

7.pielikums
Iepirkuma nolikumam
“Alojas pilsētas apkures katla remonts”
ID Nr. SIA ANSS 2017/1

LĪGUMS Nr. ANNS 15/2017
„Alojas pilsētas apkures katla remonts”

Aloja

2017.gada 31.jūlijā

SIA “Alojas Novada Saimniekserviss”, reģistrācijas Nr.44103091517, juridiskā adrese: Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064, tās valdes loceklā (Tomasa Lemberta personā, kurš darbojas uz pilnvarojuma līguma pamata, turpmāk - Pasūtītājs, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību SIA,, Rūpnīca Orions”, reģistrācijas Nr.40103934380, juridiskā adrese: Antenas iela 3,Rīga, LV- 1004, tās valdes loceklā Kārla Zariņa personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz Statūtiem, turpmāk – Izpildītājs, no otras puses, abi kopā saukt Puses, pamatojoties uz iepirkuma „Alojas pilsētas apkures katla remonts”(iepirkuma identifikācijas Nr. SIA ANSS 2017/1, (turpmāk – Iepirkums), rezultātiem, bez viltus, maldības vai spaidiem, ievērojot Pušu brīvu gribu, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets un darbības termiņš

1.1.Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas pret atlīdzību ar saviem spēkiem, saviem darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem veikt apkures katla remontu (turpmāk – Darbs) Pasūtītāja katlu mājā Skolas ielā 6, Alojā, Alojas novadā (turpmāk- Darba teritorija), atbilstoši Iepirkumam “Alojas pilsētas apkures katla remonts”, identifikācijas Nr. SIA ANSS 2017/1 iesniegtajai Tehniskajai specifikācijai un Finanšu piedāvājumam, kas noformēts kā Līguma pielikums (turpmāk– Pielikums), un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

1.2. Līgums stājas spēkā ar tā Pušu parakstīšanas brīdi.

1.3. Līguma attiecības par pabeigtām atzīstamas tad, kad Puses izpildījušas visas savstarpējās saistības.

1.4. Izpildītājs apņemas darbus uzsākt desmit dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas dienas un ievērojot šī Līguma noteikumus, pilnīgu Darba izpildi un Darba nodošanu apņemas veikt līdz 2017. gada 30. septembrim.

2. Līgumcena un norēķinu kārtība

2.1. Līguma cena par Darbu ir **56200.00 EUR**, PVN 21% **11802.00 EUR**, kopējā Līguma cena ir **68002.00 EUR** (sešdesmit astoņi tūkstoši divi eiro).

2.2. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam Līguma kopējo cenu saskaņā ar Līguma noteikumiem ar nosacījumu, ka Izpildītājs izpilda ar Līgumu pielīgtās saistības labā kvalitātē un noteiktā termiņā.

2.3. Izpildītājs apliecinā, ka finanšu piedāvājumā iekļauti visi darbi un materiāli atbilstoši normatīvajiem aktiem, saskaņā ar apjomu, kas nepieciešams līdz pilnīgai Līgumā paredzēto Darbu veikšanai, izņemot gadījumu, ja Līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiks noteikti jauni nodokļi vai izmainīti esošie (izņemot uzņēmuma ienākuma nodokli).

2.4. Pasūtītājs norēķinās ar Izpildītāju par izpildītiem Darbiem divos maksājumos ar pārskaitījumiem uz Izpildītāja Līgumā norādīto bankas norēķinu kontu:

2.4.1. Pirmajā maksājumā, kas tiek veikts 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izpildītāja rēķina saņemšanas par līguma darbības pirmajā mēnesī paveiktajiem darbiem.

2.4.2. Atlikušo maksājuma summu Pasūtītājs pārskaita Izpildītāja bankas norēķinu kontā 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc attiecīga Izpildītāja rēķina saņemšanas, kuru Izpildītājs izsniedz Pasūtītājam pēc visu Darbu pabeigšanas un Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.

2.5. Par naudas pārskaitīšanas dienu tiek uzskatīta Pasūtītāja maksājuma uzdevuma iesniegšanas dienas bankas iestādē.

3. Darbu izpildes vispārīgie noteikumi

3.1. Izpildītājam ir jāpieņem Darbu veikšanas vieta (turpmāk – Darbu teritorija) no Pasūtītāja ne vēlāk kā 3 (trīs) kalendāro dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas, rakstiski noformējot Darbu teritorijas pieņemšanas – nodošanas aktu.

3.2. Pēc Līguma 3.1.punktā minētā Darbu teritorijas pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas tiek uzskatīts, ka Izpildītājs ir iepazīstināts ar esošo situāciju Darbu teritorijā un turpmāk nevar izvirzīt nekādas pretenzijas Pasūtītājam saistībā ar Darbu teritoriju.

3.3. Darbi izpildāmi līdz 2017. gada 30. septembrim, nodrošinot pilnu apkures katla darba režīmu un operatora apmācību.

3.4. Līguma 3.3.punktā minētais Darbu izpildes termiņš netiks pagarināts, izņemot Līguma 7.sadaļā noteiktajā nepārvaramas varas iestāšanās gadījumā.

3.5. Darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem pēc Darbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas.

3.6. Gadījumā, ja Darbu izvērtēšanas un/vai pieņemšanas gaitā tiek konstatēti trūkumi vai nepilnības Darbu izpildē, Darbu pieņemšanas – nodošanas aktā Pasūtītājs norāda termiņus trūkumu novēršanai.

3.7. Pēc Darbu nodošanas un Pušu abpusējas Darbu teritorijas pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, Izpildītājs 5 (piecu) kalendāro dienu laikā atbrīvo Darbu teritoriju.

3.8. Līdz Līguma 3.7.punktā minētā akta parakstīšanai Izpildītājs ir atbildīgs par Darbu teritoriju.

3.9. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt kontroli par Līguma izpildi, pieaicinot speciālistus un ekspertus, pieprasīt un saņemt no Izpildītāja ar Darbu izpildi saistītās atskaites, dokumentus vai to kopijas.

4. Pušu atbildība

4.1. Līguma 3.3.punktā noteiktā Darbu izpildes termiņa nokavēšanas gadījumā, ja kavējums ir radies Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs maksā Pasūtītājam, pēc Pasūtītāja rakstveida pieprasījuma, līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) apmērā no Līgumcenās par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līgumcenās.

4.2. Līguma 2.4.punktā noteikto apmaksas termiņu nokavēšanas gadījumā Pasūtītājs maksā Izpildītājam, pēc Izpildītāja rakstveida pieprasījuma, līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto kalendāro dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no termiņā nesamaksātās summas.

4.3. Ja pēc Darbu nodošanas Pasūtītājs konstatē Darbu izpildes nepietiekamas kvalitātes rezultātā radušos bojājumus vai slēptus defektus, kurus nebija iespējams atklāt, pieņemot izpildītos Darbus, vai rodas cita veida iebildumi par izpildītājiem

Darbiem, Pasūtītājam ir tiesības iesniegt pretenziju Izpildītājam 24 (divdesmit četru) kalendāro mēnešu laikā no Darbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas brīža.

4.4. Ja Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam rakstisku pretenziju Līguma 4.3.punktā norādītajā termiņā, Izpildītājs novērš pretenzijā norādītos bojājumus vai atklātos defektus ar saviem spēkiem un par saviem līdzekļiem ar Pasūtītāju rakstiski saskaņotā termiņā.

4.5. Par Līguma 4.4.punktā noteiktā saskaņotā termiņa nokavēšanu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,2% (nulle komats divi procenti) apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līgumcenas.

4.6. Līgumsodu samaksa neatbrīvo vainīgo Pusi no pienākuma izpildīt tai ar Līgumu noteiktās saistības.

4.7. Ja Līguma 4.4.punktā noteiktā saskaņotā termiņa nokavējums pārsniedz 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas, Pasūtītājs var pieaicināt citu speciālistu (Darbu izpildītāju) Līguma 4.3.punktā minēto bojājumu vai atklāto defektu novēšanai, ieturot un/vai pieprasot no Izpildītāja naudas summu, kas norādīta speciālista iesniegtajā rēķinā par padarīto darbu, kā arī Līguma 4.1.punktā minēto līgumsodu.

4.8. Izpildītājs tiek atbrīvots no 4.1.punktā noteikto līgumsoda samaksas, ja izpilde kavēta Pasūtītāja vainas dēļ vai no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ.

5. Pušu pienākumi un tiesības

5.1. Pasūtītāja tiesības un pienākumi:

5.1.1. ievērot Līguma noteikumus;

5.1.2. nodot Izpildītājam Darbu teritoriju Darbu veikšanai atbilstoši Līguma 3.1.punktā noteiktajam;

5.1.3. nodrošināt Izpildītājam piekļūšanu Darbu teritorijai ar Izpildītāju iepriekš saskaņotā laikā, un nodrošināt Izpildītāju ar iespēju piekļūst pie nepieciešamajām inženierkomunikācijām;

5.1.4. sniegt Izpildītājam nepieciešamo informāciju Darbu veikšanai;

5.1.5. Līgumā noteiktajos termiņos veikt samaksu par Izpildītāja izpildītajiem Darbiem;

5.1.6. pieņemt Līguma un Līguma Pielikumu nosacījumiem atbilstoši izpildītus Darbus ar Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu;

5.1.7. Pasūtītājam ir tiesības no Izpildītājam maksājamās summas ieturēt izmaksas, kuras Izpildītājam ir pienākums, saskaņā ar Līguma nosacījumiem, maksāt kā atlīdzību par nodarītajiem zaudējumiem kā arī līgumsodus.

5.2. Izpildītāja pienākumi un tiesības:

5.2.1. veikt Darbus pienācīgā kvalitātē un Līguma 3.3.punktā paredzētajā termiņā;

5.2.2. veicot Līgumā minētos Darbus, ievērot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus vai Eiropas Savienības saistošos noteikumus, ja tie nav pretrunā ar Latvijas Republikas tiesību normām, drošības pasākumus Darbu teritorijā un Līguma nosacījumus;

5.2.3. līdz Darbu uzsākšanai norīkot par Darbu izpildi atbildīgo personu (turpmāk – Darbu vadītājs), rakstiski par to paziņojot Pasūtītājam;

5.2.4. veikt Darbus ar savu darbaspēku un savu materiālu vai uzticēt Darbus apakšuzņēmējiem, atbilstoši Izpildītāja Iepirkumam iesniegtajam piedāvājumam;

5.2.5. par saviem līdzekļiem nodrošināt visus Darbam nepieciešamos tehniskos līdzekļus un pagaidu būves Darbu veikšanai;

5.2.6. Darbu teritorijā nodrošināt tīrību un kārtību, veikt pasākumus, kas nepieļauj putekļu izplatīšanos, nodrošinot to savākšanu;

5.2.7. būvgružus un atkritumus uzglabāt tiem paredzētajos Pasūtītāja konteineros, kurus novieto saskaņotajās vietās;

5.2.8. atbildēt par visiem zaudējumiem, kas Darbu izpildes laikā tiek nodarīti Pasūtītājam Izpildītāja rīcības dēļ un atlīdzināt Pasūtītājam minētos nodarītos zaudējumus pilnā apmērā;

5.2.9. nodrošināt iespēju Pasūtītājam vai tā Līguma 10.3.1.apakšpunktā norādītai personai jebkurā Darbu izpildes posmā veikt Līguma izpildes pārbaudi. Minētās pārbaudes veikšana nesamazina Līgumā paredzēto Izpildītāja atbildību. Darbi pārbaudes laikā netiek apturēti. Līguma izpildes termiņš veicamās pārbaudes dēļ netiek pagarināts;

5.2.10. nodrošināt transporta (ugunsdzēsības, atkritumu izvešanas u.c.) kustības iespējas caur Darbu teritoriju;

5.2.11. Izpildītājs veic visu veidu Darbu risku un civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, apdrošināšanas polises kopiju un apdrošināšanas prēmijas samaksas apliecinājumu iesniedzot Pasūtītājam pirms Darbu teritorijas pieņemšanas, saskaņā ar Līguma 3.1.punktu;

6. Garantijas

6.1. Garantijas laiks ir 24 (divdesmit četri) kalendārie mēneši pēc Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.

6.2. Ja Līgums tiek lauzts, garantijas laiks sākas no Līguma laušanas datuma un attiecas tikai uz tiem veiktajiem Darbiem, kuru pabeigšana noformēta ar Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu.

7. Nepārvarama vara

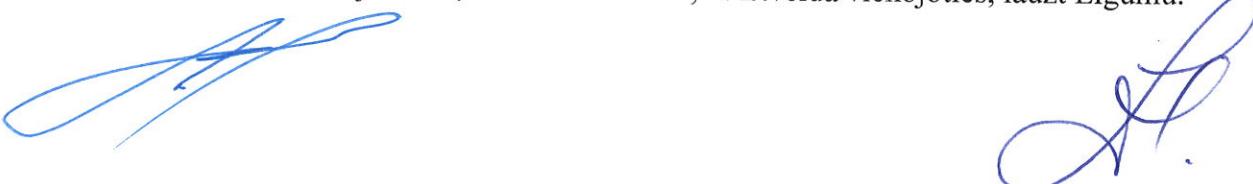
7.1. Ja Izpildītājs vai Pasūtītājs nevar pilnīgi vai daļēji izpildīt savas saistības tādu apstākļu dēļ, kurus izraisījusi nepārvarama vara – ugunsgrēks, plūdi, zemestrīce un citas stihiķas nelaimes gadījumi, Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma saistību nepildīšanu, un Līguma darbības termiņš tiek pagarināts par laiku, kas vienāds ar iepriekš minēto apstākļu izraisīto aizkavēšanos.

7.2. Ja Līguma 7.1.punktā minētie apstākļi ilgst ilgāk par 14 (četrpadsmit) kalendārajām dienām, tad jebkurai no Pusēm ir tiesības vienpusēji lauzt Līgumu, un šajā gadījumā nevienai Pusei nav tiesību pieprasīt no otras segt zaudējumus, kas radušies Līguma laušanas rezultātā. Līguma laušana neatbrīvo Puses no to saistību izpildes, kuras izveidojušās līdz Līguma 7.1.punktā minēto apstākļu iestāšanās brīdim.

7.3. Puse, kurai kļuvis neiespējami izpildīt saistības Līguma 7.1.punktā minēto apstākļu dēļ, 10 (desmit) kalendāro dienu laikā rakstiski paziņo otrai Pusei par šādu apstākļu rašanos vai izbeigšanos. Nepārvaramas varas apstākļi jāpamato ar attiecīgas valsts vai pašvaldības institūcijas izsniegto dokumentu, ja šādus apstākļus var apliecināt valsts vai pašvaldības institūcija.

8. Līguma grozīšana un izbeigšana

8.1. Ja Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu grozījumi paredzēs tādus grozījumus, kuru rezultātā, Pusēm jāgroza Līguma noteikumi un nosacījumi, tādējādi, būtiski mainot Pušu ekonomiskos un komerciālos mērķus, un ja Puses nespēj 10 (desmit) darbadienu laikā pēc šādu apstākļu rašanās panākt vienošanos par šādu grozījumu nosacījumiem, Pusēm ir tiesības, rakstveidā vienojoties, lauzt Līgumu.



8.2. Līgumu var grozīt, papildināt vai izbeigt ar Pušu rakstveida vienošanos, ievērojot Publisko iepirkumu likuma regulējumu, kas attiecas uz Līguma grozīšanu. Visi Līguma grozījumi un papildinājumi ir spēkā, ja tie ir noformēti rakstveidā un tos parakstījušas abas Puses. Ar parakstīšanas brīdi Līguma grozījumi un papildinājumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

8.3. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji lauzt Līgumu, nemaksājot līgumsodu un neatlīdzinot nekādus zaudējumus, par to paziņojot Izpildītājam rakstveidā 5 (piecas) kalendārās dienas iepriekš, šādos gadījumos:

8.3.1. Ja Izpildītājs bez attaisnojoša iemesla Līguma noteiktajā termiņā neuzsāk Darbu izpildi vai aptur Darbu gaitu, vai kavē bez attaisnojoša iemesla Līguma norādīto termiņu ilgāk par 10 (desmit) kalendārajām dienām;

8.3.2. Ja Izpildītājs, pēc Pasūtītāja rakstveida atgādinājuma, atkārtoti neievēro Līguma 5.2.punktā minētos nosacījumus.

8.4. Ja Pasūtītājs lauž Līgumu saskaņā ar Līguma 8.3.1 un 8.3.2.apakšpunktu nosacījumiem, Izpildītājs maksā Pasūtītājam papildus līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no Līgumcenas.

8.5. Ja Pasūtītājs pēc savas iniciatīvas vēlas samazināt Darbu apjomu, kas ar Līgumu ir uzticēts Izpildītājam, Pasūtītājs rakstiski brīdina par to Izpildītāju 7 (septiņas) kalendārās dienas iepriekš.

9. Strīdu izskatīšanas kārtība

9.1. Visus jautājumus, kas nav noteikti Līgumā, Puses risina saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

9.2. Strīdus un nesaskaņas, kas var rasties Līguma darbības laikā, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā. Ja Pušu starpā vienošanos panākt nav iespējams, strīdi izskatāmi Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā Latvijas Republikas tiesā.

10. Citi noteikumi

10.1. Jebkādi Izpildītāja sagatavoti pētījumi, ziņojumi vai citi materiāli – grafiku, programmatūras vai citā veidā – pieder Pasūtītājam un paliek tā īpašums.

10.2. Pušu savstarpējie paziņojumi ir spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un nogādāti otrai Pusei.

10.3. Par Līguma izpildi atbildīgās personas:

10.3.1. **No Pasūtītāja puses:**

Amats:	SIA "Alojas Novada Saimniekserviss" valdes loceklis
Adrese:	Kalēju iela 3a, Aloja. LV-4064
Telefona Nr.:	64031230;29510306
Fakss:	
E-pasta adrese:	info@anss.lv

Par Līguma izpildi atbildīgā persona no Pasūtītāja puses ir atbildīga par darbības koordinēšanu atbilstoši Līguma noteikumiem, Darbu izpildes pārbaudes veikšanu, par Darbos izmantojamo materiālu un izstrādājumu uzmontēšanas saskaņošanu, par rēķinu saņemšanu, un Darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu.

10.3.2. No Izpildītāja puses:

Vārds, uzvārds:	Kārlis Zariņš
Adrese:	Antenas iela 3, Rīga, LV-1004
Telefona Nr.:	29226114
Fakss:	
E-pasta adrese:	karlis@orions.lv

Par Līguma izpildi atbildīgā persona no Izpildītāja puses ir atbildīga par darbības koordinēšanu atbilstoši Līgumam, Darbu pieņemšanas – nodošanas akta iesniegšanu un parakstīšanu.

10.4. Neviena no Pusēm nedrīkst nodot savas Līgumā noteiktās tiesības vai pienākumus trešajai personai, ja vien tas nav saistīts ar Puses reorganizāciju vai pāreju Komerclikuma izpratnē, kā arī izņemot Līgumā minētajos gadījumos un kārtībā.

10.5. Izpildītāja apakšuzņēmēju, kuru Izpildītājs iesaistījis Līguma izpildē un par kuru Iepirkumā sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis Iepirkuma procedūrā, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru Iepirkumā Izpildītājs balstījis, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību un Iepirkuma iesniegtajos dokumentos, pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ievērojot Līguma nosacījumus.

10.6. Pasūtītājs var nepiekrist Līguma 10.5.punktā minētā apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

10.6.1. Izpildītāja piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Iepirkuma noteiktajām prasībām, kas attiecas uz apakšuzņēmējiem;

10.6.2. Ja Izpildītājs nomaina apakšuzņēmēju, uz kura iespējām Iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījis, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Iepirkumā Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām.

10.7. Izpildītājs drīkst veikt apakšuzņēmēju nomaiņu, ja Izpildītājs par to paziņojis Pasūtītājam un saņēmis Pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja nomaiņai. Pasūtītājs piekrīt apakšuzņēmēja nomaiņai, ja piedāvātais apakšuzņēmējs atbilst Iepirkumā izvirzītajiem kritērijiem attiecībā uz Izpildītāju.

10.8. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītājam apakšuzņēmēju nomaiņu iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu atbilstošo informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

10.9. Puses apņemas visā savā sadarbības laikā, kā arī pēc tā, neizpaust trešajām personām informāciju, kuru Puses nodevušas sakarā ar Līgumā paredzēto savstarpējo sadarbību. Visa informācija tiek uzskatīta par konfidenciālu un nevar tikt izpausta vai publiskota bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.

sankcijām, kas minēti Līgumā.

10.10. Puses 5 (piecu) darba dienu laikā informē viena otru par adreses, norēķinu kontu vai citu rekvizītu izmaiņām.

10.11. Puses ir iepazinušās ar Līguma saturu. Tas satur pilnīgu Pušu vienošanos un to nevar mainīt citā kārtībā, kā tikai Pusēm rakstveidā vienojoties.

10.12. Puses ar saviem parakstiem apliecina, ka tām ir visas nepieciešamās pilnvaras un atļaujas slēgt Līgumu.

10.13. Līgums sagatavots latviešu valodā uz 7 (septiņām) lapām ar Pielikumu uz 2 (divām) lapām, 2 (divos) identiskos eksemplāros, un izsniegs pa 1 (vienam)

parakstītam eksemplāram katrai Pusei. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

10. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs:

SIA "Alojas Novada Saimniekserviss"

Reģistrācijas Nr.44103091517

Juridiskā adrese: Jūras iela 13, Aloja,
Alojas novads,

LV- 4064

Banka :Swedbank

Konts : LV59HABA0551037995213

Kods : TRELV22

Izpildītājs:

SIA „Rūpnīca Orions”

Reģistrācijas Nr.40103934380

Juridiskā adrese: Antenas iela 3,
Rīga

LV-1004

Banka: AS Citadele Banka

Konts:LV27PARX0016728610001

Kods: PARXLV22

