SIA “Alojas Novada Saimniekserviss” uzaicina Jūs iesniegt savu cenu piedāvājumu **“Būvniecības ieceres dokumentācijas energoefektivitātes paaugstināšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas “Ābeles”, Puikulē, Alojas novadā, aktualizācija, izmaiņu izstrāde, autoruzraudzības veikšana”**

**Līguma izpildes termiņš –** 2 (divu) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas.

Līguma apmaksa – līguma apmaksa tiek veikta 10 (desmit) darba dienu laikā pēc pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas un AS ALTUM atzinuma saņemšanas par dokumentācijas atbilstību 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākumam „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās”.

Cenu piedāvājumu lūdzam iesniegt līdz 2019.gada 14.novembrim plkst.10:00, nosūtot ieskenētu uz e-pastu [Andis.Matvejevs@anss.lv](mailto:Andis.Matvejevs@anss.lv) un pēc tam oriģinālu nosūtot pa pastu uz SIA “Alojas Novada Saimniekserviss” juridisko adresi.

Cenu piedāvājumam “Būvniecības ieceres dokumentācijas energoefektivitātes paaugstināšanaidaudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas “Ābeles”, Puikulē, Alojas novadā, aktualizācija, izmaiņu izstrāde, autoruzraudzības veikšana” **iesniedzamie dokumenti:**

1. Piedāvājuma veidlapa;
2. Finanšu piedāvājums.

**Būvniecības ieceres dokumentācijas energoefektivitātes paaugstināšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas “Ābeles”, Puikulē, Alojas novadā, aktualizācija, grozījumu un papildinājumu izstrāde, autoruzraudzības veikšana**

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

Objekts Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas “Ābeles” būvniecības ieceres dokumentācijas aktualizācija, izmaiņu izstrāde

Objekta adrese “Ābeles”, Puikule, Alojas novads

Pasūtītājs SIA Alojas Novada Saimniekserviss”,

Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV - 4064

Ēkas grupa II grupa

Ēkas galvenais lietošanas veids 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

1. Zemesgabala, ēkas raksturojums

Kadastra apzīmējums Nr. 6648 001 0265, projektēšanu jāveic ēkai ar kadastra apzīmējumu 6648 001 0265 001.

2. Mērķis

Aktualizēt un veikt izmaiņas būvniecības ieceres dokumentācijā “Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja”, “Ābeles”, Puikule, Brīvzemnieku pagasts, Alojas novads, ko 2017.gadā izstrādājis SIA Multibau Projekts”, reģ. nr.40003195752.

Dokumentācija nepieciešama, lai piedalītos darbības programmā „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.1.specifiskā atbalsta mērķa „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās” 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākumā „Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās” dzīvojamās mājas energoefektivitātes paaugstināšanai.

1. Aktualizējamā un izmaināmā būvniecības ieceres dokumentācijā ietilpst:

* Ēkas fasādes apliecinājuma karte ar izstrādāto dokumentāciju (jāizņem sadaļa par pagraba starpsienu izbūvi, jāprecizē maināmo logu skaits un pārējie ēkas apjomi, ja nepieciešams, jāpieprasa tehniskie noteikumi institūcijām, dokumentācija jāsaskaņo būvvaldē);
* Ūdensapgādes un kanalizācijas shēma ar izstrādāto dokumentāciju (jāaktualizē un, ja nepieciešams, jāpieprasa tehniskie noteikumi institūcijām, shēma jāsaskaņo būvvaldē);
* Visu būvdarbu apjomi un visu būvdarbu izmaksu tāmes aprēķins excel formātā, tajā skaitā, no jauna izstrādājamās apkures renovācijas darbu apjomi un izmaksas.

1. Jāizvērtē nepieciešamību aktualizēt, un, ja nepieciešams, jāiekļauj cenu piedāvājumā:

* Būvniecības ieceres pamatojošie dokumenti: pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām, ēkas energosertifikāts, ēkas pagaidu energosertifikāts, ēkas tehniskās apsekošanas atzinums.

1. Izmantojamie normatīvi un standarti:

Jāievēro spēkā esošie Latvijas Republikas likumi un Ministru kabineta noteikumi, Latvijas būvnormatīvi, Latvijas valsts standarti un citi spēkā esošie normatīvie akti.

7. Būvniecības ieceres dokumentācijas saskaņošana:

7.1. Būvniecības ieceres dokumentāciju saskaņot ar Pasūtītāju.

7.2. Projekta risinājumus saskaņot ar tiem dienestiem/valsts institūcijām, kuru noteikumus nepieciešams saņemt.

7.3. Pasūtītājam nododama Salacgrīvas novada būvvaldē akceptēta būvniecības ieceres dokumentācija pilnā apjomā 5 eksemplāros ar Būvvaldes veiktām atzīmēm par ieceres akceptu. Viens eksemplārs paredzams Būvvaldei ar saskaņojumu un akcepta oriģināliem, kā arī iesniegt 1 projekta eksemplāru elektroniskā formā (pdf, apjomus un tāmes excel formātā).

8. Kopējie nosacījumi projektēšanas darbiem:

8.1. Objekts jāprojektē saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un standartiem, pasūtītāja vajadzībām un norādījumiem, ņemot vērā tā mērķi.

8.2. Paredzēt kvalitatīvus un spēkā esošiem standartiem un būvnormatīviem atbilstošus materiālus un gatavās konstrukcijas, ievērojot ekonomisku izmaksu principu.

8.3. Projektā pielietotajiem materiāliem ir jāatbilst nosacījumiem, ko pieprasa konstrukciju stiprība, ugunsdrošības kategorija, siltuma un skaņas izolācija, ķīmiskā noturība, ūdensizturība un citi rādītāji.

9. Kontaktpersona objekta apsekošanai – SIA “Alojas novada Saimniekserviss” izpilddirektors Andis Matvejevs, t. 29263935.

Kontaktpersona piedāvājuma iesniegšanai – projektu vadītāja Dace Romberga, t.26338706.

**PIEDĀVĀJUMA VEIDLAPA**

**\_\_\_.\_\_\_\_.2019.**

Pamatojoties uz saņemto uzaicinājumu, iesniedzam cenu piedāvājumu **“Būvniecības ieceres dokumentācijas energoefektivitātes paaugstināšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas “Ābeles”, Puikulē, Alojas novadā, aktualizācija, izmaiņu izstrāde, autoruzraudzības veikšana”**

**INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTU**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums**  **vai vārds, uzvārds** |  |
| **Reģistrācijas Nr.**  **vai personas kods** |  |
| **Būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr. (juridiskai personai)** |  |
| **Pretendenta atbildīgā būvdarbu vadītāja vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.** |  |
| **Pretendenta bankas rekvizīti** |  |
| **Adrese** |  |
| **Tālr., e-pasta adrese** |  |
| **Personas, kas parakstīs līgumu, amats, vārds, uzvārds, tālr. Nr., pilnvarojuma pamats** |  |
| **Par līguma izpildi atbildīgās personas vārds, uzvārds, tālr. Nr., e-pasta adrese** |  |
| **Pretendenta pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats** |  |
| **Pretendenta pilnvarotās personas pilnvarojuma pamats** |  |

**“Būvniecības ieceres dokumentācijas energoefektivitātes paaugstināšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas “Ābeles”, Puikulē, Alojas novadā, aktualizācija, izmaiņu izstrāde, autoruzraudzības veikšana”**

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

\_\_\_\_.\_\_\_.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| **Darba nosaukums** | **Piedāvātā cena *euro***  **(bez PVN)** |
| Ēkas fasādes apliecinājuma kartes ar izstrādāto dokumentāciju aktualizācija un izmaiņu veikšana, saskaņošana būvvaldē |  |
| Ūdensapgādes un kanalizācijas shēmas ar izstrādāto dokumentāciju aktualizācija un saskaņošana būvvaldē |  |
| Apkures renovācijas tehniskās shēmas izstrāde un saskaņošana būvvaldē |  |
| Visu būvdarbu apjomi un visu būvdarbu izmaksu tāmes aprēķins excel formātā |  |
| Pārskata par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām, ēkas energosertifikāta un ēkas pagaidu energosertifikāta aktualizācija (ja nepieciešams) |  |
| Ēkas tehniskās apsekošanas atzinuma aktualizācija (ja nepieciešams) |  |
| Autoruzraudzība |  |
| **Kopā bez PVN** |  |
| **PVN** |  |
| **Kopējā piedāvājuma cena, EUR ar PVN** |  |

Piedāvātajā cenā esam iekļāvuši visus nodokļus, izmaksas, izdevumus un riskus, kas saistīti ar darbu veikšanu.

Apliecinām, ka finanšu piedāvājumā norādītās vienības cenas būs spēkā visā līguma darbības periodā.

Pretendenta / pilnvarotās personas paraksts \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pretendenta / pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_