**APSTIPRINĀTI**

ar Limbažu novada domes

28.10.2021. sēdes lēmumu

limbažu NOVADA pašvaldības KUSTAMĀS MANTAS AUTOMAŠĪNAS NISSAN X TRAIL**,**

IZSOLES NOTEIKUMI

1. **VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI**
   1. Vieglās automašīnas NISSAN X TRAIL, valsts reģistrācijas numurs JF3602 (turpmāk- automašīna, izsoles objekts), izsoles noteikumi, turpmāk tekstā - Noteikumi**,** nosaka kārtību, kādā organizējama automašīnas izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
   2. Izsoles objektaatsavināšanas veids – rakstiska izsole ar augšupejošu soli.
   3. Izsoli izsludina laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un Alojas administrācijas mājaslapā www.aloja.lv ne vēlāk kā 14 (četrpadsmit) dienas pirms izsoles dienas.
   4. Izsoli organizē Alojas administrācijas pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija (turpmāk komisija).
   5. Kontaktpersonas:
      1. par izsoles noteikumiem un izsoles norisi - Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas priekšsēdētāja Gunita Meļķe-Kažoka, tālr. 25 749 113, e-pasts: Gunita.melke@aloja.lv;
      2. par izsoles objektu – Zanda Aderniece, tālr. 25749109 e-pasts: zanda.aderniece@aloja.lv.
2. **ZIŅAS PAR IZSOLES PRIEKŠMETU**
   1. Izsoles objekts ir automašīnaNISSAN X TRAIL, valsts reģistrācijas numurs JF3602, šasijas Nr.JN1TENT3OU00905691, krāsa – gaiši pelēka, 1.reģistrācijas gads – 2004, tips - vieglais pasažieru (turpmāk – Automašīnas). Automašīnas motors 2,2 dīzelis. Automašīnai tehniskā apskate nav spēkā.
3. **IZSOLES SĀKUMCENA, NODROŠINĀJUMS UN IZSOLES SOLIS**

3.1. Izsoles objekta sākumcena ir noteikta **600 EUR (seši simti euro) bez PVN**.

3.2. Izsoles solis - 5 EUR (pieci euro).

3.3.Nodrošinājuma nauda 10 % apmērā no izsoles sākumcenas - 60 EUR (sešdesmit euro).

3.4. Dalības maksa - 15 EUR (piecpadsmit euro). Dalības maksa izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta.

3.5.Izsoles nodrošinājums un dalības maksa jāiemaksā Alojas administrācijas norēķinu kontā AS “Swedbank”, konta Nr. LV12HABA0551026085817.

1. **PRETENDENTU PIETEIKŠANĀS IZSOLEI**

4.1. Lai piedalītos izsolē, **izsoles pretendentu pieteikumi un citi dokumenti iesniedzami un reģistrējami no izsoles pasludināšanas dienas portālā „Latvijas vēstnesis”** **līdz 2021. gada 30. novembra pulksten 10:30 slēgtā aploksnē** Alojas administrācijā, Jūras ielā 13, Aloja, LV 4064. Pēc norādītā laika dokumenti netiek pieņemti.

* 1. Līdz 2021. gada 30. novembra pulksten 10: 30 Alojas administrācijā, Jūras ielā 13, Alojā, Limbažu novadā, jāiesniedz šādi dokumenti:

4.2.1. Fiziskai personai:

1. Pieteikums par piedalīšanos izsolē;
2. Kvīts par nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu;
   * 1. Juridiskai personai:
3. Pieteikums par piedalīšanos izsolē
4. Pārstāvja pilnvara;
5. Kvīts par nodrošinājuma un reģistrācijas naudas samaksu.

4.3. Pieteikumā jānorāda:

4.3.1.Fiziska persona - Iesniedzēja vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese;

4.3.2.Juridiska persona – nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;

4.3.3.Norēķinu konta numurs kredītiestādē;

4.3.4.Piedāvājuma summa, kas ir lielāka par Automašīnas sākuma cenu;

4.3.4.Piekrišana izsoles noteikumiem.

4.4.Uz aploksnes norāda:

* + 1. Aploksnes saņēmēju- “Alojas administrācijas Pašvaldības īpašumu privatizācijas un atsavināšanas komisija”;
    2. Izsoles veidu – rakstiska izsole;
    3. Izsoles objektu (nosaukumu, kadastra numuru);
    4. Izsoles pretendentu;
    5. Brīdinājumu “Līdz izsolei neatvērt”.
    6. Iesniegšanas laiku.
  1. Piedāvājumi, kas neatbilsts minētajām prasībām, uzskatāmi par nederīgiem.
  2. Pretendents ir tiesīgs grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu, rakstiski par to paziņojot Komisijai līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Iepriekš iesniegtais piedāvājums netiek atgriezts atpakaļ, izsolē netiek izskatīts un tiek anulēts.
  3. Grozījumus piedāvājuma dokumentos pretendents noformē un iesniedz tādā pašā kārtībā kā piedāvājumus - slēgtā aploksnē, papildus norādot: “Piedāvājuma grozījumi kustamas mantas NISSAN X TRAIL tiesību rakstiskai izsolei”.
  4. Visas izmaksas, kas, saistītas ar pieteikumu sagatavošanu, sedz pretendents.

4.9. Pretendents var iesniegt vienu pieteikuma variantu. Pretendenta iesniegtie dokumenti netiek atdoti atpakaļ.

4.10.Komisijas atbildīgais loceklis reģistrē saņemtos pieteikumus to saņemšanas secībā, norāda saņemšanas datumu un laiku, kā arī izsoles pretendentu. Pieteikumus glabā slēgtā aploksnē līdz izsoles sākumam.

* 1. Ziņas par izsoles pretendentiem un to skaitu netiek izpaustas līdz pat izsoles sākumam. Par ziņu neizpaušanu atbildīga ir Komisija.

4.12.Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc paziņojuma par izsoli publicēšanas portālā „Latvijas Vēstnesis”.

4.13.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

* + 1. Nav iesniedzis visus prasītos dokumentus;
    2. Vēl nav iestājies vai jau ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

1. **Izsoles vieta un laiks**
   1. Pieteikumu atvēršana notiks 2021. gada 30. novembrī pulksten 11:00 Alojas administrācijas telpās, Jūras ielā 13, Alojā, Limbažu novadā.
   2. Komisija 2021. gada 30. novembra pulksten 10:30 klātesošiem paziņo, ka pieteikumu pieņemšana ir pabeigta. Pēc šī paziņojuma vairs netiek pieņemti ne personiski iesniegti, ne arī pa pastu atsūtīti pieteikumi.
   3. Komisija 2021. gada 30. novembrī pulksten 11:00 klātesošiem paziņo, ka sākusies izsole.
   4. Pretendentu pieteikumu atvēršana ir atklāta un tos atver iesniegšanas secībā.
2. **Rakstveida izsoles kārtība**
   1. Viens no Komisijas locekļiem pēc izsoles pieteikuma atvēršanas nosauc izsoles Pretendentu, pieteikuma iesniegšanas datumu un laiku, Pretendenta piedāvāto pirkuma maksas apmēru un parakstās uz pieteikuma. Uz pieteikuma parakstās arī pārējie komisijas locekļi.
   2. Ja pieteikumā nav iekļauta šīs kārtības 4. punktā noteiktā informācija vai pieteikumā piedāvātais nekustamā īpašuma maksas apmērs ir vienāds ar vai mazāks par publicēto Automašīnas sākuma cenu, Komisija pieņem lēmumu par Pretendenta izslēgšanu no dalības rakstveida izsolē un pieteikumu neizskata.

6.3. Ja nepieciešams papildu laiks, lai izvērtētu Pretendentu pieteikumu atbilstību publicētajiem Automašīnas pirkšanas nosacījumiem, pēc pieteikumu atvēršanas Komisija paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti rakstveida izsoles rezultāti.

6.4. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, pēc visu pieteikumu atvēršanas komisija paziņo, ka rakstveida izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko maksu un Pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt Automašīnas pirkuma līgumu.

6.5. Ja pēc visu pieteikumu atvēršanas izrādās, ka vairāki Pretendenti piedāvājuši vienādu augstāko cenu, Komisija veic vienu no šādām darbībām:

6.5.1. turpina izsoli, pieņemot rakstveida piedāvājumus no Pretendentiem vai to pārstāvjiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, ja tie piedalās pieteikumu atvēršanā, un organizē piedāvājumu tūlītēju atvēršanu;

6.5.2. rakstveida lūdz Pretendentus, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, izteikt rakstveidā savu piedāvājumu par iespējami augstāko cenu, nosakot piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas datumu, laiku, vietu un kārtību.

6.6.Ja neviens no Pretendentiem, kuri piedāvājuši vienādu augstāko cenu, neiesniedz jaunu piedāvājumu ar augstāku cenu saskaņā ar šī nolikuma 5.5.punktu, Komisija pieteikumu iesniegšanas secībā rakstveidā piedāvā minētajiem Pretendentiem slēgt pirkuma līgumu atbilstoši to nosolītajai cenai.

6.7. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu, ar savu parakstu apliecina protokolā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

6.8. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Pretendents netiek atzīts par izsoles uzvarētāju, ja tiek atklāts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas.

6.9. Komisijai ir tiesības pārtraukt izsoli, ja tiek iegūta pietiekama informācija un pārliecība, ka pastāv noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai starp pretendentiem pastāv vienošanās, kas var ietekmēt izsoles rezultātus vai gaitu.

6.10. Komisija patur tiesības jebkurā brīdī pārtraukt izsoli, ja tā konstatē jebkādas nepilnības izsoles noteikumos.

6.11.Ja Informācijā par izsoles objektu noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums, Komisija var pagarināt pieteikumu iesniegšanas termiņu, pārējos izsoles nosacījumus atstājot negrozītus.

**7. Nenotikusi izsole**

7.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:

7.1.1. ja neviens izsoles pretendents nav iesniedzis pieteikumu;

7.1.2. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu;

7.1.3. ja neviens no izsoles pretendentiem, kurš ieguvis tiesības slēgt pirkuma līgumu, nenoslēdz to noteiktajā termiņā;

7.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp pretendentiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;

7.1.5. ja īpašuma tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

7.2.Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Komisija 7 darba dienu laikā, par to paziņojot reģistrētiem izsoles dalībniekiem.

**8.Samaksas kārtība.**

* 1. Nosolītājam vienas nedēļas laikā jāsamaksā par nosolīto kustamo mantu sava piedāvātā augstākā cena, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu. Nauda jāiemaksā Alojas administrācijas bankas kontā.
  2. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, vienas nedēļas laikā no izsoles dienas, nesamaksā 7.1. punktā minēto summu, viņš zaudē izsolē iegūtās tiesības un zaudē iemaksāto nodrošinājumu un dalības maksu.
  3. Ja nosolītājs iepriekš noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto summu, komisijai ir tiesības piedāvāt pirkt nekustamo īpašumu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu. Pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot komisijai par Automašīnas pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis komisijas piedāvājumus. Ja pārsolītais pircējs piekrīt komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā Komisijas noteiktajā termiņā.

1. **Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana.**
   1. Izsoles protokolu apstiprina komisija 7 (septiņu dienu) laikā no izsoles dienas.
   2. Izsoles rezultātus apstiprina Limbažu novada dome tuvākajā domes sēdē, kas seko pēc notikušas izsoles.
   3. Pirkuma līgumu paraksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.
2. **Komisijas lēmuma pārsūdzēšana.**
   1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Limbažu novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 dienu laikā no izsoles dienas.
   2. Ja Komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, pagarinās šo noteikumu 8.3.punktā noteiktais termiņš.

**1.pielikums**

28.10.2021. Limbažu novada pašvaldības

kustamās mantas automašīnas NISSAN X TRAIL,

izsoles noteikumiem

pieteikums

dalībai Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas

NISSAN X TRAIL izsolei

Alojā

2021.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Iepazinies/ušies ar Izsoles noteikumiem, es/mēs, apakšā parakstījies/ušies, vēlos/amies piedalīties Limbažu novada pašvaldības kustamās mantas – automašīnas NISSAN X TRAIL.

1. Ar šī pieteikuma iesniegšanu:
   1. apņemos/amies ievērot visas Izsoles noteikumu prasības;
   2. garantēju/am sniegto ziņu patiesumu un precizitāti.
2. Apliecinu/ām, ka:
   1. esmu/am iepazinies/ušies ar IZSOLES OBJEKTA atsavināšanas nosacījumiem;
   2. esmu/am iepazinies/ušies ar sagatavoto pirkuma līgumprojektu un piekrītu/am tā noteikumiem.

**Juridiska/Fiziska persona**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds

pretendenta adrese, tālruņa (faksa) numuri

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

vienotais reģistrācijas Nr./personas kods

pretendenta bankas rekvizīti

vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds un uzvārds, mob.tel.

Īpašuma tiesību neiegūšanas gadījumā, iemaksāto drošības naudu atmaksāt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_bankas kontu.

Z.v. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fiziskas personas vai juridiskas personas vadītāja (pilnvarotās personas) paraksts

**3.pielikums**

28.10.2021. Limbažu novada pašvaldības

kustamās mantas automašīnas NISSAN X TRAIL,

izsoles noteikumiem

**Pirkuma līgums (*projekts*)**

Alojā, 2021.gada\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Limbažu novada pašvaldības Alojas administrācija**, reģistrācijas Nr.40900033386 , ar juridisko adresi: Jūras iela 13, Aloja, Limbažu novads, tās izpilddirektora trešā vietnieka Aivara Krūmiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Limbažu novada pašvaldības 2021. gada 1. jūlija saistošiem noteikumiem Nr.1 “Limbažu novada pašvaldības nolikums” un 2021. gada 29. jūlija Limbažu novada domes lēmumu Nr.102 “Par pilnvarojumiem Alojas administrācijai un Salacgrīvas administrācijai”, turpmāk tekstā **Pārdevējs**, no vienas puses un

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, turpmāk tekstā saukts Pircējs, abi kopā saukti PUSES, *pamatojoties uz Limbažu novada domes 2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lēmumu “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” (protokols Nr.\_\_\_, \_\_\_\_.§)*, un vienojās par sekojošo:

1. **līguma priekšmets**
   1. Pārdevējs pārdod un nodod, bet Pircējs, pērk un pieņem kustamās mantas automašīnas NISSAN X TRAIL, valsts reģistrācijas numurs JF3602, turpmāk tekstā – Automašīna.
   2. Automašīna Līguma noslēgšanas brīdī pieder Pārdevējam, ko apliecina transportlīdzekļa tehniskā apliecība.
2. **Līguma summa un norēķinu kārtība**
   1. Līguma summa ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), kas samaksājama 100 % naudā, turpmāk saukta – Līguma summa.
   2. Līguma summa uz Līguma parakstīšanas dienu ir pārskaitīta Alojas administrācijas kontā AS „Swedbank”, bankas kods HABALV22, konta Nr. LV12HABA0551026085817, ko apliecina \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ maksājuma uzdevums Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. **PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**
   1. Laika posmā no Līguma parakstīšanas līdz brīdim, kamēr Pircējs reģistrē savas īpašuma tiesības uz Automašīnu, Pārdevējs apņemas neizdarīt nekādas juridiskas vai tiesiskas darbības, kas jebkādā veidā aizskartu Pircēja intereses uz Automašīnu.
   2. Pircējs apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar Automašīnas pārreģistrāciju.
   3. Pircējam ir pienākums pārreģistrēt Automašīnu uz sava vārda viena mēneša laikā no Līguma noslēgšanas dienas.
   4. Puses par šī līguma saistību nepienācīgu izpildi vai neizpildi atbild viena otrai saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajām tiesību normām.

**4. ĪPAŠUMA TIESĪBU PĀREJA**

* 1. Īpašuma tiesības uz Automašīnu Pircējs iegūst līdz ar pilnas Līguma 2.1. punktā noteiktās pirkuma summas apmaksu un Līguma parakstīšanai.

1. **Citi noteikumi**
   1. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem
   2. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
   3. Visus strīdus, kas rodas Līguma izpildes gaitā, Puses cenšas atrisināt pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīdu izskata vispārējās jurisdikcijas tiesa.
   4. Gadījums, kad viena Puse uzsāk strīdu (tajā skaitā – iesniedz prasību tiesā), nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu ar šo Līgumu uzņemtās saistības.
   5. Līgums atceļams, grozāms vai papildināms, tikai Pusēm rakstiski vienojoties, Vienošanās par izmaiņām Līgumā noformējama rakstveidā un Pušu parakstīta kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
   6. Līgums sastādīts latviešu valodā uz \_\_\_ lapām 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs tiek nodots Pircējam, viens eksemplārs paliek Pārdevējam.
2. **PUŠU REKVIZĪTI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pārdevējs**  Limbažu novada pašvaldība  Alojas administrācija  Reģ.Nr. 40900033386  Jur. adrese: Jūras iela 13, Aloja  Limbažu novads, LV-4064  e-pasts: dome@aloja.lv  Banka: HABALV22  Konts: LV12HABA0551026085817  Banka: AS CITADELE  Konts: LV53PARX0027092540001  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /A.Krūmiņš/  (paraksts) (atšifrējums) | **Pircējs**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |