



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojās novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

ALOJĀ

Saistošie noteikumi Nr.18

2015.gada 29.septembrī

APSTIPRINĀTI
ar Alojās novada domes
2015.gada 29.septembra
sēdes lēmumu Nr.592
(protokols Nr.16 23#)

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Alojās novadā

*Izdoti saskaņā ar LR likuma "Par pašvaldībām"
14.panta pirmās daļas 3.punktu
un LR likuma "Par nekustamā
īpašuma nodokli" 5.panta trešo daļu*

I. Vispārīgais jautājums

1. Saistošie noteikumi (turpmāk tekstā – Noteikumi) nosaka nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk tekstā – Nodokļa) atvieglojumus īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām Alojās novadā ar 2016.gadu.

II. Kategorijas, kuras var saņemt Nodokļa atvieglojumu

2. Alojās novada pašvaldība var piešķirt Nodokļa atvieglojumu šādām Nodokļa maksātāju kategorijām:
 - 2.1 personas ar I grupas invaliditāti, kuru deklarētā dzīves vieta ir Alojās novada administratīvajā teritorijā;
 - 2.2. personas ar II grupas invaliditāti, kuru deklarētā dzīves vieta ir Alojās novada administratīvajā teritorijā.

III. Nodokļa atvieglojuma piešķiršanas kārtība un apmēri

3. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piešķirts no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas konkrētajam nodokļa objektam, atbilstoši Noteikumos noteiktajai kārtībai.
4. Noteikumu 2.1. punktā minētajām personām – 50% apmērā, bet ne vairāk kā 100 EUR vienam nodokļu maksātājam, ja nekustamais īpašums atrodas Alojās novadā, netiek izmantots saimnieciskai darbībai un netiek iznomāts citām personām.
5. Noteikumu 2.2. punktā minētajām personām – 25% apmērā, bet ne vairāk kā 100 EUR vienam nodokļu maksātājam, ja nekustamais īpašums atrodas Alojās novadā, netiek izmantots saimnieciskai darbībai un netiek iznomāts citām personām.
6. Noteikumu 2.1. punktā un 2.2. punktā minētajām personām, kuras pretendē uz nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu saņemšanu, Alojās novada pašvaldībā jāiesniedz invaliditātes apliecības kopija un iesniegums ar apliecinājumu, ka īpašumā nenotiek saimnieciskā darbība un tas nav iznomāts citām personām.
7. Nodokļa maksātājam ir pienākums mēneša laikā rakstiski informēt pašvaldību par saimnieciskās darbības uzsākšanu nekustamajā īpašumā, par kuru piešķirts nodokļa atvieglojums saskaņā ar šo Noteikumu 4. un 5.punktu.
8. Ja nodokļu maksātājs ir pārkāpis šo Noteikumu 7.punktu, pašvaldība aprēķina nekustamā īpašuma nodokli nepamatoti piešķirto atvieglojumu apmērā, papildus aprēķinātajam nodoklim nosakot samaksas termiņus saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 6. panta trešo daļu tajā taksācijas gadā, par kuru veikts nekustamā īpašuma nodokļa papildu aprēķins.
9. Ja par 2.1. un 2.2.punktā minētajām personām īpašumā esošo zemes vienību saņemta informācija no Lauku atbalsta dienesta, ka zemes vienība ir neapstrādāta lauksaimniecībā izmantojamā zeme, pašvaldība aprēķina nekustamā īpašuma nodokli piešķirto atvieglojumu apmērā, papildus aprēķinātajam nodoklim, nosakot samaksas termiņus saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 6. panta trešo daļu nākamajā taksācijas gadā.
10. Nodokļa atvieglojums 2.1.un 2.2. punktā minētajām personām piemērojams ar nākamo mēnesi pēc šo Noteikumu 6.punkta minēto dokumentu iesniegšanas.
11. Personas atbilstību Noteikumu prasībām izvērtē un lēmumu par atvieglojumu piešķiršanu pieņem Alojās novada domes Saimnieciskās darbības nodaļas nodokļu administrators.

IV. Lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzības kārtība

12. Alojās novada domes Saimnieciskās darbības nodaļas nodokļu administratora lēmumu mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas var apstrīdēt Alojās novada domē.
13. Alojās novada domes lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

V. Noslēguma jautājums

14. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar 2016.gada 1.janvāri.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda