



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

08.05.2015.

ALOJĀ

Nr.252
protokols Nr.8 1 #

Par Alojas novada pašvaldības 2014.gada pārskata bilances kopsummas apstiprināšanu

Ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 30.panta pirmo un astoto daļu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** apstiprināt Alojas novada pašvaldības 2014.gada pārskata bilances kopsummā **16 456 297 EUR** apmērā.



Domes priekssēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

08.05.2015.

Nr.253

protokols Nr.8 2#

Par līguma slēgšanu iepirkumā „Būvuzraudzība Alojas novada uzņēmējdarbības atbalsta centra-bibliotēkas „SALA” ēkas būvniecībai”, Id. Nr. AND/2015/13

Saskaņā Alojas novada domes noteikumu „Par publisko iepirkumu organizēšanas kārtību Alojas novada pašvaldībā” 28.punktu (apstiprināti 23.04.2015. ar Alojas novada domes sēdes lēmumu Nr. 206 (protokols Nr. 7 9#)) un pamatojoties uz Iepirkumu komisijas sēdes 2015.gada 28.aprīļa lēmumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** slēgt līgumu ar SIA „Firma L4” par būvuzraudzības veikšanu Alojas novada uzņēmējdarbības atbalsta centra-bibliotēkas „SALA” ēkas būvniecībai par kopējo summu 14 278,00 EUR.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

08.05.2015.

Nr.254
protokols Nr.8 3#

Par līguma slēgšanu iepirkumā „Alojas novada pašvaldības teritoriju ielu ar asfaltbetona segumu bedrīšu remonts, ielu un ceļu ar grants segumu ikdienas uzturēšana”, ID Nr. AND/2015/12

Saskaņā Alojas novada domes noteikumu „Par publisko iepirkumu organizēšanas kārtību Alojas novada pašvaldībā” 28.punktu (apstiprināti 23.04.2015. ar Alojas novada domes sēdes lēmumu Nr. 206 (protokols Nr. 7 9#)) un pamatojoties uz Iepirkumu komisijas sēdes 2015.gada 29.aprīļa lēmumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Slēgt līgumu ar SIA „Limbažu ceļi” par Alojas pilsētas pārvaldes un Alojas pagasta (Ungurpils) ielu ar asfaltbetona segumu bedrīšu remontu ar šķembām un bitumena emulsiju, izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 16,34 EUR; bedrīšu remontu ar auksto asfaltu vai melnajām šķembām, izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 34,85 EUR; bedrīšu remontu ar karsto asfaltbetonu izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 18,18 EUR.

2. Slēgt līgumu ar SIA „Limbažu ceļi” par Staiceles pilsētas ielu ar asfaltbetona segumu bedrīšu remontu ar šķembām un bitumena emulsiju, izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 16,58 EUR; bedrīšu remontu ar auksto asfaltu vai melnajām šķembām, izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 35,09 EUR; bedrīšu remontu ar karsto asfaltbetonu izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 17,42 EUR.

3. Slēgt līgumu ar SIA „Limbažu ceļi” par Brīvzemnieku pagasta ielu ar asfaltbetona segumu bedrīšu remontu ar šķembām un bitumena emulsiju, izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 20,33 EUR; bedrīšu remontu ar auksto asfaltu vai melnajām šķembām, izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 37,63 EUR; bedrīšu remontu ar karsto asfaltbetonu izmantojot nepilno tehnoloģiju – cena par 1 m² – 21,18 EUR.

4. Slēgt līgumu ar SIA „Elite Brain” par Alojas pilsētas, Alojas pagasta (Ungurpils) ielu un ceļu ikdienas uzturēšanu – ielu un ceļu klātnes ar grants segumu planēšanu – cena par vienu g/km – 12,10 EUR; ielu un ceļu klātnes ar grants segumu profilēšanu - cena par vienu g/km – 13,31 EUR; ielu un ceļu klātnes ar grants segumu pielīdzināšanu – cena par vienu stundu - 30,25 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, grunti izlīdzinot ārpus ceļa klātnes – cena par vienu kubikmetru (bez PVN) – 12,10 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, izlīdzinot uz ceļa klātnes – cena par vienu kubikmetru – 8,47 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, grunti iekraujot transportā un aizvedot atbērtnē – cena par vienu kubikmetru – 8,47 EUR.

5. Slēgt līgumu ar SIA „Elite Brain” par Staiceles pilsētas ielu un Staiceles pagasta ceļu ikdienas uzturēšanu – ielu un ceļu klātnes ar grants segumu planēšanu – cena par vienu g/km – 12,10 EUR; ielu un ceļu klātnes ar grants segumu profilēšanu - cena par vienu g/km – 13,31 EUR; ielu un ceļu klātnes ar grants segumu pielīdzināšanu – cena par vienu stundu - 30,25 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, grunti izlīdzinot ārpus ceļa klātnes – cena par vienu kubikmetru (bez PVN) – 12,10 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, izlīdzinot uz ceļa klātnes – cena par vienu kubikmetru – 8,47 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, grunti iekraujot transportā un aizvedot atbērtnē – cena par vienu kubikmetru – 8,47 EUR.

6. Slēgt līgumu ar SIA „Elite Brain” par Brīvzemnieku pagasta ielu un ceļu ikdienas uzturēšanu – ielu un ceļu klātnes ar grants segumu planēšanu – cena par vienu g/km – 12,10 EUR; ielu un ceļu klātnes ar grants segumu profilēšanu - cena par vienu g/km – 13,31 EUR; ielu un ceļu klātnes ar grants segumu pielīdzināšanu – cena par vienu stundu - 30,25 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, grunti izlīdzinot ārpus ceļa klātnes – cena par vienu kubikmetru (bez PVN) – 12,10 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, izlīdzinot uz ceļa klātnes – cena par vienu kubikmetru – 8,47 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, grunti iekraujot transportā un aizvedot atbērtnē – cena par vienu kubikmetru – 8,47 EUR.

7. Slēgt līgumu ar SIA „Elite Brain” par Braslavas pagasta ielu un ceļu ikdienas uzturēšanu – ielu un ceļu klātnes ar grants segumu planēšanu – cena par vienu g/km – 12,10 EUR; ielu un ceļu klātnes ar grants segumu profilēšanu - cena par vienu g/km – 13,31 EUR; ielu un ceļu klātnes ar grants segumu pielīdzināšanu – cena par vienu stundu - 30,25 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, grunti izlīdzinot ārpus ceļa klātnes – cena par vienu kubikmetru (bez PVN) – 12,10 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, izlīdzinot uz ceļa klātnes – cena par vienu kubikmetru – 8,47 EUR; nomaļu grunts uzaugumu noņemšanu, grunti iekraujot transportā un aizvedot atbērtnē – cena par vienu kubikmetru – 8,47 EUR.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

08.05.2015.

Nr.255
protokols Nr.8 4#

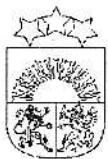
Par līguma slēgšanu iepirkumā „Mēbeļu un virtuves aprīkojuma iegāde Alojas novada domes iestādēm”, Id. Nr. AND/2015/14

Saskaņā Alojas novada domes noteikumu „Par publisko iepirkumu organizēšanas kārtību Alojas novada pašvaldībā” 28.punktu (apstiprināti 23.04.2015. ar Alojas novada domes sēdes lēmumu Nr. 206 (protokols Nr. 7 9#)) un pamatojoties uz Iepirkumu komisijas sēdes 2015.gada 7.maija lēmumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Slēgt līgumu ar SIA „Kore AG”:
 - 1.1. iepirkuma 1.daļā „Mēbeļu iegāde Vilzēnu bibliotēkai” par kopējo summu 3 396,49 EUR;
 - 1.2. iepirkuma 2.daļā „Mēbeļu iegāde Staiceles vidusskolas pirmsskolas grupai” par kopējo summu 3 685,18 EUR;
 - 1.3. iepirkuma 3.daļā „Mēbeļu iegāde PII Auseklītis struktūrvienībai Vilzēnos” par kopējo summu 22 360,18 EUR;
 - 1.4. iepirkuma 5.daļā „Mēbeļu iegāde Braslavas pagasta pārvaldei” par kopējo summu 1 045,20 EUR.
2. Slēgt līgumu ar SIA „UNIS Ko”:
 - 2.1. iepirkuma 4.daļā „Virtuves aprīkojuma iegāde PII Auseklītis struktūrvienībai Vilzēnos” par kopējo summu 5 995,55 EUR.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

08.05.2015.

Nr.256

protokols Nr.8 5#

Par līguma slēgšanu iepirkumā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā”,
Id.Nr.AND/2015/16/KPFI

Saskaņā Alojas novada domes noteikumu „Par publisko iepirkumu organizēšanas kārtību Alojas novada pašvaldībā” 28. punktu (apstiprināti 23.04.2015. ar Alojas novada domes sēdes lēmumu Nr.206 (protokols Nr.7 9#)) un pamatojoties uz iepirkumu komisijas sēdes 2015. gada 7. maija lēmumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** slēgt līgumu ar SIA „ArkiLed” par gaismu izstarojošu diožu (LED) tipa gaismekļu uzstādīšanu Staiceles pilsētā par kopējo summu 170 226,73 EUR pēc lēmuma par projekta iesnieguma apstiprināšanu saņemšanas.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

08.05.2015.

Nr.257
protokols Nr.8 5#

Par līguma slēgšanu iepirkumā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā”,
Id.Nr.AND/2015/15/KPFI

Saskaņā Alojas novada domes noteikumu „Par publisko iepirkumu organizēšanas kārtību Alojas novada pašvaldībā” 28. punktu (apstiprināti 23.04.2015. ar Alojas novada domes sēdes lēmumu Nr.206 (protokols Nr.7 9#)) un pamatojoties uz Iepirkumu komisijas sēdes 2015. gada 7. maija lēmumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** slēgt līgumu ar SIA „ArkiLed” par gaismu izstarojošu diožu (LED) tipa gaismekļu uzstādīšanu Alojas pilsētā par kopējo summu 191 962,25 EUR pēc lēmuma par projekta iesnieguma apstiprināšanu saņemšanas.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64023920, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

08.05.2015.

ALOJĀ

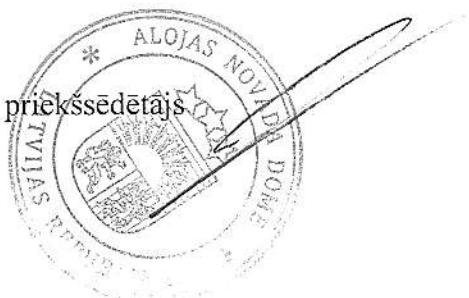
Nr.258
protokols Nr.8 7#

Par aizņēmumu no Latvijas Republikas Valsts kases KPFI projekta „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā” īstenošanai

Pamatojoties uz Alojas novada dome 2015.gada 18.marta lēmumu Nr.128 (protokols Nr.4 1#) par projekta iesniegšanu Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta atklātā projektu konkursā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana pašvaldību publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā” un pamatojoties uz Iepirkumu komisijas 2015. gada 7. maija lēmumu iepirkuma procedūrā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā” (iepirkuma identifikācijas Nr.AND/2015/15/KPFI) un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, „Likuma par budžetu un finanšu vadību” 41. panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu un Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Sniegt pieprasījumu Latvijas Republikas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē aizņēmuma 195 000,00 EUR (viens simts deviņdesmit pieci tūkstoši eiro un 00 centi) saņemšanai projekta „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā” īstenošanai uz 30 gadiem ar viena gada atlīko maksājumu.
2. Nemt aizņēmumu saskaņā ar Valsts kases noteikto kredītpcentu likmi.
3. Noteikt, ka aizņēmums tiks atmaksāts līdz 2045. gada II ceturksnim.
4. Noteikt, ka aizņēmuma atmaksu garantē Alojas novada domes budžets.
5. Noteikt, ka aizņēmums tiek ņemts 2015. gada maijā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023920, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

08.05.2015.

ALOJĀ

Nr.259

protokols Nr.8 8#

Par aizņēmumu no Latvijas Republikas Valsts kases KPFI projekta „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā” īstenošanai

Pamatojoties uz Alojas novada dome 2015. gada 18. marta lēmumu Nr.129 (protokols Nr.4 2#) par projekta iesniegšanu Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta atklātā projektu konkursā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana pašvaldību publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā” un pamatojoties uz Iepirkumu komisijas 2015. gada 7. maija lēmumu iepirkuma procedūrā „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā” (iepirkuma identifikācijas Nr.AND/2015/16/KPFI) un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punktu, „Likuma par budžetu un finanšu vadību” 41. panta piekto daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu un Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Sniegt pieprasījumu Latvijas Republikas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē aizņēmuma 173 000,00 EUR (viens simts septiņdesmit trīs tūkstoši eiro un 00 centi) saņemšanai projekta „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā” īstenošanai uz 30 gadiem ar viena gada atlikto maksājumu.
2. Nēmt aizņēmumu saskaņā ar Valsts kases noteikto kredītprocentu likmi.
3. Noteikt, ka aizņēmums tiks atmaksāts līdz 2045. gada II ceturksnim.
4. Noteikt, ka aizņēmuma atmaksu garantē Alojas novada domes budžets.
5. Noteikt, ka aizņēmums tiek ņemts 2015. gada maijā.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

08.05.2015.

ALOJĀ

Nr.260
protokols Nr.8 9#

Par iepirkuma veikšanu Staiceles vidusskolas pārbūves darbu veikšanai

Saskaņā Alojas novada domes noteikumu „Par publisko iepirkumu organizēšanas kārtību Alojas novada pašvaldībā” 25. punktu (apstiprināti 23.04.2015. ar Alojas novada domes sēdes lēmumu Nr.206 (protokols Nr.7 9#)) un pamatojoties uz Alojas novada domes 2015. gada 26. februāra lēmumu Nr.126 (protokols Nr.3 126#) „Par finansējuma piešķiršanu Staiceles vidusskolas pārbūves tehniskā projekta izstrādei un ekspertīzei”, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Veikt iepirkumu Staiceles vidusskolas pārbūves darbu veikšanai, iekļaujot iepirkumā šādas sadaļas:
 - 1.1. Sporta zāles telpu grupu apvienošana un remonts;
 - 1.2. 1. stāva gaiteņa pārbūve;
 - 1.3. 1. stāva sanitāro mezglu pārbūve;
 - 1.4. 2. stāva gaiteņa pārbūve;
 - 1.5. Ugunsdrošības un apsardzes signalizācijas izbūve.
2. Uzdot Attīstības nodaļas vadītajai iesniegt Iepirkumu komisijai nepieciešamo dokumentāciju iepirkuma veikšanai.
3. Alojas novada domes Iepirkumu komisijai uzsākt iepirkuma procedūru par Staiceles vidusskolas pārbūvi, pamatojoties uz iesniegto dokumentāciju.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildes kontroli - Alojas novada domes izpilddirektors.



Valdis Bārda

Pielikums

Apstiprināts ar Alojas novada domes

lēmumu Nr.260

(protokols Nr.8 9#)

Iepirkuma nolikumam

„Tehniskā projekta izstrāde Staiceles vidusskolas pārbūvei”

ID Nr. AND/2015/05

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

1. Pasūtītājs – Alojas novada dome.
2. Projektēšanas objekts – Staiceles vidusskolas pārbūve.
3. Objekta adrese - Staiceles vidusskola, Sporta iela 4, Staicele, Alojas novads.
4. Objekta funkcija – izglītības iestādes ēka.
5. Projektēšanas stadija – tehniskais projekts.
6. Projektēšanas izejmateriāli, kurus nodrošina Pasūtītājs – nekustamā īpašuma dokumenti (zemes robežu plāni, būves tehniskās inventarizācijas lieta, zemesgrāmatu apliecība).
7. Galvenie projektēšanas nosacījumi:
 - 7.1. Tehniskais projekts izstrādājams atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošajiem dokumentiem un šīs būvniecības sakarā izdotajiem tehniskajiem noteikumiem.
 - 7.2. Pirms tehniskā projekta izstrādes jāveic objekta apsekošana. Ja nepieciešams, tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošanā projektētājs var izmantot (veicot labojumus un/vai papildinājumus) pielikumā pievienoto vizuālās apskates atzinumu.
 - 7.3. Projektā jāiekļauj sekojoši risinājumi:

Sporta zāles telpu grupa

- Sporta zāles (telpa Nr.1.-150 m²) vēdināšanas/ventilācijas projekts;
- Telpu Nr.11. - 22. (30 + 30m²) apvienošanas projekts, pārplānojot minētās telpas par sporta zāles ģērbtuvēm ar dušām un WC (atbilstoši skolēnu skaitam);
- No jauna izprojektēto telpu apkures, vēdināšanas/ventilācijas, elektroinstalācijas, ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu izbūves projekts;
- Paredzēt durvju izbūvi izejai no ģērbtuvēm uz skolas iešpagalmu;
- Telpas Nr.5. (tikai gaiteņa daļā) grīdas konstrukcijas remonts.

1.stāvs

- 1. stāva gaiteņa (telpa Nr.30. – 124 m²) pārbūves projekts (grīdu siltināšana un grīdas konstrukcijas remonts, griestu remonts, sienu kosmētiskais remonts, paredzot 72 sienas skapīšu (aiz vienām durvīm 3 skapīši) un 4 stikla vitrīnu izbūvi);
- Veicot grīdas konstrukcijas remontu, paredzēt grīdā esošo apkures, ūdensvada un kanalizācijas komunikāciju nomaiņu; gaiteņa abos galos esošo pakāpienu vietā paredzēt uzbrauktuvī personām ar kustību traucējumiem;
- Esošās elektroinstalācijas un apgaismojuma nomaiņa, zvana ierīkošana;

- Telpā Nr.37. paredzēt grīdas seguma maiņu.

1.stāva sanitārie mezgli

- Telpu Nr. 25.-27. un 29. (kopā $14 + 14 m^2$) pārbūves projekts, maksimāli palielinot sanitāro iekārtu skaitu;
- No jauna izprojektēto telpu apkures, vēdināšanas/ventilācijas, elektroinstalācijas, ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo tīklu izbūves projekts;
- Telpas Nr.22. remonts, paredzot izlietnes un ūdens ņemšanas vietu telpā, telpu pielāgojot saimniecības inventāra noliktavas vajadzībām.

2.stāvs

- 2. stāva gaiteņa (telpa Nr.68. – $124 m^2$) pārbūves projekts (grīdu siltināšana un grīdas konstrukcijas remonts, griestu remonts, sienu kosmētiskais remonts, paredzot 72 sienas skapīšu (aiz vienām durvīm 3 skapīši) un 4 stikla vitrīnu izbūvi);
- Veicot grīdas konstrukcijas remontu, paredzēt grīdā esošo apkures, ūdensvada un kanalizācijas komunikāciju nomaiņu;
- Esošās elektroinstalācijas un apgaismojuma nomaiņa, zvana ierīkošana.
- Kāpņu telpu remonts ($16 + 16 m^2$);
- Aizsargslēģu (žalūziju) iebūvēšana 2.stāva kāpņu telpā abos galos;
- Telpas Nr.60 ($16,3 m^2$) grīdu, griestu, sienu kosmētiskais remonts, elektroinstalācijas un apgaismojuma nomaiņa.

Ugunsdrošības signalizācijas projektēšana visā ēkā

Teritorijas labiekārtošana

- Iekšpagalma ieejas pie siltummezgla labiekārtojums (ieeja, kāpnes, ieejas laukuma bruģēšana);
- Iekšpagalma drenāža un lietus ūdens novadīšanas sistēma visai ēkai;
- Skolas ārējā apgaismojuma ierīkošana.

7.4. Sagatavot darbu apjomu sarakstu un tāmi.

7.5. Projektēšanas darbu apjomus un tāmes nodalīt pa posmiem/daļām:

- 7.5.1. sporta zāles telpu grupa;
- 7.5.2. 1.stāvs;
- 7.5.3. 1.stāva sanitārie mezgli;
- 7.5.4. 2.stāvs;
- 7.5.5. ugunsdrošības signalizācija;
- 7.5.6. teritorijas labiekārtošana.

7.6. Saskaņot ar Pasūtītāju projekta risinājumu skices pirms galīgo TP risinājumu izstrādāšanas.

7.7. Jānodrošina tāda darbu apjomu detalizācijas pakāpe, kas būvniecības iepirkuma procesā nodrošina pretendentiem iespēju iesniegt pilnvērtīgu

piedāvājumu. Pretendents nes pilnu atbildību par izstrādāto tehnisko projektu, tai skaitā, tehniskās specifikācijas un darbu apjomu pareizību.

8. Tehniskā projekta noformēšana:
 - 8.1. Tehniskais projekts tiek izstrādāts latviešu valodā;
 - 8.2. Tehniskā projekta noformējums – atbilstoši likumdošanas prasībām.
 - 8.3. Izstrādātā tehniskā projekta dokumentācija tiek sagatavota 5 eksemplāros (papīra formāts) un CD vienā eksemplārā.
9. Tehniskā projekta saskaņošanu veic izpildītājs.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

08.05.2015.

Nr.261

protokols Nr.8 10#

Par nedzīvojamās telpas un koplietošanas telpu “Ābeles”-1, Brīvzemnieku pagasts,
Alojas novadā nomas tiesību izsolī

Alojas novada domē saņemts L M (reg. 3-8/15/361-M), dzīvo Alojas novadā, iesniegums ar līgumu iznomāt pašvaldības telpu “Ābelēs Nr.1”, Brīvzemnieku pagastā 18,2 m² platībā, masāžas kabineta iekārtošanai uz 12.gadiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a. apakšpunktu, un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un līguma tipveida nosacījumiem” 7., 8., 10.,11. un 22. punktu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Nodot nomā Alojas novada domei piederošo nekustamo īpašuma-nedzīvojamo telpu Nr. 1, 18,2 m² platībā un tai piekrītošo koplietošanas telpu Nr.6.,7. un 9. daļu 4,3 m² platībā, kas atrodas “Ābelēs”, Brīvzemnieku pagastā
2. Apstiprināt nomas objekta sākumcenu- 0,44 EUR par vienu telpas kvadrātmetru mēnesī bez PVN.
3. Noteikt nomas izsoles veidu – rakstiska izsole.
4. Apstiprināt nedzīvojamās iekštelpas Nr.1 un koplietošanas telpas Nr.6.,7. un 9. “Ābelēs”-1, Brīvzemnieku pagastā, nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
5. Uzdot Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt lēmuma 1.punktā noteiktā nomas objekta izsolī.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildes kontroli - Alojas novada domes izpilddirektors.

Domes priekssēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

**Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Alojas novada domes
2015.gada 8. maija
lēmumu Nr. 261 (protokols Nr.8 10#)**

**Alojas novada domes pirmā stāva telpas (grupa 001) nomas tiesību izsoles
kārtība “Ābeles”-1, Brīvzemnieku pagasts, Alojas novads
kadastra apzīmējums 664880010265001001,
NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Rakstveida izsole tiek organizēta saskaņā ar 2015.gada 8.maija Alojas novada domes lēmumu Nr. 261 (protokols Nr.8 10#), turpmāk tekstā – Iznomātājs.

1.2. Rakstiskas izsoles nolikums (turpmāk – Nolikums) ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” un nosaka kārtību, kādā rakstiskā izsolē tiks piešķirtas nomas tiesības uz Nolikuma 2.2.apakšpunktā minēto Objektu.

1.3. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētas nekustamas mantas - pirmā stāva **telpu grupā 001 ietilpstotās telpas Nr.1 ar platību 18,2 m² un koplietošanas telpu Nr.6.,7. un 9., ar kopējo platību 4,3 m², kas atrodas ēkā “Ābeles”, Brīvzemnieku pagasts, Alojas novads,** (kadastra apzīmējums 66480010265001), turpmāk tekstā – Objekts, nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai ar Iznomātāju – Alojas novada domi. Objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļots nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā būves tehniskās inventarizācijas lietas kopijā

1.4. Nomas tiesību izsoli rīko Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk tekstā - Komisija. Komisijas locekļi nedrīkst būt nomas tiesību pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti attiecīgā procesa iznākumā. Nomas pieteikumu atvēršanu un rakstveida izsoles

rezultātu paziņošanu Komisija protokolē. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.

1.6. Izsoles veids – rakstiska pirmā izsole.

1.7. Izsoles dalībnieks - nomas tiesību pretendents (turpmāk – Pretendent), kurš atbilst šo nomas tiesību izsoles noteikumu 3.punkta prasībām un piedāvā augstāko nomas maksu par nomas objektu, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju.

1.8. Ja divi vai vairāki Pretendentti, ir piedāvājuši vienādu augstāko cenu, tiek rīkota rakstveida izsoles otrā kārta, kurā tiks aicināti Pretendentti, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu.

1.9. Nomniekam nomas laikā jāveic:

1.9.1. Objekta nomas līgumā noteiktie maksājumi;

1.9.2. Citas ar Objekta nomas līgumu pieņemtās saistības.

1.10. Interesentiem ir tiesības veikt nomas Objekta apskati katru darba dienu sākot ar 11.05.2015. līdz 20.05.2015. no plkst. 10:00 līdz plkst. 16:00, pretendantu pieteikšanās termiņa pēdējā dienā – 22.05.2015. no plkst. 09:00 līdz plkst. 10:30, iepriekš saskaņojot laiku ar kontaktpersonu Arvīdu Bērziņu, tālr. Nr. 64031002. mob. tālr. Nr. 29164376.

2. Izsoles objekts

2.1. **Izsoles objekts ir nedzīvojamā telpa Nr. 1 un daļa no koplietošanas telpām Nr. 6.,7. un 9 , ar kopējo platību 4,3 m² (telpu grupas 001 daļa), kas atrodas ēkas “Ābeles”, Brīvzemnieku pagastā Alojas novada pirmajā stāvā, telpu grupas kadastra apzīmējums 66480010265001,**

2.2. **Objekta kopējā platība 22,5 m².**

2.3. **Objekta lietošanas mērķis** – masāžas pakalpojumu sniegšanai.

2.4. **Objekta nosacītā nomas māksla** (izsoles sākumcena) noteikta 0,44 EUR (00 euro četrdesmit četri centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk PVN), par vienu iznomātās platības kvadrātmtru mēnesī.

2.5. **Izsoles solis – EUR 0,06 (00 eiro , 6 centi)** bez PVN par vienu iznomātās platības kvadrātmtru mēnesī.

2.6. **Objekta nomas termiņš – 5 (pieci) gadi**, ar iespēju nomas termiņu pagarināt, bet kopā ne vairāk par 12 gadiem.

2.5. Norēķini par Objekta nomu tiek veikti Latvijas Republikā apgrozībā esošajā valūtā.

3. Izsoles dalībnieki

Par izsoles dalībnieku var kļūt juridiskā vai fiziskā persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt nomas tiesības.

Piedaloties izsolē, pretendentam nevar būt telpu nomas maksas, nekustamā īpašuma nodokļa, zemes nomas maksas parādu Alojas novada pašvaldībai.

4. Izsoles dalībnieku pieteikums

4.1. **Izsoles pretendentu pieteikumi un citi dokumenti iesniedzami līdz 2015. gada 20. maijam plkst. 14:00** slēgtā aploksnē Brīvzemnieku pagasta pārvaldē, Sabiedriskais centrs “Puikule”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā LV 4063 vai Alojas novada domes Centrālajā administrācijā, Jūras ielā 13, Aloja, LV 4064, pēc Informācijas par nomas objektu publicēšanas Alojas novada pašvaldības mājas lapā internetā www.aloja.lv. Informācijā par nomas objektu norādītajā termiņā. Pēc norādītā laika dokumenti netiek pieņemti.

4.2.Pretendents, iesniedz Iznomātājam Nomas pieteikumu, norādot tajā šādu informāciju par sevi un iesniedzot šādus dokumentus:

4.2.1. fiziska persona – vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi;

4.2.2.juridiska persona – nosaukumu (firmu), reģistrācijas numuru un juridisko adresi;

4.2.3. ja nomas Pretendentam ir elektroniskā pasta adrese- norāda elektroniskā pasta adresi;

4.2.4. ja nomas Pretendentu pārstāv trešā persona- norāda nomas tiesību Pretendenta pārstāvja rekvizītus atbilstoši 4.2.1. vai 4.2.2.apakšpunktos norādītajam;

4.2.5. Objekta adresi, kadastra numuru un platību;

4.2.6. nomas laikā plānotās darbības un to raksturojumu Objektā, atspoguļojot Pretendenta biznesa koncepciju (vīziju). Pretendents biznesa koncepciju Objektā var rakstveidā izklāstīt uz atsevišķas lapas (ne vairāk, kā vienas), pievienojot to Nomas pieteikumam kā pielikumu;

4.2.7. piedāvāto nomas maksas apmēru par vienu iznomātās platības kvadrātmētru mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa;

4.3. Pretendenta Nomas pieteikuma veidlapas paraugs (2. pielikums) ir pievienots šai kārtībai. Pieteikumu paraksta izsoles pretendents vai tā pilnvarotā persona.

4.4. Uz aploksnes norāda:

4.4.1. aploksnes saņēmēju - „Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija”;

4.4.2. izsoles veidu – rakstiska izsole;

4.4.3. nomas objektu (telpu platību, adresi, kadastra Nr.);

4.4.4. nomas tiesību pretendantu;

4.4.5. brīdinājumu „Līdz izsolei neatvērt”.

4.5. Visi pieteikuma dokumenti iesniedzami valsts valodā. Ārvalstīs izdotiem vai dokumentiem svešvalodā jāpievieno apliecināts tulkojums valsts valodā.

4.6. Pretendents ir tiesīgs grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu, rakstiski par to paziņojot Komisijai līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Iepriekš iesniegtais piedāvājums netiek atgriezts atpakaļ, izsolē netiek izskatīts un tiek anulēts.

4.7. Grozījumus piedāvājuma dokumentos pretendents noformē un iesniedz tādā pašā kārtībā kā piedāvājumus - slēgtā aploksnē , papildus norādot: “Piedāvājuma grozījumi neapdzīvojamo telpu (telpu grupas 001 daļa) “Ābeles”, Brīvzemnieku pagasts, Alojas novadā, nomas tiesību rakstiskai izsolei”.

4.8. Visas izmaksas, kas saistītas ar pieteikumu sagatavošanu sedz pretendents.

4.9. Pretendents var iesniegt vienu pieteikuma variantu. Pretendenta iesniegtie dokumenti netiek atdoti atpakaļ.

4.10. Komisijas atbildīgais loceklis reģistrē saņemtos pieteikumus to saņemšanas secībā, norāda saņemšanas datumu un laiku, kā arī nomas tiesību pretendantu. Pieteikumus glabā slēgtā aploksnē līdz izsoles sākumam.

4.11. Ziņas par izsoles pretendentiem un to skaitu netiek izpaustas līdz pat izsoles sākumam. Par ziņu neizpaušanu atbildīga ir Komisija.

5. Izsoles vieta un laiks

5.1. Pieteikumu atvēršana notiks 2015. gada 20. maijā, plkst. 15:30, Alojas novada domes Centrālās administrācijas ēkas 2 stāvā, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā.

5.2. Komisija 2015. gada 20. maijā, plkst. 15:30 klātesošajiem paziņo, ka sākusies izsole un pieteikumu pieņemšana ir pabeigta. Pēc šī paziņojuma vairs netiek pieņemti ne personiski iesniegti, ne arī pa pastu atsūtīti pieteikumi.

5.3. Pretendentu pieteikumu atvēršana ir atklāta un tos atver iesniegšanas secībā.

6. Rakstveida izsoles kārtība

6.1. Viens no komisijas locekļiem pēc Nomas pieteikuma atvēršanas nosauc nomas tiesību Pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, kā arī nomas tiesību Pretendenta piedāvāto nomas maksas apmēru un parakstās uz pieteikuma. Uz pietiekuma parakstās arī pārējie komisijas locekļi.

6.2. Ja pieteikumā nav iekļauta šīs kārtības 4.punktā noteiktā informācija vai Nomas pieteikumā piedāvātais nomas maksas apmērs ir vienāds vai mazāks par publicēto Objekta nosacīto nomas maksas apmēru vai mazāks par nosacītās nomas maksas apmēra un viena izsoles soļa vērtības summu , Komisija pieņem lēmumu par nomas tiesību Pretendenta izslēgšanu no dalības rakstveida izsolē un nomas pieteikumu neizskata.

6.3. Ja nepieciešams papildu laiks, lai izvērtētu Pretendentu pieteikumu atbilstību publicētajiem iznomāšanas nosacījumiem, pēc Nomas pieteikumu atvēršanas Komisija paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti rakstveida izsoles rezultāti.

Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, pēc visu Nomas pieteikumu atvēršanas komisija paziņo, ka rakstveida izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko nomas maksu un nomas tiesību Pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu.

6.4.Ja pēc visu Nomas pieteikumu atvēršanas izrādās, ka vairāki nomas tiesību Pretendenti piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, Komisija veic vienu no šādām darbībām:

6.4.1. turpina izsoli, pieņemot rakstveida piedāvājumus no nomas tiesību Pretendentiem vai to pārstāvjiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, ja tie piedalās pieteikumu atvēršanā, un organizē piedāvājumu tūlītēju atvēršanu; nosacīto nomas maksas apmēru.

6.4.2. rakstveida lūdz nomas tiesību Pretendentus, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, izteikt rakstveidā savu piedāvājumu par iespējami augstāko nomas maksu, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, vietu un kārtību.

6.5.Ja neviens no nomas tiesību Pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko nomas maksu, neiesniedz jaunu piedāvājumu ar augstāku nomas maksu saskaņā ar šī nolikuma 6.4.punktu, Iznomātājs pieteikumu iesniegšanas secībā rakstveidā piedāvā minētajiem Pretendentiem slēgt nomas līgumu atbilstoši to nosolītajai nomas maksai.

6.6. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Pretendents netiek atzīts par izsoles uzvarētāju, ja tiek atklāts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas.

6.7. Komisijai ir tiesības pārtraukt izsoli, ja tiek iegūta pietiekama informācija un pārliecība, ka pastāv noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai starp pretendentiem pastāv vienošanās, kas var ietekmēt izsoles rezultātus vai gaitu.

6.8. Komisija patur tiesības jebkurā brīdī pārtraukt izsoli, ja tā konstatē jebkādas nepilnības izsoles noteikumos.

6.9.Ja Informācijā par nomas objektu noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums, Komisija var pagarināt pieteikumu iesniegšanas termiņu, pārējos izsoles nosacījumus atstājot negrozītus.

7. Nenotikusī izsole

7. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:

7.1. ja neviens izsoles pretendents nav iesniedzis pieteikumu;

7.2. ja neviens no izsoles pretendentiem, kurš ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu, nenoslēdz to noteiktajā termiņā;

7.3. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp pretendentiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;

7.4. ja nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

8. Izsoles rezultātu apstiprināšana

8.1. Komisija sagatavo un iesniedz apstiprināšanai Alojas novada domei izsoles rezultātus.

8.2. Rīkotās izsoles rezultātus, divu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, publicē Alojas novada pašvaldības mājas lapā internetā: www.aloja.lv.

8.3. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Alojas novada domes izpilddirektoram ne vēlāk kā 4 (četru) darba dienu laikā kopš izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.

9. Nomas līguma noslēgšana

9.1. Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendantu, kas nosolījis visaugstāko nomas maksu.

9.2. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, iznomātājs secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam nomas tiesību pretendentam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu, un divu darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtišanas publicē informāciju Alojas novada domes mājaslapā www.aloja.lv.

9.3. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi par piedāvājumu slēgt nomas līgumu sniedz divu nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, septiņu darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtišanas viņš paraksta nomas līgumu. Iznomātājs ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas publicē minēto informāciju Alojas novada domes mājaslapā www.aloja.lv.



Valdis Bārda

Publicējamā informācija par nomas objektu

Nomas tiesību izsoles organizētājs	Alojas novada dome, reģistrācijas Nr.90000060032 juridiskā adrese Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064 e-pasts: dome@aloja.lv, tālr.64023925
Nomas tiesību izsoles veids	Pirmreizējā rakstiska izsole ar augšupejošu soli
Nomas objekts	“Ābeles”-1, Brīvzemnieku pagasts, Alojas novads kadastra apzīmējums 664880010265001001, daļa – nedzīvojamā telpa Nr.1., ar kopējo platību 18,2 m ² un tai piekrītošā koplietošanas telpas Nr.6.,7. un 9. daļa, ar kopējo platību 4,3 m ²
Nomas objektu raksturojošā informācija citi iznomāšanas nosacījumi	Telpa izmantojama masāžas pakalpojumu nodrošināšanai. Nomas tiesību ieguvējam nav tiesību nomas objektu nodot trešajām personām. Papildu nomas maksai nomnieks maksā arī par komunālajiem pakalpojumiem (elektrība, ūdens, kanalizācija, apkure).
Maksimālais iznomāšanas termiņš	12 gadi
Iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas apmērs un izsoles solis	Nosacītās nomas maksas apmērs - 0,44 EUR (00 eiro četrdesmit četri centi), bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk PVN), par vienu iznomātās platības kvadrātmtru mēnesī. Izsoles solis – EUR 0,06 (00 eiro , 6 centi) bez PVN
Izsoles norises vieta un laiks	2015. gada 20. maijā, plkst. 15:30 Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā
Iznomājamā objekta apskates vieta un laiks	Katru darba dienu sākot ar 11.05.2015. līdz 20.05.2015. no plkst. 10:00 līdz plkst. 16:00, pretendantu pieteikšanās termiņa pēdējā dienā – 22.05.2015. no plkst. 09:00 līdz plkst. 10:30, iepriekš saskaņojot laiku ar kontaktpersonu Arvīdu Bērziņu, tālr. Nr. 64031002. mob. tālr. Nr. 29164376
Pieteikumu iesniegšanas vieta un laiks	Pieteikumi iesniedzami Brīvzemnieku pagasta pārvaldē vai Alojas novada domes Centrālajā administrācijā no informācijas publicēšanas dienas Alojas novada domes mājas lapā www.aloja.lv līdz 2015. gada 20. maijam plkst. 14:00



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e-pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

08.05.2015.

Nr.262
protokols Nr.8 11#

Par zemes iznomāšanu biedrībai „Ungurpils ezera saimnieks”

Izskatot biedrības „Ungurpils ezera saimnieks”, 2015.gada 30.aprīļa iesniegumu (reģistrēts domē 30.04.2015. Nr. 3-8/15/353-U) par zemes “Ungurpils centrs”, Ungurpili nomu projekta izveidei – bērnu rotaļu laukuma infrastruktūras izveide Ungurpili, dome konstatē:

Alojas pagasta zemes gabals „Ungurpils centrs”, Ungurpili, Alojas pagastā kadastra numurs 6627 002 0347, platība 2,95 ha, ir pašvaldības īpašumā, kas reģistrēta Alojas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000088776.

Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.pantu, un atbilstoši biedrības „Ungurpils ezera saimnieks” iesniegumam, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Projekta - bērnu rotaļu laukuma infrastruktūras izveide Ungurpili, īstenošanai, iznomāt biedrībai „Ungurpils ezera saimnieks”, reg.Nr.40008155366, zemi “Ungurpils centrs”, Ungurpili, Alojas pagastā, kadastra apzīmējums 6627 002 0347, 1000 m² platībā saskaņā ar plāna pielikumu un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem;
2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr.3. punktu 2.4.2., pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.



Valdis Bārda

Pielikums
2015.gada 8.maija
Alojas novada domes lēmumam Nr.262 (protokols Nr.8 11#)

“Ungurpils centrs”, Ungurpili, Alojas pagastā, kadastra numurs 6627 002 0347





Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā , LV - 4064, reģ.Nr.90000060032, telefons 640-23925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

08.05.2015.

ALOJĀ

Nr.263

protokols Nr.8 12#

Par V.Bārdas komandējumu uz Ķīnas Tautas republiku

2014.gadā Čehijas galvaspilsētā Prāgā no 28. līdz 29.augustam notika Ķīnas investīciju un pašvaldību vadītāju forums, kurā piedalījās arī LPS delegācija. Pasākuma organizatori bija aicinājuši forumā piedalīties Centrālās un Austrumeiropas valstu delegācijas, kopumā piedalījās vairāk nekā 500 viesu no 15 Ķīnas Tautas Republikas provincēm un tikpat daudz Eiropas valstu pārstāvju. Latvijas delegāciju vadīja Smiltenes novada domes priekšsēdētājs Ainārs Mežulis. Kopā ar viņu uz Prāgu devās Alūksnes novada domes priekšsēdētāja vietnieks Aivars Fomins, Alojas novada domes priekšsēdētājs Valdis Bārda, Dundagas novada domes priekšsēdētāja vietniece Andra Grīvāne.

Forumā pašvaldību vadītāji, tai skaitā Alojas novada domes priekšsēdētājs Valdis Bārda, parakstīja nodomu protokolu par atbalstu Ķīnas Tautas Republikas provinču un Centrālās un Austrumeiropas valstu pašvaldību asociācijas veidošanai. Šīs Asociācijas sanāksme notiks no 2015.gada 17.maija - 2015.gada 22.maijam Hebei provincē, Ķīnā, kurā lūgts piedalīties Alojas novada domes priekšsēdētājs Valdis Bārda.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Komandēt Alojas novada domes priekšsēdētāju **Valdi Bārdu** dalībai Ķīnas Tautas Republikas provinču un Centrālās un Austrumeiropas valstu pašvaldību asociācijas sanāksmē, kas notiks Hebei provincē laikā no 2015.gada 17.maija - 2015.gada 22.maijam.
2. Piešķirt finansējumu aviobiļetes (Rīga – Pekina – Rīga) vīzas un apdrošināšanas iegādei līdz 1136 EUR apmērā no naudas līdzekļu atlikuma gada beigās.
3. Izmaksāt Valdim Bārdam komandējuma izdevumus atbilstoši 2010.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumu saistīti izdevumi” noteiktajā kārtībā.

4. Atsaukt Alojas novada domes priekšsēdētāju Valdi Bārdu no atvaļinājuma 2015.gada 17.maijā.
5. Valda Bārdas prombūtnes laikā no 2015.gada 17.maija līdz 2015. gada 22.maijam domes priekšsēdētāja pienākumus uzdot pildīt Alojas novada domes priekšsēdētāja vietniekam vispārīgos jautājumos Mārim Možvillo, nosakot atalgojumu atbilstoši 2015.gada 26. februāra pieņemtā lēmuma Nr.77 (protokols Nr.3 6#) 1. punkta nosacījumiem.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
vispārīgos jautājumos



Māris Možvillo.

Latvijas Republikas ALOJAS novada domes ārkārtas sēdes

PROTOKOLS Nr. 8

**2015. gada 8.maijā
Alojā, Jūras iela 13**



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

Domes ārkārtas sēdes

Protokols Nr.8

2015. gada 8. maijā, Alojā
Domes ārkārtas sēde sasaukta plkst. 08:30
Domes ārkārtas sēdi atklāj plkst. 08:30

Darba kārtība:

1. Par Alojas novada pašvaldības 2014.gada pārskata bilances kopsummas apstiprināšanu.
2. Par līguma slēgšanu iepirkumā „Būvuzraudzība Alojas novada uzņēmējdarbības atbalsta centra-bibliotēkas „SALA” ēkas būvniecībai”, ID. Nr. AND/2015/13.
3. Par līguma slēgšanu iepirkumā „Alojas novada pašvaldības teritoriju ielu ar asfaltbetona segumu bedrišu remonts, ielu un ceļu ar grants segumu ikdienas uzturēšana”, ID Nr. AND/2015/12.
4. Par līguma slēgšanu iepirkumā „Mēbeļu un virtuves aprīkojuma iegāde Alojas novada domes iestādēm”, ID. Nr. AND/2015/14.
5. Par līguma slēgšanu iepirkumā “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā”.
6. Par līguma slēgšanu iepirkumā “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā”.
7. Par aizņēmumu no Latvijas Republikas Valsts kases KPFI projekta "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā" īstenošanai.
8. Par aizņēmumu no Latvijas Republikas Valsts kases KPFI projekta "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā" īstenošanai.
9. Par iepirkuma veikšanu Staiceles vidusskolas pārbūves darbu veikšanai.
10. Par nedzīvojamās telpas un koplietošanas telpu “Ābeles”-1, Brīvzemnieku pagasts, Alojas novadā nomas tiesību izsolī.
11. Par zemes iznomāšanu biedrībai Ungurpils ezera saimnieks.
12. Par V.Bārdas komandējumu uz Ķīnas Tautas Republiku.

Sēdi vada Domes priekšsēdētājs Valdis Bārda.
Sēdi protokolē vecākā lietvede Inta Baronova.

Sēdē piedalās deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis.

Sēdē nepiedalās deputāti: Tamāra Pavlova Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite.

Sēdē piedalās: izpilddirektors Mārtiņš Kļaviņš, jurista palīgs Lauma Meldere, finansiste Mudīte Treimane, sabiedrisko attiecību speciāliste Zane Šlendaka galvenā grāmatvede Ginta Kalniņa, Alojas pārvaldes vadītājs Rihards Būda, Staiceles pārvaldes vadītājs Einārs Bērziņš, Attīstības nodaļas vadītāja Marika Kamale, saimnieciskās darbības nodaļas vadītāja vietniece Gunita Melķe-Kažoka, Braslavas pagasta pārvaldes vadītājs Arvīds Ozols, Brīvzemnieku pagasta pārvaldes vadītājs Arvīds Bērziņš, iepirkumu speciāliste Dace Reizniece.

1.#

Par Alojas novada pašvaldības 2014.gada pārskata bilances kopsummas apstiprināšanu
(ziņo: G.Kalniņa)

Dome, atklāti balsojot: **par** 11 deputāti - Valdis Bārda, Aivars Auscklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas – nav,

nolemj: apstiprināt Alojas novada pašvaldības 2014.gada pārskata bilances kopsummu 16 456 297 EUR apmērā (lēmums Nr.252 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

2.#

Par līguma slēgšanu iepirkumā „Būvuzraudzība Alojas novada uznēmējdarbības atbalsta centra-bibliotēkas „SALA” ēkas būvniecībai”, ID. Nr. AND/2015/13
(ziņo: M.Kamale)

Dome, atklāti balsojot: **par** 9 deputāti - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas 2 deputāti – Ilga Šmite, Agris Rubenis,

nolemj: slēgt līgumu ar SIA „Firma L4” par būvuzraudzības veikšanu Alojas novada uzņēmējdarbības atbalsta centra-bibliotēkas „SALA” ēkas būvniecībai par kopējo summu 14 278,00 EUR (lēmums Nr. 253 pievienots sēdes protokolam uz 1.lp.).

3.#

Par līguma slēgšanu iepirkumā „Alojas novada pašvaldības teritoriju ielu ar asfaltbetona segumu bedrišu remontu, ielu un ceļu ar grants segumu ikdienas uzturēšana”, ID Nr. AND/2015/12

(ziņo: M.Kamale)

Dome, atklāti balsojot: **par** 11 deputāti - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas – nav,

nolemj: pieņemt iesniegto lēmuma projektu (lēmums Nr.254 pievienots sēdes protokolam uz 1.lp.).

4.

Par līguma slēgšanu iepirkumā „Mēbelu un virtuves aprīkojuma iegāde Alojas novada domes iestādēm”, ID. Nr. AND/2015/14

(ziņo: M.Kamale)

Dome, atklāti balsojot: **par** 11 deputāti - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas – nav,

nolemj: pieņemt iesniegto lēmuma projektu (lēmums Nr.255 pievienots sēdes protokolam uz 1.lp.).

5.#

Par līguma slēgšanu iepirkumā “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā”

(ziņo: M.Kamale)

Dome, atklāti balsojot: **par** 11 deputāti - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas – nav,

nolemj: slēgt līgumu ar SIA „ArkiLed” par gaismu izstarojošu diožu (LED) tipa gaismekļu uzstādīšanu Staiceles pilsētā par kopējo summu 170 226,73 EUR pēc lēmuma par projekta iesnieguma apstiprināšanu saņemšanas (lēmums Nr.256 pievienots sēdes protokolam uz 1.lp.).

6.#

Par līguma slēgšanu iepirkumā "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā"
(ziņo: M.Kamale)

Dome, atklāti balsojot: **par** 11 deputāti - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas – nav,

nolemj: slēgt līgumu ar SIA „ArkiLed” par gaismu izstarojošu diožu (LED) tipa gaismekļu uzstādīšanu Alojas pilsētā par kopējo summu 191 962,25 EUR pēc lēmuma par projekta iesnieguma apstiprināšanu saņemšanas (lēmums Nr.257 pievienots sēdes protokolam uz 1.lp.).

7. #

Par aizņēmumu no Latvijas Republikas Valsts kases KPFI projekta "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā" īstenošanai
(ziņo: M.Kamale)

Dome, atklāti balsojot: **par** 11 deputāti - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas – nav,

nolemj: sniegt pieprasījumu Latvijas Republikas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē aizņēmuma 195 000 EUR saņemšanai projekta „Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Alojas pilsētā” īstenošanai (lēmums Nr.258 pievienots sēdes protokolam uz 1.lp.).

8. #

Par aizņēmumu no Latvijas Republikas Valsts kases KPFI projekta "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā" īstenošanai
(ziņo: M.Kamale)

Dome, atklāti balsojot: **par** 11 deputāti - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas – nav,

nolemj: sniegt pieprasījumu Latvijas Republikas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomē aizņēmuma 173 000 EUR saņemšanai projekta

„Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Alojas novada pašvaldības publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā Staiceles pilsētā” īstenošanai (lēmums Nr.259 pievienots sēdes protokolam uz 1.lp.).

9.

Par iepirkuma veikšanu Staiceles vidusskolas pārbūves darbu veikšanai
(ziņo: M.Kamale)

Dome, atklāti balsojot: **par 11 deputāti** - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,
pret – nav,
atturas – nav,
nolemj: veikt iepirkumu Staiceles vidusskolas pārbūves darbu veikšanai (lēmums Nr.260 un projektēšanas uzdevums pievienots sēdes protokolam uz 3.lp.).

10.#

Par nedzīvojamās telpas un koplietošanas telpu “Ābeles”-1, Brīvzemnieku pagasts,
Alojas novadā nomas tiesību izsoli
(ziņo: A.Bērziņš)

Dome, atklāti balsojot: **par 11 deputāti** - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,
pret – nav,
atturas – nav,
nolemj: nodot nomā Alojas novada domci piederošo nekustamo īpašuma- nedzīvojamo telpu Nr. 1, 18,2 m² platībā un tai piekrītošo koplietošanas telpu Nr.6.,7. un 9. daļu 4,3 m² platībā, kas atrodas “Ābelēs”, Brīvzemnieku pagastā (lēmums Nr.261, nomas tiesību izsoles noteikumi pievienoti sēdes protokolam uz 6.lp.).

11.

Par zemes iznomāšanu biedrībai Ungurpils ezera saimnieks
(ziņo: G.Meļķe- Kažoka)

Dome, atklāti balsojot: **par 11 deputāti** - Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,
pret – nav,
atturas – nav,
nolemj: projekta - bērnu rotaļu laukuma infrastruktūras izveide Ungurpilī, īstenošanai, iznomāt biedrībai „Ungurpils ezera saimnieks”, reģ.Nr.40008155366, zemi “Ungurpils centrs”, Ungurpilī, Alojas pagastā, kadastra apzīmējums 6627 002 0347, 1000 m² platībā saskaņā ar plāna pielikumu un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem (lēmums Nr.262, zemes nomas līgums pievienots sēdes protokolam uz 2.lp.).

12. #

Par V.Bārdas komandējumu uz Ķīnas Tautas Republiku
(ziņo: M.Kļaviņš)

Dome, atklāti balsojot: **par** 10 deputāti - Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa-Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis,

pret – nav,

atturas – nav,

Valdis Bārda balsojumā nepiedalās pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

nolemj: komandēt Alojas novada domes priekssēdētāju Valdi Bārdu dalībai Ķīnas Tautas Republikas provinču un Centrālās un Austrumeiropas valstu pašvaldību asociācijas sanāksmē, kas notiks Hebei provincē laikā no 2015.gada 17.maija - 2015.gada 22.maijam (lēmums Nr.263 pievienots sēdes protokolam uz 1.lp.).

Domes sēde slēgta plkst. 09.00



Domes sēdes protokols parakstīts 2015. gada 8.maijā