



ALOJAS NOVADA
UZŅĒMĒJU KONSULTATĪVĀS PADOMES SĒDES

2020.gada 20.februārī

PROTOKOLS

Nr. 2/2020

Smiltēnē

Sēdes sākums plkst. 15.45

Darba kārtība:

1. Par nekustamajiem īpašumiem - Inese Veinberga, SIA "Tēraudiņi";
2. Uzņēmēju sadarbība ar skolām "Ēnu diena 2020" ietvaros - Irita Neripa, SIA "Rekreācijas centrs "Vīķi"";
3. Citi jautājumi:
 - Nākamās sēdes laiks un vieta.

Sēdi vada: Andris Līvs, SIA "ELKOMS I"

Sēdi protokolē: Sabīne Stūre, Aļoju novada domes komercdarbības speciāliste

Sēdē piedalās:

1. Uzņēmēju konsultatīvās padomes locekļi:

- Andris Līvs, SIA "ELKOMS I";
- Inese Veinberga, SIA "Tēraudiņi";
- Irita Neripa, SIA "Rekreācijas centrs "Vīķi"";
- Māris Siktārs, SIA "Draugu dārzs";

2. Domes pārstāvji:

- Valdis Bārda, Aļoju novada domes priekšsēdētājs;
- Gunita Melķe-Kažoka, Aļoju novada domes nekustamo īpašumu speciāliste;
- Sabīne Stūre, Aļoju novada domes komercdarbības speciāliste.

3. Uzaicinātās personas:

- Edgars Avotiņš, Smiltēnes novada domes priekšsēdētājs;
- Kārlis Lapiņš, Smiltēnes novada domes priekšsēdētāja vietnieks;
- Andris Lapiņš, Smiltēnes novada domes izpilddirektors;
- Alda Zunde, Smiltēnes novada domes nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja;
- Ieva Dille, Smiltēnes novada domes attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja;
- Linda Beitika, Smiltēnes novada domes sabiedrisko attiecību speciāliste;
- Laima Āboltiņa, Smiltēnes novada domes lauku attīstības speciāliste;
- Arvīds Ozols, SIA "Aloja Agro".

4. Citi interesenti: nav.

Sēdē nepiedalās:

- Edgars Eglītis, SIA "Upeslaivas.lv";
- Ilze Caune, SIA "Aloja - Starkelsen";
- Ilze Ozola, Saimnieciskās darbības veicēja;
- Uldis Mežulis, SIA "Rudzo";
- Toms Prokopovičs, ZS "Strautmaļi";

- Māris Beļauņieks, Alojās novada domes izpilddirektors.

Sēde tiek ierakstīta audioformātā.

1. Par nekustamajiem īpašumiem **Ziņo I. Veinberga**

E. Avotiņš iepazīstina klātesošos ar Smiltenes novada domes izstrādāto Investīciju karti, Nekustamo īpašumu karti un karti, kurā iedzīvotāji ziņo par problēmām novada infrastruktūrā/vidē.

Investīciju kartē attēloti īpašumi, kuros uzņēmējiem ir iespēja uzsākt uzņēmējdarbību. Kartē norādītie īpašumi ir gan privātie, gan pašvaldības. Uzklīkšķinot uz īpašumu ir iespējams redzēt papildus informāciju par īpašumu un sazināties ar īpašnieku. Līdzīga karte ir arī nekustamajiem īpašumiem, kuri ir paredzēti dzīvošanai. Arī šajā kartē uzklīkšķinot uz īpašumu ir iespējams redzēt pamata informāciju par īpašumu, kā arī kontaktinformāciju. I. Veinberga jautā vai šo var redzēt pašvaldības mājas lapā un vai šīs kartes ir veidojusi pašvaldība. E. Avotiņš atbild, ka karti veidojusi pašvaldība un to var redzēt mājas lapā smiltene.lv. V. Bārda jautā vai šo karti veidoja ārpalpojuma sadarbībā vai pašvaldībās darbinieki. E. Avotiņš atbild, ka karti veidoja pašvaldības IT speciālisti. V. Bārda jautā cik daudz cilvēku izmanto šīs kartes. K. Liepiņš atbild, ka nevarētu teikt, ka kartes tiek izmantotas pārlieku aktīvi. A. Liepiņš piebilst, ka ir ģimenes, kuras izmantojot šo karti ir atradušas sev dzīvesvietu. Kā arī karte pamatā ir paredzēta cilvēkiem, kuri izskata Smiltenes novadu kā potenciālo nākotnes mājvietu. Vietējie iedzīvotāji, karti pamatā neizmanto. V. Bārda jautā vai veidojot šo karti Smiltenes novada domei kartes veidošana palīdzēja pašiem apzināt īpašumus. A. Liepiņš atbild, ka karte palīdzēja apzināt nekustamos īpašumus, taču pamatā kartē ir atrodami pašvaldībai piederošie īpašumi, tomēr kartē ir atrodami arī privātpersonu īpašumi. G. Meļķe- Kažoka jautā, kā tiek nodrošināta datu aizsardzība. I. Dille atbild, ka kartē norādītā informācija nav kā sludinājums, tur ir tikai norādīta informācija, ko pats īpašnieks ir vēlējis norādīt, līdz ar to datu aizsardzība tiek ievērota. Kartē esošās informācijas mērķis ir parādīt, ka tāda vieta Smiltenes novadā atrodas un viņa ir brīva īrēšanai vai pārdošanai. V. Bārda jautā vai pašvaldība ir apzinājusi brīvos zemes gabalus apdzīvotajās vietās ar mērķi būvēt dzīvojamās mājas. A. Lapiņš atbild, ka pašvaldība visu laiku seko līdzī situācijai un iegādājas īpašumus šādiem mērķiem. A. Lapiņš iepazīstina kaltēšos ar trešo karti, kurā iedzīvotājiem ir iespēja atzīmēt vietu, kurā ir bedrītes, negreiderētas vietas, nedegošs apgaismojums, atkritumi u.c. Tik līdz kartē tiek ievietota problēma Smiltenes novada dome saņem e-pastu un iespēju robežās cenšas pēc iespējas ātrāk novērst radušos problēmu.

I. Veinberga informē, ka viņa aktīvi iesaistās kooperatīvajā sabiedrībā, kura apsaimnieko trīs mājas Ungurpilī. I. Veinberga vaicā, Smiltenes novada domes pārstāvjiem, vai arī viņiem ir problēma, ka ir īpašniekiem piederoši dzīvokļi, kuri ir aizbraukuši, stāv tukši. Šos dzīvokļus nav iespējams ne nopirkt, ne izīrēt, kā arī īpašnieks bieži vien nemaksā nekustamo īpašuma nodokli. E. Avotiņš atbild, ka viņuprāt Smiltenes novadā arī ir līdzīga situācija, tikai tā nav apkopota un analizēta. Pirms aptuveni 3 gadiem tika veidota Smiltenes novada mājokļa politika. E. Avotiņš min, ka šādas situācijas apgrūtina arī māju apsaimniekošanu. Tiek izvērstas diskusijas par nekustamā īpašuma nodokļa nemaksāšanu un nodokļu piedzīšanu.

V. Bārda uzdod jautājumu, vai Smiltenes novadam ir saistošie noteikumi par nesakārtotu nekustamo īpašumu paaugstinātu maksu. A. Zunde atbild, ka Smiltenes novadam nav saistošie noteikumi, kuri noteiktu, ka nekustamajiem īpašumiem, kuri nav sakārtoti tiek noteikta paaugstināta maksa. Taču Smiltenes novada dome kopā ar pagastu pārvaldniekiem seko līdzī, vai netiek veiktas kūlas dedzināšanas, kuras ir sabiedrībai bīstamas. Šādos gadījumos tiek piemēroti sodi. V. Bārda informē, ka Alojās novada dome nesen pieņēma šādus saistošos noteikumus, kurus pašreiz cenšas realizēt. E. Avotiņš jautā, kas tiek darīts ar valsts un pašvaldības īpašumiem. V. Bārda atbild, ka pēdējo 4 gadu laikā Alojās novada dome ir sakārtojusi 3 pašvaldības īpašumus.

A. Līvs jautā par nekustamo īpašumu interaktīvo karti, pie kā varētu vērties, lai konsultētos par karti un tās izveidi. I. Dille atbild, ka vislabāk šajā jautājumā nepieciešams konsultēties ar informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāju Arni Platpīru.

2. Uzņēmēju sadarbība ar skolām “Ēnu diena 2020” ietvaros **Ziņo I. Neripa**

I. Neripa informē, ka uzņēmēju sadarbība ar skolām tika uzsākta, lai jauniešiem būtu priekšstats par to, cik Alojās novadā ir uzņēmēji, kā arī kādās profesijās ir iespējams strādāt Alojās novadā. Projektu dienu ietvaros Uzņēmēju konsultatīvā padome izstrādāja uzdevumu skolēniem, kurā bija nosacījumi, kāda informācija viņiem ir jāievāc par sevis izvēlētu uzņēmumu. Pēc tam skolēni izveidoja prezentācijas par sagatavoto projektu, kuras viņi prezentēja uzņēmējiem. Šī aktivitāte bija pirms Ēnu dienas, tāpēc vēl viens projektu dienu mērķis bija aicināt skolēnus iepazīt novadā esošās profesijas piedaloties Ēnu diena 2020. I. Neripa piebilst, ka aktivitāte no skolēnu puses nebija tik liela, kā sākotnēji tika gaidīts. Tomēr I. Neripa uzskata, ka uzņēmējiem noteikti ir jāturpina sadarbība ar skolām, tādejādi arī veicinot aktīvāku skolēnu iesaisti turpmākajās Ēnu dienās. V. Bārda informē, ka Alojās novads starp visām Latvijas pilsētām bija astotais lielākais ēnu devējs Latvijā. I. Neripa izklāsta sadarbības virs mērķi- veicināt iedzīvotāju noturēšanu un atgriešanos Alojās novadā, kā rezultātā iedzīvotāji varētu strādāt vietējos uzņēmumos. I. Veinberga informē, ka projektu dienas ietvaros ieguvēji noteikti bija gan uzņēmēji, gan skolēni. I. Neripa informē, ka nākošais solis sadarbības ietvaros ir uzņēmēju vadītas mācību stundas dažās no tēmām, kuras varētu notikt gan uzņēmumos uz vietas, gan arī kā vies stundas skolās.

3. Citi jautājumi:

- E. Avotiņš jautā, kā Alojās novada Uzņēmēju konsultatīvā padome izveido sastāvu. V. Bārda atbild, ka Alojās novada domei ir nolikums par Uzņēmēju konsultatīvas padomes darbu. Padomi ievēl Uzņēmēju kopsapulcē ar balsu vairākumu. Kopsapulce notiek katru gadu, taču padomes sastāvu pārvēl katru otro gadu. S. Stūre piebilst, ka kopsapulce tiek veidota, kā semināru diena, lai piesaistītu pēc iespējas lielāku uzņēmēju skaitu.
- **Nākamās sēdes laiks un vieta:** Uzņēmēju konsultatīvās padomes sēdes dalībnieki nolemj, ka nākamā sapulce notiks 2020.gada 19. martā plkst.16.00, Darbnīcu ielā 2, Ungurpilī, Alojās novadā (SIA “Tēraudīņi”).

Sēde slēgta plkst. 16.20

Sēdi vadīja:

Andris Līvs

Sēdi protokolēja:

Sabīne Stūre