iela 16;  Jaunu siltumtrašu izbūve ēkām: Rīgas iela 10, Jūras iela 13;  Siltummezglu izbūve ēkām: Skolas iela 3, Valmieras iela , Kluba iela 13a, Kluba iela 12, Kalēju iela 7a, Kluba iela 11, Skolas iela 6, Kalēju iela 3a, Kluba iela 9, Ausekļa iela 1, Jūras iela 14, Rīgas iela 4, Jūras iela 1a, Jūras iela 1, Jūras iela 16, Rīgas iela 10, Jūras iela 13.  Izvadu izbūve pieslēgumu izveidei nākotnē:   * 2.būvprojektā paredzētajām siltumtrasēm; * ēkām Kluba iela 8, Valmieras iela 4, Rīgas iela 6 |
| Būves klasifikācijas kods | 2222 – Vietējās nozīmes aukstā un karstā ūdens apgādes būves |
| Būvniecības veids | Jauna būvniecība, rekonstrukcija |
| Projektēšanas stadijas | Būvprojekts |
| Projektēšanas ilgums | Trīs mēneši no līguma noslēgšanas dienas |
| Tehniskie un/vai īpašie  noteikumi | Pieprasa projektētājs attiecīgajām iestādēm saskaņā ar esošo situāciju. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs sagatavo pilnvaru. |
| Saskaņošana ar citām  institūcijām | Būvprojekta saskaņošanu veic projektētājs saskaņā ar ieinteresēto  institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem pirms saskaņošanas ar pasūtītāju. |
| Būvatļauja | Projektētājs sagatavo visus nepieciešamos dokumentus, lai saņemtu  Būvatļauju. |
| Projektēšanas mērķis | Nodrošināt siltumenerģijas piegādi ēkām no centralizētās  siltumapgādes tīkla Alojas pilsētā. |
| **Prasība izstrādāt** | |
| Darba saturs | 1. Būvprojekts    1. vispārīgā daļa; 2. inženierrisinājumu daļa:    * 1. siltumapgādes tīkli (SAT),      2. siltummehānika – ēku siltummezgli (SM),      3. siltumapgādes sistēmas automātika 3. ekonomikas daļa:    1. būvdarbu apjomu saraksts (BA),    2. izmaksu aprēķins – tāmes (T) 4. būvdarbu organizācija;    1. Darbu organizēšanas projekts (DOP) |
| Prasības ārējiem  siltumapgādes tīkliem  (SAT) | * Rekonstruējamos siltumtīklus projektēt to esošajās vietās; * Jaunbūvējamos siltumtīklus projektēt no pieslēguma esošajai siltumtrasei līdz jaunajiem patērētājiem * Nosakot siltumtrašu parametrus, paredzēt iespējas citu ēku pieslēgšanai pie siltumtrases perspektīvā * Izmantot rūpnieciski izolētas centralizētās siltumapgādes caurules. Diametrus un cauruļu veidus precizēt projektēšanas gaitā. |
| Prasības  siltummezgliem (SM) | * Visām ēkām izbūvēt jaunus siltummezglus. Tajos izvietot atsevišķus siltumenerģijas skaitītājus, cirkulācijas sūkņus, vārstus u.c. nepieciešamās iekārtas un mehānismus. * Projektējot siltummezglus, paredzēt iespēju perspektīvā pievienot siltummaini dzeramā ūdens uzsildīšanai * Paredzēt siltummezglus automātiski regulējamus pēc āra gaisa temperatūras, kā arī perspektīvā vienotas, attālinātas vadības sistēmā |
| Prasības siltumapgādes sistēmas automātikai | * Uzstādīt siltumtīklu vadības risinājumu un tam nepieciešamo aprīkojumu, kas nodrošina tīkla vadību pēc šādiem datu avotiem:   + Dati no ēku siltummezglos uzstādītajiem kontrolieriem vai siltumenerģijas skaitītājiem   + Dati to spiediena sensoriem tīklā   + Dati no temperatūras sensoriem tīklā   + Dati no elektroenerģijas monitoringa sistēmas par cirkulācijas sūkņu darbību |
| Citi nosacījumi | Topogrāfiskos uzmērījumus izsniedz Pasūtītājs |
| Tehniskās  Dokumentācijas noformēšana un  eksemplāru skaits | Projektētājs iesniedz pasūtītājam:  6 eksemplārus papīra versijā (1 eks. Salacgrīvas novada būvvaldei Alojas novadā (sējumi cietos vākos, cauršūti, lapas sanumurētas), 1 eks. autoram, 4 eks. pasūtītājam) un CD formātā (1 eks. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 eks. – viss pdf failos; Failiem jābūt sakārtotiem datu nesējā tādā secībā, kā tehniskā dokumentācija iesniegta papīra versijā) |
| Projektēšanas uzdevumam pievienotie dokumenti | Esošo un plānoto siltumtrašu shematisks attēlojums kartē |

*\*Būvprojekta sastāvs var tikt papildināts, ja projektēšanas gaitā rodas šāda nepieciešamība.*

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS 2.BŪVPROJEKTAM**

|  |  |
| --- | --- |
| Pasūtītājs: | SIA “Alojas novada saimniekserviss”,  Jur.adrese: Alojas nov., Aloja, Jūras iela 13, LV-4064 |
| Objekts: | Siltumtrašu izbūve no 1.būvprojektā šim mērķim paredzētajiem izvadiem līdz ēkām: Kluba iela 6, Kluba iela 1, Kluba iela 3, Kluba iela 5, Kluba iela 7, Rīgas iela 5, kā arī šīm ēkām paredzēto izvadu izbūve pieslēgumu izveidei nākotnē. |
| Būves klasifikācijas kods | 2222 – Vietējās nozīmes aukstā un karstā ūdens apgādes būves |
| Būvniecības veids | Jauna būvniecība |
| Projektēšanas stadijas | Būvprojekts |
| Projektēšanas ilgums | Trīs mēneši no līguma noslēgšanas dienas |
| Tehniskie un/vai īpašie  noteikumi | Pieprasa projektētājs attiecīgajām iestādēm saskaņā ar esošo situāciju. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs sagatavo pilnvaru. |
| Saskaņošana ar citām  institūcijām | Būvprojekta saskaņošanu veic projektētājs saskaņā ar ieinteresēto  institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem pirms saskaņošanas ar pasūtītāju. |
| Būvatļauja | Projektētājs sagatavo visus nepieciešamos dokumentus, lai saņemtu  Būvatļauju. |
| Projektēšanas mērķis | Nodrošināt siltumenerģijas piegādi ēkām no centralizētās  siltumapgādes tīkla Alojas pilsētā. |
| **Prasība izstrādāt** | |
| Darba saturs | 1. Būvprojekts    1. vispārīgā daļa; 2. inženierrisinājumu daļa:    * 1. siltumapgādes tīkli (SAT), 3. ekonomikas daļa:    1. būvdarbu apjomu saraksts (BA),    2. izmaksu aprēķins – tāmes (T) 4. būvdarbu organizācija;    1. Darbu organizēšanas projekts (DOP) |
| Prasības ārējiem  siltumapgādes tīkliem  (SAT) | * Jaunbūvējamos siltumtīklus projektēt no pieslēguma 1.būvprojektā plānotās siltumtrases līdz izvadiem uz jaunajiem patērētājiem * Izmantot rūpnieciski izolētas centralizētās siltumapgādes caurules. Diametrus un cauruļu veidus precizēt projektēšanas gaitā. |
| Citi nosacījumi | Topogrāfiskos uzmērījumus izsniedz Pasūtītājs |
| Tehniskās  Dokumentācijas noformēšana un  eksemplāru skaits | Projektētājs iesniedz pasūtītājam:  6 eksemplārus papīra versijā (1 eks. Salacgrīvas novada būvvaldei Alojas novadā (sējumi cietos vākos, cauršūti, lapas sanumurētas), 1 eks. autoram, 4 eks. pasūtītājam) un CD formātā (1 eks. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 eks. – viss pdf failos; Failiem jābūt sakārtotiem datu nesējā tādā secībā, kā tehniskā dokumentācija iesniegta papīra versijā) |
| Projektēšanas uzdevumam pievienotie dokumenti | Esošo un plānoto siltumtrašu shematisks attēlojums kartē |

*\*Būvprojekta sastāvs var tikt papildināts, ja projektēšanas gaitā rodas šāda nepieciešamība.*

SIA “Alojas novada saimniekserviss”

Valdes loceklis

Pēteris Bojārs: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aloja, 2019.gada 23.oktobrī

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu