



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.491
protokols Nr.17 2#

Par budžeta izpildi

Pamatojoties uz Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** pieņemt zināšanai, ka Alojas novada pamatbudžeta 2014. gada ieņēmumu plāns uz 30. septembri izpildīts par 81,03 % (3682819 EUR), izdevumu plāns par 64,43 % (3071464 EUR), bet finansēšana sastāda -611355 EUR.

Līdzekļu izlietojuma struktūra pa funkcionālajām kategorijām:

vispārējiem valdības dienestiem	16,07 %
sabiedriskai kārtībai un drošībai	1,03 %
ekonomiskai darbībai	1,15 %
pašvaldību teritoriju un mājokļu	
apsaimniekošanai	8,47 %
veselībai	0,17 %
atpūtai, kultūrai un reliģijai	9,71 %
izglītībai	41,39 %
sociālai aizsardzībai	22,01 %

Alojas novada speciālā budžeta 2014. gada ieņēmumu plāns uz 30. septembri izpildīts par 73,08 % (116917 EUR), izdevumu plāns par 25,85 % (40737 EUR), bet finansēšana sastāda -76180 EUR.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.492
protokols Nr.17 3#

Par pamatkapitāla veidošanai paredzēto izdevumu palielināšanu un pamatlīdzekļu iegādi

Pamatojoties uz Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** palielināt izdevumus EK kodā 5000 (Pamatkapitāla veidošana) šādās Alojas novada domes pamatbudžeta ieņēmumu un izdevumu tāmēs:

1. Alojas novada dome, 01.1110 – par 977 EUR mēbeļu iegādei Limbažu ielā, precizējot EKK no 2275 uz 5232.
2. Braslavas pagasta pārvalde, 01.116 – par 3896 EUR apkures katla degļa iegādei saskaņā ar Alojas novada domes lēmumu Nr. 338.
3. Īpašumu sakārtošana, 06.203 – par 340 EUR mērniecības iekārtas iegādei saskaņā ar Alojas novada domes lēmumu Nr. 435.
4. Komunālā saimniecība (Braslava), 06.607 – par 1500 EUR gājēju ietvēm un iebrauktuvēm TP izgatavošanai saskaņā ar Alojas novada domes lēmumu Nr. 337.
5. Ungurpils bibliotēka, 08.212 – par 815 EUR ģeodēziskās izpētes veikšanai Alojas novada uzņēmējdarbības atbalsta centra – bibliotēkas SALA ēkas būvniecībai saskaņā ar Alojas novada domes lēmumu Nr. 335.
6. Finansējums biedrībām, 08.621 – par 9732 EUR dzesētavu iegādei mednieku biedrībām (valsts finansējums).
7. Staiceles vidusskola 5., 6 gadīgo apmācība (tehniskie darbinieki), 09.117 – par 730 EUR signalizācijas uzstādīšanai saskaņā ar Alojas novada domes lēmumu Nr. 339.

8. Staiceles vidusskola (tehniskie darbinieki), 09.2104 – par 7600 EUR signalizācijas uzstādīšanai saskaņā ar Alojas novada domes lēmumu Nr. 339.
9. Sporta inventāra iegāde IZM projekta ietvaros, 09.2119 – par 3011 EUR sporta inventāra (līdzvara baļķis, universālais komplekts, bērnu rotāllaukuma komplekts, sporta komplekts) iegādei precizējot EKK no 2312 uz 5239.
10. DTRC "Vīķi" – par 564 EUR daudzfunkcionālo skapīšu iegādei, precizējot EKK no 2312 uz 5232.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.493
protokols Nr.17 4#

Par saistošo noteikumu Nr.10 „Par grozījumiem Alojas novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 Alojas novada domes budžets laikā no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23. oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** veikt grozījumus Alojas novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 ”Alojas novada domes budžets laikā no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim”, apstiprinot tos šādā redakcijā:

1. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada pamatbudžeta ieņēmumu plānu 4808021 EUR apmērā.
2. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada pamatbudžeta izdevumu plānu 5067127 EUR apmērā.
3. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada pamatbudžeta finansēšanas plānu 259106 EUR apmērā.
4. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada speciālā budžeta ieņēmumu plānu 159981 EUR apmērā.
5. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada speciālā budžeta izdevumu plānu 157575 EUR apmērā.
6. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada speciālā budžeta finansēšanas plānu -2406 EUR apmērā.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

Alojā Saistošie noteikumi Nr. 10

2014. gada 30. oktobrī

APSTIPRINĀTI
ar Alojas novada domes
2014. gada 30. oktobra
sēdes lēmumu Nr.493(protokols Nr.17 4#)

„Grozījumi Alojas novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 „Alojas novada domes budžets laikā no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim”

Izdarīt grozījumus Alojas novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1 „Alojas novada domes budžets laikā no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim”, apstiprinot tos šādā redakcijā:

1. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada pamatbudžeta ieņēmumu plānu 4808021 EUR apmērā.
2. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada pamatbudžeta izdevumu plānu 5067127 EUR apmērā.
3. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada pamatbudžeta finansēšanas plānu 259106 EUR apmērā.
4. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada speciālā budžeta ieņēmumu plānu 159981 EUR apmērā.
5. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada speciālā budžeta izdevumu plānu 157575 EUR apmērā.
6. Apstiprināt Alojas novada domes 2014. gada speciālā budžeta finansēšanas plānu -2406 EUR apmērā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

Pielikums Nr. 1

Alojas novada domes 2014. gada 29. janvāra noteikumiem Nr. 1

Alojas novada domes budžets laikā no 2014.gada 1.janvāra līdz 31.decembrim

EKK	Rādītāju nosaukums	Apstipr. 2014. g.	Grozīts oktobrī	Budžets ar grozīj.
	KOPĀ IENĒMUMI	4545097	262924	4808021
1.0.	NODOKĻU IENĒMUMI	1823245	0	1823245
1.0.0.	Ienākuma nodokļi	1629503	0	1629503
1.1.1.0.	Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	1629503	0	1629503
1.1.1.1.	Saņemts iepriekšējā gada nesadalītais atlikums no Valsts kases sadales konta	8976	0	8976
1.1.1.2.	Saņemts no valsts kases sadales konta no pārskata gada ienēmumiem	1620527	0	1620527
4.0.0.0.	Īpašuma nodokļi	193742	0	193742
4.1.1.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi	174835	0	174835
4.1.1.1.	Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi kārtējā saimnieciskā gada ienēmumi	156338	0	156338
4.1.1.2.	Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi iepriekšējo gadu parādi	18497	0	18497
4.1.2.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām	8972	0	8972
4.1.2.1.	Nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām un būvēm kārtējā saimnieciskā gada ienēmumi	8261	0	8261
4.1.2.2.	Nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām un būvēm iepriekšējo gadu parādi	711	0	711
4.1.3.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem	9935	0	9935
4.1.3.1.	Nekustamā īpašuma nodokļa par mājokļiem kārtējā saimnieciskā gada ienēmumi	8654	0	8654
4.1.3.2.	Nekustamā īpašuma nodokļa par mājokļiem iepriekšējo gadu parādi	1281	0	1281
2.0.	NENODOKĻU IENĒMUMI	86448	796	87244
8.0.0.0.	Ienēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma	0	0	0
9.0.0.0.	Valsts (pašvaldību) nodevas un kancelejas nodevas	2527	0	2527
10.0.0.0.	Naudas sodi un sankcijas	7826	0	7826
12.0.0.0.	Pārējie nenodokļu ienēmumi	10228	0	10228
13.0.0.0.	Ienēmumi no valsts (pašvaldības) īpašuma pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	65867	796	66663
3.0.	MAKSAS PAKALPOJUMI UN CITI PAŠU IENĒMUMI	342365	10483	352848
21.0.0.0.	Budžeta iestāžu ienēmumi	342365	10483	352848
21.3.0.0.	Ienēmumi no budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ienēmumi	316561	10483	327044
21.3.5.0.	Maksa par izglītības pakalpojumiem	35856	0	35856
21.3.5.2.	Ienēmumi no vecāku maksām	21343	0	21343
21.3.5.9.	Pārējie ienēmumi par izglītības pakalpojumiem	14513	0	14513
21.3.8.0.	Ienēmumi par nomu un tīri	18055	1749	19804
21.3.8.1.	Ienēmumi par telpu nomu	13075	1749	14824
21.3.8.4.	Ienēmumi par zemes nomu	4980	0	4980
21.3.8.9.	Pārējie ienēmumi par nomu un tīri	0	0	0
21.3.9.0.	Ienēmumi par pārējiem budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem	262650	8734	271384
21.3.9.1.	Maksa par uzturēšanos sociālās aprūpes iestādēs	196783	5000	201783
21.3.9.3.	Ienēmumi par bīšešu realizāciju	4554	465	5019

21.3.9.4.	Ieņēmumi par dzīvokļu un komunālajiem pakalpojumiem	50740	0	50740
21.3.9.9.	Citi ieņēmumi par maksas pakalpojumiem	10573	3269	13842
21.4.0.0.	Pārējie neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	25804	0	25804
5.0.	TRANSFERTI	2293039	251645	2544684
17.0.0.0.	No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	5752	1846	7598
18.0.0.0.	Valsts budžeta transferti	2035161	248770	2283931
18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie transferti noteiktiem mērķiem	567760	247736	815496
18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti ES un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem	163576	534	164110
18.6.4.0.	Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	1226926	0	1226926
18.6.9.0.	Pārējie pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti	76899	500	77399
19.0.0.0.	Pašvaldību budžetu transferti	252126	1029	253155
	IZDEVUMI ATBILSTOŠI FUNKCIONĀLAJĀM KATEGORIJĀM	4767373	299754	5067127
01.000.	Vispārējie valdības dienesti	855251	6735	861986
03.000.	Sabiedriskā kārtība un drošība	50917	500	51417
04.000.	Ekonomiskā darbība	64006	-1939	62067
05.000.	Vides aizsardzība	0	0	0
06.000.	Pašvaldību teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	544870	14705	559575
07.000.	Veselība	9037	0	9037
08.000.	Atpūta, kultūra un reliģija	486359	16009	502368
09.000.	Izglītība	1727710	248592	1976302
10.000.	Sociālā aizsardzība	1029223	15152	1044375
	IZDEVUMI ATBILSTOŠI EKONOMISKAJĀM KATEGORIJĀM	4767373	299754	5067127
1.0.	UZTURĒŠANAS IZDEVUMI	4331731	276950	4608681
1000	Atlīdzība	2293464	268525	2561989
2000	Preces un pakalpojumi	1497838	12509	1510347
4000	Procentu izdevumi	122636	0	122636
3000	Subsīdijas un dotācijas	24813	3000	27813
6000	Sociālie pabalsti	265769	-6781	258988
7000	Valsts budžeta transferti, dotācijas un mērķdotācijas pašvaldībām uzturēšanas izdevumiem, pašu resursi, starptautiskā sadarbība	127211	-303	126908
2.0.	KAPITĀLIE IZDEVUMI	435642	22804	458446
5000	Pamatkapitāla veidošana	433803	22804	456607
9000	Valsts budžeta un pašvaldību budžetu transferti un mērķdotācijas ikapitālajiem izdevumiem	1839	0	1839
	Ieņēmumu pārsniegums vai deficitis	-222276	-36830	-259106
	FINANSĒŠANA	222276	36830	259106
	Naudas līdzekļi un noguldījumi	591840	36830	628670
	Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	742040	0	742040
	Naudas līdzekļu atlikums gada beigās	150200	-36830	113370
	AIZNĒMUMI	-363564	0	-363564
	AKCIJAS UN CITA LĪZDALĪBA KOMERSANTU	-6000	0	-6000



Domes priekšsēdētājs *

V.Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.494
protokols Nr.17 5#

Par Alojas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes “Auseklītis” plānotā finansējuma pamatlīdzekļu iegādei izlietojumu

Alojas novada dome ir saņēmusi un izskatījusi Alojas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes “Auseklītis” vadītājas Maijas Šembeles 2014.gada 7.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3-8/14/858-Š) ar lūgumu Alojas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes “Auseklītis” plānoto finansējumu pamatlīdzekļu iegādei - virtuves aprīkojumam 2480,51 EUR apmērā izlietot Alojas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes “Auseklītis” grupai “Mārītes” un “Bitītes” bērnu garderobes skapīšu iegādei.

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī Finanšu un attīstības komisijas sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Atļaut iegādāties bērnu garderobes skapīšus divām grupām par kopējo summu 2480,51 EUR apmērā, no virtuves aprīkojumam paredzētā finansējuma.
2. Atbildīgais par lēmumu izpildi – Alojas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes “Auseklītis” vadītāja.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.495
protokols Nr.17 6#

Par izmaiņām Alojas novada domes Bāriņtiesas amatu sarakstā

Izskatot Alojas novada domes Bāriņtiesas priekšsēdētājas Antras Ozolas iesniegumu par nepieciešamību veikt izmaiņas Alojas novada domes Bāriņtiesas amatu sarakstā, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** apstiprināt izmaiņas Alojas novada domes Bāriņtiesas amatu sarakstā sekojoši:

1. Noteikt „**Bāriņtiesas**” amatu sarakstā amata vienības un amatalgas:

Nr. p. k.	Amata nosaukums, iestāde vai struktūrvienība	Amata vienību skaits	Nedēļas darba laiks	Piemaksa EUR	Mēnešalga (EUR)
1.	Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks	1	30	0	470.50

2. Finansējumu paredzēt no brīvo līdzekļu atlikuma perioda beigās.

3. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 1.novembri.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.496
protokols Nr.17 7#

Par izmaiņām Alojas novada domes Bāriņtiesas priekšsēdētāja atalgojumā

Pamatojoties uz Alojas novada domes Bāriņtiesas priekšsēdētāja darba izvērtējumu - noslodzi, atbildību un kompetencēm Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

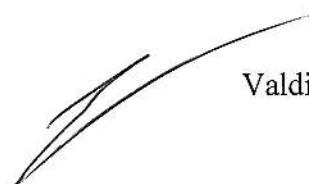
1. Palielināt Bāriņtiesas priekšsēdētāja amatalgu:

Nr. p. k.	Amata nosaukums, iestāde vai struktūrvienība	Amata vienību skaits	Nedēļas darba laiks	Piemaksa EUR	Mēnešalga (EUR)
1.	Bāriņtiesas priekšsēdētājs	1	40	0	874

2. Finansējumu paredzēt no brīvo līdzekļu atlikuma perioda beigās.

3. Lēmums stājas spēkā ar 2014.gada 1.novembri.




Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.497
protokols Nr.17 8#

Par izmaiņu apstiprināšanu Staiceles vidusskolas no pašvaldības budžeta finansēto pedagogu amatu vienību sarakstā

Alojas novada dome ir saņēmusi un izskatījusi Staiceles vidusskolas direktora Jura Krastiņa 2014. gada 7. oktobra iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu 415,77 EUR papildus amata vienības pirmsskolas izglītības skolotājs (0,267 amata likmes) nodrošināšanai 2014. gada oktobra – decembra mēnešiem atbilstoši 2009. gada 28. jūlija MK noteikumu Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 40. punktam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Alojas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un Finanšu komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Noteikt Staiceles vidusskolas no pašvaldības budžeta finansēto pedagogu amatu vienību sarakstā papildus amata vienību un amatalgu ar 2014. gada 1. oktobri:

Amata nosaukums	Amata likmju skaits	Mēnešalga, (EUR)
Pirmsskolas izglītības skolotājs	0,267	112,14

2. Finanšu līdzekļus paredzēt no Alojas novada domes 2014.gada budžeta naudas līdzekļu atlikuma gada beigās.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.498
protokols Nr.17 9#

Par grozījumiem 2014. gada 25. septembra lēmumā Nr.423 (protokols Nr.15 9#) „Par pašvaldības budžeta finansēto Alojas novada izglītības iestāžu pedagogu amata vienību apstiprināšanu”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 13. punktu, 2009. gada 28. jūlija MK noteikumiem Nr. 836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Kultūras ministrijas 2014. gada 23. septembrī apstiprināto „Precizētais 2014. gada valsts budžeta dotācijas sadalījums pašvaldību un privāto dibinātāju izglītības iestāžu profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas un dejas programmu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” un Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un Finanšu un attīstības komitejas sēžu atzinumiem, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Izdarīt sekojošus grozījumus Alojas novada domes 2014. gada 25. septembra lēmumā Nr.423 (protokols Nr.15 9#) „Par pašvaldības budžeta finansēto Alojas novada izglītības iestāžu pedagogu amata vienību apstiprināšanu”:

1.1. Lēmuma pielikuma 5. punktu „**Alojas Mūzikas un mākslas skola**” papildināt ar sekojošām amata vienībām:

Amata nosaukums	Amata likmju skaits	Mēnešalga, EUR
Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	2,928	1305,96

1.2. Lēmuma pielikuma 6. punktu „**Staiceles Mūzikas un mākslas skola**” papildināt ar sekojošām amata vienībām:

Amata nosaukums	Amata likmju skaits	Mēnešalga, EUR
Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	5,51	2288,57

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.499
protokols Nr.17 10#

Par Alojas novada deputātes Andas Timermanes pilnvaru izbeigšanu

Pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta 1.daļas 1.punktu un 4.daļu, kā arī ņemot vērā Alojas novada domes deputātes Andas Timermanes 2014.gada 6.oktobra iesniegumu (reģ. domē 06.10.2014. ar Nr.3-8/14/850-T), ka atsakās pildīt deputāta pienākumus ar 2014.gada 1.oktobri, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** izbeigt Alojas novada domes deputātes **Andas Timermanes** pilnvaras pirms termiņa.

Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda





Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.500
protokols Nr.17 11#

Par grozījumiem 2013.gada 4.jūlija lēmumā Nr.263 „Par deputātu ievēlēšanu domes pastāvīgo komiteju sastāvā” apstiprināšanu

Pamatojoties uz 2014.gada 30.oktobra Alojas novada domes lēmumu Nr.499 (protokols Nr.17 10#) „Par Alojas novada deputāta – Andas Timermanes pilnvaru izbeigšanu”, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj: izslēgt Andu Timermani no Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas sastāva un izdarīt grozījumus 2013.gada 4.jūlija lēmumā Nr.263 „Par deputātu ievēlēšanu domes pastāvīgo komiteju sastāvā” lēmuma 2. punkta 2.7 apakšpunktā .**

Domes priekssēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJA

Nr.501
protokols Nr.17 12#

Par grozījumiem 2013.gada 27.februāra lēmumā Nr.46 (protokols Nr.5 19#) “Par apstādījumu aizsardzības komisijas izveidošanu”

Alojas novada dome 2013.gada 27.februārī apstiprināja apstādījumu aizsardzības komisiju 3 cilvēku sastāvā. Nemot vērā to, ka Staiceles pārvaldes vadītāja atrodas ilgstošā atvainījumā un lai komisija varētu pilntiesīgi darboties ir nepieciešams veikt izmaiņas komisijas sastāvā.

Saskaņā uz iepriekšminēto, Alojas novada dome, **nolemj:**

1. Apstiprināt apstādījumu komisijas sastāvā Staiceles pārvaldes vadītāju **Eināru Bērziņu**.
2. Izdarīt Alojas novada domes 2013.gada 27. februāra lēmumā Nr.266 “Par apstādījumu aizsardzības komisijas izveidošanu” (turpmāk – lēmums) šādus grozījumus:
 - 2.1.izslēgt 3.punktu – “3. Zane Pūce - Staiceles pārvaldes vadītāja”;
 - 2.2. papildināt lēmumu ar 4.punktu – “Einārs Bērziņš - Staiceles pārvaldes vadītājs”.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.502
protokols Nr.17 13#

Par grozījumiem 2013.gada 4.jūlija lēmumā Nr.266 „Par Alojas novada civilās aizsardzības komisijas ” apstiprināšanu

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 22.septembra noteikumiem Nr.1072 „Noteikumi par pašvaldību civilās aizsardzības komisijas sarakstu, komisiju darbības teritoriju un to izveidošanas kārtību”, ņemot vērā, ka 2014.gada 26.septembrī par SIA “Alojas komunālais dienests” valdes locekli ir iecelta Ineta Matvejeva, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Apstiprināt Alojas novada civilās aizsardzības komisijas sastāvā – SIA “Alojas komunālais dienests”, valdes locekli **Inetu Matvejevu**.
2. Izdarīt Alojas novada domes 2013.gada 4.jūlija lēmumā Nr.266 ” Par Alojas novada civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu” (turpmāk – lēmums) šādus grozījumus:
 - 2.1.izslēgt 2.10 punktā – “*2.10 Arnis Pēcis - SIA “Alojas komunālais dienests” valdes loceklis*”;
 - 2.2. iekļaut 2.10 punktā – “*2.10 Ineta Matvejeva - SIA “Alojas komunālais dienests” valdes locekle*”.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā , LV - 4064, tel.64022920 ,fakss 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.503
protokols Nr.17 14#

Par izmaiņām Pašvaldības īpašuma privatizācijas
un atsavināšanas komisijas sastāvā

Alojas novada domē saņemts Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas (turpmāk-Komisija) locekļes Lailas Līsmannes 2014.gada 30. septembra iesniegums (reģ. Nr. 3-8/14/829-L) ar lūgumu atbrīvot viņu no Komisijas sastāva. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Ievēlēt **Gunitu Mežki-Kažoku** Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sastāvā.
2. Izdarīt grozījumus Alojas novada domes 2009.gada 25.novembra lēnumā Nr. 278 (protokols Nr.10 25#) „Par pašvaldības īpašuma un atsavināšanas komisijas izveidošanu”, izsakot 1.5 punktu šādā redakcijā :
„1.5. Saimnieciskās darbības nodalas vadītāja vietnieci *Gunitu Mežki-Kažoku.*”

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.504
protokols Nr.17 15#

Par Alojas novada domes amatpersonu paraksta tiesībām

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, nēmot vērā galvenās grāmatvedes ierosinājumu, Alojas novada dome, **nolemj:**

1. Noteikt, ka pirmā paraksta tiesības ir:
 - 1.1. Alojas novada domes priekšsēdētājam **Valdim Bārdam**;
 - 1.2. Alojas novada domes priekšsēdētāja vietniekam vispārējos jautājumos **Mārim Možvillo** – domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā.
2. Noteikt, ka otrās paraksta tiesības ir:
 - 2.1. Alojas novada domes galvenai grāmatvedei **Gintai Kalniņai**;
 - 2.2. Alojas novada domes finansistei **Mudītei Treimanei** – galvenās grāmatvedes prombūtnes laikā.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Alojas novada domes 2013.gada 20.jūnija lēmums Nr.260 (protokols Nr.13 6#) "Par Alojas novada amatpersonu paraksta tiesībām" un 2013.gada 27.decembra lēmums Nr.555 (protokols Nr.23 24#) "Par Alojas novada domes amatpersonu paraksta tiesībām komercbankās".



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJA

Nr.505
protokols Nr.17 16#

Par Alojas Ausekļa vidusskolas nolikuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārejās izglītības likuma 8. un 9.pantu , ņemot vērā Alojas vidusskolas direktorees Ineses Mētriņas 2014.gada 16.oktobra iesniegumu, kā arī uz Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas, 2014.gada 21.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Apstiprināt Alojas Ausekļa vidusskolas nolikumu.
2. Ar šā nolikuma stāšanos spēkā, atzīt par spēku zaudējušu Alojas Ausekļa vidusskolas nolikumu (apstiprināts ar 2012.gada 21.marta Alojas novada domes lēmumu Nr.89. protokols Nr.5 17#).



Domes priekssēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.506
protokols Nr.17 17#

Par Alojas novada Staiceles vidusskolas Speciālās pamatzglītības programmas izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem (programmas kods 21015611) apstiprināšanu

Alojas novada dome ir saņēmusi un izskatījusi Staiceles vidusskolas direktora J.Krastiņa iesniegumu ar lūgumu apstiprināt Staiceles vidusskolā Speciālās pamatzglītības programmu izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem (programmas kods 21015611).

Pamatojoties uz Alojas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** apstiprināt Staiceles vidusskolā Speciālās pamatzglītības programmu izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem (programmas kods 21015611).

Domes priekssēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.507
protokols Nr.17 18#

Par grozījumiem Alojas novada domes 2010.gada 20.oktobra apstiprinātajā Konkursa „Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu” nolikumā

Izskatot Staiceles pilsētas pārvaldes iesniegto lūgumu izdarīt grozījumus Alojas novada domes 2010.gada 20.oktobra apstiprinātajā Konkursa „Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu” nolikumā un Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** izdarīt Alojas novada domes 2010.gada 20.oktobra apstiprinātajā Konkursa „Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu” nolikumā šādus grozījumus:

izteikt 3.1. punktu šādā redakcijā: „*3.1. Naudas līdzekļus balvām piešķir Alojas novada dome no attiecīgajiem mērķiem paredzētajiem Staiceles pilsētas pārvaldes budžeta līdzekļiem. Kopējais balvu fonda apmērs – 250 EUR (divi simti piecdesmit eiro 00 centi), katram laureātam – 25 EUR (divdesmit pieci eiro 00 centi).*”

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Rcē.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.508
protokols Nr.17 19#

Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu

Pamatojoties uz konkursa „Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu” nolikumu, Staiceles pilsētas pārvaldes, tās iestāžu pieteikumiem un Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

Apbalvot ar naudas balvu Staiceles pilsētas un pārvaldes iedzīvotājus par nozīmīgu darbu izglītībā, kultūrā, sportā, uzņēmējdarbībā, par sabiedrisko aktivitāti un izcilu devumu Staiceles pilsētas un pagasta teritorijas attīstībā:

1. **LELDI ANDERSONI** (12. klases skolniece) – Par augstu pienākuma apziņu, mērķtiecību un centību mācībās, par teicamiem sasniegumiem mācību priekšmetu olimpiādēs, konkursos un projektos un par godprātīgu darbu Staiceles vidusskolas *Skolēnu pašpārvaldē*.
2. **IEVU REIDI** (5. klases skolniece) – Par teicamiem mācību sasniegumiem, par izcilu sniegumu mācību priekšmetu konkursos un ļoti nozīmīgu un iniciatīvām bagātu darbu kā Staiceles vidusskolas *Skolēnu pašpārvaldes* prezidenta vietniecei.
3. **VALENTĪNU ANDREJEVU** (skolotāja) – Par erudīciju topošo personību piesaistē interešu izglītībai (mūzikai), starptautiskiem panākumiem šajā jomā un mūsu pilsētas popularizēšanu, par augstu pienākuma apziņu un izcilu devumu audzēkņu pasaules uzskata veidošanā kā sociālo zinību, ekonomikas un krievu valodas skolotājai Staiceles vidusskolā.
4. **KAIJU KUZINU** (skolotāja) – Par izcilu ieguldījumu un radošumu ikkatrā nodarbībā un ārpusskolas pasākumos, par ilggadēju devumu mūsu pilsētas kultūras dzīves veidošanā un par ieinteresētību savu pirmsskolas audzēkņu sasniegumos, par mērķtiecīgu un augsti profesionālu pedagoga darbu ar jauno paaudzi Staiceles vidusskolā.
5. **AIRU RULLI** (klavierspēles skolotāja) – par izcilu ieguldījumu un māksliniecisko radošumu katra jaunā cilvēka kultūras dzīves veidošanā, par izciliem sasniegumiem valsts un starptautiskajos mūzikas konkursos, mūsu pilsētu popularizējot, par augstu apziņu un aktīvu dalību Staiceles un Alojas novada rīkotajos pasākumos.

6. **MĀRTIŅU ŽĪGURU** (pašnodarbinātā persona) – par nozīmīgu devumu vides sakopšanā Staiceles pilsētas teritorijā un cildināmu atsaucību visdažādāko kultūras un sporta pasākumu organizēšanā.
7. **AIVU PINKULI** (Staiceles pasta nodaļas pastniece) – par profesionālu, nozīmīgu un godprātīgu darbu kā pastniecei, par dziļu iejūtību, apbrīnojamu precizitāti un nenogurstošu atbalstu mūsu Staiceles sabiedrībai.
8. **INU PROKOPOVIČU** (tehniskais darbinieks Staiceles pilsētas bibliotēkā) – par augstu pienākumu apziņu, nopietnu rūpību un apzinīgu attieksmi pret savu darbu un par ļoti aktīvu, mērķtiecīgu un nozīmīgu jaunās paaudzes iesaistīšanu Staiceles interešu izglītības pulciņos.
9. **ĒRIKU USTRISOVU** (SIA *Staiceles komunālais uzņēmums* sētniece) – par nozīmīgu darbu Staiceles pilsētas sakopšanā, ilggadēju aktivitāti un ieguldījumu sabiedriskās un kultūras dzīves veidošanā Staicelē un Alojas novadā un dziļā pateicībā par 12 savu bērnu izskološanu un izaudzināšanu.
10. **ANDU TIMERMANI** (krājuma glabātāja muzejā *Pivālind*) – par pašaizliedzīgu darbu, labām idejām un ieinteresētību Staiceles pilsētas kultūras jomā, pateicībā par vērtīgu ieguldījumu jauniešu iesaistīšanā pilsētas sabiedriskajā, sporta un kultūras dzīvē un par aktivitātēm sadarbībā ar Staiceles vidusskolu.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.509

protokols Nr.17 20#

Par inventāra iegādi

Alojas novada dome izskatīja Alojas kultūras nama direktores Inetas Laizānes iesniegumu ar lūgumu atļaut iegādāties pastalas skolēnu deju kolektīvu dalībai XI Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkos, kā arī saskaņojuma apliecinājumu par pastalu iegādei nepieciešamā finansējuma pārkārtošanu ar Alojas Ausekļa vidusskolas direktori Inesi Mētriņu

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Alojas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un Finanšu komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atļaut Alojas kultūras namam 2014.gadā iegādāties 36 pastalu pārus skolēnu deju kolektīvu „Resgaļi” un „Resgalīši” dalībai XI Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkos.
2. Pastalu iegādei nepieciešamo summu 636,00 EUR pārkārtot no Alojas Ausekļa vidusskolas 2014.gada budžeta izdevumu tāmes uz Alojas kultūras nama 2014.gada izdevumu tāmi (kods 2312).



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.510
protokols Nr.17 21#

Par koklētāju ansamblī

Alojas novada dome izskatīja Alojas kultūras nama direktores Inetas Laizānes iesniegumu ar lūgumu atļaut Alojas Mūzikas un mākslas skolas koklētāju ansamblim „Māriņa” turpināt darbību kā Alojas kultūras nama tautas mākslas kolektīvam, kā arī saskaņojuma apliecinājumu par ansambļa darbībai nepieciešamā finansējuma pārkārtošanu ar Alojas Mūzikas un mākslas skolas direktores Laili Ulmani un Alojas Ausekļa vidusskolas direktori Inesi Mētriņu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Alojas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un Finanšu komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Alojas mūzikas un mākslas skolas koklētāju ansamblis „Māriņa” no 2014.gada 1.novembra turpina darbību kā Alojas kultūras nama tautas mākslas kolektīvs.
2. Kolektīva vadītājas atalgojumam novembra un decembra mēnešos nepieciešamo summu 307,24 EUR pārkārtot no Alojas Ausekļa vidusskolas 2014.gada budžeta izdevumu tāmes uz Alojas kultūras nama 2014.gada budžeta izdevumu tāmi.
3. Koklētāju ansamblja vadītājai piešķirto LR Kultūras ministrijas valsts mērķdotāciju 81,62 EUR pārkārtot no Alojas mūzikas un mākslas skolas 2014.gada budžeta izdevumu tāmes uz Alojas kultūras nama 2014.gada budžeta izdevumu tāmi.
4. Noteikt Alojas kultūras nama amatu vienību sarakstā papildus amata vienību un amatalgu no **2014. gada 1. novembra:**

Amata nosaukums	Amata likmju skaits	Mēnešalga, (EUR)
Ansambļa vadītājs (*20 stundas mēnesī)	1	124,30



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJA

Nr.511
protokols Nr.17 22#

Par finanšu līdzekļu pārkārtošanu Alojas novada Braslavas pagasta Vilzēnu tautas nama ieņēmumu un izdevumu tāmē

Alojas novada domes izskatīja Vilzēnu tautas nama vadītājas Daces Šķepastes iesniegumu par skaņas sistēmas iegādi Vilzēnu tautas namam, pēc iepirkuma procedūras veikšanas, kā arī saskaņojumu par nepieciešamā finansējuma pārkārtošanu no Braslavas pagasta komunālās saimniecības koda 2275 - finanšu līdzekļi, kas iegūti no pārdotajiem īpašumiem.

Ņemot vērā iepriekšminēto, kā arī Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atļaut iegādāties Vilzēnu tautas namam skaņas sistēmas iegādi, veicot iepirkuma procedūru.
2. Finanšu līdzekļu avots – Braslavas pagasta komunālās saimniecības kods 2275.
3. Līdzekļus pārkārtot uz Vilzēnu tautas nama ieņēmumu un izdevumu tāmi pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas un summas precizēšanas.



Domes priekssēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64022925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.512
protokols Nr.17 23#

Par pamatlīdzekļa – metāliskas nobrauktuves invalīdiem iegādi un finanšu līdzekļu
pārkārtošanu Sociālā dienesta ieņēmumu un izdevumu tāmē

Alojas novada domē tika saņemts Henrija Furmanova (turpmāk – persona) iesniegums ar lūgumu palīdzēt izbūvēt nobrauktuvi, lai nodrošinātu patstāvīgu izkļūšanu no māja, jo pārvietojas ratiņkrēslā. Persona dzīvo "Lapās", Braslavas pagastā. Veicot vairākkārtējas apsekošanas gan kopā ar Braslavas pagasta pārvaldnieku, gan firmām, kas piedāvā izbūvēt nobrauktuvi un, veicot dažādu piedāvājumu analīzi, Alojas novada domes Sociālais dienests lūdz atļaut iegādāties metāliskas konstrukcijas nobrauktuvi summā līdz 600.00 EUR. Nobrauktuve (metāliskas plāksnes) tiks uzstādītas un nodotas lietošanā personai, slēdzot līgumu par pamatlīdzekļa lietošanu. Gadījumā, kad nobrauktuve vairs nebūs nepieciešama, tā tiks demontēta un nepieciešamības gadījumā uzstādīta kādam citam novada iedzīvotājam pēc nepieciešamības izvērtējuma.

Nemot vērā iepriekš minēto un Alojas novada domes Sociālo, kārtības, komunālās saimniecības un dzīvokļu jautājumu un Finanšu un attīstības komiteju atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atļaut iegādāties metālisku nobrauktuvi invalīdiem cenā līdz 600,00 EUR apmērā, veicot cenu aptauju.
2. Uzdot finansistei pēc summas precizēšanas veikt budžeta līdzekļu pārkārtošanu tāmē no EKK koda 6360.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.513
protokols Nr.17 24#

Par projekta iesniegšanu biedrības „Īges lauku partnerība” izsludinātajā projektu konkursā - pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros

Pamatojoties uz 2014. gada 23. oktobra Alojas novada Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Iesniegt projekta iesniegumu biedrības „Īges lauku partnerība” izsludinātajā atklātajā projektu konkursā „Lauku attīstības programmas 2007.–2013. gadam” pasākuma „Vietējās attīstības stratēģijas” ietvaros 2009.–2013. gadam 4. ass 413. pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros ar projekta nosaukumu „Alojas Dienas centra brīvā laika aktivitāšu dažādošana”.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas 4027,23 EUR (četri tūkstoši divdesmit septiņi eiro un 23 centi), t.sk. attiecināmās izmaksas 3328,29 EUR (publiskais finansējums 90% apmērā no attiecināmām izmaksām 2995,46 EUR).
3. Projekta atbalstīšanas gadījumā nodrošināt Alojas novada domes līdzfinansējumu 1031,77 EUR, kas sastāv no 10% līdzfinansējuma, t.i. 332,83 EUR un 21% PVN, t.i. 698,94 EUR apmērā.
4. Līdzfinansējumu nodrošināt no Alojas novada domes 2015. gada pamatbudžeta.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Alojas novada domes izpilddirektors.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.514
protokols Nr.17 25#

Par transportlīdzekļu iegādi Alojas novada domes vajadzībām

Nemot vērā Alojas novada domes autotransporta slikto stāvokli un pieaugošās remonta izmaksas, kā arī nepieciešamību pēc ietilpīgāka pasažieru transporta, kas nepieciešamības gadījumā pielāgojams arī nelielu kravu pārvadāšanai, kā arī lai nodrošinātu efektīvu pārvalžu darbu un pašvaldības autonomo funkciju veikšanu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 6.punktu, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu un likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atbalstīt jaunu transportlīdzekļu iegādi Alojas pilsētas un pagasta pārvaldes, Staiceles pilsētas un pagasta pārvaldes, Braslavas pagasta pārvaldes un Brīvzemnieku pagasta pārvaldes vajadzībām, nemot ilgtermiņa kredītu Valsts kasē līdz 62000 EUR (sešdesmit divi tūkstoši euro).
2. Atbalstīt jauna mikroautobusa iegādi Alojas novada domes vajadzībām, nemot ilgtermiņa kredītu Valsts kasē līdz 32000 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši euro).
3. Atbalstīt jaunas vieglās automašīnas iegādi Alojas novada domes vajadzībām, nemot ilgtermiņa kredītu Valsts kasē līdz 22000 EUR (divdesmit divi tūkstoši euro).
4. Uzdot Alojas novada domes Iepirkumu komisijai veikt šī lēmuma 1., 2., un 3.punktā minēto transportlīdzekļu iepirkuma procedūru, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma prasībām.
5. Pēc iepirkuma procedūras rezultātiem precizēt finanšu līdzekļu apmēru.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Alojas novada domes izpilddirektoram.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.515
protokols Nr.17 26#

Par finansiālā atbalsta sniegšanu fondam „Sibīrijas bērni”

Alojas novada dome ir saņēmusi fonda „Sibīrijas bērni” (reģistrācijas Nr.40008057169) dibinātājas, valdes loceklēs, režisores Dzidras Gekas – Vaskas 2014.gada 22.septembra vēstuli (Nr.3-6/14/1029-F) ar lūgumu finansiāli atbalstīt projekta turpmāku realizāciju.

Nākamajā gadā Latvijas Nacionālajā bibliotēkā tiks realizēts projekts „Runājošā grāmata „Sibīrijas bērni”” un gatavota ceļojošā izstāde „Sibīrijas bērni”, kas ik pa divām nedēļām tiks izstādīta kādā no Latvijas skolām. Izstāde tiks veidota arī krievu un angļu valodās.

Fonds izsaka pateicību Alojas novada domei par finansiālu atbalstu grāmatas „Sibīrijas bērni” izdošanai krievu valodā un dokumentālās filmas „Kur palika tēvi?” veidošanai.

Alojas novada dome 2014. gada 22. septembrī no šī fonda ir saņēmusi dāvinājumā divas grāmatas „Sibīrijas bērni” 1. un 2. sējumu krievu valodā un dokumentālo filmu „Kur palika tēvi?”, kuras nodotas lietošanā un ir pieejamas Alojas pilsētas bibliotēkā.

Fonds „Sibīrijas bērni” apņemas visos reklāmas materiālos minēt Alojas novada domes atbalstu.

Nemot vērā iepriekšminēto un Alojas novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas, Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome atklāti balsojot, **nolemj:** neatbalstīt fondu „Sibīrijas bērni” 2015.gadā.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tēl. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.516

protokols Nr.17 29#

Par saistošo noteikumu Nr.11 „Alojas novada pašvaldības sociālo pakalpojumu
saņemšanas un samaksas kārtība” pieņemšanu

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumu Nr.275”Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība, un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6.punktu, kā arī Sociālo, kārtības, komunālās saimniecības un dzīvokļu jautājumu komitejas atzinumu, Alojas novada dome atklāti balsojot, **nolemj:** pieņemt Saistošos noteikumus Nr.11 „Alojas novada pašvaldības sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtība”.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā , LV - 4064, reģ.Nr.90000060032, telefons 64023625, e – pasts: dome@aloja.lv

Alojā

Saistošie noteikumi Nr.11

2014. gada 30.oktobrī

PIENEMTI
ar Alojas novada domes
lēmumu Nr.516
(protokols Nr.17 29#)

Alojas novada pašvaldības sniegto pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtība

Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumu Nr.275 "Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta" 6.punktu

I VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Saistošie noteikumi nosaka Alojas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) sociālo pakalpojumu veidus, kā arī sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību.
2. Saistošajos noteikumos lietotie termini:
 - 2.1. atbalsta ģimene jeb uzticības persona – ģimene/persona, kura sniedz citai ģimenei/ģimenē esošam bērnam atbalstu bērna aprūpē un audzināšanā;
 - 2.2. sociālās rehabilitācijas programma – vienai noteiktai personai vai sociālai grupai izstrādāts sociālās rehabilitācijas pasākumu kopums, kuru persona saņem saskaņā ar individuālās sociālās rehabilitācijas plānu;
 - 2.3. sociālās korekcijas programma – bēriem ar uzvedības traucējumiem izstrādāts pasākumu kopums, kurā iekļauta psiholoģiskā un sociālā rehabilitācija, sociālo

- 2.4. klients – persona, kas saņem sociālos pakalpojumus;
- 2.5. ģimenes locekļi – laulātie un/vai personas, kurām ir kopēji izdevumi par uzturu un kuras mitinās vienā mājoklī;
- 2.6. sociālie resursi – personas resursi (personiskie resursi (motivācija, nepieciešamās zināšanas un prasmes, izglītība, profesija u.c.), klienta rīcībā esošā nauda vai manta, kā arī atbalsta sistēmas (klienta apgādnieki (laulātais, bērni, mazbērni, mazmazbērni), citi radinieki vai citas fiziskas/juridiskas personas, kuras apstiprinājušas, ka sniegs vai sniedz klientam nepieciešamo atbalstu un/vai palīdzību), ko iespējams izmantot klienta sociālo problēmu risināšanā.

3. Sociālo pakalpojumu sniegšanas mērķis ir uzlabot personas, ģimenes, personu grupas un sabiedrības dzīves kvalitāti un uzlabot personu spējas sociāli funkcionēt un iekļauties sabiedrībā.

4. Tiesības saņemt pašvaldības nodrošinātos sociālos pakalpojumus ir personai:
- 4.1. kura deklarējusi savu pamata dzīvesvietu Alojas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;
- 4.2. kurai saskaņā ar sociālā darba speciālista veiktu personas individuālo vajadzību un resursu novērtējumu nepieciešams noteikta veida sociālais pakalpojums.

II SOCIĀLO PAKALPOJUMU VEIDI

5. Pašvaldība sniedz vai nodrošina šādus sociālos pakalpojumus:
 - 5.1. sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi institūcijā:
 - 5.1.1. ilgstoša sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija institūcijā pilngadīgām personām un pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem;
 - 5.1.2. ilgstoša sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija institūcijā bērniem;
 - 5.2. sociālās aprūpes pakalpojumi personas dzīvesvietā:
 - 5.2.1. aprūpe mājās;
 - 5.2.2. dienas aprūpes centra pakalpojums;
 - 5.2.3. no valsts budžeta līdzekļiem finansētais asistenta pakalpojums pašvaldībā personām ar invaliditāti;
 - 5.3. sociālās rehabilitācijas pakalpojumi personas dzīvesvietā:
 - 5.3.1. atbalsta ģimenes jeb uzticības personas pakalpojums;
 - 5.3.2. sociālās rehabilitācijas programmas īstenošana;
 - 5.4. sociālā darba pakalpojums.

III SOCIĀLO PAKALPOJUMU SAŅEMŠANAS KĀRTĪBA

6. Sociālos pakalpojumus persona vai tās likumiskais pārstāvis pieprasīta Alojas novada domes Sociālajā dienestā (turpmāk – Sociālais dienests), bet, ja persona atrodas ārstniecības iestādē, vēršas pie ārstniecības iestādes sociālā darbinieka. Ministru kabineta noteikumos noteiktajos gadījumos persona vēršas tieši pie sociālā pakalpojuma sniedzēja.

7. Lai saņemtu sociālos pakalpojumus, persona vai tās likumiskais pārstāvis iesniedz dokumentus saskaņā ar Ministru kabineta noteikto sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības saņemšanas kārtību.

8. Sociālais dienests pēc iesnieguma un dokumentu saņemšanas:
 - 8.1. reģistrē personas iesniegumu;
 - 8.2. apmeklē personu dzīvesvietā, ja tas nepieciešams lēmuma pieņemšanai;
 - 8.3. izvērtē personas vai tās ģimenes locekļu līdzdarbības iespējas un nepieciešamību noslēgt vienošanos par to;

- 8.4. novērtē personas vajadzības, aizpildot personas vajadzību pēc sociālajiem pakalpojumiem novērtēšanas karti;
- 8.5. pieprasī no citiem speciālistiem lēmuma pieņemšanai nepieciešamo informāciju;
- 8.6. nepieciešamības gadījumā sastāda individuālo sociālās rehabilitācijas plānu;
- 8.7. lemj par personai piemērotāko sociālā pakalpojuma veidu, apjomu, ilgumu un personas un/vai tās apgādnieka līdzfinansējuma apmēru;
- 8.8. pieņem lēmumu par sociālā pakalpojuma piešķiršanu/atteikumu;
- 8.9. par pieņemto lēmumu informē sociālā pakalpojuma pieprasītāju un sociālo pakalpojumu sniedzēju.

9. Lēmumu par saistošo noteikumu 5.1.2. apakšpunktā minētā sociālā pakalpojuma sniegšanu pieņem Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

9.1. Lēmumu par saistošo noteikumu 5.1.2.apakšpunktā minētā sociālā pakalpojuma saņemšanas termiņa pagarināšanu klientam, kurš sasniedzis pilngadību, pēc Bērnu sociālās aprūpes centra „Zīles” ierosinājuma pieņem Alojas novada domes Sociālais dienests.

10. Lēmumu par saistošo noteikumu 5.2.3. apakšpunktā minētā sociālā pakalpojuma sniegšanu pieņem Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

11. Situācijās, kad personai pakalpojums nepieciešams steidzami (ārkārtas situācijas (stihiskas nelaimes) un situācijās ārpus Sociālā dienesta darba laika), Sociālajam dienestam ir tiesības pieņemt lēmumu par sociālā pakalpojuma īslaicīgu nodrošināšanu, neievērojot saistošo noteikumu 8.punktā minēto kārtību. Šādā gadījumā lēmums tiek pieņemts mutvārdos, lēmumu rakstveidā noformējot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

12. Lēmumu par saistošo noteikumu 5.3.1. apakšpunktā minēto sociālo pakalpojumu sniegšanu pieņem sociālais dienests, pēc nepieciešamības pēc pakalpojuma izvērtējuma un slēdz līgumu ar pakalpojuma nodrošinātāju.

13. Sociālo pakalpojumu saturs un apjoms tiek noteikts saskaņā ar normatīvajiem aktiem un līgumiem ar sociālo pakalpojumu sniedzējiem.

IV KLIENTA UN VIŅA APGĀDΝIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

14. Klientam ir tiesības:

- 14.1. bez maksas saņemt informāciju par iespējām saņemt sociālos pakalpojumus un to saņemšanas nosacījumiem un kārtību;
- 14.2. iesniegt priekšlikumus sociālā pakalpojuma kvalitātes uzlabošanai.

15. Klientam ir pienākums:

- 15.1. aktīvi iesaistīties savas problēmas risināšanā, noslēdzot vienošanos par līdzdarbības pienākumiem;
- 15.2. sniegt patiesas ziņas par savu sociālo situāciju;
- 15.3. noslēgt līgumu, lai saņemtu sociālo pakalpojumu;
- 15.4. ievērot sociālā pakalpojuma sniedzēja noteikto sociālā pakalpojuma saņemšanas kārtību un iekšējās kārtības noteikumus;
- 15.5. maksāt par sociālo pakalpojumu normatīvajos aktos un līgumā par sociālā pakalpojuma saņemšanu noteiktajā kārtībā;
- 15.6. sociālā pakalpojuma saņemšanas laikā neatrasties alkohola, narkotisko, psihotropo, toksisko vai citu apreibinošo vielu ietekmē;
- 15.7. piedalīties individuālā sociālās rehabilitācijas plāna izstrādē un pildīt tajā noteikto.

16. Klienta apgādniekam ir tiesības:

- 16.1. bez maksas saņemt informāciju par iespējām saņemt sociālos pakalpojumus un to saņemšanas nosacījumiem un kārtību;
- 16.2. iesniegt priekšlikumus sociālā pakalpojuma kvalitātes uzlabošanai.

17. Klienta apgādniekam ir pienākums:

- 17.1. sadarboties ar Sociālo dienestu klientam nepieciešamā sociālā pakalpojuma piešķiršanas un nodrošināšanas procesā atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam;
- 17.2. piedalīties individuālā sociālās rehabilitācijas plāna izstrādē un pildīt tajā noteikto, ja sociālos pakalpojumus saņem bērns ar funkcionāliem traucējumiem;
- 17.3. segt izmaksas, kas saistās ar sociālo pakalpojumu saņemšanu, ja tie ir izvēlēti, tiek saņemti, balstoties uz klienta un viņu apgādnieku individuālajām vēlmēm un izvēli un tie nevar tikt piešķirti saskaņā ar šiem saistošajiem noteikumiem.

V SOCIAĀLĀ PAKALPOJUMA SNIEDZĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

18. Sociālā pakalpojuma sniedzējam ir tiesības:

- 18.1. pieprasīt sociālā pakalpojuma sniegšanai nepieciešamo informāciju par klientu;
- 18.2. pieprasīt klientiem un viņu apgādniekiem ievērot līguma nosacījumus un iekšējās kārtības noteikumus;
- 18.3. lauzt līgumu ar klientu, ja tas neievēro līguma nosacījumus, tai skaitā iekšējās kārtības noteikumus, par līguma laušanu informējot iestādi, kas pieņemusi lēmumu par sociālā pakalpojuma sniegšanu;
- 18.4. noteikt klientam līdzdarbības pienākumus;
- 18.5. izvērtēt sociālā pakalpojuma kvalitāti;
- 18.6. izstrādāt priekšlikumus jaunu sociālo pakalpojumu ieviešanai.

19. Sociālā pakalpojuma sniedzējam ir pienākums:

- 19.1. reģistrēties sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā Ministru kabineta noteiktajā kārtībā;
- 19.2. nodrošināt sociālo pakalpojumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 19.3. sniegt personai informāciju par tiesībām saņemt sociālos pakalpojumus un to saņemšanas kārtību;
- 19.4. noslēgt līgumu ar klientiem un/vai viņu apgādniekiem par sociālā pakalpojuma nodrošināšanu;
- 19.5. iepazīstināt personu ar ugunsdrošības un iekšējās kārtības noteikumiem institūcijā;
- 19.6. nodrošināt klientu datu aizsardzību;
- 19.7. saskaņā ar līgumu sniegt Alojas novada domes Sociālajam dienestam rakstveida pārskatus par sociālā pakalpojuma sniegšanu vai arī pārskatus, klientu vajadzību novērtēšanas, kvalitātes izvērtējumus un citus Sociālā dienesta pieprasītos datus par sociālā pakalpojuma sniegšanu pašvaldības klientiem;
- 19.8. sadarboties ar valsts, pašvaldības un citām institūcijām klientu problēmu/jautājumu risināšanā.

VI ILGSTOŠĀ SOCIAĀLĀ APRŪPE UN SOCIAĀLĀ REHABILITĀCIJA INSTITŪCIJĀ PILNGADĪGĀM PERSONĀM

20. Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi institūcijā pensijas vecuma personām un personām ar invaliditāti, kā arī pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, nodrošina mājokli, sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju.

21. Tiesības saņemt šo sociālo pakalpojumu ir pensijas vecuma personām un personām ar I un II grupas invaliditāti, pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, ja nepieciešamais sociālās aprūpes pakalpojuma apjoms pārsniedz aprūpei mājās noteikto apjomu.

22. Personām, kuras deklarētas Alojas novada administratīvajā teritorijā, taču kurām nav noteiktas dzīvesvietas šo sociālo pakalpojumu papildus saistošo noteikumu noteiktajam ir tiesības saņemt, ja personai nepieciešamais sociālās aprūpes pakalpojuma apjoms atbilst spēkā esošo saistošo noteikumu aprūpes mājās pakalpojuma (aprūpes 3.līmeņa) apjomam.

VII ILGSTOŠĀ SOCIĀLĀ APRŪPE UN SOCIĀLĀ REHABILITĀCIJA INSTITŪCIJĀ BĒRNIEM

23. Ilgstošā sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija institūcijā bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem nodrošina mājokli, sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju.

24. Tiesības saņemt šo pakalpojumu ir:

24.1. bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam, ja bērna ārpusģimenes aprūpi nav iespējams nodrošināt audžuģimenē vai pie aizbildņa;

24.2. bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam, sasniedzot pilngadību, līdz mājokļa jautājuma atrisināšanai, pamatojoties uz šo saistošo noteikumu 9.1. punktu, ja viņš sekmīgi mācās (iegūst pamatizglītību, vidējo vai augstāko izglītību) un ievēro institūcijas iekšējās kārtības noteikumus.

VIII SOCIĀLĀS APRŪPES PAKALPOJUMI PERSONAS DZĪVESVIETĀ

25. Aprūpe mājās nodrošina personas pamatvajadzību apmierināšanu, palīdzību mājas darbu veikšanā un personiskajā aprūpē personām, kurām ir objektīvas grūtības aprūpēt sevi vecuma vai funkcionālo traucējumu dēļ.

26. Tiesības saņemt aprūpes mājās pakalpojumu ir personai, kura deklarējusi savu pamata dzīvesvietu un faktiski dzīvo Alojas novada administratīvajā teritorijā un kura dzīvo viena vai ar šo personu kopā dzīvojošie ģimenes locekļi vecuma, veselības stāvokļa vai nodarbinātības dēļ nevar nodrošināt tai nepieciešamo aprūpi.

27. Aprūpes mājās pakalpojumi tiek piešķirti saskaņā ar Alojas novada domes 2011.gada 28. decembra Saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Alojas novadā”.

28. Dienas aprūpes centrs nodrošina dienas laikā personu sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju, rehabilitācijas procesa pēctecību, sociālo prasmju attīstīšanu, izglītošanu un brīvā laika pavadīšanas iespējas, klientu un viņu tuvinieku līdzdalību konkrētu sociālo problēmu risināšanā, nodrošina psihosociālo palīdzību klientu tuviniekiem, atbalsta un pašpalīdzības grupu darbību, organizē sociālo resursu sistēmu piesaisti konkrētu individu, sociālo grupu un sabiedrības sociālo problēmu risināšanai.

29. No valsts budžeta līdzekļiem finansēto asistenta pakalpojumu pašvaldībā personām ar invaliditāti nodrošina Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Sociālais dienests par minētā pakalpojuma nodrošināšanu var slēgt līgumu ar sociālā pakalpojuma sniedzēju.

IX ATBALSTA ĢIMENES JEB UZTICĪBAS PERSONAS PAKALPOJUMS

30. Atbalsta ģimenes jeb uzticības personas pakalpojums nodrošina atbalstu bērna aprūpē un audzināšanā.

31. Tiesības saņemt atbalsta ģimenes jeb uzticības personas pakalpojumu, pēc sociālā darba speciālistu izvērtējuma, ir:

31.1. ģimenei bērna, viena no bērna vecākiem vai aizbildņa slimības gadījumā;

31.2. nepilnai ģimenei;

31.3. daudzbērnu ģimenei;

31.4. ģimenei, kurai nav pietiekamu prasmju un iemaņu bērna audzināšanā un aprūpē;

31.5. ģimenei, kurā ir bērns ar funkcionāliem ierobežojumiem.

32. Sociālais dienests slēdz uzņēmuma līgumu ar atbalsta ģimeni jeb uzticības personu, par sociālā pakalpojuma nodrošināšanu.

33. Atlīdzība par atbalsta ģimenes pakalpojuma jeb uzticības personas pakalpojuma sniegšanu ir 30.00 EUR mēnesī.

34. Atbalsta ģimenes jeb uzticības personas pienākums ir regulāri sadarboties ar sociālā darba speciālistiem, sniegt atskaites par veikto darbu ar ģimeni.

X SOCIAŁĀS REHABILITĀCIJAS PROGRAMMU ĪSTENOŠANA

35. Sociālās rehabilitācijas programma veicina personas sociālās funkcionēšanas spēju atjaunošanu vai uzlabošanu, sociālā statusa atgūšanu un iekļaušanos sabiedrībā, tai skaitā izglītības sistēmā. Sociālās rehabilitācijas programmas ir universālas un individuālas un tiek īstenotas ar vai bez personas izmitināšanas sociālā pakalpojuma sniedzēja institūcijā saskaņā ar individuālo sociālās rehabilitācijas plānu, kurā atbilstoši sociālajai situācijai, ietver ārstēšanas, medicīniskās, sociālā darba, sociālās rehabilitācijas un citus pasākumus, kas vērsti uz personas funkcionēšanas spēju saglabāšanu vai uzlabošanu, iekļaušanos sabiedrībā, kā arī personas un tās ģimenes locekļu izglītošanu un atbalstīšanu.

36. Tiesības saņemt sociālās rehabilitācijas programmas īstenošanas pakalpojumu ir personai, kurai invaliditātes, darbnespējas, pēc brīvības atņemšanas soda izciešanas, atkarības vai vardarbības un citu faktoru izraisīto negatīvo sociālo seku dēļ ir apgrūtināta iekļaušanās sabiedrībā.

XI SOCIAŁĀ DARBA PAKALPOJUMS

37. Sociālā darba pakalpojuma mērķis ir palīdzēt personām, ģimenēm, personu grupām un sabiedrībai kopumā veicināt vai atjaunot savu spēju sociāli funkcionēt, radīt šai funkcionēšanai labvēlīgus apstākļus, kā arī veicināt sociālās atstumtības un riska faktoru mazināšanu, attīstot pašas personas resursus un iesaistot atbalsta sistēmas.

38. Sociālā darba pakalpojumu sniedz Sociālajā dienestā, sociālo pakalpojumu sniedzēju institūcijās, ārstniecības iestādēs, kurās strādā sociālie darbinieki.

XII GADĪJUMI, KAD IZBEIDZ SNIEGT SOCIAŁO PAKALPOJUMU

39. Sociālo pakalpojumu izbeidz sniegt, ja tiek konstatēts vismaz viens no šādiem apstākļiem:

- 39.1. persona rakstiski lūdz izbeigt sociālā pakalpojuma sniegšanu;
- 39.2. ir beidzies lēmumā noteiktais sociālā pakalpojuma sniegšanas termiņš;
- 39.3. personai, kura iepriekš saņēmusi sociālo pakalpojumu dzīvesvietā, tiek nodrošināts sociālais pakalpojums institūcijā;
- 39.4. ir sasniegt sociālās rehabilitācijas mērķis;
- 39.5. ir beidzies sociālās rehabilitācijas kurss;
- 39.6. persona ir atguvusi funkcionēšanas vai pašaprūpes spējas, un sociālais pakalpojums nav nepieciešams;
- 39.7. sociālais pakalpojums tiek nodrošināts cita sociālā pakalpojuma ietvaros;
- 39.8. persona apdraud citu personu veselību vai dzīvību;
- 39.9. persona ļauaprātīgi pārkāpj vai nepilda līgumā par sociālā pakalpojuma sniegšanu noteiktās saistības;
- 39.10. persona maina savu dzīvesvietu, pārceļoties uz citas pašvaldības administratīvo teritoriju;
- 39.11. iestājusies personas nāve.

40. Sociālo pakalpojumu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā bērniem izbeidz sniegt, ja:

- 40.1. bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par bērna atgriešanu ģimenē;
- 40.2. bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par bērna ievietošanu audžuģimenē vai nodošanu aizbildnībā;
- 40.3. bērns sasniedzis pilngadību un uzsāk patstāvīgu dzīvi, izņemot 9.1. punktā noteiktajos gadījumos.

XIII GADĪJUMI KAD SOCIAŁO PAKLPOJUMU NESNIEDZ VAI PĀRTRAUC SNIEGT

41. Sociālo pakalpojumu nesniedz vai pārtrauc sniegt, ja iestājas vismaz viens no šādiem apstākļiem:

- 41.1. personai sociālais pakalpojums ir piešķirts, bet persona neiesniedz spēkā esošu iztikas līdzekļu deklarāciju samaksas par sociālo pakalpojumu noteikšanai (neattiecas uz sociālajiem pakalpojumiem, kuru izmaksas tiek segtas Alojas novada pašvaldības budžeta, neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus), kā arī citus sociālā pakalpojuma saņemšanu pamatojošus dokumentus;
- 41.2. persona slim o ar tuberkulozi atklātā formā;
- 41.3. persona slim o ar sevišķi bīstamu infekcijas slimību;
- 41.4. persona pakalpojuma saņemšanas laikā ir alkohola, narkotisko, psihotropo, toksisko vai citu apreibinošo vielu ietekmē, izņemot sociālos pakalpojumus šīs mērķa grupas klientiem;
- 41.5. persona vai ģimene neveic samaksu par pakalpojumu, ja samaksa ir noteikta saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
- 41.6. persona apdraud vai izsaka draudus sociālā pakalpojuma sniedzējas institūcijas darbiniekim un/vai klientiem.

42. Sociālo pakalpojumu nesniedz vai tā sniegšanu pārtrauc līdz brīdim, kamēr beidzas apstākļi, kuri bijuši sociālā pakalpojuma nesniegšanas vai pārtraukšanas pamatā, par to veicot ierakstus sociālo pakalpojumu sniegšanas dokumentācijā.

XIV SOCIAŁO PAKALPOJUMU SAMAKSAS KĀRTĪBA

43. Par saistošo noteikumu 5.punktā minētajiem sociālajiem pakalpojumiem samaksā klients, klienta apgādnieks un/vai pašvaldība saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā, Ministru kabineta noteikumos un šajos saistošajos noteikumos noteikto kārtību.

44. Nosakot samaksu par sociālo pakalpojumu, kā arī lemjot, samaksu aprūpes mājās pakalpojuma nodrošināšanai, tiek vērtēti personas (ģimenes) ienākumi atbilstoši spēkā esošajiem saistošajiem noteikumiem un Ministra kabineta noteikumiem, ja šajos noteikumos nav noteikts savādāk.

45. Ja klienta apgādnieks vēršas Sociālajā dienestā ar iesniegumu, kurā apnemas pilnībā segt starpību starp apgādājamā maksu par pakalpojumu un pakalpojuma cenu mēnesī vai pilnu pakalpojuma cenu mēnesī, apgādniekam ir tiesības nedeklarēt savus ienākumus.

46. Nosakot samaksu par ilgstojas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijas pakalpojumu pilngadīgai personai un pilngadīgai personai ar garīga rakstura traucējumiem (turpmāk – pansionātu pakalpojums), ievēro šādus nosacījumus:

46.1. netiek izvērtēti klienta apgādnieka ienākumi, lai noteiktu apgādnieka pienākumu maksāt par klientam nodrošināto pakalpojumu, ja klients, kurš deklarēts Alojas novada administratīvajā teritorijā vai viņa pilnvarotā persona, izvēlas saņemt pakalpojumu Alojas novada pašvaldības pakalpojuma sniedzēja institūcijā;

46.2. klients maksā no savas pensijas un pensijas piemaksas vai valsts sociālā nodrošinājuma pabalsta un/vai citiem ienākumiem atbilstoši Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā un Ministru kabineta noteikumos noteiktajam apmēram;

46.3. pašvaldība maksā starpību starp pakalpojuma cenu un klienta veikto samaksu par pakalpojumu, bet ne vairāk kā 250 euro mēnesī, ja saistošo noteikumu 46.2. apakšpunktā noteiktā klienta samaksa par pakalpojumu nesedz pilnu pakalpojuma cenu;

46.4. klienta apgādnieks, citas fiziskas vai juridiskas personas maksā starpību starp ilgstojas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma pilnu cenu un klienta un pašvaldības veikto samaksu par pakalpojumu, ja saistošo noteikumu 46.2. un 46.3. apakšpunktā noteiktā klienta un pašvaldības samaksa par pakalpojumu nesedz pilnu pakalpojuma cenu;

46.5. pašvaldība maksā starpību starp pakalpojuma cenu un klienta veikto samaksu par pakalpojumu vairāk par 250 euro mēnesī, ja saistošo noteikumu 46.2. apakšpunktā noteiktā klienta samaksa par pakalpojumu nesedz pilnu pakalpojuma cenu un klientam nav apgādnieku vai personas, kas noslēgušas ar klientu uztura līgumu ;

46.6. ja klients vai viņa pilnvarotā persona un apgādnieks izvēlas saņemt pakalpojumu citu pašvaldību pakalpojumu sniedzēju institūcijās, tad apgādnieks maksā pilnu pakalpojuma maksas starpību, atbilstoši, Ministru kabineta noteikumos noteiktajam.

47. Neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus un materiālo stāvokli, no Alojas novada domes budžeta līdzekļiem tiek segtas šādu sociālo pakalpojumu izmaksas:

47.1. sociālās korekcijas programma bērniem ar uzvedības problēmām, ja bērna vecāki/juridiskie pārstāvji iesaistās savu problēmu risināšanā un pilda sociālās rehabilitācijas plāna nosacījumus;

47.2.dienas aprūpes centra pakalpojums;

47.3. atbalsta ģimenes un uzticības personas pakalpojums;

47.4. individuālā rehabilitācijas plāna izstrādes pakalpojums;

47.5. sociālā darba pakalpojums;

47.6. īslaicīgs sociālās aprūpes pakalpojums situācijās, kad personai sociālās aprūpes pakalpojums nepieciešams steidzami (ārkārtas situācijas (stihiskas nelaimes) un situācijās ārpus Sociālā dienesta darba laika) par kuru Sociālais dienests lēmumu pieņemis mutvārdos;

47.7. ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūciju pakalpojums pilngadīgām personām un personām ar garīga rakstura traucējumiem, ko nodrošina Alojas novada pašvaldības sociālo pakalpojumus sniedzēju institūcijas - līdz 250.00 EUR apmērā mēnesī.

47.8. ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojums bērniem-bārejiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem.

47.9. aprūpes mājās pakalpojums, atbilstoši LR spēkā esošajai likumdošanai un saistošajiem noteikumiem.

48. Ja klients saņem sociālo pakalpojumu, kurš nav minēts saistošo noteikumu 47.punktā, klients vai viņa pilnvarotā persona Sociālajā dienestā iesniedz dokumentus, kas apliecinā personas, personas laulātā un to ģimenes locekļu ienākumus, kā arī gadījumos, ja saskaņā ar šajos saistošajos noteikumos noteikto no samaksas par pakalpojumu personas atsevišķi dzīvojošie apgādnieki nav atbrīvoti, iesniedz atsevišķi dzīvojošu apgādnieku ienākumus apliecinotus dokumentus, aizpildot iztikas līdzekļu deklarāciju, izņemot saistošo noteikumu 45.punktā minētajos gadījumos.

49. Sociālajam dienestam atsevišķos gadījumos ir tiesības noteikt citu personai (ģimenei) un/vai personas apgādniekam labvēlīgāku sociālā pakalpojuma samaksas kārtību, nemot vērā personas (ģimenes) un/vai personas apgādnieka individuālo sociālo gadījumu.

XV LĒMUMU APSTRĪDĒŠANAS UN PĀRSŪDZĒŠANAS KĀRTĪBA

50. Sociālā dienesta pieņemto lēmumu par sociālā pakalpojuma piešķiršanu vai atteikumu to piešķirt un faktisko rīcību, kā arī sociālo pakalpojumu sniedzēju lēmumu par sociālā pakalpojuma izbeigšanu vai pārtraukšanu un faktisko rīcību, var apstrīdēt Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā.

51. Alojas novada domes lēmumu par apstrīdēto administratīvo aktu vai faktisko rīcību var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

XVI NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

52. Saistošie noteikumi publicējami, un tie stājas spēkā likuma „Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā.

53. Atzīt par spēku zaudējušiem Alojas novada domes 2012.gada 27.jūnija saistošos noteikumus Nr.7 "Alojas novada domes sociālo pakalpojumu veidi un to piešķiršanas kārtība".



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda

Paskaidrojuma raksts

Saistošajiem noteikumiem Nr.11 „ALOJAS NOVADA PAŠVALDĪBAS SNIEGTO SOCIĀLO PAKALPOJUMU SANEMŠANAS UN SAMAKSAS KĀRTĪBA”

1. Šis saistošo noteikumu satura izklāsts.

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu un Ministru kabineta noteikumiem ir izdoti jauni saistošie noteikumi „Alojas novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtība”, kuros pārskatāmā veidā vienā dokumentā ir iekļauti un aprakstīti visi Alojas novada iedzīvotājiem pieejamo sociālo pakalpojumu veidi, to pieprasīšanas, piešķiršanas, saņemšanas un samaksas kārtība.

2. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums.

Kopš Saistošo noteikumu par sociālo pakalpojumu veidiem, to piešķiršanas un saņemšanas kārtību stāšanās spēkā ir veiktas izmaiņas Latvijas Republikas normatīvajos aktos, kas attiecas uz sociālo pakalpojumu nodrošināšanu iedzīvotājiem (piemēram, stājušies spēkā Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumi Nr.942 "Kārtība, kādā piešķir un finansē asistenta pakalpojumu pašvaldībā", veikti grozījumi Ministru kabineta 2003.gada 3.jūnija noteikumos Nr.291 "Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem"), atbilstoši tām jāveic izmaiņas Saistošajos noteikumos.

Nemot vērā, Alojas novada iedzīvotāju vajadzības, ir izveidoti vai arī plānots nodrošināt vairākus sociālos pakalpojumus, kas jāiekļauj Saistošajos noteikumos. Nemot vērā esošo sociālo situāciju un analīzi, nepieciešams nodrošināt papildus pakalpojumus novada iedzīvotājiem, kas uzlabos sociālo situāciju ģimenēs, uzlabos personu prasmes un iemaņas un nodrošinās labklājības līmeņa celšanu.

Būtiskākās izmaiņas jaunajos saistošajos noteikumos:

Analizējot sociālo darbu ar ģimenēm un bērniem, vērojot nelabvēlīgo tendenču attīstību, nepieciešami papildus sociālie resursi, nelabvēlīgo faktoru mazināšanai ģimenēs. Viens no veidiem, kā palīdzēt dažādu mērķa grupu ģimenēm pilnvērtīgi sociāli funkcionēt un mazināt sociālās problēmas palīdzot sociālajam darbiniekam, kurš viens nespēj apmeklēt visas ģimenes katru dienu un pat vairākas reizes dienā, nepieciešams nodrošināt ģimeņu atbalsta ģimeņu, uzticības peronu pakalpojumu. Pakalpojums tiks nodrošināts pēc sociālā darba speciālista izvērtējuma un ar uzticības personām/atbalsta ģimenēm tiks slēgts uzņēmuma līgums par šī pakalpojuma nodrošināšanu.

Analizējot līdzšinējo statistiku un pieredzi darbā ar ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma nodrošināšanu pilngadīgām personām un pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, jāsecina, ka pašreizējā pakalpojuma saņemšanas un samaksas nosacījumi, pie esošās ekonomiskās situācijas, rada pavisam citas sociālās problēmas(nepietiekkoši iztikas līdzekļi savu ģimeņu uzturēšanai, savai veselībai un citu pamatvajadzību nodrošināšanai) klientu apgādniekiem, kuriem jāveic samaksa par pakalpojumu.

Saskaņā ar patlaban MK un saistošajos noteikumos noteikto pakalpojuma samaksas kārtību apgādnieka maksā par pakalpojumu tiek aprēķināta, izvērtējot apgādnieka ienākumus, no kuriem līdzekļi, kas pēc pakalpojuma samaksas, paliek apgādnieka ģimenes (apgādnieks, apgādnieka laulātais un apgādājamie bērni) rīcībā. Lielākajai daļai apgādnieku rodas finansiālas grūtības, lai veiktu samaksu par apgādājamajam nodrošināto pakalpojumu.

Piemēram, uz 2014. gadu, pansionātam „Urga” plānotas vidēji 21 vietas Alojas novada pašvaldības iedzīvotājiem, kas naudas izteiksmē no pašvaldības budžeta sastāda 68825.64 EUR gadā. 90 % no klientu pensijām sastāda 47221.44 EUR un apgādnieku vidējais maksājums sastāda 5930.14 EUR gadā. Tātad, vidēji rēķinot apgādnieku maksas attiecību pret kopējo Alojas novada ievietoto klientu skaitu ir redzams, ka vidēji uz vienu cilvēku apgādnieku maksājums sastāda 282.39 EUR gadā. Jāņem vērā, ka, neraugoties uz salīdzinoši maz apgādnieku maksājumiem, rodas parādi, jo apgādnieki nespēj nomaksāt par saņemtajiem pakalpojumiem.

Tāpat jāņem vērā Sociālā dienesta un pakalpojumu sniedzēju ieguldītie resursi klientu apgādnieku ienākumu izvērtēšanā (atzinumu sniegšanā, līgumu slēgšanā, rēķinu izrakstīšanā, klientu apgādnieku aicināšanā sadarboties (mutiski, rakstiski), veicot parādu piedziņu tiesas ceļā, kas ir laikietilpīga, prasa papildu finansējumu un bieži vien ir bez rezultatīva u.c.

Arī klientu apgādniekiem ir apgrūtinājums vairākas reizes ierasties Sociālajā dienestā, lai tiktu izvērtēta viņu maksātspēja un izsniegt nepieciešamais atzinums par pakalpojuma samaksu, tas nereti rada apgādnieku neapmierinātību un konfliktsituācijas ar darbiniekiem. Nemot vērā darbinieku, skaitu gan Sociālajā dienestā, gan pakalpojumu sniedzēju iestādēs, secināms, ja darbinieki no iepriekšminēto pienākumu veikšanas tiktu atslogoti, tie vairāk laika varētu veltīt tiešajam darbam ar klientu. Pašvaldības līdzmaksājuma noteikšana, veidotu atbalsta sistēmu novada iedzīvotajiem, nodrošinot labklājības līmeņa celšanu un palīdzības sistēmas veidošanu gan pensijas vecuma cilvēkiem, kuri nespēj par sevi parūpēties, gan viņu apgādniekiem, neradot vidi jaunu sociālo problēmu veidošanās procesam.

Nemot vērā iepriekšminēto, no samaksas par ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu tiek paredzēts daļēji vai pilnībā atbrīvot klientu apgādniekus un klientu, kuri saņem Alojas novada pašvaldības nodrošinātu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu pašvaldības pakalpojuma sniedzējā institūcijā, paredzot pašvaldības līdzmaksājumu ne vairāk kā 250 euro mēnesī. Respektīvi, pakalpojuma izmaksas tiek sektas sekojoši:

1.90% no klienta pensijas+starpība starp pakalpojuma izmaksām un klienta pensijas no pašvaldības budžeta, bet ne vairāk kā 250 euro+apgādnieka maksājums kā starpība starp klienta pensijas daļu un pašvaldības maksājuma, ja iepriekšējie maksājumi nenosedz pilnu pakalpojuma maksu.

2.90% no klienta pensijas+ pašvaldības maksājums, kas ir lielāk, kā 250 euro, gadījumos, kad pensija nesedz pakalpojuma izmaksas un klientam nav apgādnieku.

Saistošajos noteikumos tiek precizēts, ka situācijās, kad personai pakalpojums nepieciešams steidzami (ārkārtas situācijās un ārpus Sociālā dienesta darba laika), to var nodrošināt nekavējoties, lēnumu pieņemot mutvārdos, bet rakstveidā to noformē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Šādos gadījumos pakalpojums tiek sniegtis īslaicīgi un no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

3. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu

Sociālie pakalpojumi tiks nodrošināti piešķirto Alojas novada domes pašvaldības budžeta līdzekļu ietvaros.

Nepieciešams finanšu līdzekļu pieprasījums palielināsies par ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma izmaksu segšanu(Urga, Viķi, Aloja).

Palielinās izmaksas nodrošinot ģimenes atbalsta ģimenes/uzticības personu pakalpojumu. Nemot vērā klientu vajadzību izvērtējumu un sociālā darba speciālistu situācijas analīzi, pakalpojums varētu būt nepieciešams vidēji 20 ģimenēm - aptuveni 4300 euro gadā, kas ir mainīgs lielums, jo pakalpojums tiek piešķirts pēc sociālā darba speciālista izvērtējuma un saņemšanas termiņi ir mainīgi, atkarībā no pakalpojuma sniegšanas rezultātiem.

4. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā.

Tiek radīta labvēlīgāka vide ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijas pilngadīgām personām un pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem pakalpojuma kvalitātes attīstīšanai.

5. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz administratīvajām procedūrām.

Saistošie noteikumi vienkāršo ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijas pilngadīgām personām un pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem pakalpojuma un sociālo pakalpojumu personas dzīvesvietā(atbalsta ģimenes un uzticības personu pakalpojums) administratīvo procedūru īstenošanu.

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām

Saistošie noteikumi izstrādāti sadarbībā ar esošajiem sociālo pakalpojumu sniedzējiem(reālās situācijas analīzes), kā arī nemot vērā esošo/potenciālo sociālo pakalpojumu saņēmēju un to apgādnieku ierosinājumus.



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2013.

ALOJĀ

Nr.517
protokols Nr.17 30#

Par saistošo noteikumu Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Alojas novadā” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 43.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta otrs daļas 9.¹punktu, 2.panta 8.¹ daļu,3.panta 1.⁴ daļu un Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23. oktobra atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** pieņemt saistošos noteikumus Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Alojas novadā”.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

Alojā Saistošie noteikumi Nr.12

2014.gada 30.oktobrī

PIENEMTI
ar Alojas novada domes
2014.gada 30.oktobra sēdes
lēmumu Nr.517 (protokols Nr.17 30#)

Par nekustamā īpašuma nodokla piemērošanu Alojas novadā

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par pašvaldībām 43.panta pirmās daļas 13.punktu
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli“
1.panta otrās daļas 9.¹punktu, 2.panta 8.¹ daļu,
3.panta 1.⁴ daļu*

1. Nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu) īnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību, vai personas, kuras īpašuma tiesības uz dzīvojamo māju (tās daļu), ieguvušas līdz dzīvojamās mājas privatizācijai, vai dzīvokļu īpašumu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā).
2. Nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldībai piederošo vai piekritīgo nekustamo īpašumu maksā persona, kurai ar pašvaldības institūcijas lēmumu nekustamais īpašums nodots valdījumā. Ja pašvaldībai piederošais vai piekritīgais nekustamais īpašums nav nodots valdījumā, bet uz likuma vai cita pamata atrodas citas personas lietošanā (faktiskā lietošanā), nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir attiecīgā nekustamā īpašuma lietotājs (faktiskais lietotājs).
3. Ar nekustamā īpašuma nodokli neapliek dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m², izņemot garāžas.

4. Būvi, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagruvusi vai cilvēku drošību apdraudoša, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3% apmērā no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības:
 - 4.1.būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības;
 - 4.2.būves kadastrālās vērtības.
5. Šo noteikumu 4.punktā noteikto paaugstināto nodokļa likmi piemēro būvēm, kas atrodas Alojas novada pilsētu un ciemu teritorijās.
6. Lēmumu par būves klasificēšanu kā vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi vai attiecīgā statusa atcelšanu pieņem būvvalde.
7. Maksāšanas paziņojumu par būvi, kas klasificēta kā vidi degradējoša, sagruvusi vai cilvēku drošību apdraudoša, nodokļu administrācija nosūta nodokļa maksātājam viena mēneša laikā no dienas, kad administratīvais akts par būves klasificēšanu attiecīgajā kategorijā ir kļuvis neapstrīdams vai ir beidzies termiņš augstākās iestādes izdotā administratīvā akta, ar kuru atstāts spēkā sākotnējais lēmums, pārsūdzēšanai un tas nav pārsūdzēts.
8. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu par būvi likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajā kārtībā veic, sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma par šo saistošo noteikumu 4.punktā minētā būves statusa atcelšanu stāšanās spēkā.
9. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2015.gada 1.janvārī.
10. Ar 2015.gada 1.janvāri spēku zaudē 2013.gada 23.oktobrī pieņemtie saistošie noteikumi Nr.21 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu 2014.gadā Alojas novadā”.



Domes priekssēdētājs

Valdis Bārda

PASKAIDROJUMA RAKSTS
**Par saistošo noteikumu Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu
 Alojas novadā”**

Paskaidrojuma raksta sadalas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt vienotus noteikumus, kuri jāievēro pašvaldībai un nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteikto tiesību normu piemērošanā par Alojas novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu, iestenojot pašvaldībai deleģētās tiesības apliekamo un neapliekamo nekustamo īpašumu noteikšanā un attiecīgu nodokļu likmiņu piemērošanā.</p> <p>Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1.panta otrās daļas 9.¹punktu, 2.panta 8.¹ daļu un 3.panta 1.⁴ daļu.</p>
2. Šis projekta satura izklāsts	<p>Saistošie noteikumi (turpmāk- Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek piemērots nekustamā īpašuma nodoklis atsevišķiem nekustamā īpašuma nodokļa objektiem Alojas novadā:</p> <p>1) nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu mājām, kuras reģistrētas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu) īrnieki, nomnieki vai tiesiskie valdītāji;</p> <p>2) nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldībai piederošo vai piekritīgo nekustamo īpašumu maksā persona, kurai ar pašvaldības institūcijas lēmumu neklustamais īpašums nodots valdījumā vai persona, kura faktiski lieto šo īpašumu;</p> <p>3) dzīvojamo ēku palīgēkas, kuru platība pārsniedz 25 m² (izņemot garāžas), ar nekustamā īpašuma nodokli netiks apliktas;</p> <p>4) ar paaugstinātu nodokļa likmi 3% apmērā no būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības – tiks apliktas vidi degradējošas, sagruvušas un cilvēku drošību apdraudošas būves.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>Saistošie noteikumi būtiski neietekmē pašvaldības budžeta ieņēmumus, jo analogiski noteikumi darbojās arī 2014.gadā.</p> <p>Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai nav nepieciešams veidot papildus darba vietas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci</p>
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Sabiedrības mērķgrupa, uz kuru attiecināms saistošo noteikumu tiesiskais regulējums, ir Alojas novada nekustamā īpašuma nodokļu maksātāji
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi tiks nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, tiks publicēti oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Domes mājaslapā www.aloja.lv .
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.518
protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu V.V

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienība - "Pauri" (kadastra apzīmējums 6648 002 00052, platība 0,3 ha), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumu piešķirta lietošanā V V , saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienību nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksu veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

2014.gada 25.augustā Alojas novada dome nosūtīja vēstuli V V ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes vienības "Pauri", Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", V V atbildi Alojas novada domei par zemes vienību "Pauri" nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas

sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības V V uz Brīvzemnieku pagasta zemi “Pauri”, kadastra apzīmējums: 6648 002 0052, 0,3 ha;
2. V V, saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirms tiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi “Pauri”, kadastra apzīmējums: 6648 002 0052, 0,3 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda





Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.519

protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu V.G

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienības - „Jaunsaulītes” (kadastra apzīmējumi: 6648 002 00062, platība 0,4 ha, 6648 002 0065, platība 0,4 ha, 6648 002 0066, platība 1,7 ha, 6648 002 0067, platība 0,4 ha), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumu piešķirta lietošanā V G, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienībām nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”.

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz ūsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā”.*

2014.gada 25.augustā Alojas novada dome nosūtīja vēstuli V G ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes vienības „Jaunsaulītes”, Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”, V G atbildi Alojas novada domei par zemes vienību „Jaunsaulītes” nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, nemit vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības V G uz Brīvzemnieku pagasta zemi “Jaunsaulītes”, kadastra apzīmējumi: 6648 002 00062, platība 0,4 ha, 6648 002 0065, platība 0,4 ha, 6648 002 0066, platība 1,7 ha, 6648 002 0067, platība 0,4 ha;
2. V G, saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi “Jaunsaulītes”, kadastra apzīmējumi: 6648 002 00062, 0,4 ha platībā, 6648 002 0065, 0,4 ha platībā, 6648 002 0066, 1,7 ha platībā, 6648 002 0067, 0,4 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.520

protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu O.G

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienība - "Saulkalni" (kadastra apzīmējums 6648 002 0048, platība 8,2 ha), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumu piešķirta lietošanā O G, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju par zemes vienību nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

2014.gada 27.augustā Alojas novada dome nosūtīja vēstuli O G ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes vienības "Saulkalni", Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", O G atbildi Alojas novada domei par zemes vienību "Saulkalni" nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas

sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības O G uz Brīvzemnieku pagasta zemi “Saulkalni”, kadastra apzīmējums: 6648 002 0048, 8,2 ha;
2. O G, saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. dalā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmsiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi “Saulkalni”, kadastra apzīmējums: 6648 002 0048, 8,2 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.521
protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu J.G

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienība - "Druvas" (kadastra apzīmējums 6648 001 0238, platība 6,3 ha), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumu piešķirta lietošanā J G , saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienību nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomiekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

2014.gada 27.augustā Alojas novada dome nosūtīja vēstuli J G ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes vienības "Druvas", Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", J G atbildi Alojas novada domei par zemes vienību "Druvas" nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas

sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, nemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības J G uz Brīvzemnieku pagasta zemi “Druvas”, kadastra apzīmējums: 6648 001 0238, 6,3 ha;
2. J G saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā nō zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi “Druvas”, kadastra apzīmējums: 6648 001 0238, 6,3 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.522

protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu J.K

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienības - "Paegļi 2" (kadastra apzīmējumi: 6648 004 0097, platība 0,5 ha un 6648 002 0098, platība 0,7 ha), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta zemes komisijas lēmumu piešķirta lietošanā J K, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienībām nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošānā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

2014.gada 5.septembrī Alojas novada dome nosūtīja vēstuli J K mantinieci ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes "Paegļi 2", Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", J K mantiniece I K 2014.gada 17. septembrī rakstiski apliecināja, ka par zemi "Paegļi 2" nav noslēgts līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23. panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, nemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības J K uz Brīvzemnieku pagasta zemi “Paegļi 2”, kadastra apzīmējumi: 6648 002 0097, 0,5 ha platībā un 6648 002 0098, 0,7 ha platībā;
2. J K mantiniekim, saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi “Paegļi 2”, kadastra apzīmējumi: 6648 0024 0097, 0,5 ha platībā, un 6648 002 0098, 0,7 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.523

protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A.L

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienība - “Zaļumnieki” (kadastra apzīmējums 6648 001 00178, platība 1,0 ha), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumu piešķirta lietošanā A L , saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienību nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka”.

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

2014.gada 27.augustā Alojas novada dome nosūtīja vēstuli A L ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes vienības “Zaļumnieki”, Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka”, A L atbildi Alojas novada domei par zemes vienību “Zaļumnieki” nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas

sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, nēmot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības A L uz Brīvzemnieku pagasta zemi “Zaļumnieki”, kadastra apzīmējums: 6648 001 0178, 1,0 ha;
2. A L saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmsiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi “Zaļumnieki”, kadastra apzīmējums: 6648 001 0178, 1,0 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64022920, fakss 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

25.09.2014.

Nr.524
protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu N.B

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienības - "Jaunsilnieki" (kadastra apzīmējumi: 6648 002 0070, 0,4 ha platībā; 6648 002 0071, 1,2 ha platībā; 6648 002 0072, 1,1 ha platībā; 6648 002 0096, 3,6 ha platībā), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumiem piešķirta lietošanā N B, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienībām nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

2014.gada 27.augustā Alojas novada dome nosūtīja vēstuli N B ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes vienības "Jaunsilnieki", Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", N B atbildi Alojas novada domei par zemes vienību "Jaunsilnieki" nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, ņemot vērā 2014.gada 17.septembra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības N B uz Brīvzemnieku pagasta zemi “Jaunsilnieki”, kadastra apzīmējumi: 6648 002 0070, 0,4 ha platībā; 6648 002 0071, 1,2 ha platībā; 6648 002 0072, 1,1 ha platībā; 6648 002 0096, 3,6 ha platībā;
2. N B , saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmsiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi “Jaunsilnieki”, kadastra apzīmējumi: 6648 002 0070, 0,4 ha platībā; 6648 002 0071, 1,2 ha platībā; 6648 002 0072, 1,1 ha platībā; 6648 002 0096, 3,6 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.525
protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu U M

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta 1/3 no zemes vienības - "Stārastiņi" (kadastra apzīmējums: 6648 004 0212, platība 3,0 ha), saskaņā ar Zemes komisijas lēmumu piešķirta lietošanā U M, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienībām nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstū zemesgrāmatā".*

2014.gada 27.augustā Alojas novada dome nosūtīja vēstuli U M ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes "Stārastiņi", Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", U M atbildi Alojas novada domei par zemi "Stārastiņi" nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas

sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, nēmot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības U M uz 1/3 no Brīvzemnieku pagasta zemes “Stārastiņi”, kadastra apzīmējums: 6648 004 0212, 3,0 ha platībā;
2. U M , saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmsiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, 1/3 no Brīvzemnieku pagasta zemes “Stārastiņi”, kadastra apzīmējums: 6648 004 0212, 3,0 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64022920, fakss 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.526
protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu G. Ē

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienība - "Māliņi" (kadastra apzīmējums 6648 001 0158, platība 3,9 ha), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumu piešķirta lietošanā G. Ē, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju par zemes vienību nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz ūsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

2014.gada 31.jūlijā Alojas novada dome nosūtīja vēstuli G. Ē ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes vienības "Māliņi", Brīvzemnieku pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", G. Ē atbildi Alojas novada domei par zemes vienību "Māliņi" nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta

pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, nesmot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības G Ē uz Brīvzemnieku pagasta zemi “Māliņi”, kadastra apzīmējums: 6648 001 0158, 3,9 ha;
2. G Ē, saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi “Māliņi”, kadastra apzīmējums: 6648 001 0158, 3,9 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.527
protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu E.R

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Alojas pagasta zemes vienība - "Grāviši" (kadastra apzīmējums: 6627 003 0111, platība 1,0 ha), saskaņā ar Alojas pagasta TDP lēmumu piešķirta lietošanā E R, saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienībām nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksu veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz ūdenskrātuvi termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

2014.gada 7.oktobrī Alojas novada dome nosūtīja vēstuli E R mantiniekim ar uzaicinājumu sniegt informāciju par zemes vienības "Grāviši", Alojas pagastā izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", E R mantinieki atbildi Alojas novada domei par zemes vienību "Grāviši" nesniedza.

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta

pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības E R uz Alojas pagasta zemi “Grāviši”, kadastra apzīmējums: 6627 003 0111, platība 1,0 ha;
2. E R mantiniekiem, saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmsiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Alojas pagasta zemi “Grāviši”, kadastra apzīmējums: 6627 003 0111, 3,7 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdetājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.528

protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu S.K

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Alojas pagasta zemes vienība - "Lazdiņas" (kadastra apzīmējums: 6627 002 0173, platība 2,8 ha,), saskaņā ar Alojas pilsētas domes lēmumu piešķirta lietošanā S K , saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju par zemes vienībām nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaka veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz ūsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomiekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegto informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, nemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

- Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības S K (personas kods) uz Alojas pagasta zemi "Lazdiņas", kadastra apzīmējums: 6627 002 0173, platība 2,8 ha;
- Staņislavas Kononovas mantiniekim, saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
- Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Alojas pagasta zemi "Lazdiņas", kadastra apzīmējums: 6627 002 0173, 3,9 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Valdis Bārda".



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.529
protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu R.K

Izskatot Valsts zemes dienesta informāciju par zemes vienībām, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs ir fiziska persona, konstatēts, ka Brīvzemnieku pagasta zemes vienība - "Libarti" (kadastra apzīmējums: 6648 004 0171, platība 0,2 ha,), saskaņā ar Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumu piešķirta lietošanā R K , saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju par zemes vienībām nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka".

„Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 2.punkts un 4.punkts nosaka, ka „*Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksa veikšanu privatizācijas sertifikātos; ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā".*

Izvērtējot Alojas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Valsts zemes dienesta sniegtu informāciju, pamatojoties uz „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 23.panta vienpadsmito daļu, 25. panta pirmo daļu un 25. panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, nemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

- Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības R K uz Brīvzemnieku pagasta zemi "Libarti", kadastra apzīmējums: 6648 004 0171, platība 0,2 ha,;
- R K , saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgums noslēdzams gada laikā no zemes lietošanas tiesību izbeigšanas.
- Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piekto daļu, Brīvzemnieku pagasta zemi "Libarti", kadastra apzīmējums: 6648 004 00171, 0,2 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekrītīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.530
protokols Nr.17 31#

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu I.G

Intai Grasis 1999.gada 29.jūnijā ar Staiceles pilsētas zemes komisijas lēmumu piešķirta lietošanā zeme – Lielā iela 33, Staicelē, Alojas novadā, 1500 m² platībā.

Staiceles pilsētas zemes komisija 2014.gada 20.oktobrī ir pieņemusi lēmumu par īpašuma tiesību neatzīšanu I G uz zemes gabalu Lielā ielā 33, Staiceles pilsētā, Alojas novadā, jo nav pierādītas mantojuma tiesības, nav iesniegti radniecību apstiprinoši dokumenti, kā to nosaka likuma “Par zemes reformu pilsētaš”10.panta piektā daļa, mantiniekam var atjaunot zemes īpašuma tiesības, ja viņi iesniedz radniecību apliecinotus dokumentus.

I.G , pamatojoties uz Staiceles pilsētas zemes komisijas lēmumu par zemes piešķiršanu lietošanā, bija tiesības iegūt zemi īpašumā par samaksu. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju par zemes vienību nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka”.

Pamatojoties uz Staiceles pilsētas zemes komisijas 2014.gada 20.oktobra lēmumu, likuma „Par valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta vienpadsmito daļu, 26. panta pirmo daļu un otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta sesto daļu, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Izbeigt zemes pastāvīgās lietošanas tiesības I G uz zemi Lielā iela 33, Staicelē, kadastra apzīmējums: 6617 001 0189, platība 0,15 ha;
2. I G , saskaņā ar „Valsts un pašvaldības privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 26. panta 2. daļā noteikto, saglabāt zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.
3. Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta sesto daļu, zemi Lielā iela 33, Staicelē, kadastra apzīmējums: 6617 001 0189, 0,12 ha platībā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Lēmums stājas spēkā saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu.

Lēmums pārsūdzams viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13a, Valmierā.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Valdis Bārda".



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.531
protokols Nr.17 32#

Par zemes nomas izbeigšanu E.K

Izskatot E K , deklarētā adrese - , Alojas novads, 2014.gada 2.oktobra iesniegumu par atteikšanos no zemes nomas “Tornā zeme”, Staicelē, 774 m² platībā, iepazīstoties ar lietas materiāliem, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** izbeigt zemes nomas tiesības E K (personas kods) uz zemes gabalu “Tornā zeme”, Staicelē, Alojas novadā, 774 m² platībā, kadastra apzīmējums 6617 001 0208, ar 2014.gada 31.oktobri.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tēl.64022920, e-pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.532

protokols Nr.17 32#

Par zemes nomas izbeigšanu V.B

Izskatot V B , deklarētā adrese - Alojas novads, 2014.gada 7.oktobra iesniegumu par atteikšanos no zemes nomas "Stīparu Dārzi", Alojas pagastā 0,05 ha platībā, iepazīstoties ar lietas materiāliem, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** izbeigt zemes nomas tiesības V B (personas kods) uz zemes gabalu "Stīparu Dārzi", Alojas pagastā, Alojas novadā, 0,05 ha platībā, kadastra apzīmējums 6627 003 0283, ar 2014.gada 31.oktobri.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.533
protokols Nr.17 32#

Par zemes nomas izbeigšanu V.B

Izskatot V B , deklarētā adrese - Alojas novads, 2014.gada 30.septembra iesniegumu (dok. reģ. domē 30.09.2014. Nr.3-8/14/827-B) par atteikšanos no zemes nomas Bērzu iela 2, Alojā 270 m² platībā, iepazīstoties ar lietas materiāliem, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** izbeigt zemes nomas tiesības V B (personas kods) uz zemes gabalu Bērzu ielā 2, Alojā, Alojas novadā, 270 m² platībā, kadastra apzīmējums 6607 001 0155, ar 2015.gada 1.janvāri.



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.534
protokols Nr.17 32#

Par zemes nomas izbeigšanu I.L

Izskatot I L , deklarētā adrese - Alojas novads, 2014.gada 13.oktobra iesniegumu (dok. reģ. domē 14.10.2014. Nr.3-8/14/884-L) par atteikšanos no zemes nomas Ausekļu iela 2, Alojā 144 m² platībā, iepazīstoties ar lietas materiāliem, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** izbeigt zemes nomas tiesības I L (personas kods) uz zemes gabalu Ausekļu ielā 2, Alojā, Alojas novadā, 144 m² platībā, kadastra apzīmējums 6607 001 0172, ar 2015.gada 1.janvāri.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.535
protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu P.M

Izskatot P M 2014.gada 15.septembra iesniegumu par zemes „Mazbrieži”, Alojas pagastā, Alojas novadā, nomu, konstatēts:
ar 2014.gada 25.septembra pašvaldības lēmumu Nr.464 P M tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz Alojas pagasta zemi „Mazbrieži”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6627 003 0408, platība 4,0 ha .

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu un atbilstoši P M iесniegumam, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1.Iznomāt P M , personas kods , zemes gabalu „Mazbrieži”, Alojas pagastā, kadastra apzīmējums 6627 003 0408, platība 4,0 ha un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pievienotās vērtības nodokli un nekustāmā īpašuma nodokli.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.536
protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu O.B

Izskatot O B 2014.gada 6.oktobra iesniegumu par zemes „Kūts Nr.2”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, nomu, konstatēts:

ar 2014.gada 25.septembra pašvaldības lēmumu Nr.467 E B tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz 1/5 no Brīvzemnieku pagasta zemes „Kūts Nr.2”, ar kadastra apzīmējumu 6648 004 0222, platība 0,3 ha .

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu un atbilstoši O B iesniegumam, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1.Iznomāt O B , personas kods , 1/5 no zemes gabala „Kūts Nr.2”, Brīvzemnieku pagastā, kadastra apzīmējums 6648 001 0222, platība 0,3 ha un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pievienotās vērtības nodokli un nekustāmā īpašuma nodokli.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.537
protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu M.B

Izskatot M B 2014.gada 2.oktobra iesniegumu par zemes „Liepziedi”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, nomu, konstatēts:

ar 2014.gada 25.septembra pašvaldības lēmumu Nr.454 H F tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz Brīvzemnieku pagasta zemi „Liepziedi”, ar kadastra apzīmējumu 6648 001 0123, platība 0,7 ha platībā. M B ir H F zemes lietošanas tiesību mantiniece.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu un atbilstoši M B iesniegumam, nemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Iznomāt M B , personas kods , zemi „Liepziedi”, Brīvzemnieku pagastā, kadastra apzīmējums 6648 001 0123, platība 0,7 ha un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.538
protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu M.A

Izskatot M A pilnvarotās personas D.L (ģenerālpilnvara Nr.5427) 2014.gada 3.oktobra iesniegumu par zemes „Jaundzintariņi”, Staiceles pagastā, Alojas novadā, nomu, konstatēts:

ar 2014.gada 25.septembra pašvaldības lēmmu Nr.458 M A tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemi „Jaundzintariņi”, Staiceles pagastā, Alojas novadā, kadastra apzīmējums 6637 008 0109, platība 0,5 ha.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu un atbilstoši M A pilnvarotās personas D.L iesniegumam, nemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Iznomāt M A, personas kods , zemes gabalu „Jaundzintariņi”, Staiceles pagastā, kadastra apzīmējums 6637 008 0109, platība 0,5 ha un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.539

protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu L.M

Izskatot L M , dzīvojoša , 2014.gada 29.septembra iesniegumu par sakņu dārza nomu „Dumpji”, Staiceles pagastā, 0,5 ha platībā , dome konstatē:

Staiceles pagasta zemes gabals „Dumpji”, kadastra apzīmējums 6637 008 0082, platība 3,4 ha, ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Staiceles pilsētas domes 15.10.2008. lēmumu Nr.185.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.pantu, Alojas novada Saistošajiem noteikumiem Nr.3 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Alojas novadā” un atbilstoši L.M iesniegumam, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumam, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Iznomāt L M (personas kods) zemi bez apbūves tiesībām, ar mērķi – personisko palīgsaimniecību vajadzībām, 0,5 ha platībā, „Dumpji”, Staiceles pagastā, kadastra apzīmējums 6637 008 0082, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 5 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr.3. punktu 2.4.1., pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.540
protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu I.T

Izskatot I T 2014.gada 6.oktobra iesniegumu par zemes „Lejas ganības”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, nomu, konstatēts:

ar 2014.gada 25.septembra pašvaldības lēmumu Nr.459 I T tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz Braslavas pagasta zemi „Lejas ganības”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6644 004 0228, platība 1,5 ha.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu un atbilstoši I T iesniegumam, nemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Iznomāt I T , personas kods , zemes gabalu „Lejas ganības”, Braslavas pagastā, kadastra apzīmējums 6644 004 0228, platība 1,5 ha un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.541

protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu I.D

Izskatot I D , dzīvojoša , 2014.gada 23.septembra iesniegumu (dok. reģ. 23.09.2014. Nr. 3-8/14/809-D) par sakņu dārza nomu „Tipša zeme”, Staiceles pagastā, 280 m² platībā, dome konstatē:

Staiceles pilsētas zemes gabals „Tipša zeme”, kadastra apzīmējums 6617 001 0141, platība 10201,00 m², ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Staiceles pilsētas domes 19.11.2008. lēmumu Nr.194.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.pantu, Alojas novada Saistošajiem noteikumiem Nr.3 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Alojas novadā” un atbilstoši I D iesniegumam, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumam, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Iznomāt I D (personas kods) zemi bez apbūves tiesībām, ar mērķi - pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziņa vajadzībām 280 m² platībā, „Tipša zeme”, Staicelē, kadastra apzīmējums 6617 001 0141, un noslēgt zemes nomas līgumu ar 2015.gada 1.janvāri uz 5 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr.3. punktu 2.4.3., pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.542
protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu E.B

Izskatot E B 2014.gada 2.oktobra iesniegumu par zemes „Kūts Nr.1”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, nomu, konstatēts:

ar 2014.gada 25.septembra pašvaldības lēmumu Nr.467 E B tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz 1/5 no Brīvzemnieku pagasta zemes „Kūts Nr.1”, ar kadastra apzīmējumu 6648 001 0221, platība 0,3 ha .

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu un atbilstoši E B iesniegumam, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Iznomāt E B , personas kods , 1/5 no zemes gabala „Kūts Nr.1”, Brīvzemnieku pagastā, kadastra apzīmējums 6648 001 0221, platība 0,3 ha un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.543

protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu E.P

Izskatot E P 2014.gada 16.oktobra iesniegumu par zemes „Jaunozolini”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, nomu, konstatēts:

ar 2014.gada 25.septembra pašvaldības lēmumu Nr.466 Ernai Putniņai tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz Brīvzemnieku pagasta zemi „Jaunozolini”, ar kadastra apzīmējumu 6648 001 0105, platība 5,6 ha .

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu un atbilstoši E P iesniegumam, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Iznomāt E P , personas kods , zemes gabalu „Jaunozolini”, Brīvzemnieku pagastā, kadastra apzīmējums 6648 001 0105, platība 5,6 ha un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tcl. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.544
protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu I.M

Izskatot I M , dzīvojošas ,
2014.gada 16.oktobra iesniegumu par sakņu dārza nomu „Tipša zeme”, Staiceles pagastā, 150 m² platībā, dome konstatē:

Staiceles pilsētas zemes gabals „Tipša zeme”, kadastra apzīmējums 6617 001 0141, platība 10201,00 m², ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Staiceles pilsētas domes 19.11.2008. lēmumu Nr.194.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.pantu, Alojas novada Saistošajiem noteikumiem Nr.3 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Alojas novadā” un atbilstoši I M iesniegumam, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumam, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Iznomāt I M (personas kods) zemi bez apbūves tiesībām, ar mērķi - pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziņa vajadzībām 150 m² platībā, „Tipša zeme”, Staicelē, kadastra apzīmējums 6617 001 0141, un noslēgt zemes nomas līgumu uz 5 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr.3. punktu 2.4.3., pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.545

protokols Nr.17 33#

Par zemes iznomāšanu A.B

Izskatot A B pilnvarotās personas S K 2014.gada 6.oktobra iesniegumu par zemes „Atvari”, Alojas pagastā, Alojas novadā, nomu, konstatēts:

ar 2014.gada 25.septembra pašvaldības lēmumu Nr.463 Z P tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz Alojas pagasta zemi „Atvari”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6627 003 0178, platība 4,0 ha. Zemes “Atvari”, Alojas pagastā, lietošanas tiesības, saskaņā ar mantojuma apliecību, ir ieguvusi A B, kas ir pilnvarojuši S K rīkoties viņas vārdā.

Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta otro daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta otro daļu, MK noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu un atbilstoši A B pilnvarotās personas S K iesniegumam, nemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Iznomāt A B, personas kods , zemes gabalu „Atvari”, Alojas pagastā, kadastra apzīmējums 6627 003 0178, platība 4,0 ha un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pievienotās vērtības nodokli un nekustāmā īpašuma nodokli.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Aloja, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64022925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.546
protokols Nr.17 34#

Par zemes iznomāšanu

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Alojas novada Saistošajiem noteikumiem Nr.3 ”Par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Alojas novadā”, Alojas novada noteikumiem „Par Alojas novada pašvaldībai piederošo un piekritīgo zemas gabalu iznomāšanas kārtību” un atbilstoši Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumam, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** iznomāt sekojošu pašvaldībai piekritīgu zemes gabalus:

Nr. p.k.	Kadastra numurs	Adrese	Kopējā zemes vienības platība	Zemes platības sadalījums pa izmantošanas veidiem	Izmomājamā platība	Grafisko pielikumu Nr.
1.	6648 006 0057	„Puriņi”, Brīvzemnieku pagasts	1,1 ha	0,9 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,1 ha – zeme zem ceļa 0,1 ha – zeme zem ēkām	1,1 ha	1
2.	6637 008 0081	“Linrūpnieki”, Staiceles pagasts	30,1 ha	30,1 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme	1,4 ha	2
3.	6644 002 0134	“Pļavas”, Braslavas pagasts	2,1 ha	1,9 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,2 ha – zem ūdens	2,0 ha	3
4.	6607 001 0268	Baznīcas iela 29A, Aloja	0,1694 ha	0,1694 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme	0,1694 ha	4
5.	6607 001 0223	Baznīcas iela 27, Aloja	0,363 ha	0,363 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme	0,363 ha	5
6.	6607 001 0222	Baznīcas iela 25, Aloja	0,2016 ha	0,2016 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme	0,2016 ha	6
7.	6607 001 0227	Miera iela 8, Aloja	0,2676 ha	0,2676 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme	0,2676 ha	7
8.	6607 001 0278	Jūras iela 58, Aloja	0,3207 ha	0,3207 ha – lauksaimniecībā izmantojamā zeme	0,3207 ha	8

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.547
protokols Nr.17 36#

Par Alojas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Medību likuma 1.panta 10.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.punktu un 6.¹pantu un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, un ievēroju Alojas novada domes Finanšu un attīstības komitejas 2014. gada 23. oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Apstiprināt Alojas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās, saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt medību tiesību nomas maksu Alojas novada pašvaldībai īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās 0,40 EUR apmērā gadā par vienu ha, bez PVN.
3. Kārtību publicēt laikrakstā „ Alojas novada Vēstis”, izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs, ievietot Alojas novada pašvaldības mājaslapā www.aloja.lv

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

Pielikums

Alojas novada domes
2014.gada 30. oktobra lēmumam Nr.547
(protokols Nr.17 36 #)

**Alojas novada pašvaldības
medību tiesību nomas piešķiršanas kārtība**

1. Kārtība attiecas uz medību tiesību nomas piešķiršanu Alojas novada pašvaldības (turpmāk arī - Pašvaldība) īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās (turpmāk-pašvaldības medību platības) uz 12 gadiem, ja nomnieks nevēlas slēgt līgumu uz mazāku termiņu.
2. Par medību tiesību nomu jāmaksā nomas maksa EUR 0,40 apmērā gadā par vienu ha, bez PVN. Nomas maksu par kārtējo gadu jāsamaksā divos vienādos maksājumos līdz kārtējā gada 15.martam un 15.septembrim, saskaņā ar Pašvaldības izsniegto rēķinu.
3. Medību tiesību nomas pašvaldības medību platībās pirmsiesība, ievērojot šādu prioritāro secību, ir:
 - 3.1. mednieku kolektīvam, kura medību iecirknis, kas reģistrēts Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas (MKT) datu bāzē, neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības medību platības,
 - 3.2. mednieku kolektīvam, kurā vairāk kā 50% biedru par savu dzīves vietu ir deklarējuši Alojas novada administratīvo teritoriju, un kuram ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas (MKT) datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Alojas novada administratīvajā teritorijā;
 - 3.3. mednieku kolektīvam un personai, kuram(ai) ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas (MKT) datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Alojas novada administratīvajā teritorijā,
 - 3.4. mednieku kolektīvam, kura juridiskā adrese reģistrēta Alojas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā,
 - 3.5. Alojas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā dzīvojošai personai.
4. Pretendentiem jāiesniedz sekojoši dokumenti:
 - 4.1. juridiskā persona:
 - 4.1.1. Pieteikums, kurā norāda nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, bankas rekvizītus, Uzņēmuma reģistra izziņu par juridisko adresi, kontakttālruni, elektronisko pasta adresi (ja ir),
 - 4.1.2. Pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu, dokumentu, kas apliecina viņa pārstāvības tiesības un uzrāda pasi,
 - 4.1.3. Medību kolektīva biedru sarakstu,
 - 4.1.4. Statūtus.
 - 4.2. fiziskā persona:
 - 4.2.1. Pieteikumu, kur norāda vārdu un uzvārdu, personas kodu un deklarētās dzīvesvietas adresi,
 - 4.2.2. Ja personu pārstāv cita persona, tad pārstāvis norāda savu vārdu, uzvārdu un personas kodu, dokumentu, kas apliecina viņa pārstāvības tiesības un uzrāda pasi.
5. Pašvaldības vārdā medību tiesību nomas līgumu saskaņā ar 2.pielikumu (turpmāk-līgumu) slēdz pašvaldības domes priekšsēdētājs , bet attiecīgā Pašvaldības pagasta pārvalde (turpmāk-Pārvalde), kura administratīvajā teritorijā atrodas pašvaldības

medību platība, 15 dienu laikā rakstiski informējot zemes nomnieku par noslēgto līgumu.

6. Atsavinot pašvaldības medību platības, pagasta pārvalde par darījumu 15 dienu laikā informē medību kolektīvu, ar kuru noslēgts līgums.

7. Pretendentu pieteikšanās kārtība līguma slēgšanai:

7.1. pārvaldē pretendents iesniedz iesniegumu, norādot medību platību, uz kurās medību tiesību nomu pretendē, pievienojot 4.punktā minētos dokumentus,

7.2. Pēc 7.1. punktā minētā iesnieguma saņemšanas Pašvaldības 2 darba dienu laikā pagasta pārvaldē pie informācijas stenda un Pašvaldības mājas lapā izvieto informāciju par iesniegumā minētajām medību platībām, uz kurām citi medību tiesību pretendenti var iesniegt iesniegumu 14 darba dienu laikā.

7.3. ja pieteicies viens pretendents, ar to tiek slēgts līgums,

7.4. ja pieteikušies vairāki pretendenti, medību tiesību nomas līgumu slēdz ar personu, kurai saskaņā ar šīs kārtības 3.punktu ir medību tiesību nomas pirmtiesība,

7.5. ja pieteikušies vairāki līdzvērtīgi pretendenti – notiek izsole.

8. Ja uz vienu īpašumu pieteikušies vairāki pretendenti ar līdzvērtīgām prioritātēm slēgt līgumu, tiek organizēta medību tiesību nomas izsole, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.punktu un 6.1.pantu.

9. Izsoles rīkotājs ir Pašvaldības īpašumu privatizācijas vai atsavināšanas komisija.

10. Medību tiesību izsoles sākuma cena ir šīs kārtības 2.punktā noteiktā nomas maksa. Visaugstākā nosolītā cena ir nomas maksa par 1 ha gadā.

11. Piedalīšanās izsolē ir brīvas gribas izpausme. Izsoles noteikumi visiem pretendentiem ir vienādi.

12. Informācija par izsolē ne vēlāk ka piecas darbdienas pirms izsoles tiek publicēta Pašvaldības interneta mājas lapā un izvietota pašvaldības administratīvajā ēkā un pagasta pārvaldes, administratīvajā ēkā, kā arī rakstiski tiek paziņota visiem tiem pretendentiem, kuri rakstiski pieteikušies uz vienu un to pašu objektu.

13. Pretendenti, iesniedzot pieteikumu, parakstās izsoles noteikumos, ka ir iepazinušies ar izsoles norises kārtību.

14. Izsoles dalības maksa 5,00 EUR.

15. Pretendentu tiesības un pienākumi:

15.1. Pretendentiem ir tiesības pirms izsoles iepazīties ar pašvaldības medību platībām dabā,

15.2. Pretendenta pienākums, iesniedzot dokumentus un piedaloties izsolē, ir ievērot nolikuma prasības.

16. Pretendentu izvērtēšana:

16.1. Līdz izsoles sākumam pagasta pārvalde izvērtē pretendentu atbilstību nolikuma prasībām,

16.2. Izsolē nedrīkst piedalīties pretendenti, kuri nav nokārtojuši finansiālas saistības ar Pašvaldību par medību tiesību nomu un/vai nav iesnieguši visus nolikuma 4.punktā minētos dokumentus un līdz izsoles dienai nav samaksājuši 14.punktā noteikto izsoles dalības maksu.

16.3. Pretendenti, kuri atbilst prasībām tiek reģistrēti kā medību nomas tiesību izsoles pretendenti.

17. Medību tiesību nomas līgumu var slēgt tikai tad, ja ir samaksāta izsolē nosolītā summa par vienu gadu avansā.

18. Izsoles rezultātus apstiprina novada domes sēdē pēc 17.punktā minētās nomas maksas samaksas.

19. Nomas tiesību pretendents septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā pretendents līgumu neparaksta vai iesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no līguma slēgšanas ir atteicies.

20. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolīja augstāko nomas maksu, atsakās slēgt līgumu, komisija secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu.

Pārejas noteikumi:

1. Līdz 2014.gada 30.oktobrim noslēgtie līgumi ir spēkā līdz to termiņa beigām, ja netiek konstatēti medību tiesību noteikumu pārkāpumi.

2. Beztermiņa noslēgtie līgumi jāpārslēdz uz termiņu saskaņā ar kārtības 1.punktu.

Alojas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtības pielikumā:
Izsoles paraugnolikums (1.Pielikums).
Līguma par medību tiesību nomu projekts (2.Pielikums).



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda

Medību tiesību nomas izsoles paraugnolikums

I. Vispārējā informācija par Izsoli

1. Izsoles pamatnoteikumi

1.1. Šis nolikums nosaka kārtību, kādā izsludināma un rīkojama izsole par medību tiesību nomas tiesību piešķiršanu.

1.2. Izsole tiek rīkota, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.punktu un 6.1.pantu un Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”.

2. Izsoles organizators

2.1. Izsoles rīkotājs ir Alojas novada domes izveidota Alojas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas vai atsavināšanas komisija.

Alojas novada pašvaldības rekvizīti:

Adrese – Jūras 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064

Vienotais reģistrācijas numurs: LV90000060032

Banka: AS Swedbank

kods: HABALV22

Bankas korts: LV12HABA0551026085817

3. Izsoles objekts:

Medību tiesību noma Alojas novada pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās, ja uz vienu īpašumu pieteikušies vairāki pretendenti, kuri atbilst līdzvērtīgiem kritērijiem.

4. Izsoles pretendenti

4.1. Izsolē var piedalīties mednieku kolektīvi, fiziskas personas.

4.2. Piedalīšanās izsolē ir brīvas gribas izpausme. Izsoles noteikumi visiem pretendentiem ir vienādi.

5. Izsoles norises laiks un vieta:

20___. gada _____, plkst._____,

6. Izsoles izziņošana

Informācija par izsoli ne vēlāk ka piecas darbdienas pirms izsoles tiek publicēta Alojas novada pašvaldības interneta mājas lapā un izvietota pašvaldības administratīvajā ēkā un attiecīgās pagasta pārvaldes, kuras teritorijā atrodas medību tiesību nomas zemesgabals, administratīvajā ēkā, kā arī rakstiski tiek paziņota pretendentiem.

7. Komisijas tiesības un pienākumi

7.1. Komisijas tiesības

7.1.1. Pieprasīt papildus informāciju no pretendentiem, kas piedalās izsolē;

7.1.2. Picaicināt komisijas darbā speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām;

7.1.3. Veikt citas darbības, kuras paredzētas nolikumā.

7.2. Komisijas pienākumi:

7.2.1. Rīkot izsoli, ievērojot šī nolikuma noteikumus.

7.2.2. Informēt pretendentus par izsoles rezultātiem.

8. Pretendentu tiesības un pienākumi

8.1. Pretendentiem ir tiesības pirms izsoles iepazīties ar medību objektiem dabā.

8.2. Pretendenta pienākums ir, iesniedzot dokumentus un piedaloties izsolē, ievērot šī nolikuma prasības.

9. Pretendentu izvērtēšana

9.1. Līdz izsoles sākumam Komisija izvērtē pretendentu atbilstību šī nolikuma prasībām.

9.2. Izsolē nedrīkst piedalīties pretendenti, kuri nav nokārtojuši finansiālas saistības ar Pašvaldību par medību tiesību nomu un/vai nav iesnieguši visus nolikuma 4.punktā minētos dokumentus un līdz izsoles dienai nav samaksājuši 14.punktā noteikto izsoles dalības maksu

9.3. Pretendenti, kuri atbilst šī nolikuma prasībām tiek reģistrēti kā medību nomas tiesību pretendenti.

9.5. Pēc pretendentu izvērtēšanas Komisija sastāda izsoles dalībnieku, turpmāk tekstā „Nomas tiesību pretendenti”, sarakstu.

10. Izsoles norise

10.1. Komisijas priekšsēdētājs paziņo komisijas sastāvu.

10.2. Nomas tiesību pretendentiem izsniedz reģistrācijas kārtīti ar numuru, kas atbilst nomas tiesību pretendentu sarakstā norādītajam kārtas numuram.

10.3. Personām, kuras vēlas vērot izsolī, bet nav izsoles dalībnieki, nav tiesības iejautīties izsolē vai kā citādi traucēt, vai ietekmēt izsoles gaitu. Personas, kuras neievēro noteikto kārtību, tiek izraidītas no zāles.

10.4. Izsole notiek mutiski.

10.5. Izsolē tiesības noslēgt līgumu par medību tiesību nomu tiek solīta ar augšupejošu cenu, izsoles solis ir EUR 0,05 (0,05 eiro/ha nomas maksa gadā).

10.6. Izsolāmo objektu nomas maksas sākumcena ir EUR 0,40 bez PVN par hektāru.

10.7. Izsoles vadītājs paziņo izsoles sākumcenu un izsoles soli, par kādu paaugstināma medību tiesību nomas maksa un iesāk solīšanas procesu ar jautājumu “Kurš sola sākumcenu?”.

10.8. Solīšanas gaitā izsoles dalībnieki paceļ savu reģistrācijas kartīti, kas nozīmē, ka Nomas tiesību pretendents pārsola iepriekšējo summu par izsoles soli. Izsoles vadītājs nosauc solītāja reģistrācijas numuru un nosolīto summu.

10.9. Ja neviens no Nomas tiesību pretendentiem augstāku nomas maksu vairs nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko summu un fiksē to ar āmura piesitienu.

10.10. Pēc āmura trešā piesitiena tiesības noslēgt līgumu par medību tiesību nomu uzskatāmas par nosolītām. Izsoles vadītājs nosauc visaugstāko nosolīto nomas maksu un paziņo Nomas tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu.

10.11. Katrs Nomas tiesību pretendents apstiprina ar savu parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.

10.12. Ja Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko maksājuma summu, atsakās parakstīties protokolā, tas zaudē tiesības slēgt medību tiesību nomas līgumu un turpmākajā izsolē nepiedalās. Šādā gadījumā tiesības uz izsolāmo objektu iegūst Nomas tiesību pretendents, kurš solījis nākamo augstāko cenu.

10.13. Ja izsolei piesakās tikai viens Nomas tiesību pretendents, tiek slēgts līgums bez izsoles .

10.14. Ja izsolei piesakās vairāki Nomas tiesību pretendenti un neviens Nomas tiesību pretendents nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu un rīko otro izsoli ar augšupejošu soli.

10.15. Komisija apstiprina izsoles rezultātus un divu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē izsoles rezultātus pašvaldības mājas lapā internetā.

10.16. Nomas tiesību pretendents septiņu darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā pretendents līgumu neparaksta vai iesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no līguma slēgšanas ir atteicies.

10.17. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolīja augstāko nomas maksu, atsakās slēgt līgumu, komisija secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu uz kuru nākamajam nomas tiesību pretendentam jāatbild divu nedēļu laikā pēc piedāvājuma saņemšanas dienas un septiņu darbdienu laikā pēc atbildes sniegšanas dienas jānoslēdz medību tiesību nomas līgums. Komisija ne vēlāk kā divu darbdienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas publicē attiecīgu informāciju pašvaldības mājas lapā internetā.

10.18. Pašvaldības vārdā medību tiesību nomas līgumu (pielikums Nr. 2) slēdz Alojas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.

10.19. Sūdzību par Komisijas darbībām var iesniegt Alojas novada domes priekšsēdētājam.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

Pielikums Nr.2

*Alojas novada pašvaldības medību
tiesību nomas piešķiršanas kārtībai*

Līgums par medību tiesību nomu Nr./.....

Alojā 201_gada

Alojas novada dome, reģ. Nr., adrese, domes priekšsēdētāja personā, kurš/a rīkojas saskaņā ar nolikumu, no vienas puses, turpmāk- pašvaldība),

un

..... (reġ. Nr.)

..... personā, kurš darbojas uz statūtu pamata,

vai, fiziska persona

(pers. kods) (turpmāk-Nomnieks), no otras puses, pamatojoties uz

Alojas novada domes 20_____. gada ____ lēmumu Nr.____ un/vai Alojas novada _____. _____.20__. rīkotās izsoles rezultātiem, vienojas noslēgt sekojošu līgumu:

1. Līguma priekšmets

Pašvaldība nodod un Nomnieks pieņem izmantošanai medību tiesības Pašvaldība zemēs esošajās medību platībās sekojošos īpašumos:

Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Mežs, krūmāji, purvi (ha)	Kopējā platība (ha)

2. Līguma darbības termiņš, līguma izbeigšanas un termiņa pagarināšanas nosacījumi

2.1. Līguma darbības termiņš ir 12 (divpadsmit) gadi no Līguma noslēgšanas dienas;

2.2. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas un iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirknā sastāvā;

2.3. Līguma reģistrāciju Valsts Meža dienestā veic Nomnieks.

2.4. Līguma darbību var izbeigt pusēm savstarpēji vienojoties. Līguma slēdzēji ir tiesīgi vienpusēji izbeigt līgumu, rakstveidā par to paziņojot otram līguma slēdzējam ne mazāk kā 6 (sešus) mēnešus iepriekš.

2.5. Pašvaldībai ir tiesības vienpusēji līgumu lauzt, ja Nomnieks kavē 2.1.punktā paredzētos maksājumus ilgāk kā 20 darbdienām, vai neievēro 2.3. punktā minētās prasības. Par līguma laušanu pašvaldība paziņo Nomiekam rakstiski vismaz vienu mēnesi iepriekš.

2.6. Līgums izbeidzas Nomnieka – juridiskas personas likvidācijas, vai fiziskas personas nāves gadījumā.

3. Norēķinu kārtība

2.1. Nomnieks maksā pašvaldībai nomas maksu EUR 0,40 (nulle eiro, četrdesmit centi) un pievienotās vērtības nodokli _____ % apmērā par vienu hektāru gadā un gada kopējā maksa par medību tiesību nomu visā platībā ir EUR _____ un PVN _____, kopā EUR _____ (_____).

2.2. Nomas maksa par kārtējo gadu tiek maksāta divos vienādos maksājumos līdz kārtējā gada 15.martam un 15.septembrim.

2.3. Nomas maksājumu Nomnieks veic bezskaidras naudas formā saskaņā ar pašvaldības izrakstīto rēķinu, maksājumu apstiprina bankas akceptēts (apzīmogots) maksājuma dokuments. Nomnieks nomas maksu var maksāt arī pašvaldības kasē.

4. Pušu saistības

4.1. Nomieka tiesības un pienākumi

4.1.1. Organizēt medības uz Pašvaldības zemes atbilstoši medības regulējošo normatīvo aktu noteiktajām prasībām un iekļaut šīs medību platības savā medību iecirknī;

4.1.2. Pēc nepieciešamības pārvietoties pa nekustamo īpašumu, tajā esošajiem ceļiem, stīgām un citiem infrastruktūras objektiem, nebojājot tos;

4.1.3. Ierīkot medību torņus, barotavas, piebarošanas lauciņus un šaušanas vizūras iepriekš to saskaņojot ar Pašvaldību;

4.1.4. Laicīgi un nekavējoties saņemt informāciju no Pašvaldības par medījamo dzīvnieku izdarītajiem postījumiem lauksaimniecības un meža kultūrām.

4.1.5. Medīt medību iecirknī, nodrošinot medību resursu ilgtspējīgu apsaimniekošanu;

4.1.6. Ierobežot medījamo dzīvnieku postījumus lauksaimniecības kultūrām un meža jaunaudzēm;

4.1.7. Griezties Valsts Meža dienestā, lai saņemtu papildus medību atļaujas limitēto medījamo sugu dzīvnieku medīšanai vai ja medījamie dzīvnieki izdara postījumus ārpus noteiktā medību termiņa;

4.1.8. Darīt visu iespējamo, lai novērstu medījamo dzīvnieku izdarīto postījumu turpināšanos un aktīvi sadarboties ar pašvaldību, ja tā tiek iesaistīta medījamo dzīvnieku postījumu novēršanā un domstarpību risināšanā;

4.2.Pašvaldības tiesības un pienākumi

4.2.1. Pašvaldība nav tiesīga izvirzīt prasības par zaudējumu atlīdzināšanu medījamo dzīvnieku izdarīto postījumu gadījumā, ja postījumi ir veikti attiecīgās sugas saudzēšanas laikā, kad medības ir aizliegtas vai Pašvaldība nav nekavējoties informējis medību tiesību lietotāju par postījumu sākšanos;

4.2.2. Ievērot, ka Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai;

4.2.3. Nekavējoties ziņot Nomniekam par konstatētajiem medījamo dzīvnieku nodarītajiem postījumiem un norādīt vietu medību torņa vai tam pielīdzināmo ietaisu ierīkošanai.

4.2.4. Ja punktā 4.2.3.minētās darbības nav veiktas, Pašvaldībai zūd prasījuma tiesības par zaudējumu atlīdzināšanu medījamo dzīvnieku postījumu gadījumos;

4.2.5. Netraucēt un ļaut brīvi medīt Līguma 1.punktā norādītajos īpašumos.

4.2.6. Pieprasīt no Nomnieka informāciju par līgumā paredzēto saistību izpildi.

5. Strīdu risināšanas kārtība un citi noteikumi

5.1. Visas domstarpības tiek risinātas sarunu ceļā;

5.2.Ja domstarpības un strīdi, kas radušies starp Pusēm, nav atrisināmi savstarpējo sarunu ceļā, strīda izskatīšana tiek nodota Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;

5.3.Puses saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir viena otrai atbildīgas par līgumsaistību pārkāpumiem un to rezultātā nodarītiem zaudējumiem atbilstoši Līgumā pielīgtajai kārtībai;

5.4. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tās radušās pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas apstākļu rezultātā.

5.5.Visi Līguma labojumi, grozījumi un papildus vienošanās noformējami rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties. Tie pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar to abpusējas parakstīšanas brīdi.

5.6.Pušu paziņojumi, informācija, pretenzijas un cita sarakste skaitās nodota otrai pusei, ja tā ir nosūtīta ierakstītā vēstulē uz šajā līgumā norādīto attiecīgās puses adresi, vai iesniegta minētajā adresē pret parakstu, vai arī pierādāmā veidā nosūtīta elektroniski uz e-pastu.

5.7. Līgums ir sastādīts 3 (trīs) eksemplāros uz 3 (trīs) lapām, pa vienam eksemplāram katrai no līgumslēdzējpusēm, trešais Valsts meža dienesta attiecīgajai struktūrvienībai. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

6. Līgumslēdzēju juridiskās adreses un rekvizīti

Pašvaldība

Alojas novada dome

Kods _____

Konts _____

Pārvaldes vadītājs _____

(paraksts)

z.v.

Nomnieks

(paraksts)

z.v.



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.548
protokols Nr.17 37#

Par medību platību iznomāšanu

Izskatot mednieku biedrības “Mežgravas” valdes priekšsēdētāja R.Matīsa 2014.gada 24.septembra iesniegumu (dok. reģ. 09.10.2014. Nr. 3-8/14/868-M) par medību platību iznomāšanu Alojas pagasta, Staiceles pagasta un Staiceles pilsētas teritorijā, 265,44 ha platībā, dome konstatē:

Iznomājamās zemes platības Alojas pagastā, Staiceles pagastā un Staiceles pilsētā ir Alojas novada pašvaldībai piekritīgas zemes.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Alojas novada noteikumu ”Alojas novada pašvaldības medības tiesību nomas piešķiršanas kārtība” 3.1. punktu, 3.3. punktu un atbilstoši mednieku biedrības “Mežgravas” iesniegumam, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumam, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Piešķirt **mednieku biedrībai “Mežgravas”** (reġ.Nr.40008006228) medību tiesības Alojas novada domes īpašumā vai lietojumā esošajā zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem: 66270020263, 66270020270, 66270020226, 66270020227, 66270020222, 66270020269, 66270020425, 66270020153, 66270030317, 66370080081, 66370080068, 66370080122, 66270020194, 66370080082, 66370080080, 66270020195, 66170030060, 265,44 ha kopplatībā, un noslēgt medību tiesību nomas līgumu uz 12 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā medību tiesību nomas maksu saskaņā ar Alojas novada noteikumu ”Alojas novada pašvaldības medības tiesību nomas piešķiršanas kārtība” 2.punktu un pievienotās vērtības nodokli.



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.549
protokols Nr.17 38#

Par zemes gabala piekritību pašvaldībai

Izskatot Valsts zemes dienesta 2014. gada 22. septembra vēstuli, par pašvaldības tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošām Alojas pilsētas zemes vienībām, konstatēts, ka Alojas novada zemes vienībai – Bērzu iela 1 (kadastra numurs 6607 001 0161), nav pieņemts lēmums par zemes piekritību. Zemes vienība bijusi pastāvīgā lietošanā, lietošanas tiesības izbeigtas saskaņā ar LR likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 26. pantu. Zemesgabala pastāvīgais lietotājs ir izmantojis zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi, noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu, ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** atzīt par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu Bērzu ielā 1, Alojā, Alojas novadā, kadastra numurs 6607 001 0161, platība 1306,00 m².

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.550
protokols Nr.17 39#

Par zemes vienības “Upītes - Celmiņi” piekritību valstij

Izskatot Valsts akciju sabiedrības “Latvijas valsts ceļi” vēstuli par valstij piekritīgām zemēm, konstatēts, ka nekustamais īpašums “Upītes-Celmiņi”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, ar kadastra numuru 6648 006 0145, 1,3 ha platībā saskaņā ar 2008.gada 21.oktobra Brīvzemnieku pagasta padomes lēmumu Nr.11 ir pašvaldībai piekritīga zemes vienība. Uz zemes vienības izbūvēts valsts vietējā autoceļa V217 “Matīši - Budenbroka” posms, kas saskaņā ar 2009.gada 29.septembra MK noteikumu Nr.1104 “Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietverto pašvaldībām piederošo autoceļu posmu sarakstiem” 3.pielikumu, 12 km kopgarumā piekrīt valstij.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.! .panta 1.punktu un 8.panta 3.punktu, MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, 23.punktu kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atzīt par valstij piekrītošu zemes vienību “Upītes - Celmiņi”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, kadastra apzīmējums 66480060145, 1,3 ha platībā.
2. Noteikt zemes vienībai “Upītes - Celmiņi”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā ar kadastra apzīmējumu 66480060145, 1,3 ha platībā, zemes lietošanas mērķi – zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods – 1101.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64022920, fakss 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.551
protokols Nr.17 40#

Par adreses piešķiršanu ēkām

Izskatot VZD vēstuli par ēkām bez adreses Alojas novadā un pievienoto pielikumu, konstatēts, ka ar pašvaldības lēmumu nav piešķirtas adreses divām Alojas novada ēkām.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8., 28. un 29.punktu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

Piešķirt adreses sekojošām Alojas novada ēkām:

Nr. p.k.	Īpašuma kadastra numurs	Būves, zemes vienības kadastra apzīmējums	Funkcionāli saistīto būvju kadastra apzīmējumi	Īpašuma nosaukums	Administratīvā teritorialā vienība, teritorija	Līdzšinējā adresācijas objekta adrese	Adresācijas objekta jauna adrese
1.	66370010221	66370010221001	66370010221002 - kūts ar klēti un šķūni	Straumes	Staiceles pagasts, Alojas novads	-	„Straumes 1”, Staiceles pagasts, Alojas novads, LV-4043
2.	66370030056	66370030056001	-	Limšēni	Staicele, Alojas novads	-	“Limšēni 1”, Staiceles pagasts, Alojas novads, LV-4043

Domēs priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.552

protokols Nr.17 41#

Par zemes īpašuma „Žūriņi” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.

Izskatot I U pilnvarotās personas V U 2014.gada 22.septembra iesniegumu (reģ. domē 22.09.2014. Nr.3-8/14/802-U) par Brīvzemnieku pagasta nekustamā īpašuma „Žūriņi” ar kadastra numuru 6648 004 0002, platība 22,09 ha, sadalīšanu, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 6648 004 0226 - platība 15,55 ha, no īpašuma un jauna nosaukuma „Meža Žūriņi” piešķiršanu, dome konstatē:

Zemes īpašums „Žūriņi” ar kadastra numuru 6648 004 0002, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā kopplatībā 22,09 ha sastāv no 2 zemes vienībām:

- Kadastra apzīmējums 6648 004 0225, platība 6,54 ha;
- Kadastra apzīmējums 6648 004 0226, platība 15,55 ha.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi” trešās daļas 12.punktu, saskaņā ar I U pilnvarotās personas V U iesniegumu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Piekrist atdalīt no zemes īpašuma „Žūriņi”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 6648 004 0226, platība 15,55 ha;
2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6648 004 0226 - platība 15,55 ha, jaunu nosaukumu „Meža Žūriņi”.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6648 004 0225 - platība 6,54 ha, saglabāt nosaukumu „Žūriņi”;
4. Zemes vienībām zemes lietošanas mērķi netiek mainīti.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tcl. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.553

protokols Nr.17 42#

Par zemes īpašuma „Veczemnieki” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Izskatot D G 2014.gada 6.oktobra iesniegumu (reģ. domē 06.10.2014. Nr.3-8/14/853-R) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem: 6648 002 0084 - platība 4,5 ha, 6648 002 0109 – platība 3,4 ha, atdalīšanu no īpašuma „Veczemnieki”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā un jaunu nosaukuma „Upes” piešķiršanu, dome konstatē:

Zemes īpašums „Veczemnieki” ar kadastra numuru 6648 002 0084, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, kopplatībā 9,5 ha sastāv no 3 zemes vienībām:

Kadastra apzīmējums 6648 002 0084 platība 4,5 ha;

Kadastra apzīmējums 6648 002 0109 platība 3,4 ha;

Kadastra apzīmējums 6648 002 0124 platība 1,6 ha.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi” trešās daļas 12.punktu, saskaņā ar D G iesniegumu, kā arī Apvienotās komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Piekrīst atdalīt no zemes īpašuma „Veczemnieki”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 6648 002 0084, platība 4,5 ha un 6648 002 0109, platība 3,4 ha.

2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem: 6648 002 0084, platība 4,5 ha un 6648 002 0109, platība 3,4 ha, jaunu nosaukumu „Upes”.

3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6648 002 0124, 1,6 ha platībā saglabāt nosaukumu “Veczemnieki”.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.554
protokols Nr.17 43#

Par zemes īpašuma „Vilklaužņi” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

Izskatot D L pilnvarotās personas K L 2014.gada 10.oktobra iesniegumu (reģ. domē 10.10.2014. Nr.3-8/14/876-L) par Staiceles pagasta nekustamā īpašuma „Vilklaužņi” ar kadastra numuru 6637 005 0047, platība 44,7 ha, sadalīšanu, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 66370050079 - platība 30,8 ha, no īpašuma un jauna nosaukuma „Vilklaužņi 1” piešķiršanu, dome konstatē:

Zemes īpašums „Vilklaužņi” ar kadastra numuru 6637 005 0047, Staiceles pagastā, Alojas novadā kopplatībā 44,7 ha, sastāv no 2 zemes vienībām:

Kadastra apzīmējums 6637 005 0079, platība 30,8 ha;

Kadastra apzīmējums 6637 005 0047, platība 13,9 ha.

Pamatojoties uz MK 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi” trešās daļas 12.punktu, saskaņā ar D L pilnvarotās personas K L iesniegumu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Piekrist atdalīt no zemes īpašuma „Vilklaužņi”, Staiceles pagastā, Alojas novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 6637 005 0079, platība 30,8 ha;

2. Piešķirt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6637 005 0079 - platība 30,8 ha, jaunu nosaukumu „Vilklaužņi 1”.

3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6637 005 0047 - platība 13,9 ha, saglabāt nosaukumu „Vilklaužņi”.

4. Zemes vienībām zemes lietošanas mērķi netiek mainīti.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.555

protokols Nr.17 44#

Par zemes gabala sadalīšanu

Izskatot Valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamie īpašumi" vēstuli par zemesgabala Lielā iela 6, Staicelē, Alojas novadā, sadalīšanu, dome konstatē:

Zemesgabals Lielā iela 6, Staicelē, kadastra apzīmējums 6627 001 0257, turpmāk – zemesgabals Lielā iela 6, platība 1016,0 m², ir valstij piekritīgā zeme saskaņā ar Alojas pilsētas domes 23.05.2012. lēmumu Nr.216. Uz zemesgabala atrodas SIA "Firma Madara" piederoša ēka – veikals (būves kadastra apzīmējums 6617 001 0228 001), un šķūnis (būves kadastra apzīmējums 6617 001 0228 002), kas atzīstams kā bezīpašnieka manta. Zemesgabals nav iemērīts. Zemesgabalam Lielā iela 6 blakus atrodas valstij piekrītošs zemesgabals Lielā iela 8, Staicelē, Alojas novadā, kadastra apzīmējums 6617 001 0258, turpmāk – zemesgabals Lielā iela 8, uz kura atrodas par bezīpašnieka mantu atzīstamas ēkas. Nemot vērā, ka Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi" ir saņēmuši zemesgabala Lielā iela 6 atsavināšanas ierosinājumu, nepieciešams atdalīt no zemesgabala Lielā iela 6 zemesgabalu šķūņa ar kadastra apzīmējumu 6617 001 0228 002 uzturēšanai 240 m² platībā un pievienot atdalīto zemesgabalu nekustamam īpašumam Lielā iela 8.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 11.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 12.punktu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atdalīt no zemesgabala Lielā iela 6, Staicelē, kadastra apzīmējums 6617 001 0257 zemesgabalu 240 m² platībā būves ar kadastra apzīmējumu 6617 001 0228 002 uzturēšanai, platību precizēt, iemērot zemes robežas dabā.

2. Atdalīto zemesgabalu pievienot zemesgabalam Lielā iela 8, Staicelē, kadastra apzīmējums 6617 001 0258.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.556
protokols Nr.17 45#

Par zemes gabala platības precizēšanu

Izskatot SIA “A komanda”, reģistrācijas numurs 0003702692, 2014.gada 10.oktobra iesniegumu par zemes gabala “Rēciemi”, Staicelē, Alojas novadā, kadastra apzīmējumi: 66370030076, 6637.008 0053, 66370080054, platību precizēšanu, dome konstatē:

Zemesgabali “Rēciemi”, Staiceles pagastā, Alojas novadā, kadastra apzīmējumi: 66370030076 (14,4 ha platībā), 6637 008 0053 (49,1 ha platībā), 66370080054 (3,8 ha platībā), ir I S lietošanā piešķirtā zeme. Veicot zemes kadastrālo uzmērišanu, konstatētas platību atšķirības, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 66370030076 platība 18,5 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 66370080053 platība 27,5 ha, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 66370080054 platība 3,5 ha.

Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.1019 “Zemes kadastrālās uzmērišanas noteikumi” 287.punktu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**: precizēt zemes vienību platības:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Īpašuma kadastra numurs	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība, ha
1.	“Rēciemi”, Staiceles pagasts Alojas novads	66370080053	66370030076	18,5
2.	“Rēciemi”, Staiceles pagasts Alojas novads	66370080053	66370080053	27,62
3.	“Rēciemi”, Staiceles pagasts Alojas novads	66370080053	66370080054	3,5

Veicot zemes vienību uzmērišanu dabā, platības var tikt precizētas.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.557

protokols Nr.17 46#

Par zemes lietošanas tiesību nodošanu bez atlīdzības

Izskatot dokumentus par Brīvzemnieku pagasta nekustamo īpašumu "Birztalas"-6, dome konstatē:

Brīvzemnieku pagasta zemes gabals "Birztalas", kadastra numurs 6648 001 0061, platība 0,2134 ha, ir Alojas novada domes īpašums, reģistrēts Brīvzemnieku pagasta zemesgrāmatā. Uz zemesgabala atrodas 24 - dzīvokļu dzīvojamā māja, kas privatizēta saskaņā ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju". Saskaņā ar 1993. gada 13.augusta vienošanos dzīvokļa Nr.6, "Birztalas", Brīvzemnieku pagastā īpašniece ir D R

Pamatojoties uz LR likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta ceturto daļu – par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības dzīvokļu īpašniekiem, kuri privatizējuši dzīvokļus saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", ņemot vērā 2014.gada 23.oktobra Finanšu un Attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Nr.6, "Birztalas", Brīvzemnieku pagastā, piekrītošās kopīpašuma zemes daļas dzīvokļa īpašniecei D R , personas kods .
2. Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai slēgt vienošanās līgumu par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.558
protokols Nr.17 47#

Par pašvaldības nekustāmā īpašuma – Dzirnavu ielā 12A-1, Staicelē, nosacītās cenas
un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 8.pantu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu, LR likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu, un saskaņā ar Alojas novada domes 27.11.2013. lēmumu Nr.500 ”Par dzīvokļa Nr.1, Dzirnavu ielā 12A, Staicelē, atsavināšanas uzsākšanu”, kā arī Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1.Apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustāmā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Dzirnavu ielā 12A, Staicelē un kopīpašuma 712/9340 domājamo daļu no mājas un zemes, kas reģistrēta Staiceles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000004798971 2014.gada 12.septembrī ar kadastra Nr. 6617 900 0065, kopplatība 71,2 m², nosacīto cenu **EUR 2884,65** (divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit četri euro un 65 centi) t.sk.:

1.1.dzīvokļa inventarizācijas lietas sagatavošana - EUR 71,50;

1.2. kadastra izziņa VZD - EUR 7,11;

1.3.kancelejas nodeva ierakstīšanai zemesgrāmatā – EUR 21,34;

1.4.nekustamā īpašuma vērtēšana – EUR 84,70;

1.5.noteiktā tirgus vērtība – EUR 2700,00.

2.Noteikt maksāšanas līdzekli - 100% euro.

3.Apstiprināt nekustāmā īpašuma – Dzirnavu ielā 12A-1, Staicelē, Alojas novadā atsavināšanas paziņojumu saskaņā ar pielikumu.

4.Nosūtīt atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai - dzīvokļa īrniekam A Ž .

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

Pielikums

PAZĪNOJUMS

Par nekustamā īpašuma – Dzirnavu ielā 12A, Staicelē dzīvokļa Nr.1 un kopīpašuma domājamā daļu no būves un zemes, atsavināšanu

Alojas novada domē saņemts Jūsu – A Ž - atsavināšanas ierosinājums par nekustamā īpašuma – Dzirnavu ielā 12A-1, Staicelē, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Alojas novada domes 27.11.2013. lēmumu Nr.500 "Par dzīvokļa Nr.1, Dzirnavu ielā 12A, Staicelē, atsavināšanas uzsākšanu", dome Jums piedāvā izmantot pirmsirkuma tiesības par šādu nekustamo īpašumu:

1. Vispārīgās ziņas par atsavināmo nekustamo īpašumu:

1.1. Nekustamā īpašuma adrese: Dzirnavu iela 12A-1, Staicele, Alojas novads.

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra Nr.6617 900 0065.

1.3. Kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas un zemes – 712/9340, dzīvokļa platība 71,2 m², turpmāk tekstā kopā - dzīvokļa īpašums.

2. Dzīvokļa īpašuma cena, maksāšanas līdzekļi un samaksas kārtība:

2.1. Pamatojoties uz 2014.gada 26.septembra sertificētas nekustamā īpašuma vērtētājas I.Apeines (sertifikāts Nr.110.) sagatavoto nekustamā īpašuma tirgus novērtējumu, kā arī ieskaitot pirkuma maksā ar dzīvokļa atsavināšanu saistītos izdevumus, pirkuma maksas noteikta EUR 2884,65 (divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit četri euro un 65 centi)

2.2. Dzīvokļa īpašuma pirkuma maksas samaksas kārtība: viena mēneša laikā pēc apliecinājuma par pirmsirkuma tiesību izmantošanu iesniegšanas domē, samaksāt visu pirkuma maksu, iesniedzot domei pirkuma samaksas apliecināšo dokumentu oriģinālu vai uz nomaksu ar termiņu ne ilgāk par pieciem gadiem, maksājot likumiskos procentus. (6% gadā no nesamaksātās pirkuma summas).

3. Nododamās tiesības un pienākumi:

3.1. Samaksāt visus ar pirkuma līguma noslēgšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā saistītos nodokļus un nodevas.

3.2. Ievērot uz dzīvokļa īpašumu gulstošos pienākumus, saistības un apgrūtinājumus.

4. Pircēja darbības pēc šī paziņojuma saņemšanas:

4.1. Viena mēneša laikā no šī paziņojuma saņemšanas iesniegt domei apliecinājumu par vēlmi iegādāties dzīvokļa īpašumu ar iepriekšminētajiem nosacījumiem.

4.2. Apliecinājums par vēlmi izmantot savas pirmsirkuma tiesības iesniedzams brīvā formā iesnieguma veidā Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, darba dienās no plkst. 8.00-12.00 un 13.00-17.00.

5. Domes darbības pēc apliecinājuma saņemšanas:

5.1. Pēc apliecinājuma saņemšanas dome sagatavos pirkuma līguma projektu.

5.2. Pēc pirkuma līguma projekta sagatavošanas un pirkuma maksas apliecināšā dokumenta saņemšanas, dome nosūtīs uzaicinājumu noslēgt pirkuma līgumu un Jūsu norādīto adresi.

6. Pirkuma līguma noslēgšanas kārtība:

6.1. Pēc pirkuma līguma projekta un uzaicinājuma saņemšanas Jums divu nedēļu laikā jāsniedz domei atbilde par pirkuma līguma noslēgšanu vai nenoslēgšanu.



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr. 559

protokols Nr.17 48#

Par pašvaldības nekustāmā īpašuma – apbūvēta zemes gabala 7110/94300 domājamās daļas Dzirnavu ielā 12-6, Staicelē, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu

Izskatot J M pilnvarotās personas D S 2014.gada 28.augusta ierosinājumu par dzīvoklim Nr.6, Dzirnavu iela 12, Staicele, piekrītošās 7110/94300 domājamās daļas kopīpašuma zemes atsavināšanu, dome konstatē:

Zemes gabals Dzirnavu iela 12, Staiceles pilsētā, Alojas novadā, kadastra numurs 6617 001 0140, platība 2719 m², reģistrēts Staiceles pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.1000 0031 9078 uz Staiceles pilsētas pašvaldības vārda. Saskaņā ar LR likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvot vietu likums” 13.pantu, Staiceles pilsētas pašvaldības tiesību un saistību pārņēmēja ir Alojas novada dome, tādēļ Staiceles pilsētas pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Dzirnavu iela 12, Staicelē, piekrīt Alojas novada domei.

Uz zemes gabala atrodas dzīvokļu īpašniekiem piederoša 12 - dzīvokļu māja. J M pieder dzīvoklis , saskaņā ar 1993.gada 30.aprīļa vienošanos ar SIA “Staicele-2” saskaņā ar likuma “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju.”

Likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta 4.daļas 4.punktā noteikts, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas kopīpašnieks, ja viņš vēlas nopirk tā zemesgabala domājamo daļu, uz kura atrodas ēka samērīgi savai ēkas daļai. Savukārt 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtā daļā minētā persona, to pārdod par brīvu cenu, kas šajā gadījumā ir vienāda ar nosacīto cenu.

No uzskaitītajām tiesību normām un lietas apstākļiem Alojas novada dome secina, ka Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 4.punkta prasībām atbilstoša persona - J M pilnvarotā persona D S (ģenerālpilnvara Nr.3584) ir iesniegusi atsavināšanas ierosinājumu, kā arī dokumentus, kas apliecina personas pirmirkuma tiesības uz zemi.

Apbūvēta zemes gabala Dzirnavu iela 12, 0,2719 ha platībā sertificēta novērtētāja noteiktā visvairāk iespējamā tirgus vērtība uz 2013.gada 11.martu ir 1849,73 EUR, vērtētāja pakalpojums izmaksāja 113,83 EUR, kopējā zemes gabala cena 1963,56 EUR. Atbilstoši dzīvokļa platībai 71,10 m² domājamai daļai no kopīpašuma 7010/94300 nosacītā cena ir 148,05 EUR (viens simts četrdesmit astoņi *euro* un 5 centi).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.¹ panta pirmo daļu un saskaņā ar Alojas novada domes 25.09.2014. lēmumu Nr.452 "Par nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala 7110/94300 domājamās daļas Dzirnavu iela 12-6, Staicelē, atsavināšanas uzsākšanu", kā arī Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai dzīvoklim Nr.6, Dzirnavu iela 12, Staicele, piekrītošo zemes domājamo daļu 7110/94300 no kopplatības 0,2719 ha, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt dzīvoklim Nr.6, Dzirnavu iela 12, Staicele, piekrītošo kopīpašuma zemes daļas 7110/94300 nosacīto cenu 148,05 EUR (viens simts četrdesmit astoņi *euro* 05 centi).
3. Noteikt maksāšanas līdzekli - 100% *euro*.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma – Dzirnavu ielā 12-6, Staicelē, Alojas novadā atsavināšanas paziņojumu saskaņā ar pielikumu.
5. Nosūtīt atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai - dzīvokļa īpašniekam J M

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

**Pielikums Alojas novada domes
lēmumam Nr.559 (protokols Nr.17 48#)**

PAZIŅOJUMS

**Par nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala 7110/94300 domājamās daļas
Dzirnavu iela 12-6, Staicelē, atsavināšanu**

Alojas novada domē saņemts Jūsu – J. M pilnvarotās personas D S - atsavināšanas ierosinājums par nekustamā īpašuma 7110/94300 domājamās daļas – Dzirnavu iela 12-6, Staicelē, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Alojas novada domes 25.09.2014. lēmumu Nr.452 "Par nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala 7110/94300 domājamās daļas Dzirnavu iela 12-6, Staicelē, atsavināšanas uzsākšanu", dome Jums piedāvā izmantot pirmpirkuma tiesības par šādu nekustamo īpašumu:

1. Vispārīgās ziņas par atsavināmo nekustamo īpašumu:

- 1.1.Nekustamā īpašuma adrese: Dzirnavu iela 12-6, Staicele, Alojas novads.
- 1.2.Nekustamā īpašuma kadastra Nr.6617 001 014.
- 1.3.Kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas zemes atbilstoši dzīvoklim Nr.6 – 7110/94300, turpmāk tekstā kopā - īpašums.

2. Īpašuma cena, maksāšanas līdzekļi un samaksas kārtība:

- 2.1.Pamatojoties uz 2013. gada 11. marta sertificētas nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "Birzes nams" (sertifikāts Nr.110.) sagatavoto nekustamā īpašuma tirgus novērtējumu, kā arī ieskaitot pirkuma maksā ar īpašuma atsavināšanu saistītos izdevumus, pirkuma maksa noteikta **EUR 148,05** (viens simts četrdesmit astoņi euro un 5 centi)
- 2.2.Īpašuma pirkuma maksas samaksas kārtība: viena mēneša laikā pēc apliecinājuma par pirmpirkuma tiesību izmantošanu iesniegšanas domē, samaksāt visu pirkuma maksu, iesniedzot domei pirkuma samaksas apliecināšanai dokumentu oriģinālu.

3. Nododamās tiesības un pienākumi:

- 3.1.Samaksāt visus ar pirkuma līguma noslēgšanu un reģistrāciju zemesgrāmatā saistītos nodokļus un nodevas.
- 3.2.Ievērot uz īpašumu gulstošos pienākumus, saistības un apgrūtinājumus.

4. Pircēja darbības pēc šī paziņojuma saņemšanas:

- 4.1.Viena mēneša laikā no šī paziņojuma saņemšanas iesniegt domei apliecinājumu par vēlmi iegādāties zemes īpašumu ar iepriekšminētajiem nosacījumiem.
- 4.2.Apliecinājums par vēlmi izmantot savas pirmpirkuma tiesības iesniedzams brīvā formā iesnieguma veidā Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, darba dienās no plkst. 8.00-12.00 un 13.00-17.00.

5. Domes darbības pēc apliecinājuma saņemšanas:

- 5.1.Pēc apliecinājuma saņemšanas dome sagatavos pirkuma līguma projektu.

Apbūvēta zemes gabala Dzirnavu iela 12, 0,2719 ha platībā sertificēta novērtētāja noteiktā visvairāk iespējamā tirgus vērtība uz 2013.gada 11.martu ir 1849,73 EUR, vērtētāja pakalpojums izmaksāja 113,83 EUR, kopējā zemes gabala cena 1963,56 EUR. Atbilstoši dzīvokļa platībai 71,10 m² domājamai daļai no kopīpašuma 7010/94300 nosacītā cena ir 148,05 EUR (viens simts četrdesmit astoņi *euro* un 5 centi).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 17.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.¹ panta pirmo daļu un saskaņā ar Alojas novada domes 25.09.2014. lēmumu Nr.452 "Par nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala 7110/94300 domājamās daļas Dzirnavu iela 12-6, Staicelē, atsavināšanas uzsākšanu", kā arī Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai dzīvoklim Nr.6, Dzirnavu iela 12, Staicele, piekrītošo zemes domājamo daļu 7110/94300 no kopplatības 0,2719 ha, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
2. Apstiprināt dzīvoklim Nr.6, Dzirnavu iela 12, Staicele, piekrītošo kopīpašuma zemes daļas 7110/94300 nosacīto cenu 148,05 EUR (viens simts četrdesmit astoņi *euro* 05 centi).
3. Noteikt maksāšanas līdzekli - 100% *euro*.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma – Dzirnavu ielā 12-6, Staicelē, Alojas novadā atsavināšanas paziņojumu saskaņā ar pielikumu.
5. Nosūtīt atsavināšanas paziņojumu pirmpirkuma tiesīgajai personai - dzīvokļa īpašniekam J M

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Valdis Bārda".



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tēl. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.560
protokols Nr.17 49#

Par nekustamā īpašuma “Jaundzintariņi”, Staiceles pagastā atsavināšanas uzsākšanu

Izskatot M A pilnvarotās personas D L (17.07.2014. ģenerālpilnvara Nr.5427) 2014. gada 3. oktobra ierosinājumu par nekustamā īpašuma “Jaundzintariņi”, Staiceles pagastā, atsavināšanu, dome konstatē:

saskaņā ar Alojas novada domes 2014.gada 25.septembra lēmumu Nr.458 M A izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes gabalu “Jaundzintariņi”, Staiceles pagastā, Alojas novadā, kadastra numurs 66370080109, 0,5 ha platībā un zemes vienība ir Alojas novada pašvaldībai piekritīga zeme.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to ierakstīšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, likuma “Par publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītoša zemes gabala – “Jaundzintariņi”, Staiceles pagastā, kadastra numurs 6637 008 0109, atsavināšanu.
2. Nekustamā īpašuma speciālistam veikt īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Alojas novada pašvaldības vārda un pasūtīt novērtējumu.
3. Pēc reģistrācijas zemesgrāmatā Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai sagatavot atsavināšanai nepieciešamos dokumentus.
4. Noteikt, ka ar zemes gabala atsavināšanu saistītos izdevumus sedz atsavināšanas ierosinātājs.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.561
protokols Nr.17 50#

Par nekustamā īpašuma „Jaunupītes 1”, Alojas pagastā atsavināšanas uzsākšanu

Izskatot Alojas pilsētas un pagasta pārvaldes vadītāja Riharda Būdas ierosinājumu par nekustamā īpašuma „Jaunupītes 1”, Alojas pagastā, atsavināšanu, dome konstatē:

nekustamais īpašums „Jaunupītes 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā, kadastra numurs 6627 004 0339, sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 5,79 ha. Zemes gabals „Jaunupītes 1”, Alojas pagastā, reģistrēts Alojas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000536833. Izvērtējot nekustamā īpašuma pašreizējo izmantošanu, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu nekustamais īpašums - „Jaunupītes 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā, nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai.

Saskaņā ar likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Uzsākt nekustamā īpašuma – „Jaunupītes 1”, Alojas pagastā, kadastra numurs 6627 004 0339, atsavināšanu.
2. Nekustamā īpašuma speciālistam pasūtīt novērtējumu.
3. Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai sagatavot atsavināšanai nepieciešamos dokumentus.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.562
protokols Nr.17 51#

Par nekustamā īpašuma „Jaunupītes”, Alojas pagastā atsavināšanas uzsākšanu

Izskatot A B , dzīvojoša , 2014.gada 13.marta ierosinājumu par nekustamā īpašuma „Jaunupītes”, Alojas pagastā, 0,24 ha platībā, atsavināšanu, dome konstatē:

nekustamais īpašums „Jaunupītes”, Alojas pagastā, Alojas novadā, kadastra Nr.6627 004 0093, sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,2379 ha, uz nekustamo īpašumu ar Limbažu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas lēmumu nostiprinātās īpašuma tiesības Alojas novada pašvaldībai. Uz zemes vienības atrodas zemesgrāmatā ierakstītas A B piederošas ēkas.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtās daļas 3.punktu un 5.panta pirmo un piekto daļu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Uzsākt pašvaldībai piederoša zemes gabala „Jaunupītes”, Alojas pagasts, Alojas novads (kadastra Nr.66270040093), 0,2379 ha platībā, atsavināšanas procesu.
2. Nekustamā īpašuma speciālistam pasūtīt zemes novērtējumu.
3. Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai sagatavot atsavināšanai nepieciešamos dokumentus.
4. Noteikt, ka ar zemes gabala atsavināšanu saistītos izdevumus sedz atsavināšanas ierosinātājs.

Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda





Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.563

protokols Nr.17 52#

Par nomas izsoles noteikumiem pašvaldības nekustamam īpašumam – “Lazdu kūts 1”

Izskatot I T 2014.gada 25.septembra ierosinājumu nodot nomā pašvaldības nekustamā īpašuma “Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā, vienu kūti, dome konstatē:

Nekustamais īpašums atrodas Alojas novada pašvaldības bilancē un apsaimniekošanā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 14.panta otrs daļas 3.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, kā arī Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Nodot iznomāšanai nekustamā īpašuma “Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, kadastra apzīmējums 6644 004 0130 010, neapdzīvojamu telpu – vienu kūti.
2. Noteikt iznomāšanas veidu – mutiska izsole.
3. Apstiprināt Alojas novada pašvaldības neapdzīvojamas telpas “Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā, nomas tiesību izsoles noteikumus (noteikumi pielikumā).
4. Izsoli organizē Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda

Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Alojas novada domes
2014.gada 30. oktobra lēmumu Nr. 563
(protokols Nr.17 52#)

Neapdzīvojamas telpas –“Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā, nomas tiesību izsoles noteikumi

1.Vispārīgie noteikumi

1.1 Noteikumi nosaka pašvaldības neapdzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles objektu, izsoles norisi, pretendantu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.

1.2. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētas pašvaldības telpas vienas kūts – “Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.

1.3 Nomas tiesību izsoli rīko Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.

1.4.Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma – nomas tiesību mēneša maksas summas par nomas objektu – vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par nomas objektu mēnesī, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju un iegūst pašvaldības neapdzīvojamas telpas kūts “Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā, nomas tiesības uz pieciem gadiem no nomas līguma noslēgšanas dienas.

2.Izsoles objekts

2.1.Izsoles objekts ir Alojas novada pašvaldībai piederoša neapdzīvojamā telpa – kūts, kas atrodas “Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā, nomas tiesības, kas tiek izsolītas atklātā mutvārdū izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk – izsole).

2.2.Tiek izsolīta neapdzīvojama telpa kūts, “Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā, 55 m² platībā.

2.3.Neapdzīvoto telpu izmantošanas veids – lauksaimniecības nedzīvojamā ēka.

2.4.Izsoles sākumcena nomas objektam tiek noteikta – **1,10 EUR mēnesī** bez PVN (0,02 EUR/m² mēnesī).

2.5.Izsoles solis tiek noteikts 1,00 EUR apmērā pie mēneša maksas.

2.6.Telpu nomas tiesību ilgums: desmit gadi.

3.Izsoles dalībnieku reģistrācija

3.1.Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no publikācijas brīža līdz 2014.gada 10.novembrim plkst.17.00, Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā

4.Izsoles dalībnieki

4.1.Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt nomas tiesības.

4.2.Fiziska persona, reģistrējoties dalībai izsolē, uzrāda personu apliecinošu dokumentu un iesniedz šādus dokumentus:

4.2.1.Izsoles komisijai adresētu pieteikumu par vēlēšanos piedalīties izsolē saskaņā ar šiem noteikumiem;

4.2.2.Pases kopiju (uzrādot oriģinālu).

4.3.Juridiska persona, reģistrējoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.3.1.Izsoles komisijai adresētu pieteikumu par vēlēšanos piedalīties izsolē saskaņā ar šiem noteikumiem;

4.3.2.Reģistrācijas apliecības kopija;

4.3.3.Pārstāvja pilnvara;

4.4.Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 4.punkta prasības, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda dalībnieka kārtas Nr., fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas Nr., juridisko adresi. Reģistrētajam izsoles dalībniekam iesniedz reģistrācijas apliecību.

4.5.Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc paziņojuma par izsoli publicēšanas.

4.6.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.6.1.Nav iesniedzis visus prasītos dokumentus;

4.6.2.Vēl nav iestājies vai jau ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

5.Izsoles norise

5.1.Izsole notiek Alojas novada domes telpās, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, 2014.gada 12.novembrī plkst.13:30.

5.2.Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ieradies ir tikai viens dalībnieks.

5.3.Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles noteikumus.

5.4.Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.

5.5.Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.

5.6.Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katru dalībnieku vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.

5.7.Gadījumā, ja kāds no pretendentiem nav ieradies uz izsoli noteiktajā laikā un vietā, Komisija nepielaiž viņu izsolei. Ja uz izsoli 15 minūšu laikā pēc izsoles sākuma neierodas neviens no reģistrētajiem dalībniekiem, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

5.8.Izsoles vadītājs īsi raksturo izsolei piedāvāto nomas objektu, nomas maksas apmēra sākumcenu, kā arī nosauc izsoles soli.

5.9.Ja uz objekta nomas tiesībām pretendē tikai viens izsoles dalībnieks, nomas tiesības iegūst šis vienīgais izsoles dalībnieks par summu, ko veido nomas maksas sākumcena, kas pārsolīta vismaz par vienu izsoles soli.

- 5.10.Solīšana notiek par tikai pa vienam izsoles solim.
- 5.11.Pēc izsoles vadītāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 5.12.Izsoles vadītājs nosauc izsolāmā nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā:
„Kas sola vairāk?".
- 5.13.Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 5.14.Procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 5.15.Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas aplieci un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

6.Nenotikusi izsole.

- 6.1.Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
- 6.1.1.noteiktajā laikā, ir reģistrējušies, vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
 - 6.1.2.neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
 - 6.1.3.noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies.

7.Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma slēgšana.

- 7.1.Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies izsolāmajam nekustamajam īpašumam, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz nomas līguma slēgšanai.
- 7.2.Izsoles protokolu apstiprina komisija 7 (septiņu dienu) laikā no izsoles dienas.
- 7.3.Izsoles rezultātus apstiprina Alojas novada dome tuvākajā domes sēdē, kas seko pēc notikušas izsoles.
- 7.4.Nomas līgumu paraksta piecu darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.

8. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana.

- 8.1.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Alojas novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 dienu laikā no izsoles dienas.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.564
protokols Nr.17 53#

Par nomas izsoles noteikumiem pašvaldības nekustamam īpašumam – “Lazdu kūts 3”

Izskatot I P 2014.gada 26.septembra ierosinājumu nodot nomā pašvaldības nekustamā īpašuma “Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā, četras kūtiņas, dome konstatē:

Nekustamais īpašums atrodas Alojas novada pašvaldības bilancē un apsaimniekošanā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 14.panta otrs daļas 3.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr.515 “Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, kā arī Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 22.oktobra atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Nodot iznomāšanai nekustamā īpašuma “Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, kadastra apzīmējums 66440040130008, neapdzīvojamas telpas - četras kūtis.
2. Noteikt iznomāšanas veidu – mutiska izsole.
3. Apstiprināt Alojas novada pašvaldības neapdzīvojamo telpu “Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā, nomas tiesību izsoles noteikumus (noteikumi pielikumā).
4. Izsoli organizē Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Alojas novada domes
2014.gada 30.oktobra
lēmumu Nr.564 (protokols Nr.17 53#)

**Neapdzīvojamo telpu –“Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā,
nomas tiesību izsoles noteikumi**

1.Vispārīgie noteikumi

- 1.1 Noteikumi nosaka pašvaldības neapdzīvojamo telpu nomas tiesību izsoles kārtību: izsoles objektu, izsoles norisi, pretendantu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.2. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētu pašvaldības telpu četru kūtiņu “Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.3 Nomas tiesību izsoli rīko Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.4.Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma – nomas tiesību mēneša maksas summas par nomas objektu – vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par nomas objektu mēnesī, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju un iegūst pašvaldības neapdzīvojamo telpu četru kūtiņu “Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā, nomas tiesības uz pieciem gadiem no nomas līguma noslēgšanas dienas.

2.Izsoles objekts

- 2.1.Izsoles objekts ir Alojas novada pašvaldībai piederošas neapdzīvojamās telpas – četras kūtis, kas atrodas “Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā, nomas tiesības, kas tiek izsolītas atklātā mutvārdū izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk – izsole).
- 2.2.Tiek izsolītas neapdzīvojamas telpas četras kūtis, “Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā, 220 m² platībā.
- 2.3.Neapdzīvoto telpu izmantošanas veids – lauksaimniecības nedzīvojamā ēka.
- 2.4.Izsoles sākumcena nomas objektam tiek noteikta – **4,40 EUR mēnesī** bez PVN (0,02 EUR/m² mēnesī).
- 2.5.Izsoles solis tiek noteikts 1,00 EUR apmērā pie mēneša maksas.
- 2.6.Telpu nomas tiesību ilgums: desmit gadi.

3.Izsoles dalībnieku reģistrācija

- 3.1.Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no publikācijas brīža līdz 2014.gada 10.novembrim plkst.17.00, Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā.

4.Izsoles dalībnieki

4.1.Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt nomas tiesības.

4.2.Fiziska persona, reģistrējoties dalībai izsolē, uzrāda personu apliecinošu dokumentu un iesniedz šādus dokumentus:

4.2.1.Izsoles komisijai adresētu pieteikumu par vēlēšanos piedalīties izsolē saskaņā ar šiem noteikumiem;

4.2.2.Pases kopiju (uzrādot oriģinālu).

4.3.Juridiska persona, reģistrējoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

4.3.1.Izsoles komisijai adresētu pieteikumu par vēlēšanos piedalīties izsolē saskaņā ar šiem noteikumiem;

4.3.2.Reģistrācijas apliecības kopija;

4.3.3.Pārstāvja pilnvara;

4.4.Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 4.punkta prasības, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda dalībnieka kārtas Nr., fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas Nr., juridisko adresi. Reģistrētajam izsoles dalībniekiem iesniedz reģistrācijas apliecību.

4.5.Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc paziņojuma par izsoli publicēšanas.

4.6.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

4.6.1.Nav iesniedzis visus prasītos dokumentus;

4.6.2.Vēl nav iestājies vai jau ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

5.Izsoles norise

5.1.Izsole notiek Alojas novada domes telpās, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, 2014.gada 11.novembrī plkst.13:00.

5.2.Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ieradies ir tikai viens dalībnieks.

5.3.Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles noteikumus.

5.4.Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.

5.5.Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.

5.6.Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katras dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvīm jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.

5.7.Gadījumā, ja kāds no pretendentiem nav ieradies uz izsoli noteiktajā laikā un vietā, Komisija nepielaiž viņu izsolei. Ja uz izsoli 15 minūšu laikā pēc izsoles sākuma neierodas neviens no reģistrētajiem dalībniekiem, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

5.8.Izsoles vadītājs īsi raksturo izsolei piedāvāto nomas objektu, nomas maksas apmēra sākumcenu, kā arī nosauc izsoles soli.

5.9.Ja uz objekta nomas tiesībām pretendē tikai viens izsoles dalībnieks, nomas tiesības iegūst šis vienīgais izsoles dalībnieks par summu, ko veido nomas maksas sākumcena, kas pārsolīta vismaz par vienu izsoles soli.

5.10.Solišana notiek par tikai pa vienam izsoles solim.

5.11.Pēc izsoles vadītāja ziņojuma sākas solišanas process.

5.12.Izsoles vadītājs nosauc izsolāmā nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?“.

5.13.Izsoles dalībnieki solišanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solitāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solitā cena tiek ierakstīti protokolā.

5.14.Procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solišanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solito cenu.

5.15.Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolišanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliečību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

6.Nenotikusi izsole.

6.1.Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 6.1.1.noteiktajā laikā, ir reģistrējušies, vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 6.1.2.neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 6.1.3.noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies.

7.Izsoles rezultātu apstiprināšana un līguma slēgšana.

7.1.Izsoles uzvarētājs uzņemas atbildību par iespējamiem zaudējumiem, kas radušies izsolāmajam nekustamajam īpašumam, laikā no izsoles uzvarētāja paziņošanas līdz nomas līguma slēgšanai.

7.2.Izsoles protokolu apstiprina komisija 7 (septiņu dienu) laikā no izsoles dienas.

7.3.Izsoles rezultātus apstiprina Alojas novada dome tuvākajā domes sēdē, kas seko pēc notikušas izsoles.

7.4.Nomas līgumu paraksta piecu darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.

8. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana.

8.1.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Alojas novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 dienu laikā no izsoles dienas.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64022925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.565

protokols Nr.17 54#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā, otrs izsoles atzīšanu par nenotikušu

Alojas novada dome 2014.gada 28.maija sēdē pieņēma lēmumu Nr. 394 (protokols Nr. 13 66#) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā, nodošanu atsavināšanai, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, ar kuru tika apstiprināta nekustamā īpašuma nosacītā cena un otrs izsoles noteikumi Alojas novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam “Pagasta nams” (kadastra Nr. 6644 001 0085). Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids septembrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma otrā izsole, uz kuru nereģistrējās neviens pretends.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19. un 27. punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 31.panta pirmo daļu un 32.panta otrs daļas 1.punktu Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Atzīt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, kadastra Nr. 6648 001 0085, 2014.gada 30.septembra otro izsoli par nenotikušu.
2. Organizēt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, kadastra Nr. 6648 001 0085 trešo izsoli, samazinot izsoles sākumcenu par 60 %.
3. Lēmuma izpildi uzzot Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājai.
4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzzot Alojas novada domes izpilddirektoram.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.566
protokols Nr.17 55#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā, nosacītās cenas un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu,10.pantu un 32.panta otrās daļas 1. un 2 punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, kas sastāv no zemes gabala (kopējā platība 1,02 ha) uz kura atrodas biroju ēka ($350,2\text{ m}^2$) un trīs palīgēkas - pagrabs ($7,4\text{ m}^2$), klēts ($64,5\text{ m}^2$), šķūnis ($92,3\text{ m}^2$), (kadastra numuru 6644 001 0085), trešās izsoles nosacīto cenu **5552 EUR** (pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit divi eiro).
2. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, trešās izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt izsoles procedūru saskaņā ar izsoles noteikumiem, un iesniegt Alojas novada domē apstiprināšanai izsoles rezultātus.
4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Alojas novada domes izpilddirektoram.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda

**Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Alojas novada domes
2014.gada 30.oktobra sēdes
lēmumu Nr. 566 (protokols Nr.17 55#)**

**Alojas novada domes nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā,
izsoles noteikumi**

1. Vispārīgie noteikumi.

- 1.1. Mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, norēķinus veicot *euro*, tiek pārdots nekustamais īpašums “Pagasta nams” Braslavas pagastā, Alojas novadā.
- 1.2. Izsole tiek rīkota saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu.
- 1.3. Pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā Alojas novadā, turpmāk tekstā – „nekustamais īpašums”, izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama nekustamā īpašuma izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.4. Izsoli organizē Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk tekstā – komisija.
- 1.5. Nekustamā īpašuma izsole notiks Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, **2014.gada 5.decembrī plkst.10:00**.
- 1.6. Nekustamā īpašuma izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.7. Nekustamā īpašuma nosacītā cena – **5552 EUR (pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit divi euro)**
- 1.8. Nekustamā īpašuma izsoles solis – 50 EUR (piecdesmit *euro*).
- 1.9. Nodrošinājuma nauda – 10% apmērā no nekustamā īpašuma nosacītās cenas - 555 EUR (pieci simti piecdesmit pieci *euro*) jāiemaksā Alojas novada domes bankas kontā AS „Swedbank”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV12HABA0551026085817 vai Alojas novada domes kasē. Nodrošinājums tiks uzskatīts par iesniegtu, ja iepriekš minētā naudas summa būs ieskaitīta Alojas novada domes bankas kontā, vai Alojas novada domes kasē.
- 1.10. Reģistrācijas nauda – 15 EUR (piecpadsmit *euro*) jāiemaksā Alojas novada domes bankas kontā AS „Swedbank”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV12HABA0551026085817, vai Alojas novada domes kasē.
- 1.11. Sludinājums par izsoli tiek publicēts portālā „Latvijas vēstnesis”, Alojas novada domes informatīvajā izdevumā „Alojas novada vēstis”, kā arī Alojas novada mājas lapā www.aloja.lv.

2. Informācija par nekustamo īpašumu.

- 2.1. Nekustamais īpašums "Pagasta nams" atrodas Alojas novada Braslavas pagastā. Nekustamā īpašuma sastāvs: zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6644 001 0085, platība 1,02 ha, un uz tā esošas būves – biroju ēka ar kopējo platību 350,2 m² (kadastra Nr. 6644 001 0085 001), un trīs palīgēkas - pagrabs (kadastra Nr. 6644 001 0085 002), klēts (kadastra Nr. 6644 001 0085 004) un šķūnis (kadastra Nr. 6644 001 0085 005).
- 2.2. Nekustamais īpašums ir apgrūtināts ar 2005.gada 1.septembrī noslēgtu īres līgumu par dzīvokļa (biroju ēkā, 40m² platībā) īri uz nenoteiktu laiku.
- 2.3. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Limbažu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Braslavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000204998 2013.gada 21.februārī, uz Alojas novada pašvaldības vārda.
- 2.4. Nekustamo īpašumu ir iespējams apskatīt, iepriekš vienojoties ar Braslavas pagasta pārvaldes vadītāju Normundu Šķepastu, T. 29340656

3. Izsoles dalībnieku reģistrācija.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt īpašumā nekustamo īpašumu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi izsoles noteikumos minētās prasības.
- 3.2. Lai piedalītos izsolē, no izsoles pasludināšanas dienas portālā „Latvijas vēstnesis” līdz 2014.gada 4.decembra plkst.12:00 Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 3.2.1. Fiziskai personai:
 - 1) Dokuments, kas apliecina nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu;
 - 2) Izziņa par dzīvesvietu;
 - 3) Jāuzrāda personu apliecinotā dokumenta.
 - 3.2.2. Juridiskai personai:
 - 1) Reģistrācijas apliecības kopija;
 - 2) Pārstāvja pilnvara;
 - 3) Izziņa par nodokļu samaksu, ko izsniegusi, Valsts ieņēma dienesta teritoriālā iestāde, kurā izsoles dalībnieks reģistrējies, kā nodokļu maksātājs,
 - 4) Dokuments, kas apliecina nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu.
- 3.3. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.2.punkta prasības, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda dalībnieka kārtas Nr., fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas Nr., juridisko adresi, atzīmi par nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.
- 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc paziņojuma par izsoli publicēšanas portālā „Latvijas Vēstnesis”.
- 3.5. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 3.5.1. Nav iesniedzis visus prasītos dokumentus;

3.5.2. Vēl nav iestājies vai jau ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

4. Izsoles norise.

- 4.1. Izsole notiek Alojas novada domes telpās, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, 2014.gada 5.decembrī plkst.10:00.
- 4.2. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ieradies ir tikai viens dalībnieks. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda, bet reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas tikai viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām pārējie dalībnieki nav ieradušies, izsoles vadītājs paziņo vienu no šādiem komisijas lēmumiem:
 - 4.3.1. sākt izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam;
 - 4.3.2. noteikt, ka izsole nenotiek.
- 4.4. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam ir tiesības pieprasīt atpakaļ iemaksāto reģistrācijas un nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā 7 (septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 4.5. Ja dalībnieks nepieprasa iemaksāto summu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez šo noteikumu 3.2.punktā minēto dokumentu uzrādīšanas un iesniegšanas.
- 4.6. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz atkārtotās izsoles pārreģistrāciju, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē, un viņam septiņu dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Reģistrācijas nauda šajā gadījumā netiek atmaksāta.
- 4.7. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles noteikumus.
- 4.8. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.9. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 4.10. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecinā tā pārstāvības tiesības.
- 4.11. Izsoles vadītājs īsi raksturo pārdodamo nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli 50 EUR – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.12. Pēc izsoles vadītāja ziņojuma sākas solišanas process.
- 4.13. Izsoles vadītājs nosauc izsolāmā nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?“.
- 4.14. Izsoles dalībnieki solišanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu.

Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitenu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.

- 4.15. Procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.16. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecinā tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 4.17. Izsoles dalībnieks, kurš nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā nekustamā īpašuma. Pēc komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūliņ tiek atkārtota. Ja palicis tikai viens dalībnieks, komisija rīkojas atbilstoši šo noteikumu 4.1.punktam.
- 4.18. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis nekustamo īpašumu, saņem izziņu par izsolē iegūto nekustamo īpašumu. Izziņā norādīta nosolītā nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
- 4.19. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 5 darba dienu laikā. Nodrošinājuma naudu neatmaksā šādām personām:
 - 4.19.1. Nekustamā īpašuma pircējam, jo nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā;
 - 4.19.2. Nekustamā īpašuma pircējam, kurš noteiktajā termiņā nav parakstījis nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.
- 4.20. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Ja nekustamo īpašumu pārdod ar tūlītēju apmaksu, samaksa par to veicama divu nedēļu laikā no izsoles dienas, iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.
- 5.2. Ja nekustamo īpašumu pārdod uz nomaksu, pirkuma maksas maksājumi maksājami jāveic šādā kārtībā:
 - 5.2.1. Avansu, kurā tiek ieskaitīts nodrošinājums 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas pircējs apmaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas, pirms nomaksas līguma noslēgšanas;
 - 5.2.2. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma maksas pircējs apmaksā divu nedēļu laikā no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 5.2.3. Pārējo pirkuma maksas daļu maksā nomaksas periodā, kas nav ilgāks par trīs gadiem, veicot maksājumus vienu reizi mēnesī. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.

- 5.2.4. Par pirkuma maksas nemaksāto daļu pircējs līdz nomaksas termiņa beigām maksā maksu par atlikto maksājumu - likumiskos sešus procentus gadā.
- 5.2.5. Ja pircējs apmaksā visu pirkuma maksu divu nedēļu laikā no nomaksas pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksu par atlikto maksājumu nav jāmaksā.
- 5.3. Nokavējot pirkuma maksas vai avansa samaksas termiņu, nekustamā īpašuma nosolītājs zaudē nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības. Nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības iegūst izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6. Nenotikusi izsole.

6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 6.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies, vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsolī neviens neierodas;
- 6.1.2. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies.

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana.

- 7.1. Alojas novada dome tuvākajā domes sēdē, kas seko pēc notikušas izsoles un pēc pirkuma maksas vai avansa saņemšanas, apstiprina izsoles rezultātus.
- 7.2. Komisija trīs dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavo parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu, kas nekustamā īpašuma pircējam jāparaksta septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
- 7.3. Nekustamā īpašuma pircēja atteikšanās parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu tiek uzskatīta par atteikumu pirkst nekustamo īpašumu.

8. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana.

- 8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Alojas novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 dienu laikā no izsoles dienas.
- 8.2. Ja Komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, pagarinās šo noteikumu 7.3.punktā noteiktais termiņš.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā , LV - 4064, telefons 64022925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.567
protokols Nr.17 56#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 4 "Priedēs", Brīvzemnieku pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu

Pamatojoties uz Alojas novada domes 2014.gada 26.augusta lēmumu Nr. 362 (protokols Nr. 13 34#) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma- dzīvokļa Nr. 4 “Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, 2014. gada 1.oktobrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma izsole, uz kuru nereģistrējās neviens pretendents.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19. un 27. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu un 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atzīt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 4 “Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, kadastra Nr. 6648 900 0063, 2014.gada 1.oktobra izsoli par nenotikušu.
2. Organizēt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā dzīvokļa Nr. 4 “Priedēs” otro izsoli, samazinot izsoles sākumcenu par 20 %.
3. Lēmuma izpildi uzdot Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētajai.
4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Alojas novada domes izpilddirektoram.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64022920, fakss 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.568
protokols Nr.17 57#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, nosacītās cenas un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu un 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un ķemot vērā Alojas novada domes 29.01.2014. lēmumu Nr.42 „Par Brīvzemnieku pagasta nekustamā īpašuma “Priedes” dzīvokļa Nr.4. atsavināšanas uzsākšanu” un Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību $71,5 \text{ m}^2$ un ar to saistītās daudzdzīvokļu mājas kopīpašuma 715/11538 domājamās daļas, kā arī kopīpašuma 715/11538 domājamās daļas no zemes, kas reģistrēti Brīvzemnieku pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 2184, 2014.gada 3.aprīlī ar kadastra numuru 6648 900 0063, nosacīto cenu **1598,41** (viens tūkstotis pieci simti deviņdesmit astoņi eiro četrdesmit viens cents).

2. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

3. Uzdot Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt izsoles procedūru saskaņā ar izsoles noteikumiem, un iesniegt Alojas novada domē apstiprināšanai izsoles rezultātus.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

Pielikums

APSTIPRINĀTS

ar Alojas novada domes

2014.gada 30.oktobra sēdes

lēmumu Nr.567 (protokols Nr.17 56#)

**Alojas novada domes nekustamā īpašuma - dzīvokla Nr.4, „Priedēs”,
Brīvzemnieku pagastā, otrs izsoles noteikumi**

1. Vispārīgie noteikumi.

- 1.1. Mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, norēķinus veicot *euro*, tiek pārdots nekustamais īpašums dzīvoklis Nr. „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā.
- 1.2. Izsole tiek rīkota saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdešanas novēršanu” 3.pantu.
- 1.3. Pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.4, „Priedēs”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā Alojas novadā, turpmāk tekstā – „nekustamais īpašums”, izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama nekustamā īpašuma izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.4. Izsoli organizē Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk tekstā – komisija.
- 1.5. Nekustamā īpašuma izsole notiks Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, **2014.gada 5.decembrī plkst.11:00**.
- 1.6. Nekustamā īpašuma izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.7. Nekustamā īpašuma nosacītā cena – **1598,41 EUR (viens tūkstotis pieci simti deviņdesmit astoņi euro, 41 cents)**
- 1.8. Nekustamā īpašuma izsoles solis – 50 EUR (piecdesmit *euro*).
- 1.9. Nodrošinājuma nauda – 10% apmērā no nekustamā īpašuma nosacītās cenas – 160 EUR (viens simts sešdesmit *euro*) jāiemaksā Alojas novada domes bankas kontā AS „Swedbank”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV12HABA0551026085817 vai Alojas novada domes kasē. Nodrošinājums tiks uzskatīts par iesniegtu, ja augstāk minētā naudas summa būs ieskaitīta Alojas novada domes bankas kontā vai Alojas novada domes kasē.
- 1.10. Reģistrācijas nauda – 15 EUR (piecpadsmit *euro*) jāiemaksā Alojas novada domes bankas kontā AS „Swedbank”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV12HABA0551026085817, vai Alojas novada domes kasē.
- 1.11. Sludinājums par izsoli tiek publicēts portālā „Latvijas vēstnesis”, Alojas novada domes informatīvajā izdevumā „Alojas novada vēstis”, kā arī Alojas novada mājas lapā www.aloja.lv.

2. Informācija par nekustamo īpašumu.

- 2.1. Nekustamais īpašums dzīvoklis Nr. 4 "Priedēs" atrodas Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā. Nekustamais īpašuma sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 71,5 m² un ar to saistītās daudzdzīvokļu mājas kopīpašuma 715/11538 domājamās daļas un kopīpašuma 715/11538 domājamās daļas no zemes.
- 2.2. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Limbažu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Brīvzemnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 2184, 2014.gada 3.aprīlī, uz Alojas novada pašvaldības vārda.
- 2.3. Nekustamo īpašumu ir iespējams apskatīt, iepriekš vienojoties ar Brīvzemnieku pagasta pārvaldes vadītāju Arvīdu Bērziņu, T. 28684163

3. Izsoles dalībnieku reģistrācija.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt īpašumā nekustamo īpašumu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi izsoles noteikumos minētās prasības.
- 3.2. Lai piedalītos izsolē, no izsoles pasludināšanas dienas portālā „Latvijas vēstnesis” līdz 2014.gada 4.decembra plkst.12:00 Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 3.2.1. Fiziskai personai:
 - 1) Dokuments, kas apliecina nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu;
 - 2) Izziņa par dzīvesvietu;
 - 3) Jāuzrāda personu apliecinošs dokuments.
 - 3.2.2. Juridiskai personai:
 - 1) Reģistrācijas apliecības kopija;
 - 2) Pārstāvja pilnvara;
 - 3) Izziņa par nodokļu samaksu, ko izsniegusi valsts iepēma dienesta teritoriālā iestāde, kurā izsoles dalībnieks reģistrējies kā nodokļu maksātājs,
 - 4) Dokuments, kas apliecina nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu.
- 3.3. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.2.punkta prasības, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda dalībnieka kārtas Nr., fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas Nr., juridisko adresi, atzīmi par nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.
- 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc paziņojuma par izsolī publicēšanas portālā „Latvijas Vēstnesis”.
- 3.5. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.5.1. Nav iesniedzis visus prasītos dokumentus;

3.5.2. Vēl nav iestājies vai jau ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

4. Izsoles norise.

- 4.1. Izsole notiek Alojas novada domes telpās, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, 2014.gada 5.decembrī plkst.11:00.
- 4.2. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ieradies ir tikai viens dalībnieks. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda, bet reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas tikai viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām pārējie dalībnieki nav ieradušies, izsoles vadītājs paziņo vienu no šādiem komisijas lēmumiem:
 - 4.3.1. sākt izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam;
 - 4.3.2. noteikt, ka izsole nenotiek.
- 4.4. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam ir tiesības pieprasīt atpakaļ iemaksāto reģistrācijas un nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā 7(septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 4.5. Ja dalībnieks nepieprasa iemaksāto summu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez šo noteikumu 3.2.punktā minēto dokumentu uzrādīšanas un iesniegšanas.
- 4.6. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz atkārtotās izsoles pārreģistrāciju, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē, un viņam septiņu dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Reģistrācijas nauda šajā gadījumā netiek atmaksāta.
- 4.7. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles noteikumus.
- 4.8. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.9. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 4.10. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katram dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecinā tā pārstāvības tiesības.
- 4.11. Izsoles vadītājs īsi raksturo pārdodamo nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli 50 EUR – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.12. Pēc izsoles vadītāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 4.13. Izsoles vadītājs nosauc izsolāmā nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?“.

- 4.14. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 4.15. Procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.16. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 4.17. Izsoles dalībnieks, kurš nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā nekustamā īpašuma. Pēc komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūliņ tiek atkārtota. Ja palicis tikai viens dalībnieks, komisija rīkojas atbilstoši šo noteikumu 4.1.punktam.
- 4.18. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis nekustamo īpašumu, saņem izziņu par izsolē iegūto nekustamo īpašumu. Izziņā norādīta nosolītā nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
- 4.19. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 5 darba dienu laikā. Nodrošinājuma naudu neatmaksā šādām personām:
- 4.19.1. Nekustamā īpašuma pircējam, jo nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā;
- 4.19.2. Nekustamā īpašuma pircējam, kurš noteiktajā termiņā nav parakstījis nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.
- 4.20. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Ja nekustamo īpašumu pārdod ar tūlītēju apmaksu, samaksa par to veicama divu nedēļu laikā no izsoles dienas, iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.
- 5.2. Ja nekustamo īpašumu pārdod uz nomaksu, pirkuma maksas maksājumi maksājami jāveic šādā kārtībā:
- 5.2.1. Avansu, kurā tiek ieskaitīts nodrošinājums 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas pircējs apmaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas, pirms nomaksas līguma noslēgšanas;
- 5.2.2. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma maksas pircējs apmaksā divu nedēļu laikā no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas;

- 5.2.3. Pārējo pirkuma maksas daļu maksā nomaksas periodā, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, veicot maksājumus vienu reizi mēnesī. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.
- 5.2.4. Par pirkuma maksas nemaksāto daļu pircējs līdz nomaksas termiņa beigām maksā maksu par atlikto maksājumu- likumiskos sešus procentus gadā.
- 5.2.5. Ja pircējs apmaksā visu pirkuma maksu divu nedēļu laikā no nomaksas pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu nav jāmaksā.
- 5.3. Nokavējot pirkuma maksas vai avansa samaksas termiņu, nekustamā īpašuma nosolītājs zaudē nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības. Nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības iegūst izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6. Nenotikusi izsole.

6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 6.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 6.1.2. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies.

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana.

- 7.1. Alojas novada dome tuvākajā domes sēdē, kas seko pēc notikušas izsoles un pēc pirkuma maksas vai avansa saņemšanas, apstiprina izsoles rezultātus.
- 7.2. Komisija trīs dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavo parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu, kas nekustamā īpašuma pircējam jāparaksta septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
- 7.3. Nekustamā īpašuma pircēja atteikšanās parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu tiek uzskatīta par atteikumu pirkst nekustamā īpašumu.

8. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana.

- 8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Alojas novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 dienu laikā no izsoles dienas. Ja Komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, pagarinās šo noteikumu 7.3.punktā noteiktais termiņš.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.569
protokols Nr.17 59#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 18 “Šalkās”, Ozolmuižā,
Brīvzemnieku pagastā, izsoles atzišanu par nenotikušu

Pamatojoties uz Alojas novada domes 2014.gada 26.augusta lēmumu Nr. 363 (protokols Nr. 13 35#) „Par pašvaldības nekustamā īpašuma- dzīvokļa Nr. 18 “Šalkās”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, 2014. gada 1.oktobrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma izsole, uz kuru nereģistrējās neviens pretendents.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19. un 27. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu un 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atzīt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 18 “Šalkas”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, kadastra Nr. 6648 900 0079, 2014.gada 1.oktobra izsoli par nenotikušu.
2. Organizēt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā dzīvokļa Nr. 18 “Šalkās” otro izsoli, samazinot izsoles sākumcenu par 20 %.
3. Lēmuma izpildi uzdot Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētājai.
4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Alojas novada domes izpilddirektoram.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.570

protokols Nr.17 59#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.18, „Šalkās”, Ozolmuižā,
Brīvzemnieku pagastā, nosacītās cenas un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu un 10.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un ņemot vērā Alojas novada domes 29.01.2014. lēmumu Nr.171 „Par Brīvzemnieku pagasta nekustamā īpašuma „Šalkas” dzīvokļa Nr.18. atsavināšanas uzsākšanu” un Finanšu un attīstības komitejas 2014.gada 20.augusta atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.18, „Šalkas”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību $72,2\text{ m}^2$ un ar to saistītās daudzdzīvokļu mājas kopīpašuma 666/21358 domājamās daļas, kā arī kopīpašuma 666/21358 domājamās daļas no zemes, kas reģistrēti Brīvzemnieku pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 221 18, 2014.gada 13.maijā ar kadastra numuru 6648 900 0079, otrās izsoles nosacīto cenu **1797,78 EUR** (viens tūkstotis septiņi simti deviņdesmit septiņi eiro un 78 centi).

2. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.18, „Šalkās”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

3. Uzdot Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt izsoles procedūru saskaņā ar izsoles noteikumiem, un iesniegt Alojas novada domē apstiprināšanai izsoles rezultātus.

4. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Alojas novada domes izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda

Pielikums

APSTIPRINĀTS

ar Alojas novada domes

2014.gada 30.oktobra sēdes

lēmumu Nr. 570 (protokols Nr.17 59#)

**Alojas novada domes nekustamā īpašuma - dzīvokla Nr.18, „Šalkās”, Ozolmuižā,
Brīvzemnieku pagastā, otrās izsoles noteikumi**

1. Vispārīgie noteikumi.

- 1.1. Mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, norēķinus veicot *euro*, tiek pārdots nekustamais īpašums dzīvoklis Nr.18 „Šalkās”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā.
- 1.2. Izsole tiek rīkota saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu.
- 1.3. Pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.18, „Šalkās”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā Alojas novadā, turpmāk tekstā – „nekustamais īpašums”, izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama nekustamā īpašuma izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.4. Izsoli organizē Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, turpmāk tekstā – komisija.
- 1.5. Nekustamā īpašuma izsole notiks Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, **2014.gada 5.decembrī plkst.10:30**.
- 1.6. Nekustamā īpašuma izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.7. Nekustamā īpašuma nosacītā cena – **1438,22 EUR (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit astoņi euro, 22 centi)**
- 1.8. Nekustamā īpašuma izsoles solis – 50 EUR (piecdesmit *euro*).
- 1.9. Nodrošinājuma nauda – 10% apmērā no nekustamā īpašuma nosacītās cenas- 143 EUR (viens simts četrdesmit trīs *euro*) jāiemaksā Alojas novada domes bankas kontā AS „Swedbank”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV12HABA0551026085817 vai Alojas novada domes kasē. Nodrošinājums tiks uzskatīts par iesniegtu, ja augstāk minētā naudas summa būs ieskaitīta Alojas novada domes bankas kontā vai Alojas novada domes kasē.
- 1.10. Reģistrācijas nauda – 15 EUR (piecpadsmit *euro*) jāiemaksā Alojas novada domes bankas kontā AS „Swedbank”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV12HABA0551026085817, vai Alojas novada domes kasē.
- 1.11. Sludinājums par izsoli tiek publicēts portālā „Latvijas vēstnesis”, Alojas novada domes informatīvajā izdevumā „Alojas novada vēstis”, kā arī Alojas novada mājas lapā www.aloja.lv.

2. Informācija par nekustamo īpašumu.

- 2.1. Nekustamais īpašums dzīvoklis Nr. 18 “Šalkās” atrodas Brīvzemnieku pagastā, Ozolmuižā, Alojas novadā. Nekustamais īpašuma sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 72,2 m² un ar to saistītās daudzdzīvokļu mājas kopīpašuma 666/21358 domājamās daļas un kopīpašuma 666/21358 domājamās daļas no zemes.
- 2.2. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Limbažu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodoļas Brīvzemnieku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 221 18 2014.gada 13.maijā, uz Alojas novada pašvaldības vārda.
- 2.3. Nekustamo īpašumu ir iespējams apskatīt, iepriekš vienojoties ar Brīvzemnieku pagasta pārvaldes vadītāju Arvīdu Bērziņu, T. 28684163

3. Izsoles dalībnieku reģistrācija.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt īpašumā nekustamo īpašumu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi izsoles noteikumos minētās prasības.
- 3.2. Lai piedalītos izsolē, no izsoles pasludināšanaš dienas portālā „Latvijas vēstnesis” līdz 2014.gada 4.decembra plkst.12:00 Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 3.2.1. Fiziskai personai:
 - 1) Dokuments, kas apliecina nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu;
 - 2) Izziņa par dzīvesvietu;
 - 3) Jāuzrāda personu apliecinošs dokuments.
 - 3.2.2. Juridiskai personai:
 - 1) Reģistrācijas apliecības kopija;
 - 2) Pārstāvja pilnvara;
 - 3) Izziņa par nodokļu samaksu, ko izsniegusi valsts ieņēma dienesta teritoriālā iestāde, kurā izsoles dalībnieks reģistrējies kā nodokļu maksātājs,
 - 4) Dokuments, kas apliecina nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu.
 - 3.3. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.2.punkta prasības, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda dalībnieka kārtas Nr., fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas Nr., juridisko adresi, atzīmi par nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.
 - 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc paziņojuma par izsoli publicēšanas portālā „Latvijas Vēstnesis”.
 - 3.5. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
 - 3.5.1. Nav iesniedzis visus prasītos dokumentus;

3.5.2. Vēl nav iestājies vai jau ir beidzies dalībnieku reģistrācijas terminš.

4. Izsoles norise.

- 4.1. Izsole notiek Alojas novada domes telpās, Jūras ielā 13, Alojā, Alojas novadā, 2014.gada 5.decembrī plkst.10:30.
- 4.2. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ieradies ir tikai viens dalībnieks. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda, bet reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas tikai viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām pārējie dalībnieki nav ieradušies, izsoles vadītājs paziņo vienu no šādiem komisijas lēmumiem:
 - 4.3.1. sākt izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam;
 - 4.3.2. noteikt, ka izsole nenotiek.
- 4.4. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam ir tiesības pieprasīt atpakaļ iemaksāto reģistrācijas un nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā 7(septiņu) dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.
- 4.5. Ja dalībnieks nepieprasa iemaksāto summu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez šo noteikumu 3.2.punktā minēto dokumentu uzrādīšanas un iesniegšanas.
- 4.6. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz atkārtotās izsoles pārreģistrāciju, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē, un viņam septiņu dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Reģistrācijas nauda šajā gadījumā netiek atmaksāta.
- 4.7. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles noteikumus.
- 4.8. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas loceklī.
- 4.9. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 4.10. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katram dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecinā tā pārstāvības tiesības.
- 4.11. Izsoles vadītājs īsi raksturo pārdodamo nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli 50 EUR – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solijumu.
- 4.12. Pēc izsoles vadītāja ziņojuma sākas solišanas process.
- 4.13. Izsoles vadītājs nosauc izsolāmā nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?“.
- 4.14. Izsoles dalībnieki solišanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solitāja reģistrācijas numuru un piedāvāto

cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.

- 4.15. Procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.16. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 4.17. Izsoles dalībnieks, kurš nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā nekustamā īpašuma. Pēc komisijas lēmuma viļš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūliņ tiek atkārtota. Ja palicis tikai viens dalībnieks, komisija rīkojas atbilstoši šo noteikumu 4.1.punktam.
- 4.18. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis nekustamo īpašumu, saņem izziņu par izsolē iegūto nekustamo īpašumu. Izziņā norādīta nosolītā nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
- 4.19. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 5 darba dienu laikā. Nodrošinājuma naudu neatmaksā šādām personām:
 - 4.19.1. Nekustamā īpašuma pircējam, jo nodrošinājums tiek ieskaitīts nekustamā īpašuma pirkuma maksā;
 - 4.19.2. Nekustamā īpašuma pircējam, kurš noteiktajā termiņā nav parakstījis nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.
- 4.20. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Ja nekustamo īpašumu pārdod ar tūlītēju apmaksu, samaksa par to veicama divu nedēļu laikā no izsoles dienas, iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.
- 5.2. Ja nekustamo īpašumu pārdod uz nomaksu, pirkuma maksas maksājumi maksājami jāveic šādā kārtībā:
 - 5.2.1. Avansu, kurā tiek ieskaitīts nodrošinājums 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas pircējs apmaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas, pirms nomaksas līguma noslēgšanas;
 - 5.2.2. Pirmo iemaksu 10% apmērā no pirkuma maksas pircējs apmaksā divu nedēļu laikā no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas;

5.2.3. Pārējo pirkuma maksas daļu maksā nomaksas periodā, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, veicot maksājumus vienu reizi mēnesī. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma maksā.

5.2.4. Par pirkuma maksas nemaksāto daļu pircējs līdz nomaksas termiņa beigām maksā maksu par atlikto maksājumu- likumiskos sešus procentus gadā.

5.2.5. Ja pircējs apmaksā visu pirkuma maksu divu nedēļu laikā no nomaksas pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu nav jāmaksā.

5.3. Nokavējot pirkuma maksas vai avansa samaksas termiņu, nekustamā īpašuma nosolītājs zaudē nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības. Nekustamā īpašuma pirkšanas tiesības iegūst izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6. Nenotikusi izsole.

6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 6.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienū dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 6.1.2. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
- 6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies.

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana.

7.1. Alojas novada dome tuvākajā domes sēdē, kas seko pēc notikušas izsoles un pēc pirkuma maksas vai avansa saņemšanas, apstiprina izsoles rezultātus.

7.2. Komisija trīs dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavo parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu, kas nekustamā īpašuma pircējam jāparaksta septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

7.3. Nekustamā īpašuma pircēja atteikšanās parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu tiek uzskatīta par atteikumu pirkst nekustamā īpašumu.

8. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana.

8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Alojas novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 dienu laikā no izsoles dienas. Ja Komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, pagarinās šo noteikumu 7.3.punktā noteiktais termiņš.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel.64023920 e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr. 571
protokols Nr.17 60 #

Par nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 3”, Ungurpilī, Alojas pagastā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un saskaņā ar Alojas novada domes 2012.gada 27.jūnija lēmumu Nr.289 „Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” un 2014.gada 26.augusta lēmumu Nr. 357 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Darbnīcu iela 3, Ungurpilī, Alojas pagastā, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, kā arī Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2014.gada 1.oktobra protokolu Nr. 2-7/2, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 3”, Ungurpilī, Alojas pagastā (kadastra Nr. 6627 002 0510) 2014.gada 1.oktobra izsoles rezultātus ar augstāko nosolīto cenu **698,26 EUR** (seši simti deviņdesmit astoņi euro, 26 centi).
2. Slēgt pirkuma līgumu ar SIA “Tēraudiņi” par nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 3” (kadastra Nr. 6627 002 0510) pārdošanu par nosolīto cenu- **698,26 EUR** (seši simti deviņdesmit astoņi euro, 26 centi).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja.



Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tcl.64023920 e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJA

Nr.572

protokols Nr.17 61 #

Par nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 6”, Ungurpilī, Alojas pagastā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un saskaņā ar Alojas novada domes 2012.gada 27.jūnija lēmumu Nr.289 „Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” un 2014.gada 26.augusta lēmumu Nr. 358 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma Darbnīcu iela 6, Ungurpilī, Alojas pagastā, nosacītās cenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, kā arī Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2014.gada 1.oktobra protokolu Nr. 2-7/3, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 6”, Ungurpilī, Alojas pagastā (kadastra Nr. 6627 002 0511) 2014.gada 1.oktobra izsoles rezultātus ar augstāko nosolīto cenu **1508,26 EUR** (viens tūkstotis pieci simti astoņi euro, 26 centi).

2. Slēgt pirkuma līgumu ar Valdi Možvillo par nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 6” (kadastra Nr. 6627 002 0511) pārdošanu par nosolīto cenu- **1508,26 EUR** (viens tūkstotis pieci simti astoņi euro, 26 centi).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Alojas novada domes Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.573

protokols Nr.17 62#

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Rijnieki”, Braslavas pagastā, Alojas novadā

Izskatot SIA „Kroks R” 2014.gada 21.oktobra iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Rijnieki”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, kadastra numurs 6644 001 0020, kopplatība 8,2 ha, dome konstatē:

Izstrādātais projekts atbilst Alojas novada izsniegtajiem projekta izstrādes noteikumiem saskaņā ar Alojas novada domes 26.08.2014. lēmumu Nr.389 (protokols Nr.13 61#) ”Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam „Rijnieki”, Braslavas pagastā, Alojas novadā” un tajā noteikto darba uzdevumu, Alojas novada domes 2013.gada 17.jūlijā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 ”Alojas novada teritorijas plānojuma 2013.-20124.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Zemes ierīcības projekta mērķis – nekustamā īpašuma „Rijnieki”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, kadastra numurs 6644 001 0020, sadale. Projekta mērķis ir sasniegts, zemes gabala sadale veikta atbilstoši normatīvajiem aktiem, norādīta piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem. Projekts - saskaņots ar VZD un SIA „TOPODATI”.

Ar zemes ierīcības projektu no zemes vienības atdalīta zemes vienība (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā attēlota ar Nr.1) 6,2 ha platībā. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam ar kārtas Nr.1 piešķirams jauns nosaukums „Biržītes” saskaņā ar iesniegumu, savukārt paliekošajam zemes īpašumam ar kārtas Nr.2 un platību 2,0 ha atstāt esošo nosaukumu „Rijnieki”.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu, zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā. Ja projekts nav īstenots, ieinteresētā persona ierosina jauna zemes ierīcības projekta izstrādi vai esošā projekta izvērtēšanu un apstiprināšanu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 2.punktu nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos, kurus reģistrē Kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, „Zemes ierīcības likuma” 19.panta otro daļu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 ”Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās daļas 16.1.punktu, MK noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Apstiprināt Alojas novada, Braslavas pagasta nekustamā īpašuma „Rijnieki” ar kadastra numuru 6644 001 0020 izstrādāto zemes ierīcības projektu (projekta izstrādātājs SIA „Kroks R”).
2. No nekustamā īpašuma „Rijnieki” atdalīt zemes vienību 6,2 ha platībā, veidojot jaunu nekustamo īpašumu (grafiskajā pielikumā Nr.1). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Biržītes” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kurās galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamajam īpašumam ar platību 2,0 ha, atstāt nosaukumu „Rijnieki” (grafiskajā daļā Nr.2) un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kurās galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Saskaņā ar likuma ”Zemes ierīcības likums” 20.pantu, vienu apstiprinātā projekta eksemplāru iesniedz VZD reģionālajā nodaļā, otrs glabājas Alojas novada domē un trešais eksemplārs glabājas pie projekta ierosinātāja.

Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Latvijas Republika
ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.574
protokols Nr.17 63

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Ežtērces”,
Staiceles pagastā, Alojas novadā**

Izskatot SIA „Novadmērnieks” 2014.gada 24.septembra iesniegumu (dok. reģ. domē 24.09.2014. Nr.3-8/14/813-N) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Ežtērces”, Staiceles pagastā, Alojas novadā, kadastra numurs 6637 001 0101, kopplatība 46,3 ha, dome konstatē:

Izstrādātais projekts atbilst Alojas novada izsniegtajiem projekta izstrādes noteikumiem saskaņā ar Alojas novada domes 26.08.2014. lēmumu Nr.390 (prot.Nr.13 62#) ”Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam „Ežtērces”, Staiceles pagastā, Alojas novadā” un tajā noteikto darba uzdevumu, Alojas novada domes 2013.gada 17.jūlijā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.5 ”Alojas novada teritorijas plānojuma 2013.-20124.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Zemes ierīcības projekta mērķis – nekustamā īpašuma „Ežtērces”, Staiceles pagastā, Alojas novadā, kadastra numurs 6637 001 0101, sadale. Projekta mērķis ir sasniegts, zemes gabala sadale veikta atbilstoši normatīvajiem aktiem, norādīta piekļuve jaunizveidotajiem zemes gabaliem. Projekts - saskaņots ar VZD un SIA „TOPODATI”.

Ar zemes ierīcības projektu no zemes vienības atdalīta zemes vienība (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā attēlota ar Nr.2) 15,5 ha platībā. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam ar kārtas Nr.2 piešķirams jauns nosaukums „Ežtērces 2” saskaņā ar iesniegumu, savukārt paliekošajam zemes īpašumam ar kārtas Nr.1 un platību 30,8 ha atstāt esošo nosaukumu „Ežtērces”.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 22.pantu, zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā. Ja projekts nav īstenots, ieinteresētā persona ierosina jauna zemes ierīcības projekta izstrādi vai esošā projekta izvērtēšanu un apstiprināšanu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 2.punktu nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos, kurus reģistrē Kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, „Zemes ierīcības likuma” 19.panta otro daļu, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 ”Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās daļas 16.1.punktu, MK noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 12.punktu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

- 1.Apstiprināt Alojas novada, Staiceles pagasta nekustamā īpašuma „Ežtērces” ar kadastra numuru 6637 001 0101 izstrādāto zemes ierīcības projektu (projekta izstrādātājs SIA „Novadmērnieks”).
- 2.No nekustamā īpašuma „Ežtērces” atdalīt zemes vienību 15,5 ha platībā, veidojot jaunu nekustamo īpašumu (grafiskajā pielikumā Nr.2). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Ežtērces 2” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mezsaimniecība (kods 0201).
- 3.Nekustamajam īpašumam ar platību 30,8 ha, atstāt nosaukumu „Ežtērces” (grafiskajā daļā Nr.1) un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 4.Saskaņā ar likuma ”Zemes ierīcības likums” 20.pantu, vienu apstiprinātā projekta eksemplāru iesniedz VZD reģionālajā nodaļā, otrs glabājas Alojas novada domē un trešais eksemplārs glabājas pie projekta ierosinātāja.

Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda





Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.575
protokols Nr.17 64#

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Zālīši 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā

Izskatot nekustamā īpašuma „Zālīši 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā īpašnieka R G 2014.gada 10.oktobra iesniegumu (reg. domē 14.10.2014. Nr. 3-8/14/886-G), par zemes ierīcības projekta izstrādi zemes īpašumam „Zālīši 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā, kadastra numurs 6627 004 0116, sadalot īpašumu divās zemes vienībās, dome konstatē:

Saskaņā ar LR likumu „Zemes ierīcības likums” un MK 12.04.2011. noteikumu Nr.288 ”Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.punktu, zemes gabala atdalīšanai jāizstrādā zemes ierīcības projekts zemes īpašumam „Zālīši 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā - kopplatība 5,52 ha, sastāv no vienas zemes vienības.

Pamatojoties uz LR likuma „Zemes ierīcības likums” 5.pantu, spēkā esošo Alojas novada teritorijas plānojumu, kā arī Finanšu un Attīstības komitejas 2014.gada 23.oktobra sēdes atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes īpašumam „Zālīši 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6627 004 0116, sadalīšanai divās zemes vienībās – 4,62 ha un 0,9 ha platībā, platības precīzēt, veicot iemērišanu;

2. Noteikt darba uzdevumu un nosacījumus Nī sadalīšanai saskaņā ar pievienoto pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda



Pielikums

Darba uzdevums

Nekustamā īpašuma „Zālīši 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā sadalīšanai

Zemes vienības kadastra apzīmējums 6627 004 0116, platība 5,52 ha

1. Pamatojums:

1.1.Zemes ierīcības likums;

LR MK 12.04.2011. noteikumi Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”;

1.2.Alojas novada Saistošie noteikumi Nr.5 „Alojas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, kas apstiprināti 17.07.2013.

1.3.Alojas novada domes 2014.gada 30.oktobra lēmumu Nr.575 (protokols Nr.17 64#)

2.Prasības izstrādātājam:

2.1.Sertificēts projektētājs;

2.2.Juridiska persona, kurai izsniegta un ir derīga licence zemes ierīcības darbu veikšanai.

3.Projekta izstrādes mērķis:

3.1.Alojas pagasta nekustamā īpašuma „Zālīši 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6627 004 0116 sadalīšana divos zemes gabalo - saskaņā ar pievienoto plāna pielikumu.

3.2.Apgrūtinājumu noteikšana un konkretizēšana, piekļūšanas pie atdalītajiem zemes gabaliem iespējas.

3.3.Jaunu zemes robežu plānu izgatavošana

4.Projekta sastāvs:

4.1.Pielikumi:

4.1.1.Projektētāja licence vai sertifikāts

4.1.2.Darba uzdevums

4.1.3.Citi izejas materiāli

4.2.Paskaidrojuma raksts

4.3.Grafiskā daļa:

4.3.1.Esošās situācijas plāns;

4.3.2.Plānotās situācijas plāns-projekta risinājums;

4.3.3.Visa veida aizsargjoslas un citi apgrūtinājumi;

5.Nekustamā īpašuma veidošanas nosacījumi:

5.1.1.zemes gabalu atļautā izmantošana:

Atbilstoši Alojas novada domes pieņemtajiem Saistošajiem noteikumiem „Alojas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” .

6.Projekta saskaņošana un izstrādes kārtība:

6.1.Valsts zemes dienesta reģionālā nodaļa sniedz atzinumu par projektu, atbilstoši LR MK noteikumu Nr. 288. 9.6. punkta prasībām;

6.2.Saskaņā ar Alojas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.7 ”Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Alojas novadā” 9.punktu, zemes ierīcības projekta grafiskā daļa jāsaskaņo ar SIA „TOPO DATI”;

6.3.Saskaņotais projekts iesniedzams Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā. Dome projektu apstiprina, pieņemot administratīvo aktu (lēmumu) pēc pozitīvu atzinumu saņemšanas, atbilstoši LR MK noteikumu Nr.288. 9.8. punkta prasībām.

7.Projekta noformēšana:

7.1.Projekta noformēšanu veic atbilstoši LR MK 28.09.2010. noteikumiem Nr.916. „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtībai”.

7.2.Projekta dokumentācija izskatīšanai Alojas domē jāiesniedz 3 (trīs) eksemplāros.

8.Zemes ierīcības projekta darba uzdevuma derīguma termiņš ir viens gads no administratīvā akta spēkā stāšanās brīža.



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.576

protokols Nr.17 65#

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokla un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no D B

Alojas novada dome 2014. gada 20. oktobrī ir saņēmusi Vidzemes apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītājas Dita Voronovas 2014. gada 16. oktobra vēstuli Nr. 05068/089/2014-NOS izpildu lietā Nr. 00590/089/2014, par to, ka Vidzemes apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītājas lietvedībā reģistrētas lietas par parāda piedziņu no D B (personas kods). Zvērināta tiesu izpildītāja kā piespiedu izpildes līdzekli norāda – piedziņas vēršanu uz D B piederošo nekustamo īpašumu- "Skolas ielā 7", Staicelē, Alojas novadā, kadastra numurs 6617 001 0077. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta 5. daļu, Dita Voronova līdz Alojas novada domi sniegt ziņas par iepriekš minētā nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmā daļa paredz, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā Latvijas vai ārvalstu fiziskās un juridiskās personas un uz līguma vai citādas vienošanās pamata izveidotās šādu personu grupas vai to pārstāvji, kuru īpašumā vai tiesiskā valdījumā ir nekustamais īpašums., savukārt 9.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā, bet noteiktajā laikā nemomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Pēc pašvaldības grāmatvedības datiem, D B (personas kods) uz 2014.gada 21.oktobri ir parādā Alojas pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Skolas iela 7”(kadastra numurs 6617 001 0077) 50.27 EUR , tajā skaitā aprēķinātās soda naudas 11.98 EUR.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta trešā daļa nosaka, kādus līdzekļus nodokļa administrācijas var izmantot veicot nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā. Minētā panta daļas 3.punkts paredz, ka nokavēto nodokļu

maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā var vērst uz nodokļu maksātāja mantu (kustamo un nekustamo īpašumu, arī uz mantu, kura atrodas pie trešajām personām), saskaņā ar Civilprocesa likuma E daļā noteikto kārtību.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

Pamatojoties iepriekš minētajām tiesību normām, kā arī LR likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. daļas 4. punktu, kas nosaka, lai pašvaldības izpildītu savas funkcijas tām likuma noteiktajā kārtībā jāiekasē nodokļus un nodevas, kā arī Alojas novada domes Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome **nolemj**:

1. Piedzīt no D B , personas kods , nekustamā īpašuma nodokļa parādu 50.27 EUR, tajā skaitā: pamatparādu 38.29 EUR un nokavējuma naudu 11.98 EUR, bezstrīda kārtībā piedziņu vēršot uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.
2. Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta septīto daļu, lēmums par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Alojas novada pašvaldības budžetā ir izpildu dokuments un tas nav apstrīdams vai pārsūdzams.
3. Nosūtot lēmumu, pievienot tam apmaksātu kvīti par valsts nodevas 2.85 EUR (divi eiro 85 centi) apmērā samaksu, ieskaitot to Valsts kases kontā Nr. LV 71TREL1060190911300.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.577
protokols Nr.17 66#

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Alojas novada domes budžetā no SIA Rema Kokaudzētavas

Alojas novada dome 2014. gada 20. oktobrī ir saņēmusi Vidzemes apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītājas Valijas Baltās 2014. gada 6. oktobra vēstuli Nr. 04210/091/2014-NOS izpildu lietā Nr. 00270/091/2012, par to, ka Vidzemes apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītājas lietvedībā reģistrētas lietas par parāda piedziņu no SIA "Rema Kokaudzētavas" (reģistrācijas numurs 40003495331). Zvērināta tiesu izpildītāja kā piespiedu izpildes līdzekli norāda – piedziņas vēršanu uz SIA "Rema Kokaudzētavas" piederošo nekustamo īpašumu- "Rema", Braslavas pagastā, Alojas novadā, kadastra numurs 6644 002 0110. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 600. panta 5. daļu, Valija Baltā lūdz Alojas novada domi sniegt ziņas par iepriekš minētā nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmā daļa paredz, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā Latvijas vai ārvalstu fiziskās un juridiskās personas un uz līguma vai citādas vienošanās pamata izveidotās šādu personu grupas vai to pārstāvji, kuru īpašumā vai tiesiskā valdījumā ir nekustamais īpašums., savukārt 9.panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā, bet noteiktajā laikā nemaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Pēc pašvaldības grāmatvedības datiem, SIA "Rema kokaudzētavas" (reģistrācijas numurs 40003495331) uz 2014.gada 22.oktobri ir parādā Alojas pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli 846.93 EUR , tajā skaitā aprēķinātās soda naudas 313.13 EUR.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta trešā daļa nosaka, kādus līdzekļus nodokļa administrācijas var izmantot veicot nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā. Minētā panta daļas 3.punkts paredz, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā var vērst uz nodokļu maksātāja mantu (kustamo

un nekustamo īpašumu, arī uz mantu, kura atrodas pie trešajām personām), saskaņā ar Civilprocesa likuma E daļā noteikto kārtību.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu un tā izdošanai nav nepieciešams izvērtēt lietderības apsvērumus.

Pamatojoties iepriekš minētajām tiesību normām, kā arī LR likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. daļas 4. punktu, kas nosaka, lai pašvaldības izpildītu savas funkcijas tām likuma noteiktajā kārtībā jāiekasē nodokļus un nodevas, kā arī Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot **nolemj**:

1. Piedzīt no SIA “Rema Kokaudzētavas”, reģistrācijas numurs 40003495331, nekustamā īpašuma nodokļa parādu 846.93 EUR, tajā skaitā: pamatparādu 533.80 EUR un nokavējuma naudu 313.13 EUR, bezstrīda kārtībā piedziņu vēršot uz parādnieka nekustamo īpašumu, to pārdodot.
2. Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta septīto daļu, lēmums par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Alojas novada pašvaldības budžetā ir izpildu dokumenti un tas nav apstrīdams vai pārsūdzams.
3. Nosūtot lēmumu, pievienot tam apmaksātu kvīti par valsts nodevas 2.85 EUR (divi eiro 85 centi) apmērā samaksu, ieskaitot to Valsts kases kontā Nr. LV 71TREL1060190911300.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.578
protokols Nr.17 67#

Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā I. M

Alojas novada domē ir reģistrēts I M 2014.gada 7.oktobra iesniegums (reġ.Nr.AND/3-8/14/859-M) ar lūgumu piešķirt piedāvāto dzīvokli Lielā ielā 12-7, Staicelē, Alojas novadā.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 5.pants, nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus.

Alojas novada dome konstatē, ka 2014.gada 23.aprīlī ir pieņemusi lēmumu Nr.203 iekļaut I M, deklarētās dzīvesvietas adrese , Alojas novadā pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvojamo telpu saņemšanai.

Izvērtējot Alojas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

I M deklarētā dzīvesvieta ir , Alojas novads, ko apliecinā dati Iedzīvotāju reģistra datu bāzē (skatīts 09.10.2014.).

Staiceles pilsētas pārvalde ir piedāvājusi I M ūrēt dzīvokli Lielā ielā 12, dz. 7, Staicelē, Alojas novadā, par ko ir saņemta rakstiska piekrišana piedāvātā dzīvokļa īrei.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5., 15. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta b apakšpunktu un Sociālo, kārtības, komunālās saimniecības un dzīvokļu jautājumu komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Izīrēt I M dzīvokli Lielā ielā 12-7, Staicelē, Alojas novadā, noslēdzot līgumu uz vienu gadu ar nosacījumu, ka, ja līguma saistības tiek pildītas, līgums tiek pagarināts uz 3 gadiem.
2. Uzdot SIA „Staiceles komunālais uzņēmums” valdes priekšsēdētājam Kārlim Kļaviņam noslēgt dzīvojamās telpas īres, apsaimniekošanas un

- komunālo pakalpojumu līgumu viena mēneša laikā pēc lēmuma pieņemšanas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Alojas novada izpilddirektors.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.579

protokols Nr.17 68#

Par palīdzību dzīvokla jautājuma risināšanā A. K

Alojas novada domē ir saņemts A K (turpmāk - personas 2014.gada 24.septembra iesniegums (reģ. Nr. 13-1/14/812-K) ar lūgumu piešķirt dzīvojamu platību. Persona izteikusi vēlmi dzīvot Brīvzemnieku pagastā.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 5.pants nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus.

Alojas novada domes 2010.gada 19.maija saistošo noteikumu Nr.12 punkts 1.2. nosaka, ka noteikumos paredzēto palīdzību pašvaldība sniedz personām, kuras dzīvo un ir deklarējušas dzīvesvietu Alojas novadā, savukārt punkts 2.1. paredz, ka personai, kura vēlas saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, savā dzīves vietas pārvaldē jāiesniedz pašvaldībai adresēts iesniegumu, kurā norāda iespējamo palīdzības veidu un sekojošus dokumentus, kas apliecinā, ka persona ir tiesīga saņemt palīdzību:

- 2.1.1. pensionāra vai invalīda apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu;
- 2.1.2. politiski represētās personas – politiski represētās personas apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu;
- 2.1.3. repatrianti – repatrianta izziņu, uzrādot oriģinālu, un arhīva izziņu par repatrianta, viņa vecāku vai vecvečāku pēdējo pastāvīgo pierakstu pirms izceļošanas no Latvijas;
- 2.1.4. personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas – noteikta parauga izziņas kopiju, uzrādot oriģinālu.

Alojas novada dome 2013.gada 23.oktobrī ar lēmumu Nr.467 (protokols Nr.20 60#) piešķīra dzīvokli A K “Krūmiņos” dz.3, Alojas pagastā, Alojas novadā.

2014.gada 31.jūlijā persona vērsās SIA “Alojas komunālais dienests” ar iesniegumu, lai atteiktos no dzīvokļa īres “Krūmiņos” dz.3, Alojas pagastā un izbeigtu noslēgto

dzīvokļa īres līgumu ar 2014.gada 1.augustu. SIA "Alojas komunālais dienests" līgumu ar personu izbeidza ar 2014.gada 1.augustu un tika noslēgta vienošanās par parāda nomaksu, kas sastāda 95.22EUR apmērā par laika periodu no 08.01.2014.līdz 31.07.2014.

Pēc domes rīcībā esošas informācijas parādsaistības līdz 24.10.2014. ir samaksātas 30 EUR apmērā.

Alojas novada domes Sociālais dienests 2014.gada 10.oktobrī ir izdevis izziņu Nr.1-10/68, ka A.K ģimenē ir 6 bērni un ģimenes deklarētā dzīvesvieta ir Alojas novadā, kopš 2012.gada 22.februāra.

Nemot vērā personas vēlmi dzīvot Brīvzemnieku pagastā pārvaldes vadītajam, tika uzdots sagatavot dzīvojamā fonda piedāvājumu un šo dzīvokļu īres un komunālo pakalpojumu izmaksas, kā arī mutiski par to informējis personu A.K. Persona 2014.gada 14. oktobrī rakstiski informēja Alojas novada domi, ka no piedāvātiem dzīvokļiem Brīvzemnieku pagastā atsakās izmaksu dēļ, bet lūdz ar dzīvojamo platību nodrošināt izskatot citas iespējas.

Atbilstoši Alojas novada domes 2010.gada 19.maija Saistošo noteikumu Nr.12 „Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 7.1. punktu, kas nosaka, ka pirmkārt ar dzīvojamo telpu nodrošināmas:

7.1.1. personas, kurām saskaņā ar likumu "Par dzīvojamo telpu īri" sniedzama palīdzība gadījumos, ja tās tiek izliktas no īrētās dzīvojamās telpas vai personas, kuras tiek izliktas no tām piederoša dzīvokļa, ja uz dzīvokļa īpašumu tiek vērsta piedziņa sakarā ar maksājumiem par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, mājas uzturēšanu, ekspluatāciju un remonta izdevumiem un ja tās ir:

- 1) maznodrošinātas personas, kuras sasniegusas pensijas vecumu vai invalīdi;
- 2) maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru atrodas apgādībā atrodas vismaz viens nepilngadīgs bērns, aizgādnībā esoša persona, maznodrošināta pensijas vecumu sasniegusi persona vai maznodrošināta persona, kura ir invalīds.

7.1.2. politiski represētās personas, kuras tiek izliktas no dzīvojamās telpas likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 28.2. panta pirmajā daļā, 28.3. panta pirmajā daļā vai 28.4.panta otrajā daļā paredzētajā gadījumā, ja to lietošanā vai īpašumā nav citas dzīvojamās telpas;

7.1.3. bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, pēc tam, kad beigusies viņu uzturēšanās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, vai arī tad, kad viņi beiguši mācības izglītības iestādē, ja viņiem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā un Alojas novadā bijusi bērna dzīvesvieta līdz viņa nodošanai ārpus ģimenes aprūpē un ja attiecīgās iestādes paziņojušas pašvaldībai par personas atgriešanos Alojas novadā ne vēlāk kā sešus mēnešus pirms tam, kad beidzas attiecīgās personas uzturēšanās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa, vai kad attiecīgā persona beidz mācības izglītības iestādē;

7.1.4. repatrianti, kuri izceļojuši no Latvijas līdz 1990.gada 4.maijam un kuriem nav iespējams likumā noteiktā kārtībā iemitināties pirms izceļošanas no Latvijas aizņemtajā dzīvojamā telpā un, ja šī persona ir Alojas novada repatriants vai tā ir bijusi viņa vecāku (vecvecāku) pastāvīgā dzīvesvieta pirms izceļošanas no Latvijas;

7.1.5. maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvojušas Alojas novadā un tām nav

iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā un, ja attiecīgā iestāde paziņojuši pašvaldībai ne vēlāk kā sešus mēnešus pirms tam, kad minētā persona tiek atbrīvota no ieslodzījuma vietas.

7.1.6.maznodrošinātas personas, kuras dzīvo denacionalizētā vai likumīgajam īpašniekam atdotā mājā un lietojušas dzīvokli līdz īpašuma tiesību atjaunošanai un, ja ir stājies likumīgā spēkā tiesas spriedums, par maznodrošinātas personas izlikšanu no īrētās dzīvojamās telpas, vai ar likumīgā spēkā stājušos tiesas spriedumu izliekamas no īrētām dzīvojamām telpām sakarā ar mājas (dzīvojamās telpas) kapitālo remontu, neierādot citu dzīvojamo telpu.

Izvērtējot Alojas novada domes rīcībā esošo informāciju un A.K iesniegumā 24.09.2014. norādītos apstākļus, saistībā ar normatīvajiem aktiem, secināms, ka A.K neatbilst nevienai no punktā 7.1.minēto personu kategorijām, kurai pašvaldība sniedz palīdzību, izīrējot dzīvojamo telpu, tādejādi pašvaldībai nav tiesiska pamata A.K sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā - iekļaujot dzīvojamo telpu izīrēšanas **pirmās kārtas palīdzības reģistrā**.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 15.pantu, ka pašvaldība savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība, izīrējot telpas , Alojas novada dome atbilstoši likuma "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 7. panta 3. punktu, 8.panta 3.daļas 2. punkta nosacījumiem ir izveidojusi vispārējo reģistra grupu.

Ievērojot, ka A.K. ģimenei ir piešķirts trūcīgās personas statuss, **persona ir reģistrējama pašvaldības palīdzības vispārējā reģistra grupā**.

Nemot vērā iepriekšminēto, kā arī Alojas novada domes Kārtības, komunālās saimniecības un dzīvokļu jautājumu komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:** reģistrēt A K., personas kods

, Alojas novads, pašvaldības palīdzības vispārējā reģistra grupā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanai Alojā ar kārtas **Nr.10**.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu namā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tēl. 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.580
protokols Nr.17 69#

Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā R. B .

Alojas novada dome ir saņēmusi un reģistrējusi R B personas kods , dzīvo , Alojas novadā, 2014.gada 22.septembra iesniegumu (reģ. ar Nr.AND/3-8/14/806-B), kurā lūgts piešķirt dzīvojamu platību “Kļavās”, Braslavas pagastā, Alojas novadā.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”5.pants, nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus.

Alojas novada domes 2010.gada 19.maija saistošo noteikumu Nr.12 punkts 1.2. nosaka, ka noteikumos paredzēto palīdzību pašvaldība sniedz personām, kuras dzīvo un ir deklarējušas dzīvesvietu Alojas novadā, savukārt punkts 2.1.paredz, ka personai, kura vēlas saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, savā dzīvesvietas pārvaldē jāiesniedz pašvaldībai adresēts iesniegums, kurā norāda iespējamo palīdzības veidu un sekojošus dokumentus, kas apliecina, ka persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Izvērtējot Alojas novada domes rīcībā esošo informāciju tika konstatēts, ka R B deklarētā dzīvesvieta ir , Alojas novadā kopš 1999. gada 7.maija,to apliecina dati Iedzīvotāju reģistra datu bāzē (skatīts 13.10.2014.).

Braslavas pagasta pārvaldei nav iespējams piedāvāt dzīvojamu platību R B iesniegumā norādītajā adresē “Kļavas”, tā kā šajā adresē visi dzīvokļi ir izīrēti.

Braslavas pagasta pārvalde ir piedāvājusi R B īrēt dzīvokli “Imantas”Nr.1 dz.Nr.1, Braslavas pagastā, Alojas novadā. No piedāvātā dzīvokļa R B atteicās.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”5.,14. pantu, likuma “Par pašvaldībām”15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu un Alojas novada domes 2010.gada 19.maija

saistošo noteikumu Nr.12 2.2.1.punktu, Sociālās, Kārtības komunālās saimniecības un dzīvokļu komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**
reģistrēt R B , dzīvojošu
Alojas novadā, pašvaldības vispārējā reģistra grupā-pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanai Braslavas pagastā ar kārtas Nr.1.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Baložu ielā 13, Valmierā.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.581

protokols Nr.17 70#

Par dzīvojamās ēkas Rīgas ielā 5, Alojā, nodošanu apsaimniekošanā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu. Ievērojot to, ka Pašvaldībai ir pienākums pildīt savas autonomās funkcijas, organizēt likumā noteikto autonomo funkciju izpildi, lemt par kārtību, kādā izpildāmās autonomās funkcijas, kā arī deleģēt atsevišķus pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst Pašvaldības kompetencē, kā arī, ievērojot to, ka Pašvaldības valsts pārvaldes uzdevumu, kas saistīti ar pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, komunālo pakalpojumu organizēšanu iedzīvotājiem, ir izveidota sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Alojas komunālais dienests”.

Nemot vērā iepriekš minēto, Alojas novada dome, **nolem:**

1. Nodot SIA ”Alojas komunālais dienests” pārvaldīt un apsaimniekot pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo māju **Rīgas ielā 5, Alojā**, ar kadastra Nr.6607002001101 ar 2014.gada 1.novembri.
2. Noslēgt papildus vienošanos ar SIA ”Alojas komunālais dienests” pamatojoties uz 2014.gada 10.janvāra noslēgtā deleģēšanas līguma Nr.5-28-5/14/18 ”Par dzīvojamo māju apsaimniekošanu” nosacījumiem.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Rg. Nr. 90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, tel. 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

ALOJĀ

30.10.2014.

Nr.582

protokols Nr.17 71#

Par Alojas novada domes Administrācijas, Sociālā dienesta, Bāriņtiesas un pagastu pārvalžu darba laika noteikšanu

Nemot vērā Alojas novada administrācijas darbinieku ierosinājumu, kā arī Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj:**

1. Noteikt ar 2014.gada 1.novembri **Alojas novada domes Administrācijas, Sociālā dienesta, Bāriņtiesas, Alojas pārvaldes** darba laiku sekojoši:
Pirmdiena - no 8:30 līdz 18:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 12:30;
Otrdiena - no 8:30 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 12:30;
Trešdiena - no 8:30 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 12:30;
Ceturtdiena - no 8:30 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 12:30;
Piektdiena - no 8:30 līdz 16:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 12:30.
2. Noteikt ar 2014. gada 1.novembri **Staiceles pārvaldes** darba laiku sekojoši:
Pirmdiena - no 8:00 līdz 18:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00;
Otrdiena - no 8:00 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00;
Trešdiena - no 8:00 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00;
Ceturtdiena - no 8:00 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00;
Piektdiena - no 8:00 līdz 16:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00.
3. Noteikt ar 2014. gada 1.novembri **Braslavas pārvaldes** darba laiku sekojoši:
Pirmdiena - no 8:30 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:30 līdz 13:00;
Otrdiena - no 8:30 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:30 līdz 13:00;
Trešdiena - no 8:30 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:30 līdz 13:00;
Ceturtdiena - no 8:30 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:30 līdz 13:00;
Piektdiena - no 8:30 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:30 līdz 13:00.

4. Noteikt ar 2014. gada 1.novembri **Brīvzemnieku pārvaldes** darba laiku sekojoši:

Pirmais diena - no 8:00 līdz 18:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00;

Otrdiens - no 8:00 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00;

Trešdiens - no 8:00 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00;

Ceturtdiens - no 8:00 līdz 17:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00;

Piektdiens - no 8:00 līdz 16:00, pusdienas pārtraukums no 12:00 līdz 13:00.

5. Uzdot nodaļu vadītājiem un pārvalžu vadītājiem informēt darbiniekus par darba laika izmaiņām.

6. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei veikt izmaiņas Alojas novada mājaslapā www.aloja.lv un ievietot informāciju laikrakstā Alojas novada vēstis.

7. Uzdot Alojas novada domes juristei izdarīt grozījumus Alojas novada domes 2013.gada 25.septembra saistošajos noteikumos Nr.9 "Alojas pašvaldības nolikums", veicot izmaiņas iedzīvotāju pieņemšanas laikos.

8. Atbildīgais par lēmuma izpildi Alojas novada domes izpilddirektors.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.583
protokols Nr.17 72#

Par Alojas novada Bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, kurš paredz, ka tikai domes kompetencē ir ievēlēt bāriņtiesu priekšsēdētāju un locekļus un Bāriņtiesas likuma 7.panta pirmo un trešo daļu, 9.panta pirmo daļu un 10.pantu, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Par Alojas novada Bāriņtiesas locekli uz pieciem gadiem ievēlēt **Laumu Melderī**, personas kods 200988-12013.
2. Lēmums stājas spēkā ar pieņemšanas brīdi.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Alojas novada pašvaldības izpilddirektoram.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.584

protokols Nr.17 73#

Par papildus finansējuma piešķiršanu Staiceles vidusskolai granulu iegādei

Alojas novada dome ir saņēmusi un izskatījusi Staiceles vidusskolas direktora Jura Krastiņa 2014.gada 28.oktobra iesniegumu (reģ.Nr.3-8/14/926-S) ar lūgumu atbalstīt un piešķirt papildus finansējumu granulu iegādei par saimnieciski izdevīgām cenām, lai veidotu uzkrājumus janvāra un februāra mēnesim, jo ir iespēja granulas uzglabāt slēgtā noliktavā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Piešķirt papildus finansējumu 7020.00 EUR (septiņi tūkstoši divdesmit eiro) apmērā Staiceles vidusskolai kurināmā materiāla granulu iegādei no naudas līdzekļu atlikuma gada beigās.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi, Alojas novada domes izpilddirektors.

Domes priekšsēdētājs



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.585

protokols Nr.17 74#

Par amatu savienošanu

1. Adresāts

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Alojas Novada Saimniekserviss”, vienotais reģistrācijas Nr. 44103091517, (turpmāk – SIA „Alojas Novada Saimniekserviss”) valdes locekle Ineta Matvejeva (turpmāk arī - Persona).

2. Prasījums

2.1. Alojas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA „Alojas Novada Saimniekserviss”, valdes locekles Inetas Matvejevas 26.09.2014. iesniegumu (reģistrēts ar Nr.3-8/14816-14) un 23.10.2014. iesniegumu (reģistrēts Nr.3-8/14/816-14), kuros, lai realizētu likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums), 6.panta otrās daļas, 7.panta piektās daļas 3.1 .punkta noteikumus, lūgts sniegt atļauju un saskaņojumu savienot SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” valdes locekļa amatu ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Alojas komunālais dienests”, vienotais reģistrācijas Nr. 46603000306 (turpmāk – SIA “Alojas komunālais dienests”) valdes locekles amatu un Aloja novada Civilās aizsardzības komisijas locekļa amatu. Persona apliecina, ka, savienojot minētos amatus, neradīsies interešu konflikts, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs pildīt tiešos pienākumus.

3. Procesa dalībnieku viedokļi un argumenti

3.1. Likuma 8.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka personai, kura, stājoties valsts amatpersonas amatā, vienlaikus ieņem citu amatu un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, ir pienākums pirms iecelšanas, ievēlēšanas vai apstiprināšanas amatā rakstveidā iesniegt šai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu. Savukārt, Likuma 8.¹ panta piektās daļas 1. un 2.punkts nosaka, ka Likumā noteiktajos gadījumos

valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot šā panta pirmajā, otrajā vai trešajā daļā minēto līgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi), ir pienākums izvērtēt, vai amatu (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildes) savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai (uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildei), savukārt, Likuma 8.1 panta septītā daļa nosaka, ka šā panta piektās daļas 2.punktā un sestajā daļā minēto lēmumu pieņem un noformē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, norādot lēmuma pamatojumu saskaņā ar šā panta piektās daļas 1.punktu un citu normatīvo aktu prasībām.

3.2. Lai Pašvaldības dome varētu pieņemt pamatotu lēmumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir jāizvērtē:

- 3.2.1. vai savienošana neradīs interešu konfliktu;
- 3.2.2. nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām;
- 3.2.3. nekaitēs valsts amatpersonas tiešo amata pienākumu pildīšanai.

4.Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

4.1. Saskaņā ar Likumu, interešu konflikts ir situācija, kurā amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītās darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radinieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

4.2. Personas amati:

- 4.2.1. SIA „Alojas Novada Saimniekserviss”, - valdes locekļa amats;
- 4.2.2. SIA „Alojas komunālais dienests”, valdes locekļa amats;

atbilst valsts amatpersonas statusam un saskaņā ar Likuma 6.panta otro daļu, un 7.panta piektās daļas 3.¹punktu, valsts amatpersonai, ievērojot Likuma nosacījumus, ir noteikti vispārējie un speciālie amatu savienošanas ierobežojumi, un tieši, valsts amatpersonas amatu ir atļauts savienot ar:

- ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem amatiem citās valsts vai pašvaldības institūcijās, kapitālsabiedrībās, kurās valsts vai pašvaldības daļa pamatkapitālā atsevišķi vai kopumā pārsniedz 50 procentus, vai kapitālsabiedrībās, kurās valsts vai pašvaldība vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrība ir dalībnieks;
- amatu kapitālsabiedrībā, kurā valsts vai pašvaldība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar valsts vai pašvaldības interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;

4.3. Papildu šī lēmuma 4.2. noteiktajam, Persona veic Alojas novada Civilās aizsardzības komisijas locekļa amatu, kas neatbilst valsts amatpersonas statusam.

4.4. Pamatojoties uz Pašvaldības domes 2014.gada 29. janvāra lēmumā Nr. 2 „Par pašvaldības kapitālsabiedrības „Alojas Novada Saimniekserviss” Persona iecelta par SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” valdes locekli. Par Personas, kā SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” valdes locekļa, pienākumu izpildi 2014. gada 30. aprīlī starp Personu un SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” ir noslēgts Pilnvarojuma līgums Nr.5-28-5/14/101. SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” kurā 100 procentu kapitāla daļu turētājs ir Alojas novada pašvaldība, valde, kuras locekle ir I.Matvejeva , ir minētās kapitālsabiedrības izpildinstitūcija, kura vada un pārstāv SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” un kuras galvenās vadības funkcijas ir pildīt ārējos normatīvos aktus, SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” statūtus un Līgumā noteiktos Valdes locekļa pienākumus, vadīt un pārstāvēt SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām”, Komerclikumam un citiem Latvijas Republikās spēkā esošajiem ārējiem normatīvajiem aktiem un citiem Valdes loceklīm saistošiem iekšējiem normatīvajiem aktiem, kā arī atbilstoši SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” dalībnieku un dalībnieku sapulces lēmumiem.

Persona kā SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” valdes loceklis piedalās šīs kapitālsabiedrības kārtējās un ārkārtas valdes sēdēs, tās pieņemtos dokumentus noformējot lēmuma un protokola veidā. Persona, kā SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” valdes loceklis, saņemt atlīdzību SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” dalībnieku noteiktajā kārtībā un apmērā.

Persona apņemas, ja pildot SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” valdes locekļa amata pienākumus, izveidosies situācija, ka ir iespējams interešu konflikts, neiesaistīties šāda veida lēmuma pieņemšanā un ziņot par radušos situāciju SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” dalībniekiem un Pašvaldības domes priekšsēdētājam, kurš vienlaicīgi realizē arī SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” kapitāla daļu turētāja pārstāvja kompetenci.

4.5. Persona saskaņā ar SIA “Alojas komunālais dienests” ārkārtas dalībnieku sapulces lēmumu (protokols Nr. 26.09.-3) iecelta par SIA “Alojas komunālais dienests” valdes locekli. SIA “Alojas komunālais dienests” kurā 100 procentu kapitāla daļu turētājs ir Alojas novada pašvaldība un tās valde, kuras locekle ir Persona, ir minētās kapitālsabiedrības izpildinstitūcija, kura vada un pārstāv SIA “Alojas komunālais dienests” Saskaņā ar 2014.gada 1.pokto brī starp SIA “Alojas komunālais dienests” un Personu noslēgto Līgumu par SIA “Alojas komunālais dienests” valdes locekļa pienākumu izpildi, Personas kā SIA “Alojas komunālais dienests” valdes locekļa galvenie pienākumi ir pildīt ārējos normatīvos aktus, SIA “Alojas komunālais dienests” statūtus un Līgumā noteiktos Valdes locekļa pienākumus, vadīt un pārstāvēt SIA “Alojas komunālais dienests” atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām”, Komerclikumam un citiem Latvijas Republikās spēkā esošajiem ārējiem normatīvajiem aktiem un citiem Valdes loceklīm saistošiem iekšējiem normatīvajiem aktiem, kā arī atbilstoši SIA “Alojas komunālais dienests” dalībnieku un dalībnieku sapulces lēmumiem.

Persona kā SIA “Alojas komunālais dienests” valdes loceklis piedalās šīs kapitālsabiedrības kārtējās un ārkārtas valdes sēdēs, tās pieņemtos dokumentus

noformējot lēmuma un protokola veidā. Persona, kā SIA "Alojas komunālais dienests" valdes loceklis, saņem atlīdzību SIA "Alojas komunālais dienests" dalībnieku sapulces noteiktajā kārtībā un apmērā.

Persona apņemas, ja pildot SIA "Alojas komunālais dienests" valdes locekļa amata pienākumus, izveidosies situācija, ka ir iespējams interešu konflikts, neiesaistīties šāda veida lēmuma pieņemšanā un ziņot par radušos situāciju SIA "Alojas komunālais dienests" dalībniekiem un Pašvaldības domes priekšsēdētājam, kurš vienlaicīgi realizē arī SIA "Alojas komunālais dienests" kapitāla daļu turētāja pārstāvja kompetenci.

4.8. Pamatojoties uz Pašvaldības domes 2013.gada 4.jūlijā sēdes lēmumu Nr.266(protokols Nr.14 6#), Pašvaldībā tika izveidota Alojas novada Civilās aizsardzības komisija (turpmāk saukta arī – CA komisija), uzdodot tās priekšsēdētājam saskaņā ar Civilās aizsardzības likumu, noteikt tās sastāvu. Persona, saskaņā ar Pašvaldības novada domes lēmumu Nr.502 (protokols Nr.17 13#), iecelta par CA komisijas loceklī. CA komisija darbojas pamatojoties uz Civilās aizsardzības likumu, Ministru kabineta 2009.gada 22.septembra noteikumiem Nr.1072 „Noteikumi par pašvaldību civilās aizsardzības komisiju sarakstu, komisijas darbības teritoriju un to izveidošanas kārtību”, citiem normatīvajiem aktiem un CA komisijas nolikumu, kas apstiprināts ar Pašvaldības domes 2009.gada 21.oktobra lēmumu Nr. 242 (Protokols Nr.8, 36 #). Saskaņā ar CA komisijas nolikumu, šī komisija ir koordinējoša un konsultatīva institūcija, ar mērķi koordinēt civilās aizsardzības pasākumus katastrofu un to draudu gadījumā, kā arī veicināt civilās aizsardzības jautājumu risināšanu.

Persona par darbu CA komisijā atlīdzību nesaņem. Persona apņemas, ja pildot šī lēmuma punktā 4.8. noteiktā amata pienākumus CA komisijā, izveidosies situācija, ka ir iespējams interešu konflikts, neiesaistīties šāda veida lēmuma pieņemšanā un ziņot par radušos situāciju Pašvaldības domes priekšsēdētājam un CA komisijas priekšsēdētājam.

4.9. Saskaņā ar Likuma 8.¹ panta sesto daļu, ja pēc tam, kad stājies spēkā lēmums par atļaujas izsniegšanu amatu savienošanai, ir mainījušies tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas minēti šā panta piektās daļas 1.punktā un bija par pamatu attiecīga lēmuma pieņemšanai, un šāda apstākļu maiņa nepieļauj turpmāku amatu savienošanu, attiecīgā amatpersona (institūcija) atceļ lēmumu par atļaujas izsniegšanu amatu savienošanai. Šī tiesību norma lēmuma darbības laikā jāskata kopsakarā ar Administratīvā procesa likuma 68.panta pirmo daļu, 85.panta otrās daļas 1. un 3.punktu (atcelšanas atruna).

4.10. Nēmot vērā šī lēmuma sagatavošanas laikā konstatētos faktiskos apstākļus un apzināto informāciju, nav konstatēti fakti, kas neļautu Personai savienot amatus.

5.Lēmums

Pamatojoties uz augstāk izklāstīto, saskaņā ar Likuma 2.pantā noteikto likuma mērķi, 6.panta otro daļu un 7.panta piektās daļas 3.¹ un 4.punktu, Administratīvā procesa likuma 67.pantu, Alojas novada dome nolemj:

5.1. atļaut **Inetai Matvejevai**, personas kods 130366-12010, savienot valsts amatpersonas amatu – Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Alojas Novada Saimniekserviss”, vienotais reģistrācijas Nr. 44103091517 valdes locekles amatu ar

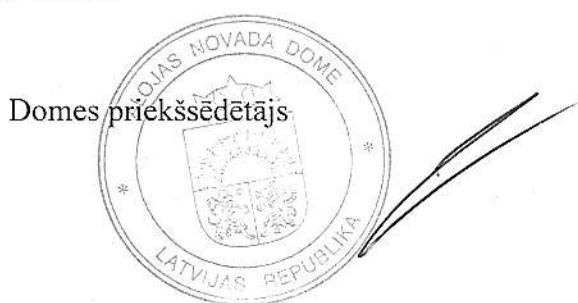
Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Alojas komunālais dienests”, vienotais reģistrācijas Nr. 46603000306, valdes locekļa amatu;

5.2. atļaut **Inetai Matvejevai**, personas kods 130366-12010, savienot valsts amatpersonas amatu – Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Alojas Novada Saimniekserviss”, vienotais reģistrācijas Nr. 44103091517 valdes locekles amatu ar Alojas novada Civilās aizsardzības komisijas locekļa amatu un otrādāk;

5.3. Lēmums stājas spēkā 2014.gada 30.oktobri.

5.4. Persona nevar paļauties uz to, ka šī atļauja vienmēr būs spēkā. Atbilstoši Likuma 8¹.panta sestajai daļai un Administratīvā procesa likuma 68.panta pirmajai daļai, šis lēmums izdots ar atcelšanas atrunu. Personai savas kompetences ietvaros ir pienākums rakstiski informēt SIA „Alojas Novada Saimniekserviss” Kapitāldaļu turētāja pārstāvi, ja mainījušies tiesiskie vai faktiskie apstākļi, kas ir pamatā šī lēmuma izdošanai un varētu nepieļaut turpmāku amatu savienošanu.

5.5. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu un 79.panta pirmo daļu, šo lēmumu Personai ir tiesības apstrīdēt Administratīvajā rajona tiesā (Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.



Valdis Bārda



Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reg.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e – pasts: dome@aloja.lv

LĒMUMS

30.10.2014.

ALOJĀ

Nr.586
protokols Nr.17 75#

Par Alojas novada domes dalību Norvēģijas finanšu instrumenta 2009. – 2014. gada perioda programmā „Kapacitātes stiprināšana un institucionālā sadarbība starp Latvijas un Norvēģijas valsts institūcijām, vietējām un reģionālām iestādēm” finansētā projekta „Lietpratīga pārvaldība un Latvijas pašvaldību veikspējas uzlabošana”

Alojas novada dome ir saņemusi piedāvājumu (02.06.2014. Nr.0620141695/A1175) no Latvijas Pašvaldību savienības par iespēju piedalīties Norvēģijas finanšu instrumenta 2009. – 2014. gada perioda programmā „Kapacitātes stiprināšana un institucionālā sadarbība starp Latvijas un Norvēģijas valsts institūcijām, vietējām un reģionālām iestādēm” finansētajā projektā „Lietpratīga pārvaldība un Latvijas pašvaldību veikspējas uzlabošana”.

Projekta gaitā tiek veidoti pašvaldību sadarbības tīkli, kas būs „mācīšanās salīdzinot” diskusiju platforma izmatojot principus – salīdzināt, analizēt un mācīties, lai sagatavotu uzlabojumu plānus pakalpojumam, kas tiks izvēlēts par katra tīkla analizējamo tēmu. Pašvaldībām tiek piedāvāta iespēja pieteikties dalībai šādos tematiskajos tīklkos:

- Pašvaldību sociālā darba un veselības aprūpes pieejamības nodrošināšanas tīkls;
- Pašvaldību sabiedrisko pakalpojumu un mājokļu politikas tīkls;
- Pašvaldību izglītības un kultūras tīkls.

Katrs dalībnieks nodrošina projekta dalībnieku grupu trīs speciālistu sastāva iekļaujot pārstāvus no politiskās varas, izpildvaras un kā vēlamu izvirza pašvaldības vadītāja tiešu dalību.

Šobrīd Alojas novada dome ir saņemusi apstiprinājumu no projekta koordinatoriem par dalību visās trijās tīklošanas programmās.

Nemot vērā iepriekšminēto, Alojas novada dome, atklāti balsojot, **nolemj**:

1. Deleģēt Alojas novada domes priekšsēdētāju Valdi Bārdu parakstīt sadarbības līgumu starp Latvijas Pašvaldību savienību un Alojas novada domi par dalību projektā „Lietpratīga pārvaldība un Latvijas pašvaldību veikspējas uzlabošana”.

2. Uzdot Alojas novada domes izpilddirektoram slēgt papildus vienošanās pie darba līguma ar Alojas novada domes darbiniekiem, kuri būs atbildīgi par pašvaldības dalības projektā koordinēšanu un ar to saistīto darba uzdevumu veikšanu vai organizēšanu. Piemaksu par papildus darbu veikšanu segt no šī projekta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētājs

Valdis Bārda





Latvijas Republika

ALOJAS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000060032, Jūras iela 13, Alojā, Alojas novadā, LV - 4064, telefons 64023925, e - pasts: dome@aloja.lv

Domes sēde Protokols Nr.17

2014. gada 30.oktobrī, Jūras 13, Aloja
Domes sēde sasaukta plkst.10:00
Domes sēdi atklāj plkst.10:00

Darba kārtība:

1. Informācija par 25.09.2014. Domes sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu un Alojas novada domes iestāžu darbu.
2. Par budžeta izpildi.
3. Par pamatkapitāla veidošanai paredzēto izdevumu palielināšanu un pamatlīdzekļu iegādi.
4. Par saistošo noteikumu Nr.10 „Par grozījumiem Alojas novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 Alojas novada domes budžets laikā no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim” apstiprināšanu.
5. Par Alojas pilsētas pirmskolas izglītības iestādes “Auseklītis” plānotā finansējuma pamatlīdzekļu iegādei izlietojumu.
6. Par izmaiņām Bāriņtiesas amatu sarakstā.
7. Par izmaiņām Alojas novada domes Bāriņtiesas priekšsēdētāja atalgojumā.
8. Par izmaiņu apstiprināšanu Staiceles vidusskolas no pašvaldības budžeta finansēto pedagogu amatu vienību sarakstā.
9. Par grozījumiem 2014. gada 25. septembra lēnumā Nr.423 (protokols Nr.15 9#) "Par pašvaldības budžeta finansēto Alojas novada izglītības iestāžu pedagogu amata vienību apstiprināšanu.
10. Par Alojas novada deputātes Andas Timermanes pilnvaru izbeigšanu.
11. Par grozījumiem 2013.gada 4.jūlija lēnumā Nr.263 „Par deputātu ievēlēšanu domes pastāvīgo komiteju sastāvā” apstiprināšanu.
12. Par grozījumiem 2013.gada 27.februāra lēnumā Nr.46 (protokols Nr.5 19#) "Par apstādījumu aizsardzības komisijas izveidošanu".
13. Par grozījumiem 2013.gada 4.jūlija lēnumā Nr.266 „Par Alojas novada civilās aizsardzības komisijas ” apstiprināšanu.
14. Par izmaiņām Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sastāvā.
15. Par Alojas novada domes amatpersonu paraksta tiesībām.
16. Par Alojas Ausekļa vidusskolas nolikuma apstiprināšanu.

17. Par Alojas novada Staiceles vidusskolas Speciālās pamatizglītības programmas izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem (programmas kods 21015611) apstiprināšanu.
18. Par grozījumiem Alojas novada domes 2010.gada 20.oktobra apstiprinātajā konkursa „Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu” nolikumā.
19. Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu.
20. Par inventāra iegādi.
21. Par koklētāju ansamblu.
22. Par finanšu līdzekļu pārkārtošanu Alojas novada Braslavas pagasta Vilzēnu tautas nama ieņēmumu izdevumu tāmē.
23. Par pamatlīdzekļa – metāliskas nobrauktuves invalīdiem iegādi un finanšu līdzekļu pārkārtošanu Sociālā dienesta ieņēmumu un izdevumu tāmē.
24. Par projekta iesniegšanu biedrības „Īges lauku partnerība” izsludinātajā projektu konkursā - pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros.
25. Par transportlīdzekļu iegādi Alojas novada domes vajadzībām.
26. Par finansiālā atbalsta sniegšanu fondam „Sibīrijas bērni”.
27. Par finansiālā atbalsta sniegšanu nodibinājumam „Limbažu fonds”.
28. Par Alojas novada Staiceles vidusskolas telpu iznomāšanu Staiceles Sporta profesionālās vidusskolas vajadzībām 2015./2016. mācību gadā.
29. Par saistošo noteikumu Nr.11 „Alojas novada pašvaldības sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtība” pieņemšanu.
30. Par saistošo noteikumi Nr.12 “Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Alojas novadā” pieņemšanu.
31. Par zemes nomas tiesību izbeigšanu.
32. Par zemes nomas izbeigšanu.
33. Par zemes iznomāšanu.
34. Par zemes iznomāšanu.
35. Par zemes iznomāšanu LV meži.
36. Par Alojas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību.
37. Par medību platību iznomāšanu.
38. Par zemes gabala piekrītu pašvaldībai.
39. Par zemes vienības Upītes-Celmiņi piekrītu valstij.
40. Par adreses piešķiršanu ēkām.
41. Par zemes īpašuma “Žūriņi” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
42. Par zemes īpašuma Veczemnieki sadalīšanu.
43. Par zemes īpašuma Vilklaužņi sadalīšanu.
44. Par zemes gabala sadalīšanu.
45. Par platības precīzēšanu.
46. Par zemes nodošanu bez atlīdzības.
47. Par dzīvokļa Dzirnavu iela 12A-1 atsavināšanu.
48. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala 7110/94300 domājamās daļas Dzirnavu ielā 12-6, Staicelē, nosacītās cenas un atsavināšanas pazīnojuma apstiprināšanu.
49. Par nekustamā īpašuma Jaundzintariņi atsavināšanas uzsākšanu.
50. Par nekustamā īpašuma Jaunupītes 1 atsavināšanas uzsākšanu.
51. Par nekustamā īpašuma Jaunupītes atsavināšanas uzsākšanu.
52. Par nomas izsoles noteikumiem pašvaldības nekustamam īpašumam – “Lazdu kūts 1”.

53. Par nomas izsoles noteikumiem pašvaldības nekustamam īpašumam – “Lazdu kūts 3”.
54. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu.
55. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā, nosacītās cenas un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
56. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 4 “Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
57. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, nosacītās cenas un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
58. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 18 „Šalkās”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu.
59. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.18, „Šalkās”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, nosacītās cenas un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu.
60. Par nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 3”, Ungurpilī, Alojas pagastā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
61. Par nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 6”, Ungurpilī, Alojas pagastā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
62. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Rijnieki”, Braslavas pagastā, Alojas novadā.
63. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Ežtērces”, Staiceles pagastā, Alojas novadā.
64. Par zemes ierīcības projekta izstrādi Alojas pagasta īpašumam Zālīši 1.
65. Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no D B
66. Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA Rema kokaudzētava.
67. Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā I. M
68. Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā A K
69. Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā R.B
70. Par dzīvojamās ēkas Rīgas ielā 5, Alojā nodošanu apsaimniekošanā.
71. Par Alojas novada domes Administrācijas, Sociālā dienesta, Bāriņtiesas un pagastu pārvalžu darba laika noteikšanu.

Papildu darba kārtības jautājumi:

72. Par Alojas novada Bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu.
73. Par papildus finansējuma piešķiršanu Staiceles vidusskolai granulu iegādei.
74. Par amatu savienošanu.
75. Par Alojas novada domes dalību Norvēģijas finanšu instrumenta 2009. – 2014. gada perioda programmā „Kapacitātes stiprināšana un institucionālā sadarbība starp Latvijas un Norvēģijas valsts institūcijām, vietējām un reģionālām iestādēm” finansētā projekta “Lielpratīga pārvaldība un Latvijas pašvaldību veikspējas uzlabošana”.

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Valdis Bārda.
Sēdi protokolē kancelejas pārzine Inta Baronova.

Sēdē piedalās 14deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kalva Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite.

Domes sēdē piedalās: jurista palīgs L.Meldere, izpilddirektors M. Kļaviņš, finansiste M.Treimane, galvenā grāmatvede G.Kalniņa, VJFC "Staicele" direktors V.Zariņš, Staiceles pārvaldes vadītājs E.Bērziņš, Alojas kultūras nama direktore I.Laizāne, Alojas pārvaldes vadītājs R.Būda, Braslavas pārvaldes vadītājs N.Šķepasts, nekustamo īpašumu speciāliste G.Meļķe-Kažoka, Brīvzemnieku pārvaldes vadītājs A.Bērziņš, Izglītības, kultūras un sporta nodajas vadītāja D.Lāce, personāla vadītāja O.Landsmane, Staiceles vidusskolas mācību pārzinieks A.Grāvere, sabiedrisko attiecību speciāliste Zane Šlendaka, sporta metodiķis A. Vītols, Sociālā dienesta vadītāja I.Brente-Mieze, Bāriņtiesas priekšsēdētāja A.Ozola.

Domes priekšsēdētājs atklāj sēdi.

Domes priekšsēdētājs lūdz domes sēdes darba kārtībā iekļaut papildus 4 jautājumus:

- Par Alojas novada Bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu.
- Par papildus finansējuma piešķiršanu Staiceles vidusskolai granulu iegādei.
- Par atļauju savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu.
- Par Alojas novada domes dalību Norvēģijas finanšu instrumenta 2009. – 2014. gada perioda programmā „Kapacitātes stiprināšana un institucionālā sadarbība starp Latvijas un Norvēģijas valsts institūcijām, vietējām un reģionālām iestādēm” finansētā projekta “Lielpratīga pārvaldība un Latvijas pašvaldību veikspējas uzlabošana”.

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: iekļaut darba kārtībā 4 papildus jautājumus

Domes priekšsēdētājs lūdz balsot par darba kārtību kopumā ar 75 jautājumiem.

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: apstiprināt darba kārtību ar 75 jautājumiem.

Nemot vērā, ka uz Domes sēdi ir ieradusies nodibinājuma Limbažu fonds valdes priekšsēdētāja Spīdola Liezmane, Domes priekšsēdētājs lūdz jautājumu “Par finansiālā atbalsta sniegšanu nodibinājumam „Limbažu fonds”, kā pirmo un lūdz par to balsot.

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: jautājumu “Par finansiālā atbalsta sniegšanu nodibinājumam „Limbažu fonds” izskatīt kā pirmo.

27.#

Par finansiālā atbalsta sniegšanu nodibinājumam „Limbažu fonds”
(ziņo: V.Bārda)

Domes priekšsēdētājs uzaicina S.Lielmani iepazīstināt Domi par fonda darbības mērķiem un uzdevumiem.

S.Lielmane pasakās Domei par izrādīto cieņu, ka jautājums tiek izskatīts prioritāri un sniedz informāciju par fonda darbību no pirmsākuma līdz šim brīdim un aktivitātēm, kas notikušas visos 4 novados.

Sēdes vadītājs lūdz balsojumu jautājumā par finansiāla atbalsta sniegšanu.

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: atbalstīt nodibinājumu „Limbažu fonds” 700 EUR apmērā, ieplānojot līdzekļus 2015. gada budžetā (lēmums Nr.490 pievienots sēdes protokolam uz 1lp).

1.#

Sēdes turpinājumā izpilddirektors M.Kļaviņš sniedz informāciju par 25.09.2014.
Domes sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu un Alojas novada domes iestāžu darbu
(ziņo: M.Kļaviņš)

Iepazinušies ar Alojas novada domes izpilddirektora informāciju par 2014.gada 25.septembrī Domes sēdē pieņemto lēmumu izpildes gaitu un domes iestāžu darbu, kā arī Domes priekšsēdētāja papildinformāciju, deputāti pieņem informāciju zināšanai.

2.#

Par budžeta izpildi
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga

Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.491 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

3.#

Par pamatkapitāla veidošanai paredzēto izdevumu palielināšanu un pamatlīdzeklu iegādi
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.492 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

4.

Par saistošo noteikumu Nr.10 „Par grozījumiem Alojas novada domes 2014. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 Alojas novada domes budžets laikā no 2014. gada 1. janvāra līdz 2014. gada 31. decembrim” apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.493 un saistošie noteikumi un pielikums pievienoti sēdes protokolam uz 3lp.).

5.#

Par Alojas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes “Auseklītis” plānotā finansējuma pamatlīdzekļu iegādei izlietojumu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inesc Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: atļaut iegādāties bērnu garderobes skapīšus divām grupām par kopējo summu 2480,51 EUR apmērā, no virtuves aprīkojumam paredzētā finansējuma (lēmums Nr.494 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

6.#

Par izmaiņām Bāriņtiesas amatu sarakstā
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.495 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

7.#

Par izmaiņām Alojas novada domes Bāriņtiesas priekšsēdētāja atalgojumā
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.496 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

8.#

Par izmaiņu apstiprināšanu Staiceles vidusskolas no pašvaldības budžeta finansēto pedagogu amatu vienību sarakstā
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.497 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

9. #

Par grozījumiem 2014. gada 25. septembra lēmumā Nr.423 (protokols Nr.15 9#) "Par pašvaldības budžeta finansēto Alojas novada izglītības iestāžu pedagogu amata vienību apstiprināšanu"
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.498 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

10.#

Par Alojas novada deputātes Andas Timermanes pilnvaru izbeigšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: izbeigt Alojas novada domes deputātes Andas Timermanes pilnvaras pirms termiņa lēmums (Nr.499 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

11.#

Par grozījumiem 2013.gada 4.jūlijā lēmumā Nr.263 „Par deputātu ievēlēšanu domes pastāvīgo komiteju sastāvā” apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.500 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

12.#

Par grozījumiem 2013.gada 27.februāra lēmumā Nr.46 (protokols Nr.5 19#) "Par apstādījumu aizsardzības komisijas izveidošanu"
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga

Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - Gundars Karlsons,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.501 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

13.#

Par grozījumiem 2013.gada 4.jūlija lēmumā Nr.266 „Par Alojas novada civilās aizsardzības komisijas ” apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.502 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

14.#

Par izmaiņām Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas sastāvā
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.503 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

15.#

Par Alojas novada domes amatpersonu paraksta tiesībām
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.504 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

16.#

Par Alojas Ausekļa vidusskolas nolikuma apstiprināšanu
(ziņo: I.Mauriņa-Kaļva)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: apstiprināt Alojas Ausekļa vidusskolas nolikumu (lēmums Nr.505 un nolikums pievienots sēdes protokolam uz 7 lp.).

17.#

Par Alojas novada Staiceles vidusskolas Speciālās pamatizglītības programmas izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem (programmas kods 21015611) apstiprināšanu
(ziņo: I.Mauriņa-Kaļva)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: apstiprināt Staiceles vidusskolā Speciālās pamatizglītības programmu izglītojamiem ar mācīšanās traucējumiem (lēmums Nr.506 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

18.#

Par grozījumiem Alojas novada domes 2010.gada 20.oktobra apstiprinātajā konkursa „Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu” nolikumā
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.507 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

19.#

Par Staiceles pilsētas un pagasta labāko iedzīvotāju apbalvošanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga

Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: apbalvot ar naudas balvu Staiceles pilsētas un pārvaldes iedzīvotājus par nozīmīgu darbu izglītībā, kultūrā, sportā, uzņēmējdarbībā, par sabiedrisko aktivitāti un izcilu devumu Staiceles pilsētas un pagasta teritorijas attīstībā (lēmums Nr.508 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

20.

Par inventāra iegādi

(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: atļaut Alojas kultūras namam 2014.gadā iegādāties 36 pastalu pārus skolēnu deju kolektīvu „Resgaļi” un „Resgalīši” dalībai XI Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkos (lēmums Nr.509 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

21.#

Par koklētāju ansamblī

(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.510 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

22.#

Par finanšu līdzekļu pārkārtošanu Alojas novada Braslavas pagasta Vilzēnu tautas nama ieņēmumu izdevumu tāmē

(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: atļaut iegādāties Vilzēnu tautas namam skaņas sistēmas iegādi, veicot iepirkuma procedūru (lēmums Nr.511 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

23. #

Par pamatlīdzekļa – metāliskas nobrauktuves invalīdiem iegādi un finanšu līdzekļu pārkārtošanu Sociālā dienesta ienēmumu un izdevumu tāmē
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: atļaut iegādāties metālisku nobrauktuvi invalīdiem cenā līdz 600,00 EUR apmērā, veicot cenu aptauju (lēmums Nr.512 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

24.#

Par projekta iesniegšanu biedrības „Īges lauku partnerība” izsludinātajā projektu konkursā - pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: iesniegt projekta iesniegumu biedrības „Īges lauku partnerība” izsludinātajā atklātajā projektu konkursā ar nosaukumu „Alojas Dienas centra brīvā laika aktivitāšu dažādošana” (lēmums Nr.513 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

25#

Par transportlīdzekļu iegādi Alojas novada domes vajadzībām
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 12 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, **pret** – nav,

atturas - Gundars Karlsons, Inese Bite,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.514 pievienots sēdes protokolam uz 1lp.).

26.#

Par finansiālā atbalsta sniegšanu fondam „Sibīrijas bērni”
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga

Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: 2015.gadā neatbalstīt fondu „Sibīrijas bērni” (lēmums Nr.515 pievienots sēdes protokolam uz 11p.).

28.#

Par Alojas novada Staiceles vidusskolas telpu iznomāšanu Staiceles Sporta profesionālās vidusskolas vajadzībām 2015./2016. mācību gadā
(ziņo: V.Bārda)

V.Bārda informē, ka saskaņā ar „Latvijas futbola federācijas mācību un treniņu centra „Staicele”” iesniegumu par telpu nomu Staiceles vidusskolā Staiceles Sporta profesionālās vidusskolas vajadzībām (mācību procesa nodrošināšanai) 2015./2016. mācību gadā, tika sagatavots lēmuma projekts par konceptuālu atbalstu iznomāt telpas ar uzdevumu speciālistiem izstrādāt telpu nomas izcenojumus.

G.Karlsons izsaka priekšlikumu jautājumu skatīt, kad būs izstrādāti arī nomas izcenojumi. V.Bārda paskaidro, ka šajā gadījumā lēmums ir jāpieņem konceptuāli, jo ir svarīgi zināt vai telpas iznomājam.

M.Možvillo ierosina mainīt pirmā punkta redakciju, ietverot vārdu atbalstīt.

J.Bakmanis piebilst, ka lēmuma projekts nav sagatavots, jo nav par ko lemt, un ierosina jautājumu izskatīt nākamajā sēdē, kad būs izstrādāti arī nomas izcenojumi.

I.Mauriņa-Kaļva ierosina jautājuma izskatīšanu atlikt, ja tas nav aktuāli nepieciešams procesa virzībai šajā sēdē.

Nemot vērā, izteiktos ierosinājumus, grozīt esošo lēmuma projektu vai jautājuma izskatīšanu atlikt, V.Bārda lūdz balsojumu par atšķirīgo priekšlikumu - jautājuma izskatīšanu atlikt, ar nosacījumu, ka Alojas novada domes finansistei sadarbībā ar Izglītības, kultūras un sporta nodālu un citiem speciālistiem izstrādāt Staiceles vidusskolas telpu nomas izcenojumus uz 2014.gada novembra mēneša sēdi.

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: jautājuma izskatīšanu atlikt.

29.#

Par saistošo noteikumu Nr.11 „Alojas novada pašvaldības sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtība” pieņemšanu
(ziņo: M.Možvillo)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt saistošos noteikumus Nr.11 „Alojas novada pašvaldības sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtība” (lēmums Nr.516 saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts pievienots sēdes protokolam uz 11 lp.).

30.#

Par saistošo noteikumi Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Alojas novadā” pieņemšanu
 (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Māris Možvillo balsojumā nepiedalās pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

nolemj: pieņemt saistošos noteikumus Nr.12 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Alojas novadā” (lēmums Nr.517 saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts pievienots sēdes protokolam uz 4 lp.).

31.#

Par zemes nomas tiesību izbeigšanu
 (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektus iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.518.-530 pievienoti sēdes protokolam uz 13 lp.).

32.#

Par zemes nomas izbeigšanu
 (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektus iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.531.- Nr.534 pievienoti sēdes protokolam uz 4 lp.).

33.#

Par zemes iznomāšanu
 (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga

Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektus iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.535.- Nr.545 pievienoti sēdes protokolam uz 11 lp.).

34.#

Par zemes iznomāšanu

(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.546 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

35.#

Par zemes iznomāšanu LV meži

(ziņo: V.Bārda)

Alojas pārvaldes vadītājs R.Būda sniedz papildus informāciju par zemes gabalu Buktes 1, kas ir daļa no bijušā lidlauka teritorijas ar iebrauktuvi. Objekts ir apsekots dabā, bet potenciālais iznomātājs vēlas, lai iznomātā teritorija nebūtu caurbraucama, tomēr būtu slēgta un salabot varētu tikai to teritorijas daļu, ko nomās, kas ir piebrauktuve no Krogzemnieku puses un laukuma daļa.

V.Bārda jautā vai pārvaldei no nomas būs ieguvums?

R.Būda atbild, ka iegumums no tā būs niecīgs, jo tiesiski paaugstināt nomas maksu nav iespējams.

Izpilddirektors ierosina piedāvāt novadā citu iznomājamo teritoriju, kas varētu būt Vilzēnos vai Ozolmuižā, kas neskar pilsētas teritoriju.

V.Bārda papildina, ka Finanšu un attīstības komitejas sēdē piedalījās pārstāvis no LV Meži", un sēdē izskanēja, ka Alojas vārds uzņēmumam ir būtisks un tāpēc uzņēmējdarbības veicināšanai ir, iespējams, novadā piedāvāt arī citas iznomājamās teritorijas, ar piebildi, ka darbojoties bijušā lidlauka teritorijā, tiks bojātas pilsētas ielas un pašvaldības ceļi, līdz ar to pašvaldība par iekasēto nomas maksu nevarēs tos salabot. Kā arī to, ka pārējiem iedzīvotājiem caurbraukt būs pa šo teritoriju liegts. Lai palielinātu nomas maksu, nav tiesiskā regulējuma un aicina neatbalstīt iepriekšminētās teritorijas nomu.

D.Vilne papildina, ka Alojas teritoriālajā plānojumā bijušajam lidlaukam ir cits zonējums, ka, tas ir iezīmēts, kā sporta un atpūtas vieta.

V.Bārda lūdz balsojumu par lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā - par teritorijas iznomāšanu.

Dome, atklāti balsojot: **par** – nav,
pret 12 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kalva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
atturas – Valdis Možvillo,
Jānis Bakmanis neatrodas zālē,
nolemj: lēmums nav pieņemts.

36. #

Par Alojas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību
(ziņo: V.Bārda)

(izsakās: A.Rubenis, D.Vilne)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kalva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: apstiprināt Alojas novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās, saskaņā ar pielikumu (lēmums Nr.547 un kārtība pievienota protokolam uz 11 lp.).

37.#

Par medību platību iznomāšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kalva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,
atturas - nav,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.548 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

38.#

Par zemes gabala piekrītību pašvaldībai
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: atzīt par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu Bērzu ielā 1, Alojā, Alojas novadā, kadastra numurs 6607 001 0161, platība 1306,00 m² (lēmums Nr.549 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

39.#

Par zemes vienības Upītes-Celmini piekritību valstij
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: atzīt par valstij piekrītošu zemes vienību “Upītes - Celmiņi”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, kadastra apzīmējums 66480060145, 1,3 ha platībā (lēmums Nr.550 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

40. #

Par adreses piešķiršanu ēkām
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.551 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

41.#

Par zemes īpašuma “Žūriņi” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: piekrist atdalīt no zemes īpašuma „Žūriņi”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 6648 004 0226, platība 15,55 ha (lēmums Nr.552 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

42. #
Par zemes īpašuma Veczemnieki sadalīšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – pret – nav,
atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: piekrist atdalīt no zemes īpašuma „Veczemnieki”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 6648 002 0084, platība 4,5 ha un 6648 002 0109, platība 3,4 ha (lēmums Nr.553 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

43#
Par zemes īpašuma Vilklaužņi sadalīšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – pret – nav,
atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: piekrist atdalīt no zemes īpašuma „Vilklaužņi”, Staiceles pagastā, Alojas novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu: 6637 005 0079, platība 30,8 ha (lēmums Nr.554 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

44.#
Par zemes gabala sadalīšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – pret – nav,
atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: atdalīt no zemesgabala Lielā iela 6, Staicelē, kadastra apzīmējums 6617 001 0257 zemesgabalu 240 m² platībā būves ar kadastra apzīmējumu 6617 001 0228 002 uzturēšanai, platību precizēt, iemērot zemes robežas dabā (lēmums Nr.555 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

45.#

Par zemes gabala platības precizēšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav**,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.556 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

46.#

Par zemes nodošanu bez atlīdzības
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav**,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.557 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

47#

Par dzīvokļa Dzirnavu iela 12A-1 atsavināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav**,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.1 Dzirnavu ielā 12A, Staicelē un kopīpašuma 712/9340 domājamo daļu no mājas un zemes, kas reģistrēta Staiceles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000004798971 2014.gada 12.septembrī ar kadastra Nr. 6617 900 0065, kopplatība 71,2 m², nosacīto cenu (lēmums Nr.558 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

48.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – apbūvēta zemes gabala 7110/94300 domājamās daļas Dzirnavu ielā 12-6, Staicelē, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: nodot atsavināšanai dzīvoklim Nr.6, Dzirnavu iela 12, Staicele, piekrītošo zemes domājamo daļu 7110/94300 no kopplatības 0,2719 ha, nosakot nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu (lēmums Nr.559 un paziņojums pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

49.#

Par nekustamā īpašuma Jaundzintariņi atsavināšanas uzsākšanu (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – **pret – nav,**

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: uzsākt pašvaldībai piekrītoša zemes gabala – “Jaundzintariņi”, Staiceles pagastā, kadastra numurs 6637 008 0109, atsavināšanu (lēmums Nr.560 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

50.#

Par nekustamā īpašuma Jaunupītes 1 atsavināšanas uzsākšanu (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: uzsākt nekustamā īpašuma – “Jaunupītes 1”, Alojas pagastā, kadastra numurs 6627 004 0339, atsavināšanu (lēmums Nr.561 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

51.#

Par nekustamā īpašuma Jaunupītes atsavināšanas uzsākšanu (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: uzsākt pašvaldībai piederoša zemes gabala „Jaunupītes”, Alojas pagasts, Alojas novads (kadastra Nr.66270040093), 0,2379 ha platībā, atsavināšanas procesu (lēmums Nr.562 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

52.#

Par nomas izsoles noteikumiem pašvaldības nekustamam īpašumam – “Lazdu kūts 1”
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par 13** deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: nodot iznomāšanai nekustamā īpašuma “Lazdu kūts 1”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, kadastra apzīmējums 6644 004 0130 010, neapdzīvojamu telpu – vienu kūti (lēmums Nr.563 un izsoles noteikumi pievienoti sēdes protokolam uz 4 lp.).

53.#

Par nomas izsoles noteikumiem pašvaldības nekustamam īpašumam – “Lazdu kūts 3”
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par 13** deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: nodot iznomāšanai nekustamā īpašuma “Lazdu kūts 3”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, kadastra apzīmējums 66440040130008, neapdzīvojamas telpas - četras kūtis (lēmums Nr.564 un izsoles noteikumi pievienoti sēdes protokolam uz 4 lp.).

54.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, Braslavas pagastā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par 13** deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: atzīt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pagasta nams”, kadastra Nr. 6648 001 0085, 2014.gada 30.septembra otro izsoli par nenotikušu (lēmums Nr.565 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

55. #

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pagasta nams”, Braslavas pagastā, nosacītās cenas un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par 13** deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „Pagasta nams”, Braslavas pagastā, Alojas novadā, trešās izsoles noteikumus (lēmums Nr.566 un izsoles noteikumi pievienoti sēdes protokolam uz 4 lp.).

56. #

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 4 „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, izsoles atzīšanu par nenotikušu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par 13** deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: atzīt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 4 „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, kadastra Nr. 6648 900 0063, 2014.gada 1.oktobra izsoli par nenotikušu (lēmums Nr.567 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

57. #

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, nosacītās cenas un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par 13** deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, „Priedēs”, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 71,5 m² un ar to saistītās daudzdzīvokļu mājas kopīpašuma 715/11538 domājamās daļas, kā arī kopīpašuma 715/11538 domājamās daļas no zemes, nosacīto cenu 1598,41EUR (lēmums Nr.568 un izsoles noteikumi pievienoti sēdes protokolam uz 4 lp.).

58.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 18 „Šalkās”, Ozolmuižā,
Brīvzemnieku pagastā, izsoles atziņanu par nenotikušu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**
atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: atzīt Alojas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 18 „Šalkas”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, kadastra Nr. 6648 900 0079, 2014.gada 1.oktobra izsoli par nenotikušu (lēmums Nr.569 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

59.#

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.18, „Šalkās”, Ozolmuižā,
Brīvzemnieku pagastā, nosacītās cenas un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**
atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.18, „Šalkas”, Ozolmuižā, Brīvzemnieku pagastā, Alojas novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 72,2 m² un ar to saistītās daudzdzīvokļu mājas kopīpašuma 666/21358 domājamās daļas, kā arī kopīpašuma 666/21358 domājamās daļas no zemes, kas reģistrēti Brīvzemnieku pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 221 18, 2014.gada 13.maijā ar kadastra numuru 6648 900 0079, otrās izsoles nosacīto cenu 1797,78 EUR (lēmums Nr.570 un izsoles noteikumi pievienoti sēdes protokolam uz 4 lp.).

60.#

Par nekustamā īpašuma “Darbnīcu iela 3”, Ungurpilī, Alojas pagastā, izsoles rezultātu
apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 11 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret – nav,**
atturas - nav,

Māris Možvillo, Valdis Možvillo balsojumā nepiedalās pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,
nolemj: apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma "Darbnīcu iela 3", Ungurpilī, Alojas pagastā (kadastra Nr. 6627 002 0510) 2014.gada 1.oktobra izsoles rezultātus ar augstāko nosolīto cenu 698,26 EUR (lēmums Nr.571 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

61.#
Par nekustamā īpašuma "Darbnīcu iela 6", Ungurpilī, Alojas pagastā, izsoles rezultātu apstiprināšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 11 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Inga Mauriņa – Kalva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Māris Možvillo, Valdis Možvillo balsojumā nepiedalās pildot likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: apstiprināt Alojas novada domei piederošā nekustamā īpašuma "Darbnīcu iela 6", Ungurpilī, Alojas pagastā (kadastra Nr. 6627 002 0511) 2014.gada 1.oktobra izsoles rezultātus ar augstāko nosolīto cenu 1508,26 EUR (lēmums Nr.572 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

62.#
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Rijnieki”, Braslavas pagastā, Alojas novadā
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kalva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,
pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: apstiprināt Alojas novada, Braslavas pagasta nekustamā īpašuma „Rijnieki” ar kadastra numuru 6644 001 0020 izstrādāto zemes ierīcības projektu (lēmums Nr.573 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

63.#
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Ežtērces”, Staicces pagastā, Alojas novadā
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kalva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: apstiprināt Alojas novada, Staiceles pagasta nekustamā īpašuma „Ežtērces” ar kadastra numuru 6637 001 0101 izstrādāto zemes ierīcības projektu (lēmums Nr.574 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

64.#

Par zemes ierīcības projekta izstrādi Alojas pagasta īpašumam Zālīši 1 (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – **pret** – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes īpašumam „Zālīši 1”, Alojas pagastā, Alojas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6627 004 0116, sadalīšanai divās zemes vienībās – 4,62 ha un 0,9 ha platībā (lēmums Nr.575 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

65.#

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokla un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā no D B (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret** – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.576 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

66.#

Par nokavēto nekustamā īpašuma nodokla un nokavējuma naudas maksājuma piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA Rema kokaudzētava (ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret** – nav,

atturas - nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.577 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

67. #

Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā I. M.
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – **pret** – nav,
atturas - nav,
Inese Mētriņa neatrodas zālē,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.578 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

68. #

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā A. K.
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – **pret** – nav,
atturas - nav,
Inese Mētriņa neatrodas zālē,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.579 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

69#

Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā R. B.
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – **pret** – nav,
atturas - nav,
Inese Mētriņa neatrodas zālē,
nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.580 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

70.#

Par dzīvojamās ēkas Rīgas ielā 5, Alojā nodošanu apsaimniekošanā
(ziņo: M.Možvillo)

M.Možvillo informē, ka Sociālo, kārtības, komunālās saimniecības un dzīvokļu jautājumu komitejā tika ierosināts pārskaitīt visu novadā nedzīvojamo fondu, izvērtēt un nodot apsaimniekošanā komunālajam dienestam.

V.Bārda norāda, ka šo ierosinājumu varētu atbalstīt pēc detalizētas analīzes veikšanas, un lūdz balsot par iesniegto lēmuma projektu.

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – **pret** – nav, **atturas** – nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: nodot SIA “Alojas komunālais dienests” pārvaldīt un apsaimniekot pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo māju Rīgas ielā 5, Alojā, ar kadastra Nr.6607002001101 ar 2014.gada 1.novembri (lēmums Nr.581 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

71.#

Par Alojas novada domes Administrācijas, Sociālā dienesta, Bāriņtiesas un pagastu pārvalžu darba laika noteikšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 12 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret** – nav,

atturas – Modris Minalto,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.582 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

72.

Par Alojas novada Bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 13 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite, **pret** – nav,

atturas – nav,

Inese Mētriņa neatrodas zālē,

nolemj: par Alojas novada Bāriņtiesas locekli uz pieciem gadiem ievēlēt Laumu Melderī (lēmums Nr.583 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

73.

Par papildus finansējuma piešķiršanu Staiceles vidusskolai granulu iegādei
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par** 14 deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga

Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: piešķirt papildus finansējumu 7020.00 EUR apmērā Staiceles vidusskolai kurināmā materiāla granulu iegādei no naudas līdzekļu atlikuma gada beigās (lēmums Nr.584 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

74.#

Par amatu savienošanu
(ziņo: V.Bārda)

Dome, atklāti balsojot **par 14** deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: pieņemt lēmuma projektu iesniegtajā redakcijā (lēmums Nr.585 pievienots sēdes protokolam uz 3 lp.).

75.#

Par Alojas novada domes dalību Norvēģijas finanšu instrumenta 2009. – 2014. gada perioda programmā „Kapacitātes stiprināšana un institucionālā sadarbība starp Latvijas un Norvēģijas valsts institūcijām, vietējām un reģionālām iestādēm” finansētā projekta “Lielpratīga pārvaldība un Latvijas pašvaldību veikspējas uzlabošana”

Dome, atklāti balsojot **par 14** deputāti: Valdis Bārda, Aivars Auseklis, Dace Vilne, Valdis Možvillo, Modris Minalto, Inese Mētriņa, Baiba Siktāre, Māris Možvillo, Inga Mauriņa – Kaļva, Ilga Šmite, Agris Rubenis, Jānis Bakmanis, Gundars Karlsons, Inese Bite,

pret – nav,

atturas - nav,

nolemj: deleģēt Alojas novada domes priekšsēdētāju Valdi Bārdū parakstīt sadarbības līgumu starp Latvijas Pašvaldību savienību un Alojas novada domi par dalību projektā "Lielpratīga pārvaldība un Latvijas pašvaldību veikspējas uzlabošana" (lēmums Nr.586 pievienots sēdes protokolam uz 1 lp.).

Domes sēde slēgta plkst.12:00



Sēdes vadītājs Domes priekšsēdētājs

Sēdi protokolēja vecākā lietvede

Domes sēdes protokols parakstīts 2014.gada 6.novembrī.

Valdis Bārda

Inta Baronova