Apstiprināts

Alojas novada domes

Iepirkumu komisijas

2021. gada 21.janvāra sēdē

Protokola Nr.CA/2021/04-01

**Cenu aptauja**

Nr. CA 2021/04

**“Projekta izstrāde Vilzēnu tautas nama vestibila un sanmezgla pārbūvei”**

**NOTEIKUMI**

Alojā, 2021

1. **Vispārīgā informācija**
   1. **Pasūtītājs**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja nosaukums** | Alojas novada dome |
| **Juridiskā adrese** | Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064 |
| **Reģistrācijas Nr.** | 90000060032 |
| **Tālruņa Nr.** | 64023925 |
| **E-pasta adrese** | [dome@aloja.lv](mailto:dome@aloja.lv) |
| **Pasūtītāja mājaslapa internetā** | [www.aloja.lv](http://www.aloja.lv) |
| **Kontaktpersona** | Braslavas pagasta pārvaldes vadītāja  Dace Šķepaste,  tālr. 26670718, e-pasts: [dace.skepaste@aloja.lv](mailto:dace.skepaste@aloja.lv)  Vilzēnu tautas nama vadītāja  Aira Lapkovska,  tālr. 26335558, e-pasts [vilzenu.tn@aloja.lv](mailto:vilzenu.tn@aloja.lv)  Izpilddirektora vietnieks saimnieciskajos jautājumos Aivars Krūmiņš,  tālr. 22014160 e-pasts: [aivars.krumins@aloja.lv](mailto:aivars.krumins@aloja.lv) |

* 1. **Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: līdz 2021. gada 27. janvārim.**
  2. **Piedāvājumi var tikt iesniegti:**
     1. iesniedzot personīgi Alojas novada domē, Jūras ielā 13, Alojā;
     2. nosūtot pa pastu vai nogādājot ar kurjeru, adresējot: Alojas novada dome, Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064;
     3. nosūtot elektroniski uz e-pastu: [dome@aloja.lv](mailto:dome@aloja.lv)

1. **Informācija par cenu aptaujas priekšmetu**
   1. **Cenu aptaujas priekšmets**: **Projekta izstrāde Vilzēnu tautas nama vestibila un sanmezgla pārbūvei**.
   2. **Līguma izpildes termiņš**:3 (trīs) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas.
   3. Norēķinu par izpildīto darbu Pasūtītājs veic 20 (divdesmit) darba dienu laikā no darba pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas brīža. Līguma darbības laikā nav paredzēti avansa maksājumi.
2. **Prasības pretendentiem un iesniedzamie dokumenti**
   1. Pretendents cenu aptaujā var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kura ir iesniegusi piedāvājumu cenu aptaujā atbilstoši šo Noteikumu prasībām. Piedalīšanās cenu aptaujā ir pretendenta brīvas gribas izpausme.
   2. **Pretendentu atlases un kvalifikācijas prasības un iesniedzamie dokumenti:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Pasūtītāja prasības pretendentu kvalifikācijai** | **Pretendenta iesniedzamie dokumenti cenu aptaujā** |
|  | Pretendenta pieteikums dalībai cenu aptaujā | Pretendenta pieteikums dalībai Cenu aptaujā saskaņā ar Cenu aptaujas noteikumu *2. pielikumā* pievienoto veidlapu. Ja pieteikumu paraksta pretendenta pilnvarotā persona, pieteikumam dalībai Cenu aptaujā jāpievieno pilnvara. |
|  | Pretendents ir reģistrēts atbilstoši normatīvo aktu prasībām. | Informāciju par pretendentu, kurš ir reģistrēts Latvijas Republikas Komercreģistrā, pasūtītājs pārbauda Uzņēmumu reģistra tīmekļvietnē.  Pretendentiem, kas nav reģistrēti Latvijā, jāiesniedz reģistrācijas valstī izsniegtas reģistrācijas apliecības kopija. |
|  | Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā | Būvkomersanta reģistrācijas faktu pasūtītājs pārbauda Būvniecības informācijas sistēmas datu bāzē |
|  | Pretendentam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā ir pieredze cenu aptaujā minēto darbu veikšanai | Pieredzes aprakstā (3. pielikums) pretendents norāda informāciju par vismaz 2 izpildītiem līgumiem |
|  | Pretendents var nodrošināt darbu veikšanai sertificētu arhitektu (pretendenta darbinieks vai piesaistīts speciālists) | Speciālista sertifikāta kopija vai informācija par pretendenta speciālistu (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs) |

* 1. **Tehniskais piedāvājums**:
     1. Pretendentam jāveic objekta apsekošana dabā un jāiesniedz objekta apsekošanas akts saskaņā ar 4. pielikumu.
  2. **Finanšu piedāvājums**:
     1. Finanšu piedāvājumu sagatavo saskaņā ar 5. pielikumu.
     2. Finanšu piedāvājumā cenas norāda *euro* (EUR).
     3. Finanšu piedāvājuma cenā jāiekļauj visas izmaksas, kas saistītas ar projekta izstrādi. Līgumcena tiek fiksēta uz visu līguma izpildes laiku, un netiks pārrēķināta.

1. **Izslēgšanas nosacījumi**
   1. Pretendents tiek izslēgts no dalības cenu aptaujā, ja piedāvājumu iesniegšanas pēdējā dienā attiecībā uz pretendentu, kam būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, konstatēti sekojoši apstākļi:
      1. Pasludināts tā maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātspējas atjaunošanu), apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai līdz līguma izpildes paredzamajam beigu termiņam tas būs likvidēts;
      2. tam Latvijā un valstī, kurā tas reģistrēts vai atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta (ja tas nav reģistrēts Latvijā vai Latvijā neatrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta), ir nodokļu parādi, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 150 EUR.
2. **Piedāvājumu vērtēšana un piedāvājuma izvēles kritērijs**
   1. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir cenu aptaujas noteikumiem atbilstošs ***piedāvājums ar zemāko cenu*.**
   2. Pēc lēmuma pieņemšanas visi pretendenti tiks informēti par komisijas pieņemto lēmumu. Informācija par rezultātiem tiks nosūtīta elektroniski uz pretendenta norādīto e-pasta adresi.
3. **Pielikumi**
   1. 1. pielikums – Projektēšanas uzdevums uz 3 (trīs) lapām;
   2. 2. pielikums – Pieteikums cenu aptaujai uz 1 (vienas) lapas;
   3. 3. pielikums – Pretendenta pieredzes apraksts uz 1 (vienas) lapas;
   4. 4. pielikums – Apsekošanas akts uz 1 (vienas) lapas;
   5. 5. pielikums – Finanšu piedāvājums uz 1 (vienas) lapas;
   6. 6.pielikums – Tehniskās apsekošanas atzinums uz 34 (trīsdesmit četrām) lapām;
   7. 7.pielikums – Inventarizācijas lieta uz 12 (divpadsmit) lapām.

Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja Liene Berga

1.pielikums

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

**“Tautas nama vestibila un sanmezglu pārbūve”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 1. | Projektējamā objekta nosaukums, adrese | Būvprojekta izstrāde **“Tautas nama vestibila un sanmezglu pārbūve”** |
| 2. | Jur. pers. Reg.Nr., adrese | **Alojas novada dome**,  Reģ. Nr.90000060032, Jūras iela 13, Aloja, Alojas novads, LV-4064, |
| 3. | Būvniecības veids | Pārbūve |
| 4. | Projektēšanas stadija | Būvprojekts |
| 5. | Projektēšanas robežas, esošā situācija | Paredzēts pārbūvēt esošo ieejas mezglu, pielāgojot to cilvēkiem ar invaliditāti, pārbūvēt esošos sanmezglus, kāpņu telpu un aktu zāles priekštelpu. |
| 6. | Speciālie noteikumi | Nepieciešams izstrādāt būvprojektu tautas nama pirmā stāva vestibila kāpņu un sanitāro mezglu pārbūvei ar visām nepieciešamajām funkcijām atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem, LBN 202-15 „Būvprojekta saturs un noformēšana”, atbilstoši Alojas novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.   * Paredzēts demontēt un atjaunot esošās iekšsienas – demontējot esošo rīģipša konstrukciju – izstrādājot universālu interjera dizainu projektējamajam apjomam; * Pārbūvēt esošās vestibila kāpnes; * Pārbūvēt esošos sanmezglus, nodrošinot piekļuvi cilvēkiem ar īpašām vajadzībām; * Pārbūvēt/atjaunot esošos inženiertīklus; * Projektu izstrādāt atbilstoši likumā noteiktajā kārtībā; * Projekta risinājumos nepieciešams izpildīt visus norādījumus, kuri uzskaitīti tehniskās apsekošanas atzinumā.   **Pasūtītājs izsniedz izpildītājam:**   * Zemesgrāmatu apliecību; * Robežplānu; * Inventarizācijas lietu; * Tehniskās apsekošanas atzinumu; * Bis.gov.lv pilnvaras izveidi. |
| 7. | Norādījumi par būvapjomu | Stāvu skaits: divi virszemes stāvi (projektējamais apjoms sevī ietver 1.stāva pārbūvi) |
| 8. | Norādījumi par inženiertīkliem | * Pārbūvējot telpu grupu, paredzēts atjaunot iekšējos inženiertīklus, pieslēdzot tos pie esošajiem stāvvadiem un maģistrālajiem tīkliem. * Paredzēt atbilstošu apgaismojumu, maģistrālo tīklu pārbūvi nomainot esošos tīklus pret jauniem. * Ūdens apgādes un kanalizācijas cauruļvadu pārbūve, pieslēdzot tos pie esošajiem tīkliem. * Jaunajos sanmezglos paredzēt izbūvēt mehānisko nosūci un nodrošināt izsaukuma sistēmu tualetē, cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, paredzēt ventilāciju vestibilā; * Paredzēt nomainīt esošos radiatoru cauruļvadus; |
| 9. | Norādījumi par brauktuvju, laukumu, celiņu tehnisko risinājumu | Projektējamais apjoms neparedz ārpus ēkas pārbūves darbus. |
| 10. | Norādījumi par inženiertīkliem (ārējie tīkli) | Ārējos tīklus nav paredzēts pārbūvēt. Projektējamais apjoms neparedz ārpus ēkas pārbūves darbus. |
| 11. | Būvprojekta sastāvs  Būvvaldes eksemplāru noformēt cietos vākos | **Būvprojekta daļas, kas sagatavojamas 4 eksemplāros:**  **VISPĀRĪGĀ DAĻA**   * BŪVPROJEKTĒŠANAS UZSĀKŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI; * ZEMES GABALA INŽENIERIZPĒTES DOKUMENTI;   - Tehniskās apsekošanas atzinums – izsniedz pasūtītājs;  - Uzmērījuma rasējumi;  - Demontāžas rasējumi;  - Fotofiksācija;  - Skaidrojošs apraksts;  **ARHITEKTŪRAS DAĻA**   * ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI; * INTERJERS (Projektējamajam apjomam)   **INŽENIERRISINĀJUMU DAĻA**   * BK – Būvkonstrukcijas; * UK – Ūdensapgāde un kanalizācija; * EL – Elektroapgāde; * UATS **-** Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas; * AVK-A – Apkure; * AVK-V – Ventilācija; * ESS – Elektronisko sakaru sistēmas (WC izsaukumu pogas); * UPP – Ugunsdrošības pasākumu pārskats; * EP-S – ēkas pagaidu energosertifikāts;   **DARBA ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS**   * DARBA ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS; * DARBA ORGANIZĒŠANAS PLĀNS;   **EKONOMIKAS DAĻA**   * IEKĀRTU, KONSTRUKCIJU UN BŪVIZSTRĀDĀJUMU KOPSAVILKUMS; * BŪVDARBU APJOMU SARAKSTS; * IZMAKSU APRĒĶINS. btadakciju) atbilstolem no atbild |
| 12. | Institūcijas, ar kurām nepieciešams saskaņot būvprojektu | * Pasūtītājs * Inženierkomunikāciju turētājiem un tehnisko noteikumu izdevējiem; * Veselības inspekcijas; |
| 13. | Projektēšanas laiks un resursi | Saskaņā ar noslēgto līgumu |
|  | PASŪTĪTĀJS:  ALOJAS NOVADA DOME  Domes izpilddirektora p.i.:  AIVARS KRŪMIŅŠ |  |

2.pielikums

**PIETEIKUMs**

Cenu aptaujai **“Projekta izstrāde Vilzēnu tautas nama vestibila un sanmezgla pārbūvei”** ID Nr. CA 2021/04

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Informācija par pretendentu** | | |
| Pretendenta nosaukums: | |  |
| Reģistrācijas numurs: | |  |
| Juridiskā adrese: | |  |
| Pasta adrese: | |  |
| Tālrunis: | |  |
| E-pasta adrese: | |  |
| Bankas nosaukums: | |  |
| Bankas kods: | |  |
| Konta numurs: | |  |
| Paraksttiesīgā persona, kas parakstīs pakalpojuma līgumu, un ieņemamais amats: | |  |
| **Informācija par pretendenta kontaktpersonu (atbildīgo personu)** | | |
| Vārds, uzvārds: |  | |
| Ieņemamais amats: |  | |
| Tālrunis: |  | |
| E-pasta adrese: |  | |

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. piedāvājam veikt **projekta izstrādi Vilzēnu tautas nama vestibila un sanmezgla pārbūvei**, saskaņā ar cenu aptaujas noteikumiem un atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem dokumentiem;
2. apstiprinām, ka esam iepazinušies ar cenu aptaujas noteikumiem, to pielikumiem un piekrītam visiem tajos minētajiem nosacījumiem, tie ir skaidri un saprotami, iebildumu un pretenziju pret tiem nav;
3. apliecinām, ka nekādā veidā neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā un nepiedalāmies nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā cenu aptaujā;
4. visas piedāvājumā sniegtās ziņas ir precīzas un patiesas.

2021. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Pretendenta likumīgā pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts, tā atšifrējums*

3.pielikums

**PRETENDENTA PIEREDZES APRAKSTS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Līguma nosaukums, izpildes laiks** | **Pasūtītājs** | **Veikto darbu apraksts** | **Līgumcena, EUR bez PVN** | **Pasūtītāja kontaktpersona, tālrunis** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

2021. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Pretendenta likumīgā pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts, tā atšifrējums*

Z.v.

4.pielikums

**APSEKOŠANAS AKTS**

cenu aptaujai **“Projekta izstrāde Vilzēnu tautas nama vestibila un sanmezgla pārbūvei”**, ID Nr.CA 2021/04

Objekta adrese: **Vilzēnu tautas nams, Vilzēni, Braslavas pagasts, Alojas novads**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pretendents**  **(nosaukums, reģ. Nr.)** |  | | |
| **Pretendenta pārstāvis**  **(vārds, uzvārds)** | **Pretendenta pārstāvja**  **paraksts** | **Pasūtītāja**  **pārstāvja vārds, uzvārds, amats, paraksts** | **Apsekošanas datums** |
|  |  |  |  |

5.pielikums

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pretendenta nosaukums, reģ. Nr.)

piedāvā veikt skiču projekta izstrādi atbilstoši cenu aptaujas **“Projekta izstrāde Vilzēnu tautas nama vestibila un sanmezgla pārbūvei”** (identifikācijas Nr. CA 2021/04) prasībām par:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | **Līgumcena bez PVN**  **(EUR)** |
| **Projekta izstrāde Vilzēnu tautas nama vestibila un sanmezgla pārbūvei** | |  |
| **Kopā:** |  |
| **PVN 21%:** |  |
| **Kopā ar PVN:** |  |

Mēs piekrītam visām PASŪTĪTĀJA cenu aptaujas noteikumu (identifikācijas Nr. CA 2021/04) izvirzītajām prasībām. Apliecinām, ka Finanšu piedāvājumā piedāvātajā cenā ir iekļautas visas izmaksas, kas ir saistītas ar darbu izpildi, tajā skaitā darbaspēka izmaksas, nodokļi, nodevas un citas saistītās izmaksas. Finanšu piedāvājumā norādītā cena visā līguma izpildes laikā ir nemainīga un nav pakļaujama nekādām izmaiņām.

2021. gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pretendenta likumīgā pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts, tā atšifrējums

Z.v.